

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) <u>432045, Ульяновская обл, Ульяновск г, Герасимова ул, д. № 10М, корп. литера Ш, пом. 2</u>	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ 0710001 28 03 2023		
	Форма по ОКУД	0710001		
	По ОКПО	43773528		
	ИНН	7327094377		
	по ОКВЭД 2	41.20		
	по ОКФС/ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Аудиторско-консалтинговая компания "Кроу Аудэкс"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1655301258
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1141690066561

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	16 703	25 048	242
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	497 050	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 993	17 995	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	188 493
	Итого по разделу I	1100	528 746	43 043	188 735
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	1 835 632	1 859 568	33 163
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	100 320	140 317	9 466
5.1	Дебиторская задолженность	1230	107 536	103 051	13 792
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45 665	35 860	2 830
	Прочие оборотные активы	1260	273	324	-
	Итого по разделу II	1200	2 089 426	2 139 119	59 250
	БАЛАНС	1600	2 618 172	2 182 162	247 985

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FE809CB955EBCC790622783E6627824C

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
ОИК	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(53 949)	(65 351)	(2 911)
	Итого по разделу III	1300	(53 939)	(65 341)	(2 901)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 055 428	1 297 313	45 827
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 250	2 500	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	6 528	-
	Итого по разделу IV	1400	1 056 678	1 306 341	45 827
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	40 232	9 782	577
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1 563 907	922 548	204 350
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	4 766	2 859	130
	Прочие обязательства	1550	6 528	5 972	-
	Итого по разделу V	1500	1 615 433	941 161	205 058
	БАЛАНС	1700	2 618 172	2 182 162	247 985

Руководитель _____ Петров А.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6с2с8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсаямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FE809CB955EBC790622783E6627824C

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"	Дата (число, месяц, год)	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	28	03	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	43773528		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН по ОКВЭД 2	7327094377		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКПОФ/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1 859 069	43 095
6	Себестоимость продаж	2120	(1 698 569)	(42 198)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	160 500	897
6	Коммерческие расходы	2210	(98 116)	(-)
6	Управленческие расходы	2220	(89 160)	(72 461)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(26 776)	(71 564)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 345	-
	Проценты к уплате	2330	(10 554)	(1 910)
	Прочие доходы	2340	53 501	1 342
	Прочие расходы	2350	(14 554)	(5 803)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 962	(77 935)
	Налог на прибыль	2410	(3 560)	15 495
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(1 808)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 752)	15 495
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 402	(62 440)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6с2с8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FE809CB955EBCC790622783E6627824C

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	11 402	(62 440)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Петров А.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6с2с8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	28	03	2023
ИНН	43773528		
по ОКВЭД 2	7327094377		
по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Петров А.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6с2с8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FE809CB955EBCC790622783E6627824C

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710004		
По ОКПО	28	03	2023
ИНН	43773528		
по ОКВЭД 2	7327094377		
по ОКОПФ/ ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	(2 911)	(2 901)
за 2021 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР**
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(62 440)	(62 440)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(62 440)	(62 440)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	10	-	-	-	(65 351)	(65 341)
за 2022 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	11 402	11 402
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	11 402	11 402
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	10	-	-	-	(53 949)	(53 939)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6с2с8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	(2 901)	(62 440)	-	(65 341)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(2 901)	(62 440)	-	(65 341)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(2 911)	(62 440)	-	(65 351)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(2 911)	(62 440)	-	(65 351)
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"**, ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	(53939)	(65341)	(2901)

Руководитель _____ Петров А.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР**
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсаямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

			КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		0710005	
28	03	2023		
По ОКПО			43773528	
ИНН			7327094377	
по ОКВЭД 2			41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ			384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
 "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 302 272	79 393
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 255 265	73 853
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	47 007	5 540
Платежи - всего	4120	(1 977 451)	(1 472 025)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 886 801)	(1 416 792)
в связи с оплатой труда работников	4122	(73 185)	(37 538)
процентов по долговым обязательствам	4123	(10 889)	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 510)	-
на расчеты по налогам и сборам	4125	(844)	(13 636)
прочие платежи	4129	(4 222)	(4 059)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(675 179)	(1 392 632)

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
 ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР**
 28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
 Апсаямов Газинур Хазиевич, Руководитель
 28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	16 600	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	16 600	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(554 150)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(554 150)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(537 550)	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 332 086	1 426 027
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 332 086	1 426 027
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
 ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"**, ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
 28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
 Апсаямов Газинур Хазиевич, Руководитель
 28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FE809CB955EBCC790622783E6627824C

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(109 551)	(365)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(109 551)	(365)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 222 535	1 425 662
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	9 806	33 030
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	35 860	2 830
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	45 666	35 860
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Петров А.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 6c2c8429-d5fe-415e-89d3-f80983e21d2f

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ДИРЕКТОР
28.03.2023 16:08 (MSK), Сертификат 015B47630016AFD4A044B19D45B4476BA7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Апсалямов Газинур Хазиевич, Руководитель
28.03.2023 16:49 (MSK), Сертификат 00FEB09CB955EBCC790622783E6627824C