

ООО СЗ«ПАРУС»

Приложение к отчетности застройщика (табл. 4)

Расчет величины собственных средств и нормативов

на 31.03.2023 года

1. Собственные средства = Ст-ть имущества (стр.1600) – Целевые средства (стр.15301) – Долгосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр.1410) – Краткосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр. 1510) – Краткосрочная зад-ть поставщикам (стр.1520) + Краткосрочная задолженность покупателей и заказчиков (стр.1230)

По данным бухгалтерского баланса на 31.03.2023 (тыс. руб.):

$221\ 964 - 96\ 189 - 121\ 393 - 0 - 3\ 550 + 114\ 348 = 115\ 180$

2. Норматив обеспеченности обязательств $H^1 = \text{Активы (стр.1600)} / \text{Обяз-ва дольщика (стр.15301)}$

По данным бухгалтерского баланса на 31.03.2023 (тыс. руб.):

$221\ 964 / 96\ 189 = 2,307$

3. Норматив целевого использования средств $H^2 = \text{Ан (Активы не связанные со строительством (стр. 1100 + стр. 1230 + стр. 1240 + стр. 1250 – стр. 1150 – стр. 12309 (вклады дольщиков)) / Д (стр. 1400 + стр. 1500 - стр. 1530)+ЧА}$

По данным бухгалтерского баланса на 31.03.2023(тыс. руб.):

$100\ 911 + 114\ 348 + 0 + 743 - 100\ 911 - 96\ 189 / (121\ 393 + 99\ 738 - 96\ 189) + 97\ 021 = 18\ 902 / 124\ 942 + 97\ 021 = 18\ 902 / 221\ 963 = 0,085$

28 апреля 2023 г.

Генеральный директор



А.М.Богомолова