

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАКУНИНСКИЙ"				39730766
Идентификационный номер налогоплательщика				9102255678
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий				41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес) 295051, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, б-р Ленина, дом 12, помещение 301, кабинет 25				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 001	11 837	-
	в том числе:				
	-арендованное имущество	1151	12 001	11 837	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 228	798	158
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13 229	12 635	158
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	84 902	31 788	13 069
	в том числе:				
	-капитальные вложения в незавершенное строительство	1211	75 501	31 788	13 069
	-материалы переданные в переработку на сторону	1212	9 401	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 764	498	220
	Дебиторская задолженность	1230	94 002	14 482	125
	в том числе:				
	-расчеты по выданным авансам	1231	52 890	8 880	125

	-дебиторская задолженность участников долевого строительства	1232	41 100	5 590	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46	81	145
	Прочие оборотные активы	1260	1	3	3
	Итого по разделу II	1200	184 715	46 852	13 562
	БАЛАНС	1600	197 944	59 487	13 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 850)	(4 127)	(1 568)
	Итого по разделу III	1300	(5 840)	(4 117)	(1 558)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	145 915	41 343	15 185
	в том числе:				
	-займы и обязательства по ним	1411	125 074	20 786	15 185
	-банковские кредиты и обязательства по ним	1412	20 841	20 557	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	53 397	17 822	-
	в том числе:				
	-арендные обязательства	1451	12 297	12 232	-
	-обязательства перед участниками долевого строительства	1452	41 100	5 590	-
	Итого по разделу IV	1400	199 312	59 165	15 185
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 472	4 439	93
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 472	4 439	93
	БАЛАНС	1700	197 944	59 487	13 720



Куцев Денис Валерьевич
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАКУНИНСКИЙ"	ИНН	39730766		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9102255678		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(479)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 584)	(159)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 063)	(159)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(55)	(42)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(35)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 153)	(210)
	Налог на прибыль	2410	430	42
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	430	42
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 723)	(168)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 723)	(168)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Куцев Денис Валерьевич
(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.