

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Созвездие"	по ОКПО 81245657		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1833044854		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)

426039, Удмуртская Республика, Ижевск г, Буммашевская ул, дом № 7, корпус А, кв.15

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 082	4 175	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	113 561
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	-	-	113 561
	Итого по разделу I	1100	4 082	4 175	113 561
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	256 799	224 021	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		256 703	223 926	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 382	17 427	190
	в том числе:				
	НДС по незавершенному строительству	1221	22 382	17 427	-
	Дебиторская задолженность	1230	77 825	36 618	27 622
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	769 141	788 433	12
	Прочие оборотные активы	1260	1 117	1 492	-

	Итого по разделу II	1200	1 127 264	1 067 991	27 824
	БАЛАНС	1600	1 131 346	1 072 166	141 385

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 422)	(2 801)	(2 214)
	Итого по разделу III	1300	(3 412)	(2 791)	(2 204)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	947 885	944 630	25 052
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	947 885	944 630	25 052
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 739	15 350	4 624
	Кредиторская задолженность	1520	53 242	42 976	41 913
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10	1	-
	Прочие обязательства	1550	111 882	72 000	72 000
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства	1551	111 882	72 000	72 000
	Итого по разделу V	1500	186 873	130 327	118 536
	БАЛАНС	1700	1 131 346	1 072 166	141 385

Руководитель

Морилов Сергей
Анатольевич

(расшифровка подписи)

20 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Созвездие"	по ОКПО	81245657		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1833044854		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	250
	Себестоимость продаж	2120	-	(250)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(89)	(6)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(89)	(6)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(148)	(90)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(384)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(621)	(99)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(621)	(99)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(621)	(99)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Морилев Сергей
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

20 апреля 2023 г.