

ООО СЗ «ПАРУС»

Приложение к отчетности застройщика (табл. 4)

Расчет величины собственных средств и нормативов на 31.12.2022 года

1. Собственные средства = Ст-ть имущества (стр.1600) – Целевые средства (стр.15301) – Долгосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр.1410) – Краткосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр. 1510) – Краткосрочная зад-ть поставщикам (стр.1520) + Краткосрочная задолженность покупателей и заказчиков (стр.1230)

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2022 (тыс. руб.):

$$126\ 297 - 36\ 133 - 75\ 156 - 0 - 14\ 464 + 43\ 897 = 44\ 441$$

2. Норматив обеспеченности обязательств H^1 = Активы (стр.1600) / Обяз-ва дольщика (стр.15301)

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2022 (тыс. руб.):

$$126\ 297 / 36\ 133 = 3,495$$

3. Норматив целевого использования средств H^2 = (стр. 1100 + стр. 1230 + стр. 1240 + стр.1250 - стр. 1150 – стр. 12309 (вклады дольщиков) / стр. 1400 + стр. 1500 - стр. 1530)

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2022(тыс. руб.):

$$78\ 322 + 43\ 897 + 0 + 746 - 78\ 322 - 36\ 133 / (75\ 156 + 50\ 597 - 36\ 133) + 36\ 677 =$$

$$8\ 510 / 89\ 620 + 36\ 677 = 8\ 510 / 126\ 297 = 0,0673$$

29 марта 2023 г.

Генеральный директор ООО СЗ «ПАРУС»



Богомолова А.М.