

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

36-2-1-2-011506-2023

Дата присвоения номера: 13.03.2023 13:20:22
Дата утверждения заключения экспертизы 13.03.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор общества с ограниченной ответственностью «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ»
Бобровский Иван Васильевич

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ"
ОГРН: 1203600039433
ИНН: 3666253592
КПП: 366601001
Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. Воронеж, УЛ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, Д. 18, КВ. 25

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОР-ВОСТОК"
ОГРН: 1193668017608
ИНН: 3662275073
КПП: 366201001
Место нахождения и адрес: Воронежская область, ГОРОД ВОРОНЕЖ, УЛИЦА ВЛАДИМИРА НЕВСКОГО, ДОМ 19/ПОМЕЩЕНИЕ НЕЖИЛОЕ, ОФИС 118

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации от 15.02.2023 № 07/1, Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ВЫБОР-ВОСТОК»
2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации от 16.02.2023 № 16/02-2023, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 27.08.2020 № RU36516307-0153, Отдел по архитектуре и градостроительству администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
2. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоснабжения ООО Специализированный застройщик «Выбор» от 23.01.2023 № 12-В, Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Выбор»
3. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоотведения ООО СЗ «Выбор» от 23.01.2023 № 12-К, Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Выбор»
4. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям теплоснабжения (Приложение № 1 к Договору о подключении к системе теплоснабжения от 12.01.2023г.) от 12.01.2023 № без номера, Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Сервис»
5. Задание на корректировку: «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка» от 06.02.2023 № без номера, Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ВЫБОР-ВОСТОК»
6. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 20.02.2023 № 002413, Саморегулируемая организация Ассоциацией «Объединение проектировщиков Черноземья»
7. Справка ГИПа о внесенных изменениях в проектную документацию: «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка» от 15.02.2023 № без номера, Общество с ограниченной ответственностью «Инженерпроект»
8. Проектная документация (2 документ(ов) - 2 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 10. Позиция 12" от 21.06.2022 № 36-2-1-1-039699-2022
2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 19.7.1.5

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м2	1395,3
Строительный объем	м3	41549,6
Площадь здания (площадь жилого здания)	м2	12893,9
Общая площадь квартир	м2	7862,6
Жилая площадь квартир	м2	3996,0
Количество квартир	шт.	180
Количество этажей	шт.	11
Этажность	шт.	10

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IIIВ

Геологические условия: II

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

Опасные инженерно-геологические процессы, которые могли бы негативно повлиять на процесс строительства и эксплуатации проектируемого объекта, не выявлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРПРОЕКТ"

ОГРН: 1043600039218

ИНН: 3666113813

КПП: 366201001

Место нахождения и адрес: Воронежская область, ГОРОД ВОРОНЕЖ, БУЛЬВАР ПОБЕДЫ, ДОМ 50Б/
ПОМЕЩЕНИЕ НЕЖИЛОЕ, ОФИС 30

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на корректировку: «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка» от 06.02.2023 № без номера, Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ВЫБОР-ВОСТОК»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 27.08.2020 № RU36516307-0153, Отдел по архитектуре и градостроительству администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоснабжения ООО Специализированный застройщик «Выбор» от 23.01.2023 № 12-В, Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Выбор»

2. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоотведения ООО СЗ «Выбор» от 23.01.2023 № 12-К, Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Выбор»

3. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям теплоснабжения (Приложение № 1 к Договору о подключении к системе теплоснабжения от 12.01.2023г.) от 12.01.2023 № без номера, Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Сервис»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

36:16:5400001:2308

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОР-ВОСТОК"

ОГРН: 1193668017608

ИНН: 3662275073

КПП: 366201001

Место нахождения и адрес: Воронежская область, ГОРОД ВОРОНЕЖ, УЛИЦА ВЛАДИМИРА НЕВСКОГО, ДОМ 19/ПОМЕЩЕНИЕ НЕЖИЛОЕ, ОФИС 118

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	19-17-12-ПЗ.К.pdf	pdf	385fddeb	Раздел 1. «Пояснительная записка»
	19-17-12-ПЗ.К.pdf.sig	sig	86cudb49	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	19-17-12-АРК.pdf	pdf	775747e8	Раздел 3. «Архитектурные решения»
	19-17-12-АРК.pdf.sig	sig	4c5ecfbd	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и (или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части планировочной организации земельных участков

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.
- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 8 откорректированы показатели: площадь застройки, площадь твердых покрытий, площадь озеленения, процент застройки.
- На листе 10, вследствие увеличения площади квартир, откорректирован расчет удельных размеров площадок различного назначения.
- На листе 11, вследствие увеличения площади квартир, откорректирован расчет нормативного образования твердых коммунальных отходов.
- На листе 12, вследствие увеличения площади квартир, откорректирован расчет количества машино-мест на площадках для парковки легкового автотранспорта.

Графическая часть: Листы графической части откорректированы в полном объеме из-за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенные в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части схемы планировочной организации земельного участка, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение экспертизы № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г., выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ».

3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

В части архитектурных решений

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.
- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 1,4,5 обновлена ссылка на СП 54.13330.2022.
- На 11 в таблице 1. «Технико-экономические показатели жилого дома» откорректированы показатели: площадь застройки, строительный объем, площадь здания, общая площадь квартир, площадь квартир, жилая площадь квартир, количество квартир. По требованию заказчика исключены показатели: общая площадь помещений жилого дома, площадь помещений технического подполья, площадь помещений мест общего пользования жилой части, площадь чердачного пространства. По требованию заказчика добавлен показатель - площадь надземной части здания в габаритах наружных стен жилых помещений.

Графическая часть:

Листы графической части откорректированы в полном объеме из-за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части архитектурных решений, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

В части мероприятий по обеспечению доступа инвалидов

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.
- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения и канализации;

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Графическая часть переработана в полном объеме из-за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части мероприятий по обеспечению доступа инвалидов, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.3. В части конструктивных решений

В части конструктивных решений

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.
- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 7 обновлены ссылки на СП 54.13330.2022.

Графическая часть откорректирована в полном объеме из-за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части конструктивных решений, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

В части мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

- Откорректирован тепломеханический расчет на основании новых планировок.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.4. В части электроснабжения и электропотребления

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;

- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.

- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 10 откорректирована таблица подсчета мощности по объекту.

Графическая часть:

- Лист 1 откорректирован из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

- На листе 2,3 откорректированы номера групп потребителей, а также нагрузки в пожарном и аварийном режиме.

Для учета используемой электрической энергии квартир предусмотрены счетчики прямого включения 220В, 5(60)А, класса точности 1,0, многотарифные с возможностью дистанционной передачи показаний, расположенные в щитах этажных (ЩЭ).

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в электроснабжения, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.5. В части водоснабжения, водоотведения и канализации

«Система водоснабжения»

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;

- Откорректирована конфигурация здания;

- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;

- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.

- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения (представлены Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоснабжения ООО Специализированный застройщик «Выбор» от 23.01.2023 № 12-В, выданные ООО Специализированный застройщик «Выбор»; Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоотведения ООО СЗ «Выбор» от 23.01.2023 № 12-К, выданные ООО Специализированный застройщик «Выбор»; Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям теплоснабжения (Приложение № 1 к Договору о подключении к системе теплоснабжения от 12.01.2023г.) от 12.01.2023 № без номера, выданные ООО «Выбор-Сервис»).

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 2 откорректированы сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды; сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, изменен производитель и технические характеристики насосной станции.

- На листе 4 откорректировано название и производитель насоса в п. 11.

- На листе 5 п.15 откорректирован расчетный расход горячей воды.

- На листе 6 п.17 откорректирована таблица баланса водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства.

Графическая часть:

- Лист 1 откорректирован из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

- На листе 2,3 откорректированы принципиальные схемы систем холодного и горячего водоснабжения вследствие изменения количества стояков водоснабжения по секциям.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части водоснабжения, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

«Система водоотведения»

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть.

- На листе 1 откорректированы расходы бытовых сточных вод жилого дома

Графическая часть:

- Лист 1 откорректирован из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

- На листе 2 откорректирована принципиальная схема системы водоотведения вследствие изменения количества стояков по секциям.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части водоотведения, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.6. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;

- Откорректирована конфигурация здания;

- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;

- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.

- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения (представлены Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоснабжения ООО Специализированный застройщик «Выбор» от 23.01.2023 № 12-В, выданные ООО Специализированный застройщик «Выбор»; Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям водоотведения ООО СЗ «Выбор» от 23.01.2023 № 12-К, выданные ООО Специализированный застройщик «Выбор»; Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям теплоснабжения (Приложение № 1 к Договору о подключении к системе теплоснабжения от 12.01.2023г.) от 12.01.2023 № без номера, выданные ООО «Выбор-Сервис»).

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 1 в п.5.4.2 откорректирован источник теплоснабжения - существующая камера;
- На листе 6 в п.5.4.7 откорректированы расчетные тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.

Графическая часть:

- Лист 4 откорректирован в части схем принципиальной разводки отопления по квартирам, из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.
- Лист 8 откорректирован в части посадки здания на генплане, из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части систем отопления, вентиляции и теплоснабжения, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.7. В части систем автоматизации, связи и сигнализации

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.
- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Текстовая часть:

- На листе 2 в п. а откорректировано количество квартир;

Графическая часть переработана в полном объеме из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части систем автоматизации, связи и сигнализации, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.8. В части организации строительства

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.

- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

Графическая часть:

- Лист 2 откорректирован в части посадки здания из –за изменения компоновки блок-комнат в секциях жилого дома.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части организации строительства, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.9. В части мероприятий по охране окружающей среды

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;

- Откорректирована конфигурация здания;

- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;

- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.

- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

В связи с внесением изменений в смежные разделы проектной документации представленным проектом корректировки предусматривается внесение следующих изменений в части перечня мероприятий по охране окружающей среды в ранее согласованную проектную документацию «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.:

- откорректирован количественный состав отходов, образующихся в период эксплуатации объекта, качественный состав отходов остался без изменения;

- откорректированы сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды; сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения;

- откорректированы расходы бытовых сточных вод жилого дома, объем поверхностных сточных вод с территории застройки;

- откорректирована графическая часть раздела в связи с внесенными изменениями в раздел 19-17-12-ПЗУ.К.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию в части перечня мероприятий по охране окружающей среды, совместимы с проектными решениями в части организации строительства, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.2.10. В части пожарной безопасности

Внесение изменений в проектную документацию рассматриваемого объекта, получившей ранее положительное заключение негосударственной экспертизы, выполнено на основании решения заказчика о необходимости изменения ряда технических решений, принятых ранее.

Согласно заданию на корректировку проектом предусматривается:

- Изменение планировочных решений в части компоновки и типа квартир в 1, 2, 3 секции проектируемого жилого дома;
- Откорректирована конфигурация здания;
- Откорректированы технико-экономические показатели по генплану;
- Вследствие увеличения площади квартир, откорректирована нагрузка на водоснабжение, хозяйственно-бытовое водоотведение и теплоснабжение.
- Изменены технические условия на подключение проектируемого жилого дома к сетям водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Здание составляет один пожарный отсек с площадью этажа не превышает 2500 м².

Общая площадь квартир на этаже не превышает 500м².

Из квартир предусмотрен один эвакуационный выход в коридор ведущий на лестничную клетку типа Л1.

Все эвакуационные выходы имеют высоту проходов в свету не менее 1,9 м и ширину не менее 0,9 м. Высота горизонтальных путей эвакуации не менее 2,0 м.

Отделка путей эвакуации в проектируемом здании выполнена с учётом требований ст.134. № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.

Все остальные сведения, указанные в данном разделе проектной документации, не изменялись и соответствуют сведениям, изложенным в данном разделе проектной документации, получившей положительное заключение по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал № 1. Жилой дом. Позиция 12», выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

Изменения, связанные с корректировкой, внесенной в проектную документацию, совместимы с проектными решениями в части обеспечения пожарной безопасности, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза и получено положительное заключение негосударственной экспертизы выданное ООО «АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ» № 36-2-1-2-065312-2022 от 12.09.2022 г.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части планировочной организации земельных участков

В процессе проведения экспертизы в раздел «Схема планировочной организации земельного участка» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

В процессе проведения экспертизы в раздел «Архитектурные решения» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

В ходе проведения негосударственной экспертизы в раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» проектной документации оперативные изменения не вносились.

3.1.3.3. В части конструктивных решений

В процессе проведения экспертизы в раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» изменения и дополнения не вносились.

В ходе проведения негосударственной экспертизы в раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» проектной документации оперативные изменения не вносились.

3.1.3.4. В части электроснабжения и электропотребления

В процессе проведения экспертизы в подраздел «Система электроснабжения» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.5. В части водоснабжения, водоотведения и канализации

В процессе проведения экспертизы в подраздел «Система водоснабжения» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

В процессе проведения экспертизы в подраздел «Система водоотведения» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.6. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

В процессе проведения экспертизы в подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.7. В части систем автоматизации, связи и сигнализации

В процессе проведения экспертизы в подраздел «Сети связи» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.8. В части организации строительства

В процессе проведения экспертизы в раздел «Проект организации строительства» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.9. В части мероприятий по охране окружающей среды

В процессе проведения экспертизы в раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

3.1.3.10. В части пожарной безопасности

В процессе проведения экспертизы в раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации изменения и дополнения не вносились.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация, выполненная для объекта: «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка» соответствует результатам инженерных изысканий, по составу соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, а также требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальных стандартов и сводов правил

Дата которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) - 27.08.2020 г.

V. Общие выводы

Проектная документация по объекту «Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 12. Корректировка» соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Жилиякова Наталья Ивановна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-2-8375

Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.03.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.03.2027

2) Анохина Софья Александровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-2-5692
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.04.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.04.2027

3) Симонов Константин Александрович

Направление деятельности: 2.1.3. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-33-2-5990
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.06.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.06.2027

4) Помогаева Валентина Васильевна

Направление деятельности: 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-33-2-5987
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.06.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.06.2024

5) Рагимова Ирина Егоровна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-2-9509
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.08.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.08.2024

6) Филатов Павел Николаевич

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-2-6376
Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.10.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.10.2024

7) Оганисян Наталья Александровна

Направление деятельности: 2.1.4. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-39-2-6143
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.06.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.06.2027

8) Чаплыгин Александр Юрьевич

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-44-2-9401
Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.08.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.08.2027

9) Каурковский Юрий Дмитриевич

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-2-7225
Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.07.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.07.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1CD897A00B7AFB1B340B75BD3
518444FB
Владелец БОБРОВСКИЙ ИВАН
ВАСИЛЬЕВИЧ
Действителен с 28.02.2023 по 28.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 61AE750069AFCDB745F6D9547
231EECC
Владелец Жиликова Наталья Ивановна
Действителен с 12.12.2022 по 19.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4F4F16F002BAF6FA244AC7CEC
C159875F

Владелец Анохина Софья Александровна

Действителен с 11.10.2022 по 11.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 78EA9AB006CAFC4B94C9A8F6F
F2DAC5EE

Владелец Симонов Константин
Александрович

Действителен с 15.12.2022 по 15.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 79B93DE00F9AEA8BB4A45A831
B8605913

Владелец Помогаева Валентина
Васильевна

Действителен с 22.08.2022 по 22.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3C107AD0061AEFA834D7DCCA3
C184C382

Владелец Рагимова Ирина Егоровна

Действителен с 23.03.2022 по 21.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3BA0AC60020AE349648B11C0A
4D8CC2D3

Владелец Филатов Павел Николаевич

Действителен с 17.01.2022 по 17.04.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2143990049AF19B947991FB8A0
5518C9

Владелец Оганисян Наталья
Александровна

Действителен с 10.11.2022 по 10.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 33D5C71007CAE86BA464AEC50
1102D957

Владелец Чаплыгин Александр Юрьевич

Действителен с 19.04.2022 по 28.04.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 110B1870026AFA58C4B87B9055
D2AE3B1

Владелец Каурковский Юрий
Дмитриевич

Действителен с 06.10.2022 по 06.10.2023