

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Форма по ОКУД	0710001		
Организация	11987067		
Идентификационный номер налогоплательщика	5836654615		
Вид экономической деятельности	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	12300	16	
Единица измерения:	384		
Местонахождение (адрес)			

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"
 по ОКПО
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 по ОКВЭД 2
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 по ОКОПФ / ОКФС
 в тыс. рублей по ОКЕИ
440008, Пензенская обл, Пенза г, Пушкина ул, д. № 3, оф. 514

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	24	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 680	5 367	2 631
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 625	8 778	484
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 826	145	759
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 186	2 485	12
	Итого по разделу I	1100	21 341	16 775	3 886
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 060 769	3 033 886	412 152
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	245	257	63
	Дебиторская задолженность	1230	10 770 968	8 013 004	1 074 524
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	194 010	308 709	28 055
	Прочие оборотные активы	1260	226	309	2
	Итого по разделу II	1200	15 026 218	11 356 165	1 514 796
	БАЛАНС	1600	15 047 559	11 372 940	1 518 682

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 191	13 191	13 181
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	166 689	177 893	94 501
	Итого по разделу III	1300	179 880	191 084	107 682
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 669 280	3 105 825	421 960
	Отложенные налоговые обязательства	1420	200	283	356
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 560 695	7 394 664	911 603
	Итого по разделу IV	1400	14 230 175	10 500 772	1 333 919
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	637 291	680 757	76 949
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	213	327	132
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	637 504	681 084	77 081
	БАЛАНС	1700	15 047 559	11 372 940	1 518 682



Руководитель

(подпись)

Катаев Андрей
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
11987067		
5836654615		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19)	(21)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(19)	(21)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 994	116
	Проценты к уплате	2330	(4 941)	(4 176)
	Прочие доходы	2340	315	1 239
	Прочие расходы	2350	(15 316)	(2 414)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 967)	(5 256)
	Налог на прибыль	2410	2 763	1 034
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 763	1 034
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 204)	(4 222)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 204)	(4 222)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Катаев Андрей
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.