

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000751 от 06.07.2023

многоквартирные жилые дома № 13, 14 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения на земельном участке с кадастровым номером 73:24:031016:8515 в Засвияжском районе г. Ульяновска (многоквартирный жилой дом № 13 (2 этап)

Дата первичного размещения: 25.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                             |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>432045                                                                                                      |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Ульяновская область                                                                   |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герасимова</b>                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10М; Литера: Ш</b>                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 2</b>                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(842)258-45-46</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@newlife-ul.ru</b>                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.newlife-ul.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Петров</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7327094377</b>                                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"Новая Жизнь"</b>                                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327094377</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300003789</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.03.2020</b>                                                                                                                            |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                        |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Абдрахманов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дамир</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ержанович</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>065-367-863 97</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732500038861</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Абдрахманов</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дамир</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ержанович</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>065-367-863 97</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732500038861</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании ООО</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 5 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новая Жизнь-Ройка"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262387570</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200029779</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление механизации-2</b>                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327073183</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147327002492</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ШАБОЛОВСКИЙ"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9725019397</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746525338</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новая Жизнь 15 дом"</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7300007000</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227300010717</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новая Жизнь-Каширское шоссе 34"</b>                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7300015297</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237300001586</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Радуга</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327068419</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137327001987</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородская корпорация</b>                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262275805</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125262003514</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"НОВАЯ ЖИЗНЬ"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327091986</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325011916</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление механизации-1</b>                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327072800</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147327002020</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания"Торговый центр"</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7328507651</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067328020430</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУСКА-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327051422</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097327002277</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Интеграл+"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325146478</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167325063465</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новая Жизнь-Львовская"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327100430</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227300000993</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ульяновская</b>                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснопролетарская</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10; Литера: Б</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                                |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения на земельном участке с кадастровым номером 73:24:020305:1285</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-12-2021</b>                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Александра Невского</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2Ж; Корпус: 4</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 10 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения на земельном участке с кадастровым номером 73:24:031016:4949</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2022</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-032-2022</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Александра Невского</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2ж; Корпус: 3</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 9 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения (помещениями детского сада)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.05.2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-050-2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>                                                      |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Александра Невского</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4а</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома № 13,14 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения (многоквартирный жилой дом № 14-1 этап)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-24-018-2022</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>                                                                       |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Ульяновска"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7325148281</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>764</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>11.08.2020</b>                                                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 978,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>593 389,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>128 215,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>многоквартирные жилые дома № 13, 14 со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения (многоквартирный жилой дом № 13 - 2 этап)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ульяновская обл</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Засвияжский</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ульяновская</b>                                                                                                                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br>13                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>20 686,6 м2                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>12 785,93 м2                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>661,81 м2                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>13 447,74 м2                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                             |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма "Ингео"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325048897</b>                                                                                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геопроект</b>                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325111524</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральный институт комплексного проектирования жилых и общественных зданий</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7713451778</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.03.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>73-2-1-1-0047-19</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИПК "БЭСТ-Регион"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7325054876</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.04.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>73-2-1-2-015961-2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИПК "БЭСТ-Регион"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7325054876</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>73-2-1-2-024611-2022</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИПК "БЭСТ-РЕГИОН"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7325054876</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Микрорайон "Новая Жизнь"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-73-047-2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.05.2022</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.04.2027</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-73-047-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.05.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.04.2027</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>          |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24/03/A-2022-45</b>      |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2022</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.04.2022</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2024</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области</b>                                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>73:24:031016:8515</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 790,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>87</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детские площадки расположены в шаговой доступности на территории микрорайона северо-западнее дома № 13, предназначенного для комплексного освоения. На территории детских площадок расположены игровые комплексы, включающие в себя: горки, качели, качалки, песочницы                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивные площадки расположены в шаговой доступности на территории микрорайона северо-западнее дома № 13, предназначенного для комплексного освоения. Спортивные площадки (футбольная, баскетбольная, волейбольная) оснащены оборудованием для соответствующего вида игр (ворота, кольца, сетка). Многофункциональная спортивная площадка оснащена тренажерами для занятий уличной гимнастикой |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>3 контейнера расположены в северно-западной направлении по отношению к входу дома № 13                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, устройство цветников, разбивку газонов с посадкой травяной смеси, укрепление откосов                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилого дома предусмотрено отдельным проектом в составе микрорайона, управление осуществляется централизовано.Средняя горизонтальная освещенность территории принята 10 лк, посадочных площадок перед входом на платформы подъемников для МГН-50 лк.Наружное освещение запроектировано светильниками с натриевыми лампами типа ДнаТ мощностью 250 Вт, установленными на металлических опорах типа ОГК-10, и на одной прожекторной мачте типа ВМО-16 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Иных элементов благоустройства придомовой территории не предусмотрено проектом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>76 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>80 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>25.4 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоХолдинг"</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7327050845</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/02</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абдрахманов Дамир Ержанович</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>732500038861</b>                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абдрахманов Дамир Ержанович</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>732500038861</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13</b>                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абдрахманов Дамир Ержанович</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>732500038861</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абдрахманов Дамир Ержанович</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>732500038861</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волга Лифт</b>                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7325067346</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телеком.ру</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>322</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>26</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

|                |            |                   |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 2 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 2  | Квартира-студия | 2 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 3  | Квартира-студия | 2 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 4  | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 54 | Квартира        | 5 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 55 | Квартира        | 5 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 56 | Квартира        | 5 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 65 | Квартира        | 6 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 66 | Квартира        | 6 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 67 | Квартира        | 6 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 68 | Квартира        | 6 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 69 | Квартира        | 6 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 70 | Квартира        | 6 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 76 | Квартира        | 7 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 77 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 78 | Квартира        | 7 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 79 | Квартира        | 7 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 80 | Квартира        | 7 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 81 | Квартира        | 7 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 82 | Квартира        | 7 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 83 | Квартира        | 7 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 84 | Квартира        | 7 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 85 | Квартира        | 8 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 87 | Квартира-студия | 8 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 89 | Квартира        | 8 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 90 | Квартира        | 8 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 91 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 92 | Квартира        | 8 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 93 | Квартира        | 8 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 94 | Квартира        | 8 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 95 | Квартира        | 8 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 96 | Квартира        | 8 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира        | 8  | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 98  | Квартира        | 8  | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 99  | Квартира        | 9  | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 101 | Квартира-студия | 9  | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 102 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 103 | Квартира        | 9  | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 104 | Квартира        | 9  | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 105 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 106 | Квартира        | 9  | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 107 | Квартира        | 9  | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 108 | Квартира        | 9  | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 109 | Квартира        | 9  | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 110 | Квартира        | 9  | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 111 | Квартира        | 9  | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 112 | Квартира        | 9  | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 113 | Квартира        | 10 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 115 | Квартира-студия | 10 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 118 | Квартира        | 10 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 119 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 120 | Квартира        | 10 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 121 | Квартира        | 10 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 122 | Квартира        | 10 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 123 | Квартира        | 10 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 124 | Квартира        | 10 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 125 | Квартира        | 10 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 126 | Квартира        | 10 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 128 | Квартира-студия | 11 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 131 | Квартира        | 11 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 132 | Квартира        | 11 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 133 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 134 | Квартира        | 11 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 135 | Квартира        | 11 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 136 | Квартира        | 11 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 137 | Квартира        | 11 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 138 | Квартира        | 11 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 139 | Квартира        | 11 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 140 | Квартира        | 11 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 142 | Квартира-студия | 12 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 145 | Квартира        | 12 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 146 | Квартира        | 12 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 147 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 148 | Квартира        | 12 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 149 | Квартира        | 12 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 150 | Квартира        | 12 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 151 | Квартира        | 12 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 152 | Квартира        | 12 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 153 | Квартира        | 12 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 154 | Квартира        | 12 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 155 | Квартира        | 13 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 157 | Квартира-студия | 13 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 158 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 159 | Квартира        | 13 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 160 | Квартира        | 13 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 161 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 162 | Квартира        | 13 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 163 | Квартира        | 13 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 164 | Квартира        | 13 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 165 | Квартира        | 13 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 166 | Квартира        | 13 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 167 | Квартира        | 13 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 168 | Квартира        | 13 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира        | 14 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 170 | Квартира-студия | 14 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 171 | Квартира-студия | 14 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 172 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 173 | Квартира        | 14 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 174 | Квартира        | 14 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 175 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 176 | Квартира        | 14 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 177 | Квартира        | 14 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 178 | Квартира        | 14 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 179 | Квартира        | 14 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 180 | Квартира        | 14 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 181 | Квартира        | 14 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 182 | Квартира        | 14 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 183 | Квартира        | 15 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 184 | Квартира-студия | 15 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 185 | Квартира-студия | 15 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 186 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 187 | Квартира        | 15 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 188 | Квартира        | 15 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 189 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 190 | Квартира        | 15 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 191 | Квартира        | 15 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира        | 15 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 193 | Квартира        | 15 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 194 | Квартира        | 15 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 195 | Квартира        | 15 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 196 | Квартира        | 15 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 197 | Квартира        | 16 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 198 | Квартира-студия | 16 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 199 | Квартира-студия | 16 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 200 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 201 | Квартира        | 16 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 202 | Квартира        | 16 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 203 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 204 | Квартира        | 16 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 205 | Квартира        | 16 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 206 | Квартира        | 16 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 207 | Квартира        | 16 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 208 | Квартира        | 16 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 209 | Квартира        | 16 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 210 | Квартира        | 16 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 211 | Квартира        | 17 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 212 | Квартира-студия | 17 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 213 | Квартира-студия | 17 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 214 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 215 | Квартира        | 17 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира        | 17 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 217 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 218 | Квартира        | 17 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 219 | Квартира        | 17 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 220 | Квартира        | 17 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 221 | Квартира        | 17 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 222 | Квартира        | 17 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 223 | Квартира        | 17 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 224 | Квартира        | 17 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 225 | Квартира        | 18 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 226 | Квартира-студия | 18 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 227 | Квартира-студия | 18 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 228 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 229 | Квартира        | 18 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 230 | Квартира        | 18 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 231 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 232 | Квартира        | 18 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 233 | Квартира        | 18 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 234 | Квартира        | 18 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 235 | Квартира        | 18 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 236 | Квартира        | 18 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 237 | Квартира        | 18 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 238 | Квартира        | 18 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 239 | Квартира        | 19 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 240 | Квартира-студия | 19 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 241 | Квартира-студия | 19 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 242 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 243 | Квартира        | 19 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 244 | Квартира        | 19 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 245 | Квартира-студия | 19 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 246 | Квартира        | 19 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 247 | Квартира        | 19 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 248 | Квартира        | 19 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 249 | Квартира        | 19 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 250 | Квартира        | 19 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 251 | Квартира        | 19 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 252 | Квартира        | 19 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 253 | Квартира        | 20 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 254 | Квартира-студия | 20 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 255 | Квартира-студия | 20 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 256 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 257 | Квартира        | 20 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 258 | Квартира        | 20 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 259 | Квартира-студия | 20 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 260 | Квартира        | 20 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 261 | Квартира        | 20 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 262 | Квартира        | 20 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 263 | Квартира        | 20 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 264 | Квартира        | 20 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 265 | Квартира        | 20 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 266 | Квартира        | 20 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 267 | Квартира        | 21 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 268 | Квартира-студия | 21 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 269 | Квартира-студия | 21 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 270 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 271 | Квартира        | 21 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 272 | Квартира        | 21 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 273 | Квартира-студия | 21 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 274 | Квартира        | 21 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 275 | Квартира        | 21 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 276 | Квартира        | 21 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 277 | Квартира        | 21 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 278 | Квартира        | 21 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 279 | Квартира        | 21 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 280 | Квартира        | 21 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 281 | Квартира        | 22 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 282 | Квартира-студия | 22 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 283 | Квартира-студия | 22 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 284 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 285 | Квартира        | 22 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 286 | Квартира        | 22 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 287 | Квартира-студия | 22 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 288 | Квартира        | 22 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 289 | Квартира        | 22 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 290 | Квартира        | 22 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 291 | Квартира        | 22 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 292 | Квартира        | 22 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 293 | Квартира        | 22 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 294 | Квартира        | 22 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 295 | Квартира        | 23 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 296 | Квартира-студия | 23 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 297 | Квартира-студия | 23 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 298 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 299 | Квартира        | 23 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 300 | Квартира        | 23 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 301 | Квартира-студия | 23 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 302 | Квартира        | 23 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 303 | Квартира        | 23 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 304 | Квартира        | 23 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 305 | Квартира        | 23 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 306 | Квартира        | 23 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 307 | Квартира        | 23 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 308 | Квартира        | 23 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 309 | Квартира        | 24 | 1 | 54.40 | 3 | 40.20 | 2.80 |
| 310 | Квартира-студия | 24 | 1 | 17.46 | 1 | 12.62 | 2.80 |
| 311 | Квартира-студия | 24 | 1 | 17.44 | 1 | 12.50 | 2.80 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 312 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.50 | 1 | 18.68 | 2.80 |
| 313 | Квартира        | 24 | 1 | 35.60 | 2 | 25.01 | 2.80 |
| 314 | Квартира        | 24 | 1 | 34.60 | 2 | 24.57 | 2.80 |
| 315 | Квартира-студия | 24 | 1 | 22.50 | 1 | 16.92 | 2.80 |
| 316 | Квартира        | 24 | 1 | 80.46 | 4 | 63.92 | 2.80 |
| 317 | Квартира        | 24 | 1 | 60.32 | 4 | 48.84 | 2.80 |
| 318 | Квартира        | 24 | 1 | 34.22 | 2 | 24.62 | 2.80 |
| 319 | Квартира        | 24 | 1 | 37.59 | 2 | 25.90 | 2.80 |
| 320 | Квартира        | 24 | 1 | 37.63 | 2 | 26.95 | 2.80 |
| 321 | Квартира        | 24 | 1 | 54.47 | 3 | 40.72 | 2.80 |
| 322 | Квартира        | 24 | 1 | 44.72 | 2 | 31.25 | 2.80 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 42.20          | Нежилое помещение                  | 39.60          | 2.80                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.60           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 24.99          | Нежилое помещение                  | 22.69          | 2.80                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.30           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 15.35          | Нежилое помещение                  | 13.68          | 2.80                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 1.67           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 30.76          | Нежилое помещение                  | 28.81          | 2.80                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 1.95           |                     |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 19.36 | Нежилое помещение | 17.24 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.12  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 18.68 | Нежилое помещение | 16.35 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.33  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.15 | Нежилое помещение | 22.00 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.15  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 18.13 | Нежилое помещение | 16.16 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.97  |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.09 | Нежилое помещение | 21.66 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.43  |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.24 | Нежилое помещение | 26.98 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.26  |      |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 39.04 | Нежилое помещение | 36.44 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.60  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.13 | Нежилое помещение | 18.27 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.86  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.95 | Нежилое помещение | 29.54 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.41  |      |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.89 | Нежилое помещение | 23.32 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.57  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.78 | Нежилое помещение | 21.68 | 2.80 |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.10  |      |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.75 | Нежилое помещение | 27.53 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.22  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.88 | Нежилое помещение | 21.80 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.08  |      |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.70 | Нежилое помещение | 29.72 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.98  |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.09 | Нежилое помещение | 33.04 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.05  |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.77 | Нежилое помещение | 28.00 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.77  |      |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 18.64 | Нежилое помещение | 16.64 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.00  |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.31 | Нежилое помещение | 21.15 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.16  |      |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.81 | Нежилое помещение | 11.54 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.27  |      |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 26.90 | Нежилое помещение | 24.00 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.90  |      |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 26.29 | Нежилое помещение | 23.32 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.97  |      |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.93 | Нежилое помещение | 13.20 | 2.80 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.73  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение для инженерных коммуникаций | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 714.65         |
| 2     | Насосная станция пожаротушения        | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 29.41          |
| 3     | Водомерный узел                       | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 27.86          |
| 4     | Электрощитовая                        | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 15.43          |
| 5     | Повысительная насосная станция        | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 15.45          |
| 6     | тамбур                                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 41.74          |
| 7     | тамбур- шлюз                          | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 8.47           |
| 8     | лестничная клетка                     | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 15.43          |
| 9     | тамбур                                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 8.41           |
| 10    | лифтовой холл                         | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.90          |
| 11    | консьерж                              | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 6.26           |
| 12    | комната уборочного инвентаря          | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 2.61           |
| 13    | технические помещение                 | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 3.00           |
| 14    | лестничная клетка                     | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 15.43          |
| 15    | тамбур-шлюз                           | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.47           |
| 16    | коридор внеквартирный                 | подъезд 1, 2 этаж                     | общественный         | 39.47          |
| 17    | коридор внеквартирный                 | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.99           |
| 18    | коридор внеквартирный                 | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 42.07          |
| 19    | лифтовой холл                         | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.74          |
| 20    | лестничная клетка                     | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 15.43          |
| 21    | тамбур-шлюз                           | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.47           |
| 22    | коридор внеквартирный                 | подъезд 1, 3 этаж                     | общественный         | 39.47          |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 23 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 8.99  |
| 24 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 42.07 |
| 25 | лифтовой холл         | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 13.74 |
| 26 | лестничная клетка     | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 15.43 |
| 27 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 8.47  |
| 28 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 4 этаж | общественный | 39.47 |
| 29 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 8.99  |
| 30 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 42.07 |
| 31 | лифтовой холл         | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 13.74 |
| 32 | лестничная клетка     | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 15.43 |
| 33 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 8.47  |
| 34 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 5 этаж | общественный | 39.47 |
| 35 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 8.99  |
| 36 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 42.07 |
| 37 | лифтовой холл         | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 13.74 |
| 38 | лестничная клетка     | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 15.43 |
| 39 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 8.47  |
| 40 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 6 этаж | общественный | 39.47 |
| 41 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 8.99  |
| 42 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 42.07 |
| 43 | лифтовой холл         | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 13.74 |
| 44 | лестничная клетка     | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 15.43 |
| 45 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 8.47  |
| 46 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 7 этаж | общественный | 39.47 |
| 47 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 8.99  |
| 48 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 42.07 |
| 49 | лифтовой холл         | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 13.74 |
| 50 | лестничная клетка     | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 15.43 |
| 51 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 8.47  |
| 52 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 8 этаж | общественный | 39.47 |

|    |                       |                    |              |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 53 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 8.99  |
| 54 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 42.07 |
| 55 | лифтовой холл         | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 13.74 |
| 56 | лестничная клетка     | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 15.43 |
| 57 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 8.47  |
| 58 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 9 этаж  | общественный | 39.47 |
| 59 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 8.99  |
| 60 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 42.07 |
| 61 | лифтовой холл         | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 13.74 |
| 62 | лестничная клетка     | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 15.43 |
| 63 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 8.47  |
| 64 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 10 этаж | общественный | 39.47 |
| 65 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 8.99  |
| 66 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 42.07 |
| 67 | лифтовой холл         | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 13.74 |
| 68 | лестничная клетка     | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 15.43 |
| 69 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 8.47  |
| 70 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 11 этаж | общественный | 39.47 |
| 71 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 8.99  |
| 72 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 42.07 |
| 73 | лифтовой холл         | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 13.74 |
| 74 | лестничная клетка     | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 15.43 |
| 75 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 8.47  |
| 76 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 12 этаж | общественный | 39.47 |
| 77 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 8.99  |
| 78 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 42.07 |
| 79 | лифтовой холл         | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 13.74 |
| 80 | лестничная клетка     | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 15.43 |
| 81 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 8.47  |
| 82 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 13 этаж | общественный | 39.47 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 83  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 8.99  |
| 84  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 42.07 |
| 85  | лифтовой холл         | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 13.74 |
| 86  | лестничная клетка     | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 15.43 |
| 87  | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 8.47  |
| 88  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 14 этаж | общественный | 39.47 |
| 89  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 8.99  |
| 90  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 42.07 |
| 91  | лифтовой холл         | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 13.74 |
| 92  | лестничная клетка     | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 15.43 |
| 93  | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 8.47  |
| 94  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 15 этаж | общественный | 39.47 |
| 95  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 8.99  |
| 96  | коридор внеквартирный | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 42.07 |
| 97  | лифтовой холл         | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 13.74 |
| 98  | лестничная клетка     | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 15.43 |
| 99  | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 8.47  |
| 100 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 16 этаж | общественный | 39.47 |
| 101 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 8.99  |
| 102 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 42.07 |
| 103 | лифтовой холл         | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 13.74 |
| 104 | лестничная клетка     | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 15.43 |
| 105 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 8.47  |
| 106 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 17 этаж | общественный | 39.47 |
| 107 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 8.99  |
| 108 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 42.07 |
| 109 | лифтовой холл         | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 13.74 |
| 110 | лестничная клетка     | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 15.43 |
| 111 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 8.47  |
| 112 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 18 этаж | общественный | 39.47 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 113 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 8.99  |
| 114 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 42.07 |
| 115 | лифтовой холл         | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 13.74 |
| 116 | лестничная клетка     | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 15.43 |
| 117 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 8.47  |
| 118 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 19 этаж | общественный | 39.47 |
| 119 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 8.99  |
| 120 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 42.07 |
| 121 | лифтовой холл         | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 13.74 |
| 122 | лестничная клетка     | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 15.43 |
| 123 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 8.47  |
| 124 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 20 этаж | общественный | 39.47 |
| 125 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 8.99  |
| 126 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 42.07 |
| 127 | лифтовой холл         | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 13.74 |
| 128 | лестничная клетка     | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 15.43 |
| 129 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 8.47  |
| 130 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 21 этаж | общественный | 39.47 |
| 131 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 8.99  |
| 132 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 42.07 |
| 133 | лифтовой холл         | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 13.74 |
| 134 | лестничная клетка     | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 15.43 |
| 135 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 8.47  |
| 136 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 22 этаж | общественный | 39.47 |
| 137 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 8.99  |
| 138 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 42.07 |
| 139 | лифтовой холл         | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 13.74 |
| 140 | лестничная клетка     | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 15.43 |
| 141 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 8.47  |
| 142 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 23 этаж | общественный | 39.47 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 143 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 8.99  |
| 144 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 42.07 |
| 145 | лифтовой холл         | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 13.74 |
| 146 | лестничная клетка     | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 15.43 |
| 147 | тамбур-шлюз           | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 8.47  |
| 148 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 24 этаж | общественный | 39.47 |
| 149 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 8.99  |
| 150 | коридор внеквартирный | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 42.07 |
| 151 | лифтовой холл         | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 13.74 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                                  | Назначение                      |
|-------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1     | подземный этаж                                      | внутренние сети электроснабжения                                  | внутреннее электроснабжение     |
| 2     | подземный этаж                                      | внутренние сети водоснабжения                                     | внутреннее водоснабжение        |
| 3     | подземный этаж                                      | внутренние сети водоотведения                                     | внутреннее водоотведение        |
| 4     | крышная котельная                                   | внутренние системы теплоснабжения                                 | внутреннее теплоснабжение       |
| 5     | технический этаж                                    | внутренняя системы вентиляции                                     | система вентиляции              |
| 6     | с 1 по 24 этажи, шахты лифта в количестве трех штук | грузопассажирские и пассажирские лифты: 450 кг, 1000 кг, 1000 кг. | перемещение грузов и пассажиров |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.11.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.11.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>843 639 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                         |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                      |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810969000000772</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000602</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047308602</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>732502002</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09790328</b>                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>717 052 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>218 384 616,04 руб.</b>                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>498 667 383,96 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.06.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21</b>                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>107,32 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>557,59 м2                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 871 880 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>56 153 500 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Иная информация о проекте:<br>Стоимость Проекта – 843 639 000 (Восемьсот сорок три миллиона шестьсот тридцать девять тысяч) рублей, в т.ч.оценочная стоимость права аренды земельного участка-126546 (Сто двадцать шесть тысяч пятьсот сорок шесть) рублей.Собственные средства:126587 (Сто двадцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей или 15 (Пятнадцать) % от стоимости Проекта формируются из стоимости права аренды земельного участка, а также собственного капитала Заемщика и/или займов связанных с Заемщиком лиц.Заемные средства:717 052 000 (Семьсот семнадцать миллионов пятьдесят две тысячи) рублей или 85 (Восемьдесят пять) % от стоимости Проекта формируются за счет средств Кредитора.Право аренды на земельный участок находится в залоге у Кредитора.В разделе 11 размещено действующее Разрешение на строительство объекта.Ранее были получены следующие Разрешения на строительство:№73-73-092-2019 от 29.05.2019, №73-73-057-2021 от 28.04.2021, №73-73-125-2021 от 28.07.2021 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 514529278001532982752199519141136590469  
Владелец: ООО СЗ "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", Ушкова Екатерина  
Сергеевна, Г. УЛЬЯНОВСК  
Действителен: с 26.09.2022 по 26.12.2023