

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАКУНИНСКИЙ"	по ОКПО	39730766		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9102255678		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	41.20		
Строительство жилых и нежилых зданий				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
295051, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, б-р Ленина, дом 12, помещение 301, кабинет 25				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 605	11 837	-
	в том числе:				
	-арендованное имущество	1151	11 605	11 837	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 093	798	158
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13 698	12 635	158
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	172 538	31 788	13 069
	в том числе:				
	-капитальные вложения в незавершенное строительство	1211	164 620	31 788	13 069
	-материалы переданные в переработку на сторону	1212	7 905	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 698	498	220
	Дебиторская задолженность	1230	221 179	14 482	125
	в том числе:				
	-расчеты по авансам выданным	1231	60 239	8 880	125

	-дебиторская задолженность участников долевого строительства	1232	160 928	5 590	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	127	81	145
	Прочие оборотные активы	1260	7	3	3
	Итого по разделу II	1200	406 549	46 852	13 562
	БАЛАНС	1600	420 247	59 487	13 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 309)	(4 127)	(1 568)
	Итого по разделу III	1300	(9 299)	(4 117)	(1 558)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	247 908	41 343	15 185
	в том числе:				
	-займы и обязательства по ним	1411	21 297	20 786	15 185
	-банковские кредиты и обязательства по ним	1412	226 611	20 557	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	172 666	17 822	-
	в том числе:				
	-арендные обязательства	1451	11 738	12 232	-
	-обязательства перед участниками долевого строительства	1452	160 928	5 590	-
	Итого по разделу IV	1400	420 574	59 165	15 185
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 972	4 439	93
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 972	4 439	93
	БАЛАНС	1700	420 247	59 487	13 720



Руководитель

Куцев Денис Валерьевич
(расшифровка подписи)

21 июня 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАКУНИНСКИЙ"	ИНН	9102255678		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(3 257)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 066)	(319)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 323)	(319)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(111)	(90)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(44)	(19)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 478)	(428)
	Налог на прибыль	2410	1 296	86
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 296	86
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 182)	(342)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 182)	(342)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Кушев Денис Валерьевич
(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.