

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Созвездие"	по ОКПО	81245657	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1833044854	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	426039, Удмуртская Республика, Ижевск г, Буммашевская ул, дом № 7, корпус А, кв.15			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 990	4 175	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	113 561
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	-	-	113 561
	Итого по разделу I	1100	3 990	4 175	113 561
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	315 386	224 021	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	315 260	223 926	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	32 194	17 427	190
	в том числе:				
	НДС по незавершенному строительству	1221	32 194	17 427	-
	Дебиторская задолженность	1230	102 243	36 618	27 622
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	697 804	788 433	12
	Прочие оборотные активы	1260	742	1 492	-

Итого по разделу II	1200	1 148 368	1 067 991	27 824
БАЛАНС	1600	1 152 358	1 072 166	141 385

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 019)	(2 801)	(2 214)
	Итого по разделу III	1300	(4 009)	(2 791)	(2 204)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	950 754	944 630	25 052
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	950 754	944 630	25 052
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	29 405	15 350	4 624
	Кредиторская задолженность	1520	37 613	42 976	41 913
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23	1	-
	Прочие обязательства	1550	138 572	72 000	72 000
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		138 572	72 000	72 000
	Итого по разделу V	1500	205 613	130 327	118 536
	БАЛАНС	1700	1 152 358	1 072 166	141 385

Руководитель

(подпись)

Мориллов Сергей
Анатольевич

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Созвездие"	ИНН	81245657		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1833044854		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(108)	(18)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(108)	(18)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(321)	(192)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(789)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 218)	(217)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 218)	(217)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 218)	(217)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Морилев Сергей
Анатольевич

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.