

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пермь

" 22 "

ноября

2022 г

1. Застройщик (технический заказчик) ООО «Специализированный застройщик «Стром»

(наименование застройщика (технического заказчика),

ОГРН 1125904019460, ИНН 5904279891

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,  
юридический адрес: 614095, г. Пермь, ул. Стахановская, д. 10, этаж 1  
почтовый адрес: 614000, г. Пермь, а/я 299

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

директор Перевозчиков Алексей Игоревич

фамилия, имя, отчество застройщика

2. Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Молодогвардейская, 37 в Индустриальном районе г. Перми»

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта

Площадь земельного участка – 3011 кв.м; общая площадь здания – 11301,64 кв.м; строительный объем – 35814,48 куб.м., в том числе подземной части - 4672,55 куб.м; количество этажей – 9/1 шт., в том числе, количество подземных этажей - 1 шт.; высота здания - 35,63 м.; площадь застройки – 1345,31 кв.м; площадь жилых помещений – 6732,2 кв.м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 6538,5 кв.м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без пониж. коэффициента) – 7021,8 кв.м; количество жилых помещений - 140 шт., в том числе квартир – 140 шт; полезная площадь встроенных нежилых помещений - 279 кв.м; общее количество встроенных нежилых помещений – 1 шт.; площадь машино-мест в подземной автостоянке – 305,9 кв.м; количество машино-мест – 23 шт.

3. Адрес объекта капитального строительства Пермский край, г. Пермь, Индустриальный

(почтовый

район, ул. Молодогвардейская, 37

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 59-01-134-2022 от 18.11.2022 г.

(номер и дата выдачи,

Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в срок до 18.01.2025 г.

кем выдано, срок действия)

5. Заключение экспертизы проектной документации № 59-2-1-1-062466-2022 г. от 31.08.2022 г., № 59-2-1-2-079327-2022 г. от 14.11.2022 г. ООО «Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства (реконструкции) объекта 4 квартал 2022 г.

7. Окончание строительства (реконструкции) объекта 2 квартал 2024 г.

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: ООО «СМУ-15» СРО-С-120-17122009 от 27.06.2022г. № 598 Ассоциация Саморегулируемая организация «СТРОЙГАРАНТ»

9. К настоящему извещению прилагаются следующие документы

№ п.п.	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия разрешения на строительство	
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации	
3	Проектная документация в составе документов, представленных на экспертизу проектной документации	
4	Рабочая документация, необходимая для производства работ	
5	Перечень разделов представленной в Министерство проектной и рабочей документации (с указанием количества листов)	
6	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
7	Общий журнал работ Специальные журналы работ (в зависимости от видов, выполняемых работ): - журнал погружения (забивки свай); - журнал сварочных работ; - журнал бетонных работ; - журнал ухода за бетоном; - журнал производства антикоррозионных работ.	
8	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Министерстве, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (технического заказчика).	
9	Реестр на передачу представленной документации.	

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок \_\_\_\_\_

2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в Инспекцию извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.



(подпись)

Перевозчиков А.И.  
(расшифровка подписи)

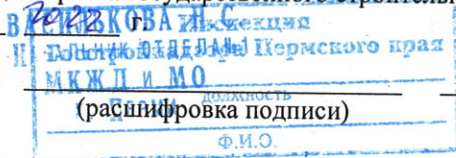
Директор  
ООО «Специализированный  
застройщик «Стром»  
(– для застройщика (технического  
заказчика), являющегося юридическим  
лицом)

Получений извещения о начале строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ 12 ”

(подпись)



(расшифровка подписи)

(должность)