

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности _____ Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <u>214020, Смоленская обл, Смоленск г, Шевченко ул, дом 75, офис 1</u> Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____
--	--

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН _____ ОГРН/ОГРНИП _____
--	---

Коды		
0710001		
30	09	2023
03439541		
6732128754		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	551 949	314 605	53 395
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	19 864	13 231	810
	незавершенное производство	12102	4 798	865	128
	прочие запасы и затраты	12103	5 432	49 087	5 258
	затраты на доленое строительство	12104	517 528	251 422	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 954	7 465	269
	Дебиторская задолженность	1230	66 036	2 547	25
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11 297	2 175	-
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	47 369	372	-
	расчеты по налогам и сборам	12303	13	-	-

	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12304	7 357	-	25
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45	132	7
	Прочие оборотные активы	1260	666	535	211
	Итого по разделу II	1200	636 649	325 284	53 908
	БАЛАНС	1600	636 649	325 284	53 908

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79	22	-
	Итого по разделу III	1300	89	32	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	208 563	33 420	991
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	208 563	33 420	991
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	427 997	291 832	52 907
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	393 210	276 216	52 751
	расчеты по социальному страхованию	15202	11	14	5
	расчеты по налогам и сборам	15203	76	265	78
	расчеты с персоналом по оплате труда	15204	5	5	4
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	14 068	15 333	68
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	427 997	291 832	52 907
	БАЛАНС	1700	636 649	325 284	53 908



Руководитель

(подпись)

Корнева Елена Михайловна

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
03439541		
6732128754		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48 242	100
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23401	48 242	100
	Прочие расходы	2350	(48 171)	(92)
	в том числе:			
	расходы от реализации прочего имущества	23501	(48 080)	(90)
	прочие внереализационные расходы	23502	91	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	71	8
	Налог на прибыль	2410	(14)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14)	(2)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	57	6

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	57	6
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Корнева Елена
Михайловна

(расшифровка подписи)

27 октября