

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"	по ОКПО	43773528		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7327094377		
Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых фондов	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 432045, Ульяновская обл, Ульяновск г, Герасимова ул, д. № 10М, корп. литеры Ш, пом. 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 957	16 703	25 048
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	551 994	497 050	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 040	14 993	17 995
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	581 990	528 746	43 043
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 211 375	1 835 632	1 859 568
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	112 388	100 320	140 317
	Дебиторская задолженность	1230	128 215	107 536	103 051
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 143	45 665	35 860
	Прочие оборотные активы	1260	128	273	324
	Итого по разделу II	1200	1 455 250	2 089 426	2 139 119
	БАЛАНС	1600	2 037 240	2 618 172	2 182 162

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(46 971)	(53 949)	(65 351)
	Итого по разделу III	1300	(46 961)	(53 939)	(65 341)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 287 964	1 055 428	1 297 313
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 250	1 250	2 500
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	6 528
	Итого по разделу IV	1400	1 289 214	1 056 678	1 306 341
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	60 266	40 232	9 782
	Кредиторская задолженность	1520	593 389	1 563 907	922 548
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	134 804	4 766	2 859
	Прочие обязательства	1550	6 528	6 528	5 972
	Итого по разделу V	1500	794 987	1 615 433	941 161
	БАЛАНС	1700	2 037 240	2 618 172	2 182 162

Руководитель _____
(подпись)

Петров Алексей Николаевич
(расшифровка подписи)

21 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"	ИНН	43773528		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7327094377		
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых фондов	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 062 972	213 846
	Себестоимость продаж	2120	(1 000 409)	(210 648)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	62 563	3 198
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(61 447)	(48 104)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 116	(44 906)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 773	-
	Проценты к уплате	2330	(49)	(3 789)
	Прочие доходы	2340	864	1 503
	Прочие расходы	2350	(2 820)	(3 151)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 884	(50 343)
	Налог на прибыль	2410	(1 906)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(953)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(953)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 978	(50 343)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 978	(50 343)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Петров Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

21 апреля 2023 г.