

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"	по ОКПО	12055555		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5904279891		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) Пермский край				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	250	272	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 934	9 022	11 738
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	954 797	858 777	430 195
	в том числе:				
	незавершенное строительство		954 797	778 245	430 195
	Итого по разделу I	1100	961 981	868 071	441 933
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	5 564
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	644 707	1 222 149	614 178
	в том числе:				
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	542 708	1 166 901	587 185
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 465 879	156 951	267 879
	Прочие оборотные активы	1260	583	635	54
	Итого по разделу II	1200	2 111 169	1 394 635	887 674
	БАЛАНС	1600	3 073 150	2 262 706	1 329 607



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	309 081	135 149	56 852
	Итого по разделу III	1300	319 081	145 149	66 852
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 060 273	918 107	626 645
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	6 729	377 341	314 049
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве		-	369 388	303 650
	Итого по разделу IV	1400	2 067 002	1 295 448	940 694
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	6 825	-
	Кредиторская задолженность	1520	135 581	17 771	38 525
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 401	-	-
	Прочие обязательства	1550	549 085	797 513	283 536
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве		549 085	797 513	283 536
	Итого по разделу V	1500	687 067	822 110	322 061
	БАЛАНС	1700	3 073 150	2 262 706	1 329 607



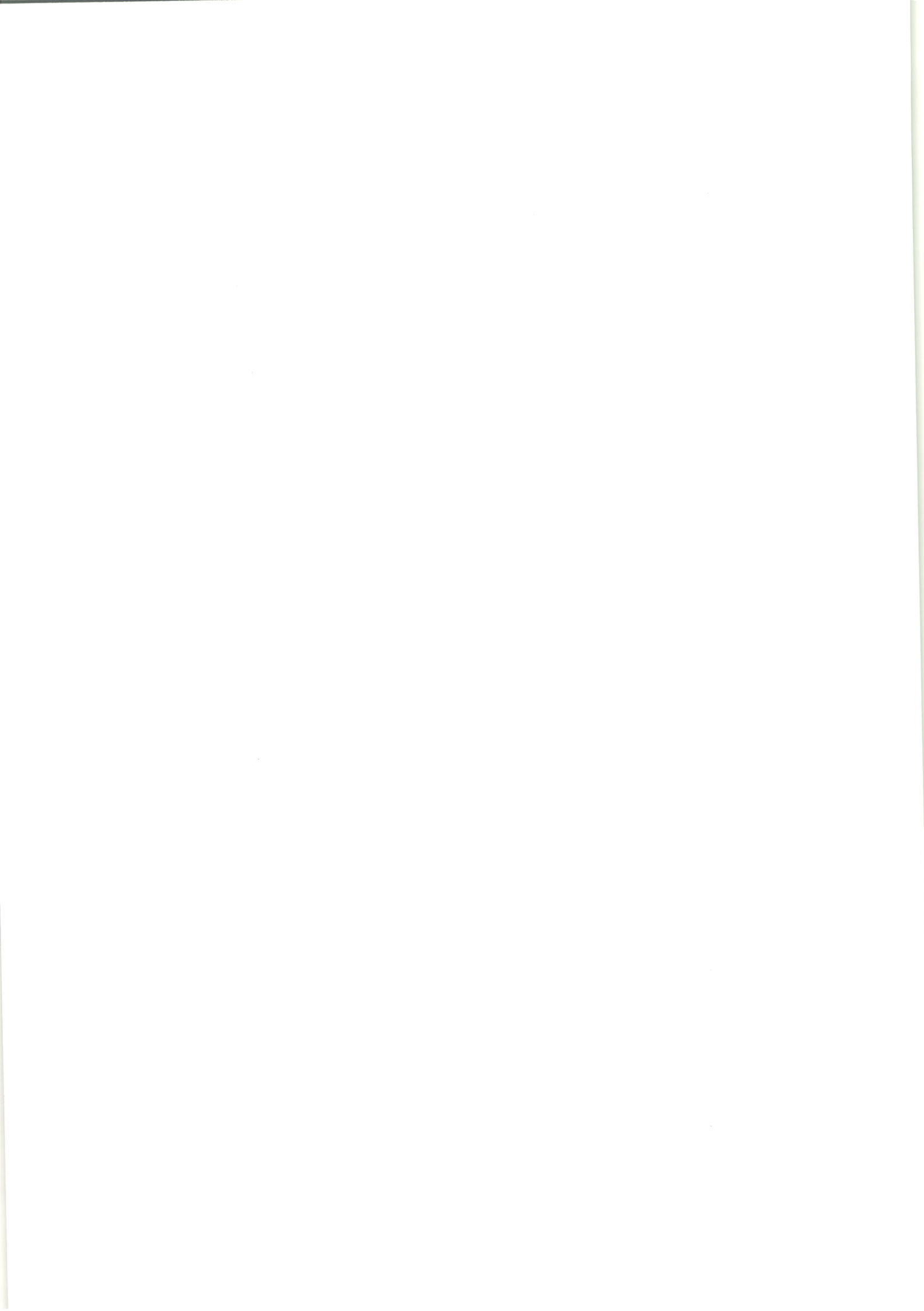
Руководитель

(подпись)

Перевозчиков Алексей
Игоревич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКПО	12055555		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5904279891		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.11.1		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	184 092	46 469
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	184 092	46 469
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(26)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	184 092	46 443
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 299	13
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	700	-
	Прочие расходы	2350	(1 707)	(18)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	186 384	46 438
	Налог на прибыль	2410	(12 441)	(4 391)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(11)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173 932	42 047

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	173 932	42 047
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Перевозчиков Алексей
Игоревич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

