



ИНН 1515920378  
КПП 151501001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТК-59+"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 41.20

Код по ОКПО 61795060

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

362001, Г.ВЛАДИКАВКАЗ, УЛ.ГАДИЕВА, Д.81А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 – да  
 0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ХАДАРЦЕВ  
ИГОРЬ  
МУРАТОВИЧ

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) .....

на ..... страниц в составе (отметить знаком V)

0710001 ..... 0710002 .....

0710003 ..... 0710004 .....

0710005 .....

Дата представления документа .....  
Зарегистрирован за № .....

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отменяющий по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





ИНН 1515920378  
КПП 151501001 стр. 002

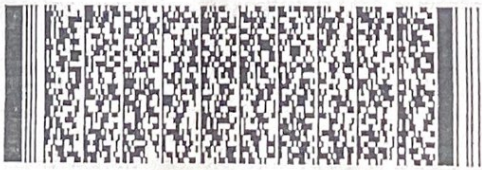


Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 408 7	7 893 3	7 893 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 390 45	3 175 80	3 165 20
	Итого по разделу I	1100	3 531 32	3 965 13	3 954 53
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	3 209 7	1 016 21	7 760 1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 033 04	1 038 04	1 045 65
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 827 0	2 097 14	9 57
	Прочие оборотные активы	1260	2 552 61	1 476 15	1 158 26
	Итого по разделу II	1200	4 389 32	5 627 54	2 989 49
	<b>БАЛАНС</b>	1600	7 920 64	9 592 67	6 944 02



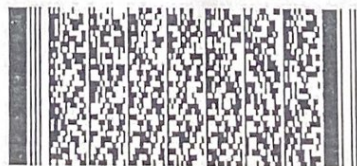


ИНН 1515920378  
КПП 151501001 стр. 003



**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	65270	65270	65270
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	327392	171169	141965
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>392662</b>	<b>236439</b>	<b>207235</b>
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Целевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>			





ИНН 1515920378  
КПП 151501001 стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
—	Заемные средства	1510	1 0 6 6 4	1 3 9 1 9 8	—
—	Кредиторская задолженность	1520	8 4 9 5 7	1 0 5 0 2 5	1 3 2 5 6 3
—	Доходы будущих периодов	1530	1 4 8 1 4 6	3 2 2 9 7 0	1 9 8 9 6 9
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	1 5 5 6 3 5	1 5 5 6 3 5	1 5 5 6 3 5
—	Итого по разделу V	1500	3 9 9 4 0 2	7 2 2 8 2 8	4 8 7 1 6 7
—	<b>БАЛАНС</b>	1700	7 9 2 0 6 4	9 5 9 2 6 7	6 9 4 4 0 2

**Примечания**

- 1 Указывается номер соответствующего документа.
- 2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей payable или отрицательный показатель указывается в других столбцах.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями этого раздела «Капитал и резервы».





ИНН 1515920378  
КПП 151501001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год	
1	2	3	4	5	
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 577 88	3 838 1	
	Себестоимость продаж	2120	( 7732 )	( 8026 )	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 500 56	3 035 5	
	Коммерческие расходы	2210			
	Управленческие расходы	2220			
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 500 56	3 035 5	
	Доходы от участия в других организациях	2310			
	Проценты к получению	2320			
	Проценты к уплате	2330			
	Прочие доходы	2340	1 650 0		
	Прочие расходы	2350	( 10333 )	( 1151 )	
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	1 562 23	2 920 4	
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410			
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 0 )	( 1151 )	
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412			
	Прочее	2460			
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 562 23	2 920 4	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510			
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520			
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530			
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	1 562 23	2 920 4	
	<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Бывшая прибыль (убыток) на акцию	2900			
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910			

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 1515920378  
КПП 151501001 стр. 006



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
65270					65270

(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 1515920378  
КПП 151501001 Стр. 007



+

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (неоткрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
65270					65270
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
65270					65270

+

+



+



ИНН 1515920378

КПП 151501001 Стр. 008

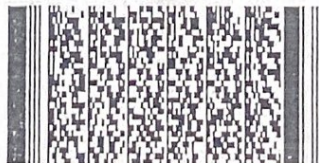


## 2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытки)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Чистые активы	3600	392662	236439	207235





Приложение N 1  
к Порядку представления организациями  
и индивидуальными предпринимателями,  
а также нотариусами, занимающимися  
частной практикой, и адвокатами,  
учредившими адвокатские кабинеты,  
сообщений, предусмотренных  
пунктами 2 и 3 статьи 23  
Налогового кодекса Российской  
Федерации в электронном виде  
по телекоммуникационным каналам  
связи, утвержденному  
Приказом ФНС России  
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362Ф

Форма по КНД 1167002

### Подтверждение даты отправки

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **16.04.2022** в **15.12.57** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_1500\_1500\_1515920378151501001\_20220416\_8FF5BF3A-EE1E-4A40-9D7C-52889AAF9EC2**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО СЗ "СТК-59+", 1515920378/151501001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE0124979911**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**Управление ФНС России по Республике Северная Осетия-Алания (код 1500)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1500**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))