

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001033 от 06.10.2023

Многоэтажный гараж по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Янино-Восточный, участок 19

Дата первичного размещения: 22.11.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>188689                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ленинградская                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Всеволожский                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>гп                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Янино-1                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>мкр                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Янила Кантри, ул.Тюльпанов                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: 1; Помещение: 16-Н                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(812)654-32-10                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>lst@78stroy.ru                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.6543210.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Заседателев                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Денис                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Юрьевич                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Генеральный директор                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7841354900</b>                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Ленстройтрест</b>                                                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841354900</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847032614</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.02.2007</b>                                                                                                                         |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленстройтрест</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801082329</b>                                                                                                |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Малышева</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерия</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>068-406-302 62</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780404286411</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение 50% долей общества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Заседателев</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-453-009 20</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781001757268</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение 50% долей общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ленстройтрест»</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805098665</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037811073497</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «УК «Петрокоминвест»</b>                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7838369279</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069847507498</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ленстройтрест»</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801082329</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037800043929</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Малая Невка</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813045931</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828011308</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «ЛСТ Проджект»</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814398739</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089847058674</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЛСТ Форест"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706062944</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1234700017760</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛСТ Генподряд Эксперт"</b>                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814392416</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1079847115920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЛСТ Генподряд»</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810870661</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847295278</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЛСТ Эксперт"</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703435657</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5177746110493</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "Ленстройтрест"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841087429</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847249775</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Город Санкт-Петербург</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рубежное</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 4 этап строительства</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-35-2020</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>43</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. 1 этап строительства. Корпус 1</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-120K-2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Гатчина                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Чехова                                                                                                                                         |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 43                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал"IQ Гатчина"                                                   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.2 этап строительства.Корпус 2                                           |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>21.04.2021                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-RU47506102-120K-2018                                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тюльпанов</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 2,3</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Янила Драйв"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.2 этап:Корпус 2, Корпус 3</b>           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.08.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br/>Ленинградской области</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тюльпанов</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой Квартал Янила Драйв, 2-я очередь                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>1 этап.Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.Корпус 1                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>08.10.2021                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-RU47504109-099К-2018                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                  |

|  |        |                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                          |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>                                                                                                             |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                                          |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                             |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                        |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.10.2021</b>                                                                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-41-2021</b>                                                                         |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тюльпанов</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2; Корпус: 1</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой Квартал Янила Драйв, 2-я очередь</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.3 этап.Многоквартирный жилой дом.Корпус 2</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.11.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504109-099K-2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Тюльпанов                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2; Корпус: 2                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой Квартал Янила Драйв, 2-я очередь                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.2 этап.Многоквартирный жилой дом.Корпус 3                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.11.2021                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-RU47504109-099K-2018                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20; Корпус: 4; Строение: 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Окла (Okla)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 2.1.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1.Этап строительства 2.2.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.2.1.Этап строительства 2.3.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1.Этап строительства 2.2.2.Надземная автостоянка закрытого типа 2.2.2:Этап строительства 2.1.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-21-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 18; Корпус: 2; Строение: 1</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Окла (Okla)</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства<br>2.1.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1.Этап строительства<br>2.2.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.2.1.Этап строительства<br>2.3.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1.Этап строительства<br>2.2.2.Надземная автостоянка закрытого типа 2.2.2:Этап строительства<br>2.3.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>09.06.2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-15-23-2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Нежилое здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ш                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Суздальское                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 20; Корпус: 2; Строение: 1                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Окла (Okla)                                                                                                                                    |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 2.1 — надземная автостоянка закрытого типа 2.1.2 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>12.07.2022                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-15-28-2022                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13; Корпус: 2; Строение: 1</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Общеобразовательная школа на 375 мест</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.07.2022</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-05-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проезд</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонный</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6; Строение: 1                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал "Юттери"                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, этап 5                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>01.09.2022                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-06-09-2022                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ленинградская                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Всеволожский                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>гп                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Янино-1                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Оранжевая                                                                                                                                      |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 12                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал «Янила Кантри»                                                |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный жилой дом.Корпус 1                                                                                                        |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>31.08.2022                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-RU47504109-106K-2020                                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оранжевая</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 12; Корпус: 1</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал «Янила Кантри»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом.Корпус 2</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504109-106K-2020</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br/>Ленинградской области</b> |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>41</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.1 этап строительства.Корпус 1</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.09.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-005-2022</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Гатчина                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Чехова                                                                                                                                         |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 41; Корпус: 3                                                                                                                                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал"IQ Гатчина"                                                   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.1 этап строительства.Корпус 2                                           |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.09.2022                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-RU47506102-005-2022                                                                                         |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рубежное</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 12; Строение: 1                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.04.2023</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-06-2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 18; Корпус: 4; Строение: 1</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Окла (Okla)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 7.1.1.Многоквартирный дом 7.1.1 со встроенными помещениями.Этап строительства 7.1.2.Надземная автостоянка закрытого типа 7.1.2:Этап строительства 7.1.1.Многоквартирный дом 7.1.1.со встроенными помещениями</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-12-2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ш                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Суздальское                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 18; Корпус: 3; Строение: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Окла (Okla)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1.Этап 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1.Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3:Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.1.2 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>27.04.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-15-16-2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оранжевая</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Корпус: 1</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Янила Кантри Клуб</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.1 этап строительства.Корпус 1</b>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.05.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-07-041-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br/>Ленинградской области</b> |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оранжевая</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Янила Кантри Клуб                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.1 этап строительства.Корпус 2                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.05.2023                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-07-041-2023                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ленинградская                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Всеволожский                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>гп                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Янино-1                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Оранжевая                                                                                                                                      |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8; Корпус: 3                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Янила Кантри Клуб                                                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.1 этап строительства.Корпус 3                                                              |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.05.2023                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-07-041-2023                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оранжевая</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Корпус: 2</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Янила Кантри Клуб</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Корпус 4</b>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.05.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-07-041-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br/>Ленинградской области</b> |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оранжевая</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8; Корпус: 4                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Янила Кантри Клуб                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Корпус 5                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.05.2023                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-07-041-2023                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ленинградская                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Всеволожский                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>гп                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Янино-1                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Оранжевая                                                                                                                                      |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8; Корпус: 5                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Янила Кантри Клуб                                                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Корпус 6                                                              |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.05.2023                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-07-041-2023                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оранжевая</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Корпус: 6</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Янила Кантри Клуб</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Подземный гараж</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.05.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-07-041-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br/>Ленинградской области</b> |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>41</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.2 этап строительства.Многоквартирный жилой дом.Корпус 3</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.05.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-25-042-2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Гатчина                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Чехова                                                                                                                                         |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 41; Корпус: 2                                                                                                                                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал"IQ Гатчина"                                                   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.2 этап строительства.Многоквартирный жилой дом.Корпус 4                 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.05.2023                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-25-042-2023                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тюльпанов</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Янила Драйв</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Объект дошкольного образовательного учреждения на 175 мест</b>                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.07.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-07-073-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br/>Ленинградской области</b> |
| 4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 37                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой квартал "IQ Гатчина"                                                  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Образовательное учреждение на 825 мест                                                                                                    |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>18.09.2023                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>47-25-100-2023                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы<br>Ленинградской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                           |       |                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                           | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                           | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
|                                                                                                                           | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату    |       |                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>747,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>381 123,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 440 378,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br>1.Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.2.Органы управления Застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.3.Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и или иных объектов недвижимости, в которых принимали участие дочерние общества основного застройщика АО"Ленстройтрест", ИНН 7801082329-<br>ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Проджект", ИНН 7814398739;<br>ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Девелопмент", ИНН 7841354900;<br>ООО"Специализированный застройщик"УК"ПетроКомИнвест", ИНН 7838369279;<br>ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Эксперт", ИНН 7703435657 в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный гараж</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская обл</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский р-н</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Обл Ленинградская, гп Янино-1, Всеволожский, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Янино-Восточный, участок 19</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>6                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>6                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>13 091,3 м2                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона, сэндвич-панелей, витражных конструкций) |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>Не нормируется                                                                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>6 466,61 м2                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>6 466,61 м2                                                                                                                                             |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                                                                                                                                                                  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                                             |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-ПРОЕКТ</b>                              |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839117588</b>                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.08.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-060101-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7838485596</b>                                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСТ Генподряд</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810870661</b>                                     |

|                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 О разрешении на строительство   |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504109-083K-2022</b>                                                                                                                                                                      |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                                                                                             |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                                                                                           |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                      |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2012</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2436</b>                                                              |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 013,00 м²</b>                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство газонов с посевом семенами многолетних трав, посадка кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение с фасадов здания (Дополнительное соглашение 17 от 31.05.2022 к Договору 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети, АО"ЛОЭСК")</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление Заневка</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 394 783,82 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление Заневка</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление Заневка</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122.Корректировка ТУ 1470</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 012 844,03 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление Заневка</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122.Корректировка ТУ 1470</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 997 020,27 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЛСТ Девелопмент</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7841354900</b>                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2022</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЛД.И.21.1555</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                             |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 16 к договору 04-668/005-ПС-12</b>                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 320 681,93 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объект № 58 Правительства Ленинградской области</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4716038771</b>                                                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>199</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>183</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>16</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения         |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                    | Площадь (кв.м) |                     |
| H1             | Нежилое помещение | -1                | Паркинг        | 72.62          | Техническое помещение                     | 15.55          | 2.60                |
|                |                   |                   |                |                | Техническое помещение для поста автомойки | 8.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение персонала                       | 10.76          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая моющих средств                   | 9.18           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Компрессорная                             | 7.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря            | 3.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Душевая персонала                         | 1.74           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у персонала                             | 1.89           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб персонала                        | 6.49           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Грязеотстойник                            | 3.15           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Маслоотстойник                            | 1.93           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Насосный резервуар                        | 1.93           |                     |

|     |                   |   |         |         |                                                                                                                                           |       |      |
|-----|-------------------|---|---------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| НЗ  | Нежилое помещение | 1 | Паркинг | 68.78   | Пост чистки и мойки на 2 м/места                                                                                                          | 57.37 | 3.50 |
|     |                   |   |         |         | Комната оператора с зоной ожидания                                                                                                        | 11.41 |      |
| 101 | Нежилое помещение | 1 | Паркинг | 1782.77 | Машино-место 1/2 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места)   | 13.25 | 3.85 |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 3/4 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места)   | 13.25 |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 5/6 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места)   | 13.25 |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 7/8 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места)   | 13.25 |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 9/10 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места)  | 13.25 |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 11/12 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 13/14 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |      |

|  |  |  |  |                                                                                                                                           |       |  |
|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Машино-место 15/16 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 17                                                                                                                           | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 18/19 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 20/21 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 22/23 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 24/25 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 26                                                                                                                           | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 27                                                                                                                           | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 28/29 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  | Машино-место 30/31 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                           |       |  |
|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 32/33 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 34/35 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 36/37 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 38/39 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 40/41 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 42/43 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 44/45 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 46/47 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                           |       |  |
|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 48/49 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 50/51 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 52                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 53                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 54                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 55                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 56                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 57                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 58                                                                                                                   | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 59/60 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 61/62 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 63/64 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 65/66 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                           |       |  |
|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 67/68 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 69/70 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 71/72 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 73/74 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 75                                                                                                                   | 21.60 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 76/77 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 78/79 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 80/81 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 82/83 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                           |       |  |
|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 84/85 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 86/87 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 88/89 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 90/91 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 92/93 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 94/95 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 96/97 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 98                                                                                                                   | 21.60 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 99                                                                                                                   | 21.60 |  |
|  |  |  |  |  | Хранение мототехники 3*                                                                                                                   | 4.48  |  |
|  |  |  |  |  | Хранение мототехники 4*                                                                                                                   | 4.48  |  |
|  |  |  |  |  | Хранение мототехники 2*                                                                                                                   | 4.48  |  |

|     |                   |   |         |         |                                                                                                                                             |        |      |
|-----|-------------------|---|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|     |                   |   |         |         | Хранение мототехники 1*                                                                                                                     | 3.90   |      |
|     |                   |   |         |         | Проезды                                                                                                                                     | 998.38 |      |
| 201 | Нежилое помещение | 2 | Паркинг | 1979.96 | Машино-место 100/101 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25  | 3.70 |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 102/103 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25  |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 104/105 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25  |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 106/107 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25  |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 108/109 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25  |      |
|     |                   |   |         |         | Машино-место 110/111 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25  |      |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 112/113 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 114/115 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 116/117 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 118/119 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 120/121 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 122/123 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 124/125 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 126                                                                                                                                        | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 127/128 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 129/130 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 131/132 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 133/134 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 135/136 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 137/138 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 139/140 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 141/142 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 143/144 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 145/146 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 147/148 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                             |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 149/150 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 151/152 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 153                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 154                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 155                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 156                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 157                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 158                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место для МГН 159                                                                                                                    | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 160/161 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 162/163 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 164/165 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 166/167 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 168/169 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 170/171 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 172/173 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 174/175 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 176/177 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                             |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 178/179 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 180/181 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 182/183 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 184/185 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 186/187 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 188/189 (с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 190/191 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 192/193 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 194/195 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 196/197 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 198/199 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 200/201 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |       |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Машино-место 202/203 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 204/205 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 206/207 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 208/209 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 210/211 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |
|  |  |  |  |  | Машино-место 212/213 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25 |  |

|     |              |   |         |       |                                                                                                                                                         |          |  |
|-----|--------------|---|---------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|
|     |              |   |         |       | Машино-место 214/215 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25    |  |
|     |              |   |         |       | Машино-место 216/217 (с<br>возможностью установки<br>механического подъемника в целях<br>размещения двух автомобилей в<br>проекции одного машино-места) | 13.25    |  |
|     |              |   |         |       | Хранение мототехники 7*                                                                                                                                 | 3.90     |  |
|     |              |   |         |       | Хранение мототехники 8*                                                                                                                                 | 3.90     |  |
|     |              |   |         |       | Хранение мототехники 6*                                                                                                                                 | 4.48     |  |
|     |              |   |         |       | Хранение мототехники 5*                                                                                                                                 | 7.42     |  |
|     |              |   |         |       | Проезды                                                                                                                                                 | 1,125.51 |  |
| 218 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 218                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 219 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 219                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 220 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 220                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 221 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 221                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 222 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 222                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 223 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 223                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 224 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 224                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 225 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 225                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 226 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 226                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 227 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 227                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 228 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 228                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 229 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 229                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 230 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 230                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 231 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 231                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 232 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 232                                                                                                                                        | 13.25    |  |
| 233 | Машино-место | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 233                                                                                                                                        | 13.25    |  |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|--|
| 234 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 234         | 13.25 |  |
| 235 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 235         | 13.25 |  |
| 236 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 236         | 13.25 |  |
| 237 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 237         | 13.25 |  |
| 238 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 238         | 13.25 |  |
| 239 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 239         | 13.25 |  |
| 240 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 240         | 13.25 |  |
| 241 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 241         | 13.25 |  |
| 242 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 242         | 13.25 |  |
| 243 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 243         | 13.25 |  |
| 244 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 244         | 13.25 |  |
| 245 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 245 | 13.25 |  |
| 246 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 246 | 13.25 |  |
| 247 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 247 | 13.25 |  |
| 248 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 248 | 13.25 |  |
| 249 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 249 | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|--|
| 250 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 250 | 13.25 |  |
| 251 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 251 | 13.25 |  |
| 252 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 252         | 13.25 |  |
| 253 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 253         | 13.25 |  |
| 254 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 254         | 13.25 |  |
| 255 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 255         | 13.25 |  |
| 256 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 256         | 13.25 |  |
| 257 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 257 | 21.60 |  |
| 258 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 258 | 21.60 |  |
| 259 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 259 | 21.60 |  |
| 260 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 260         | 13.25 |  |
| 261 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 261         | 13.25 |  |
| 262 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 262         | 13.25 |  |
| 263 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 263         | 13.25 |  |
| 264 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 264         | 13.25 |  |
| 265 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 265         | 13.25 |  |
| 266 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 266         | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|------|
| 267 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 267         | 13.25 |      |
| 268 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 268         | 13.25 |      |
| 269 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 269         | 13.25 |      |
| 270 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 270         | 13.25 |      |
| 271 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 271         | 13.25 |      |
| 272 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 272         | 13.25 |      |
| 273 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 273         | 13.25 |      |
| 274 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 274         | 13.25 |      |
| 275 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 275 | 13.25 |      |
| 276 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 276         | 13.25 |      |
| 277 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 277         | 13.25 |      |
| 278 | Машино-место                                                                                       | 3 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 278         | 13.25 |      |
| 9*  | Нежилое помещение                                                                                  | 3 | Паркинг | 7.42  | Хранение мототехники 9*  | 7.42  | 2.67 |
| 10* | Нежилое помещение                                                                                  | 3 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 10* | 4.48  | 2.67 |
| 11* | Нежилое помещение                                                                                  | 3 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 11* | 4.48  | 2.67 |
| 12* | Нежилое помещение                                                                                  | 3 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 12* | 4.48  | 2.67 |
| 279 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 279         | 13.25 |      |
| 280 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 280         | 13.25 |      |
| 281 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 281         | 13.25 |      |
| 282 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 282         | 13.25 |      |
| 283 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 283         | 13.25 |      |
| 284 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 284         | 13.25 |      |
| 285 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 285         | 13.25 |      |
| 286 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 286         | 13.25 |      |
| 287 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 287         | 13.25 |      |
| 288 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 288         | 13.25 |      |
| 289 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 289         | 13.25 |      |
| 290 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 290         | 13.25 |      |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|--|
| 291 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 291         | 13.25 |  |
| 292 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 292         | 13.25 |  |
| 293 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 293         | 13.25 |  |
| 294 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 294         | 13.25 |  |
| 295 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 295         | 13.25 |  |
| 296 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 296         | 13.25 |  |
| 297 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 297         | 13.25 |  |
| 298 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 298         | 13.25 |  |
| 299 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 299         | 13.25 |  |
| 300 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 300         | 13.25 |  |
| 301 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 301         | 13.25 |  |
| 302 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 302         | 13.25 |  |
| 303 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 303         | 13.25 |  |
| 304 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 304         | 13.25 |  |
| 305 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 305         | 13.25 |  |
| 306 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 306 | 13.25 |  |
| 307 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 307 | 13.25 |  |
| 308 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 308 | 13.25 |  |
| 309 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 309         | 13.25 |  |
| 310 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 310         | 13.25 |  |
| 311 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 311         | 13.25 |  |
| 312 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 312         | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|--|
| 313 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 313         | 13.25 |  |
| 314 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 314         | 13.25 |  |
| 315 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 315         | 13.25 |  |
| 316 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 316         | 13.25 |  |
| 317 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 317         | 13.25 |  |
| 318 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 4 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 318 | 21.60 |  |
| 319 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 4 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 319 | 21.60 |  |
| 320 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 4 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 320 | 21.60 |  |
| 321 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 321         | 13.25 |  |
| 322 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 322         | 13.25 |  |
| 323 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 323         | 13.25 |  |
| 324 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 324         | 13.25 |  |
| 325 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 325         | 13.25 |  |
| 326 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 326         | 13.25 |  |
| 327 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 327         | 13.25 |  |
| 328 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 328         | 13.25 |  |
| 329 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 329         | 13.25 |  |
| 330 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 330         | 13.25 |  |
| 331 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 331         | 13.25 |  |
| 332 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 332         | 13.25 |  |
| 333 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 333         | 13.25 |  |
| 334 | Машино-место                                                                                       | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 334         | 13.25 |  |

|     |                   |   |         |       |                          |       |      |
|-----|-------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|------|
| 335 | Машино-место      | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 335         | 13.25 |      |
| 336 | Машино-место      | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 336         | 13.25 |      |
| 337 | Машино-место      | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 337         | 13.25 |      |
| 338 | Машино-место      | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 338         | 13.25 |      |
| 339 | Машино-место      | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 339         | 13.25 |      |
| 13* | Нежилое помещение | 4 | Паркинг | 7.42  | Хранение мототехники 13* | 7.42  | 2.67 |
| 14* | Нежилое помещение | 4 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 14* | 4.48  | 2.67 |
| 15* | Нежилое помещение | 4 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 15* | 4.48  | 2.67 |
| 16* | Нежилое помещение | 4 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 16* | 4.48  | 2.67 |
| 340 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 340         | 13.25 |      |
| 341 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 341         | 13.25 |      |
| 342 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 342         | 13.25 |      |
| 343 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 343         | 13.25 |      |
| 344 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 344         | 13.25 |      |
| 345 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 345         | 13.25 |      |
| 346 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 346         | 13.25 |      |
| 347 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 347         | 13.25 |      |
| 348 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 348         | 13.25 |      |
| 349 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 349         | 13.25 |      |
| 350 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 350         | 13.25 |      |
| 351 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 351         | 13.25 |      |
| 352 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 352         | 13.25 |      |
| 353 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 353         | 13.25 |      |
| 354 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 354         | 13.25 |      |
| 355 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 355         | 13.25 |      |
| 356 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 356         | 13.25 |      |
| 357 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 357         | 13.25 |      |
| 358 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 358         | 13.25 |      |
| 359 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 359         | 13.25 |      |
| 360 | Машино-место      | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 360         | 13.25 |      |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|--|
| 361 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 361         | 13.25 |  |
| 362 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 362         | 13.25 |  |
| 363 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 363         | 13.25 |  |
| 364 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 364         | 13.25 |  |
| 365 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 365         | 13.25 |  |
| 366 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 366         | 13.25 |  |
| 367 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 367 | 13.25 |  |
| 368 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 368 | 13.25 |  |
| 369 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место для МГН 369 | 13.25 |  |
| 370 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 370         | 13.25 |  |
| 371 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 371         | 13.25 |  |
| 372 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 372         | 13.25 |  |
| 373 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 373         | 13.25 |  |
| 374 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 374         | 13.25 |  |
| 375 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 375         | 13.25 |  |
| 376 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 376         | 13.25 |  |
| 377 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 377         | 13.25 |  |
| 378 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 378         | 13.25 |  |
| 379 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 379 | 21.60 |  |

|     |                                                                                                    |   |         |       |                          |       |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|--------------------------|-------|------|
| 380 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 380 | 21.60 |      |
| 381 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | Паркинг | 21.60 | Машино-место для МГН 381 | 21.60 |      |
| 382 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 382         | 13.25 |      |
| 383 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 383         | 13.25 |      |
| 384 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 384         | 13.25 |      |
| 385 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 385         | 13.25 |      |
| 386 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 386         | 13.25 |      |
| 387 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 387         | 13.25 |      |
| 388 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 388         | 13.25 |      |
| 389 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 389         | 13.25 |      |
| 390 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 390         | 13.25 |      |
| 391 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 391         | 13.25 |      |
| 392 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 392         | 13.25 |      |
| 393 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 393         | 13.25 |      |
| 394 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 394         | 13.25 |      |
| 395 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 395         | 13.25 |      |
| 396 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 396         | 13.25 |      |
| 397 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 397         | 13.25 |      |
| 398 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 398         | 13.25 |      |
| 399 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 399         | 13.25 |      |
| 400 | Машино-место                                                                                       | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 400         | 13.25 |      |
| 17* | Нежилое помещение                                                                                  | 5 | Паркинг | 7.42  | Хранение мототехники 17* | 7.42  | 2.67 |
| 18* | Нежилое помещение                                                                                  | 5 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 18* | 4.48  | 2.67 |
| 19* | Нежилое помещение                                                                                  | 5 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 19* | 4.48  | 2.67 |
| 20* | Нежилое помещение                                                                                  | 5 | Паркинг | 4.48  | Хранение мототехники 20* | 4.48  | 2.67 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |                                       |  |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                     |                                       |  |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                       | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | Техническое подполье                  |  | Техническое          | 1502.41        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                                | Техническое подполье                  |  | Техническое          | 59.02          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка (ЛК2)                             | Подвал                                |  | Общественное         | 19.21          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                             | Подвал                                |  | Общественное         | 30.66          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера                                          | Подвал                                |  | Техническое          | 26.45          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера (приточная)                              | Подвал                                |  | Техническое          | 72.53          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                                 | Подвал                                |  | Техническое          | 34.38          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная ВПВ+АУПТ                                   | Подвал                                |  | Техническое          | 53.77          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера                                          | Подвал                                |  | Техническое          | 26.42          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение                               | Подвал                                |  | Техническое          | 108.87         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение                               | Подвал                                |  | Техническое          | 12.59          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение                               | Подвал                                |  | Техническое          | 27.45          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кабельная                                           | Подвал                                |  | Техническое          | 13.42          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ИТП                                                 | Подвал                                |  | Техническое          | 39.15          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение                               | Подвал                                |  | Техническое          | 20.82          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение                               | Подвал                                |  | Техническое          | 16.79          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка (ЛК1)                             | Подвал                                |  | Общественное         | 19.23          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                             | Подвал                                |  | Общественное         | 48.73          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                             | Подвал                                |  | Общественное         | 92.82          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера (приточная)                              | Подвал                                |  | Техническое          | 45.16          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение                               | Подвал                                |  | Техническое          | 20.66          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для прохода инж. систем                   | 1 этаж                                |  | Техническое          | 26.42          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая                                            | 1 этаж                                |  | Техническое          | 55.03          |

|    |                                            |        |              |         |
|----|--------------------------------------------|--------|--------------|---------|
| 24 | Техническое помещение                      | 1 этаж | Техническое  | 11.91   |
| 25 | Электрощитовая                             | 1 этаж | Техническое  | 20.29   |
| 26 | Лестничная клетка (ЛК1)                    | 1 этаж | Общественное | 19.20   |
| 27 | Лестничная клетка (ЛК2)                    | 1 этаж | Общественное | 17.19   |
| 28 | Лифтовой холл                              | 1 этаж | Общественное | 11.28   |
| 29 | Помещение охраны с зоной отдыха            | 1 этаж | Техническое  | 13.16   |
| 30 | Помещение для прохода инж. систем          | 1 этаж | Техническое  | 6.70    |
| 31 | С/у посетителей в т.ч. МГН                 | 1 этаж | Общественное | 7.88    |
| 32 | ПУИ                                        | 1 этаж | Техническое  | 5.42    |
| 33 | С/у персонала                              | 1 этаж | Техническое  | 3.52    |
| 34 | Ниша хранения переносной лестницы          | 1 этаж | Техническое  | 0.48    |
| 35 | Рампа                                      | 1 этаж | Общественное | 85.41   |
| 36 | Рампа с зоной подкачки шин и уборки салона | 1 этаж | Общественное | 217.77  |
| 37 | Рампа                                      | 2 этаж | Общественное | 176.66  |
| 38 | Помещение для прохода инж. систем          | 2 этаж | Техническое  | 26.42   |
| 39 | Техническое помещение                      | 2 этаж | Техническое  | 10.85   |
| 40 | Рампа                                      | 2 этаж | Общественное | 163.63  |
| 41 | Помещение для прохода инж. систем          | 2 этаж | Техническое  | 26.42   |
| 42 | Помещение для хранения уборочной техники   | 2 этаж | Техническое  | 9.74    |
| 43 | Лестничная клетка (ЛК1)                    | 2 этаж | Общественное | 26.52   |
| 44 | Лестничная клетка (ЛК2)                    | 2 этаж | Общественное | 26.24   |
| 45 | Лифтовой холл                              | 2 этаж | Общественное | 11.62   |
| 46 | Гараж (проезды)                            | 3 этаж | Общественное | 1120.83 |
| 47 | Рампа                                      | 3 этаж | Общественное | 176.66  |
| 48 | Помещение для прохода инж. систем          | 3 этаж | Техническое  | 26.42   |
| 49 | Техническое помещение                      | 3 этаж | Техническое  | 11.56   |
| 50 | Рампа                                      | 3 этаж | Общественное | 163.67  |
| 51 | Помещение для прохода инж. систем          | 3 этаж | Техническое  | 26.42   |
| 52 | Помещение для хранения уборочной техники   | 3 этаж | Техническое  | 9.74    |
| 53 | Лестничная клетка (ЛК1)                    | 3 этаж | Общественное | 26.52   |

|    |                                           |                 |              |         |
|----|-------------------------------------------|-----------------|--------------|---------|
| 54 | Лестничная клетка (ЛК2)                   | 3 этаж          | Общественное | 26.52   |
| 55 | Лифтовой холл                             | 3 этаж          | Общественное | 9.28    |
| 56 | Противопожарная секция хранения э/мобилей | 3 этаж          | Общественное | 131.17  |
| 57 | Гараж (проезды)                           | 4 этаж          | Общественное | 1120.09 |
| 58 | Рампа                                     | 4 этаж          | Общественное | 176.67  |
| 59 | Помещение для прохода инж. систем         | 4 этаж          | Техническое  | 26.42   |
| 60 | Техническое помещение                     | 4 этаж          | Техническое  | 14.85   |
| 61 | Рампа                                     | 4 этаж          | Общественное | 163.66  |
| 62 | Помещение для прохода инж. систем         | 4 этаж          | Техническое  | 26.42   |
| 63 | Помещение для хранения уборочной техники  | 4 этаж          | Техническое  | 9.55    |
| 64 | Лестничная клетка                         | 4 этаж          | Общественное | 26.52   |
| 65 | Лестничная клетка                         | 4 этаж          | Общественное | 26.52   |
| 66 | Лифтовой холл                             | 4 этаж          | Общественное | 11.66   |
| 67 | Гараж (проезды)                           | 5 этаж          | Общественное | 1124.45 |
| 68 | Рампа                                     | 5 этаж          | Общественное | 137.36  |
| 69 | Помещение для прохода инж. систем         | 5 этаж          | Техническое  | 26.42   |
| 70 | Техническое помещение                     | 5 этаж          | Техническое  | 14.85   |
| 71 | Рампа                                     | 5 этаж          | Общественное | 162.41  |
| 72 | Помещение для прохода инж. систем         | 5 этаж          | Техническое  | 26.42   |
| 73 | Помещение для хранения уборочной техники  | 5 этаж          | Техническое  | 9.55    |
| 74 | Лестничная клетка                         | 5 этаж          | Общественное | 26.52   |
| 75 | Лестничная клетка                         | 5 этаж          | Общественное | 26.52   |
| 76 | Лифтовой холл                             | 5 этаж          | Общественное | 11.66   |
| 77 | Лестничная клетка                         | Выход на кровлю | Общественное | 26.52   |
| 78 | Лестничная клетка                         | Выход на кровлю | Общественное | 26.52   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                     | Вид оборудования                                             | Назначение                                                                            |
|-------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Гараж                                           | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 2     | Подвал                                          | Водомерные узлы                                              | Для коммерческого учета расхода воды                                                  |
| 3     | Подвал                                          | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения                                |
| 4     | Подвал                                          | Насосная станция внутреннего пожаротушения                   | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения внутреннего пожаротушения      |
| 5     | Подвал, этажи гаража                            | Система холодного хозяйственно-питьевого (ХВС) водоснабжения | Для подачи воды потребителю                                                           |
| 6     | Подвал, этажи гаража                            | Система горячего хозяйственно-питьевого (ГВС) водоснабжения  | Для подачи воды потребителю                                                           |
| 7     | Подвал, этажи гаража                            | Запорная арматура ХВС                                        | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 8     | Подвал, этажи гаража                            | Регулирующая арматура ХВС                                    | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 9     | Подвал, этажи гаража                            | Запорная арматура ГВС                                        | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 10    | Подвал, этажи гаража                            | Регулирующая арматура ГВС                                    | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 11    | Подвал, этажи гаража                            | Трубопроводы бытовой канализации                             | Для отвода бытовых стоков от потребителей                                             |
| 12    | Подвал, технические помещения                   | Дренажные насосы                                             | Для отвода дренажных вод                                                              |
| 13    | Подвал, этажи гаража                            | Трубопроводы внутренних водостоков                           | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                              |
| 14    | Кровля                                          | Водосточные воронки с подогревом                             | Для приема талых и дождевых вод с кровли                                              |
| 15    | Контрольные канализационные колодцы на выпусках | Запорная арматура                                            | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации                                   |
| 16    | Подвал                                          | Система электроснабжения и электроосвещения                  | Для укладки кабельных линий                                                           |
| 17    | Подвал, этажи гаража                            | Осветительное оборудование                                   | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта                              |
| 18    | Подвал, этажи гаража                            | Главные распределительные щиты                               | Для электроснабжения объекта                                                          |

|    |                              |                                                                               |                                                                |
|----|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 19 | Подвал, этажи гаража         | Щиты электроснабжения инженерного оборудования                                | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования  |
| 20 | Подвал                       | Оборудование ИТП                                                              | Отопление, теплоснабжение, ГВС.                                |
| 21 | Подвал                       | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения.                     | Распределение потока теплоносителя по магистральям.            |
| 22 | Подвал                       | Система вентиляции технических помещений.                                     | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях. |
| 23 | Подвал, этажи гаража         | Система пожарной сигнализации                                                 | Пожарные извещатели                                            |
| 24 | Подвал, этажи гаража         | Кабельная продукция СКУД                                                      | Для передачи данных.                                           |
| 25 | Подвал, этажи гаража         | Блоки распределения СКУД                                                      | Коммутация и распределение сигналов по потребителям.           |
| 26 | Основные входы               | Вызывные панели СКУД                                                          | Вызов в помещение охраны                                       |
| 27 | Подвал, этажи гаража         | Система РФ (радио) Кабельная продукция                                        | Для передачи данных                                            |
| 28 | Подвал                       | Система РФ (радио) Шкафы. Основное активное оборудование.                     | Передача сигналов радио                                        |
| 29 | Подвал, этажи гаража         | Распределительные коробки                                                     | Распределение сигналов по потребителям                         |
| 30 | Подвал, этажи гаража         | Системы Телефон, телевидение, интернет. Кабельная продукция                   | Для передачи данных                                            |
| 31 | Подвал, этажи гаража         | Системы Телефон, телевидение, интернет. Шкафы. Основное активное оборудование | Преобразование сигналов. Распределение сигналов.               |
| 32 | Подвал, этажи гаража         | Система ГО и ЧС. Кабельная продукция                                          | Для передачи данных                                            |
| 33 | Подвал                       | Система ГО и ЧС. Шкафы. Основное активное оборудование                        | Передача тревожных сообщений                                   |
| 34 | Подвал, этажи, кровля гаража | Система ГО и ЧС.Оповещатели                                                   | Усилители звука                                                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 000 000 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810437000007288</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030704</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>42                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>628,34 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81 482 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>311 994 432,18 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Дополнительная информация к разделу 15.1:1.Высота частей нежилого помещения с условным номером Н1 (вспомогательные помещения мойки):а Техническое помещение для поста автомойки, Техническое помещение, Кладовая моющих средств, Компрессорная – 2.6 м; б Помещение персонала, Гардероб персонала, С/у персонала, Душевая персонала, Помещение уборочного инвентаря – 2.5 м; в Грязеотстойник, Маслоотстойник, Насосный резервуар – 2.65 м.2.Высота частей нежилого помещения с условным номером Н3 (помещения мойки):а Пост чистки и мойки на 2 м/места – 3.5 м; б Комната оператора с зоной ожидания – 3.0 м.3.Проектом предусмотрены машино-места с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места для эффективного использования пространства паркинга (обозначены в разделе 15.3 номерами машино-место 1/2, машино-место 3/4 и так далее по аналогии).п.15.1.2.1 машино-места в количестве 183 (машино-места с номерами с 1-16, 18-25, 28-51, 59-74, 76-97, 100-125,127-152,160-217 предусматривают размещение двух автомобилей в проекции одного машино-места (98х2=196 автомобилей).Таким образом, общее количество автомобилей, разместить которое имеется возможность равно 400, что соответствует количеству, указанному в Разрешении на строительство 47-RU47504109-083К-2022 от 31.08.2022)</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 504607021861206522911466876361334379797

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ  
ДЕВЕЛОПМЕНТ", ЗАСЕДАТЕЛЕВ ДЕНИС ЮРЬЕВИЧ, Р-Н Всеволожский,  
ГП. Янино-1

Действителен: с 06.03.2023 по 06.06.2024