

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"</b>	по ОКПО	<b>12055555</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5904279891</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.11.1</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Общества с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	<b>614068, Пермский край, Пермь г, Пермская ул, д. № 232</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 357	11 738	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	458 478	430 195	84 009
	в том числе:				
	незавершенное строительство		458 478	430 195	84 009
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>468 835</b>	<b>441 933</b>	<b>84 009</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 906	5 564	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	719 348	614 178	277 903
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным с отсрочкой платежа		680 003	587 185	268 407
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 300	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	415 535	267 879	93
	Прочие оборотные активы	1260	174	54	7
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 139 264</b>	<b>887 675</b>	<b>278 004</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 608 099</b>	<b>1 329 607</b>	<b>362 013</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	127 916	56 852	42 468
	Итого по разделу III	1300	137 916	66 852	52 468
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	764 720	626 645	173 371
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	689 179	314 049	9 387
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		680 003	303 650	9 387
	Итого по разделу IV	1400	1 453 899	940 694	182 758
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	22 244
	Кредиторская задолженность	1520	14 779	38 525	20 832
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 505	-	7 141
	Прочие обязательства	1550	-	283 536	76 569
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		-	283 536	76 569
	Итого по разделу V	1500	16 284	322 060	126 787
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 608 099	1 329 607	362 013

Руководитель

(подпись)

Перевозчиков Алексей  
Игоревич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"</b>	по ОКПО	<b>12055555</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5904279891</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	75 278	15 398
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75 278	15 398
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	75 278	15 398
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	129	119
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5	955
	Прочие расходы	2350	(118)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	75 294	16 459
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 230)	(2 278)
	в том числе:			
	налог УСН		(4 391)	(2 278)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	71 064	14 181

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	71 064	14 181
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



«подпись»

Перевозчиков Алексей  
Игоревич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.