

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001108 от 28.12.2022

ЖК_Перемены_ Жилой дом №1 Объекта" Комплекс многоэтажных жилых домов с инженерным обеспечением и многоуровневой автостоянкой в Кировском районе г.Красноярска. Многоэтажные жилые дома "1, 2, 3, 4"

Дата первичного размещения: 21.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИЧУРИНСКИЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ МИЧУРИНСКИЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кутузова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Строение: 37
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 230-20-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@aprelevka24.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://aprelevka24.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-21-65
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sc-etagi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алексеев
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИЧУРИНСКИЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2461048015
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461048015
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212400018511
	2.1.3	Дата регистрации: 13.07.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Алексеев
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-978-133 70
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246304884040
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Громов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-105-969 97
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380409116772
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сиваев
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-720-878 93
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245303533304
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Алексеев
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-978-133 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246304884040
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.ЕГРЮЛ от 13.07.2021 г.2.Устав от 03.07.2021.3.Протокол №1 общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик Мичуринский"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Громов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-105-969 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380409116772
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.ЕГРЮЛ от 13.07.2021 г.2.Устав от 03.07.2021.3.Протокол №1 общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик Мичуринский"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сиваев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-720-878 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245303533304
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.ЕГРЮЛ от 13.07.2021 г.2.Устав от 03.07.2021.3.Протокол №1 общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик Мичуринский"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Конструктив Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461049650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400018719
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАЗА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461046794
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400024529
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИЖНЕКАМСКИЕ ТЕРМЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1828030951
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НПО Сибирь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461207561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468039344
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРАСНЫЙ ЯР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461029213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468038447
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРАЕКТОРИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461034380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468117305
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирь Авиа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464007803
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022400558575
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕТАЛЛОПТТОРГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0326544292
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1160327052489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Росток-Сибирь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461207113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468032799
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красный Яр ДВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2723069456
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052700231748
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АвтоТехЦентр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461120617
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062461015396
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТАЛГАТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461033940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468109418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМ-Красноярск
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460214943
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468012702
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -603,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 183,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 705 303,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилой дом №1 объекта "Комплекс многоэтажных жилых домов с инженерным обеспечением и многоуровневой автостоянкой в Кировском районе г.Красноярска. Многоэтажные жилые дома 1, 2, 3, 4"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Кутузова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом №1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 50 573,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30 823,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 585,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 408,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кадастровое Бюро"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465303851
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-072123-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАССЕТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Прогресс-кварталы "Перемены"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: " УСК Этажи"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2461042084

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-197-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 03.09.2022,24.10.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексеев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Павел
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246304884040
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Сиваеева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Юлия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246308389092
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Пономарева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Светлана
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 463211797196
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0600031:13769
	12.3.2	Площадь земельного участка: 47 098,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование: качалка на пружине, карусель, детский игровой комплекс, качели, песочница, сетка, урны, диваны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Бревно, турник, рукоход, тренажеры, спортивный комплекс, диван, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка расположена с юго-восточной стороны участка. 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Основной составляющей озеленения дворовой территории являются газоны, с посевом трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрен безбарьерный доступ с прилегающей территории во встроенные помещения общественного назначения и во входные группы жилой части. В жилой части здания доступ МГН осуществлён до входных дверей в квартиры всех этажей. Пути движения и эвакуации внутри здания расположены в одном уровне и не имеют пандусов, лестниц и перепадов уровней. На территории жилого дома для передвижения МГН в местах пересечения пешеходных и транспортных путей выполнен завал бордюра. Продольные уклоны тротуаров обеспечивают доступность объекта для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская Сетевая Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461215594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106-СИБСТАЛЬ/22-ТПВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская Сетевая Компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461215594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105-СИБСТАЛЬ/22-ТПВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Северный Город"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0809-15/ФА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 690
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 141

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 141

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	23.40	1	9.30	2.75
2	Квартира	2	1	59.10	2	35.00	2.75
3	Квартира	2	1	31.00	1	15.30	2.75
4	Квартира	2	1	42.30	2	24.00	2.75
5	Квартира	2	1	46.10	2	26.70	2.75
6	Квартира	2	1	46.10	2	24.80	2.75
7	Квартира	2	1	36.70	1	19.90	2.75
8	Квартира	3	1	23.20	1	9.10	2.75
9	Квартира	3	1	58.80	2	35.00	2.75
10	Квартира	3	1	30.50	1	14.80	2.75
11	Квартира	3	1	41.70	2	23.40	2.75
12	Квартира	3	1	45.80	2	26.40	2.75
13	Квартира	3	1	45.60	2	24.40	2.75
14	Квартира	3	1	36.20	1	19.60	2.75
15	Квартира	4	1	23.20	1	9.10	2.75
16	Квартира	4	1	58.80	2	35.00	2.75
17	Квартира	4	1	30.50	1	14.80	2.75
18	Квартира	4	1	41.70	2	23.40	2.75
19	Квартира	4	1	45.80	2	26.40	2.75
20	Квартира	4	1	45.60	2	24.40	2.75
21	Квартира	4	1	36.20	1	19.60	2.75
22	Квартира	5	1	23.20	1	9.10	2.75
23	Квартира	5	1	58.80	2	35.00	2.75

24	Квартира	5	1	30.50	1	14.80	2.75
25	Квартира	5	1	41.70	2	23.40	2.75
26	Квартира	5	1	45.80	2	26.40	2.75
27	Квартира	5	1	45.60	2	24.40	2.75
28	Квартира	5	1	36.20	1	19.60	2.75
29	Квартира	6	1	23.20	1	9.10	2.75
30	Квартира	6	1	58.80	2	35.00	2.75
31	Квартира	6	1	30.50	1	14.80	2.75
32	Квартира	6	1	41.70	2	23.40	2.75
33	Квартира	6	1	45.80	2	26.40	2.75
34	Квартира	6	1	45.60	2	24.40	2.75
35	Квартира	6	1	36.20	1	19.60	2.75
36	Квартира	7	1	23.10	1	9.00	2.75
37	Квартира	7	1	58.70	2	35.00	2.75
38	Квартира	7	1	30.50	1	14.80	2.75
39	Квартира	7	1	41.70	2	23.40	2.75
40	Квартира	7	1	45.80	2	26.40	2.75
41	Квартира	7	1	45.50	2	24.40	2.75
42	Квартира	7	1	36.10	1	19.50	2.75
43	Квартира	8	1	23.10	1	9.00	2.75
44	Квартира	8	1	58.70	2	35.00	2.75
45	Квартира	8	1	30.50	1	14.80	2.75
46	Квартира	8	1	41.70	2	23.40	2.75
47	Квартира	8	1	45.80	2	26.40	2.75
48	Квартира	8	1	45.50	2	24.40	2.75
49	Квартира	8	1	36.10	1	19.50	2.75
50	Квартира	9	1	23.00	1	8.90	2.75
51	Квартира	9	1	58.40	2	35.00	2.75
52	Квартира	9	1	30.50	1	14.80	2.75
53	Квартира	9	1	41.70	2	23.40	2.75

54	Квартира	9	1	45.70	2	26.30	2.75
55	Квартира	9	1	45.50	2	24.40	2.75
56	Квартира	9	1	36.00	1	19.40	2.75
57	Квартира	10	1	23.00	1	8.90	2.75
58	Квартира	10	1	58.40	2	35.00	2.75
59	Квартира	10	1	30.50	1	14.80	2.75
60	Квартира	10	1	41.70	2	23.40	2.75
61	Квартира	10	1	45.70	2	26.30	2.75
62	Квартира	10	1	45.50	2	24.40	2.75
63	Квартира	10	1	36.00	1	19.40	2.75
64	Квартира	11	1	23.00	1	8.90	2.75
65	Квартира	11	1	58.40	2	35.00	2.75
66	Квартира	11	1	30.50	1	14.80	2.75
67	Квартира	11	1	41.70	2	23.40	2.75
68	Квартира	11	1	45.70	2	26.30	2.75
69	Квартира	11	1	45.50	2	24.40	2.75
70	Квартира	11	1	36.00	1	19.40	2.75
71	Квартира	12	1	23.00	1	8.90	2.75
72	Квартира	12	1	58.40	2	35.00	2.75
73	Квартира	12	1	30.50	1	14.80	2.75
74	Квартира	12	1	41.70	2	23.40	2.75
75	Квартира	12	1	45.70	2	26.30	2.75
76	Квартира	12	1	45.50	2	24.40	2.75
77	Квартира	12	1	36.00	1	19.40	2.75
78	Квартира	13	1	23.00	1	8.90	2.75
79	Квартира	13	1	58.40	2	35.00	2.75
80	Квартира	13	1	30.50	1	14.80	2.75
81	Квартира	13	1	41.70	2	23.40	2.75
82	Квартира	13	1	45.70	2	26.30	2.75
83	Квартира	13	1	45.50	2	24.40	2.75

84	Квартира	13	1	36.00	1	19.40	2.75
85	Квартира	14	1	23.00	1	8.90	2.75
86	Квартира	14	1	58.40	2	35.00	2.75
87	Квартира	14	1	30.50	1	14.80	2.75
88	Квартира	14	1	41.70	2	23.40	2.75
89	Квартира	14	1	45.70	2	26.30	2.75
90	Квартира	14	1	45.50	2	24.40	2.75
91	Квартира	14	1	36.00	1	19.40	2.75
92	Квартира	15	1	23.00	1	8.90	2.75
93	Квартира	15	1	58.40	2	35.00	2.75
94	Квартира	15	1	30.50	1	14.80	2.75
95	Квартира	15	1	41.70	2	23.40	2.75
96	Квартира	15	1	45.70	2	26.30	2.75
97	Квартира	15	1	45.50	2	24.40	2.75
98	Квартира	15	1	36.00	1	19.40	2.75
99	Квартира	2	2	50.20	2	24.30	2.75
100	Квартира	2	2	30.80	1	12.10	2.75
101	Квартира	2	2	42.90	1	16.60	2.75
102	Квартира	2	2	48.00	2	25.70	2.75
103	Квартира	2	2	42.80	2	21.90	2.75
104	Квартира	2	2	85.60	3	47.30	2.75
105	Квартира	3	2	50.00	2	24.30	2.75
106	Квартира	3	2	30.50	1	11.90	2.75
107	Квартира	3	2	42.70	1	16.60	2.75
108	Квартира	3	2	47.70	2	25.50	2.75
109	Квартира	3	2	42.50	2	21.70	2.75
110	Квартира	3	2	85.10	3	47.30	2.75
111	Квартира	4	2	50.00	2	24.30	2.75
112	Квартира	4	2	30.50	1	11.90	2.75
113	Квартира	4	2	42.70	1	16.60	2.75

114	Квартира	4	2	47.70	2	25.50	2.75
115	Квартира	4	2	42.50	2	21.70	2.75
116	Квартира	4	2	85.10	3	47.30	2.75
117	Квартира	5	2	49.90	2	24.30	2.75
118	Квартира	5	2	30.40	1	11.80	2.75
119	Квартира	5	2	42.70	1	16.60	2.75
120	Квартира	5	2	47.60	2	25.40	2.75
121	Квартира	5	2	42.40	2	21.60	2.75
122	Квартира	5	2	85.00	3	47.30	2.75
123	Квартира	6	2	49.90	2	24.30	2.75
124	Квартира	6	2	30.40	1	11.80	2.75
125	Квартира	6	2	42.70	1	16.60	2.75
126	Квартира	6	2	47.60	2	25.40	2.75
127	Квартира	6	2	42.40	2	21.60	2.75
128	Квартира	6	2	85.00	3	47.30	2.75
129	Квартира	7	2	49.90	2	24.30	2.75
130	Квартира	7	2	30.40	1	11.80	2.75
131	Квартира	7	2	42.60	1	16.60	2.75
132	Квартира	7	2	47.60	2	25.40	2.75
133	Квартира	7	2	42.40	2	21.60	2.75
134	Квартира	7	2	84.80	3	47.30	2.75
135	Квартира	8	2	49.90	2	24.30	2.75
136	Квартира	8	2	30.40	1	11.80	2.75
137	Квартира	8	2	42.60	1	16.60	2.75
138	Квартира	8	2	47.60	2	25.40	2.75
139	Квартира	8	2	42.40	2	21.60	2.75
140	Квартира	8	2	84.80	3	47.30	2.75
141	Квартира	9	2	49.90	2	24.30	2.75
142	Квартира	9	2	30.40	1	11.80	2.75
143	Квартира	9	2	42.60	1	16.60	2.75

144	Квартира	9	2	47.60	2	25.40	2.75
145	Квартира	9	2	42.40	2	21.60	2.75
146	Квартира	9	2	84.80	3	47.30	2.75
147	Квартира	10	2	49.90	2	24.30	2.75
148	Квартира	10	2	30.40	1	11.80	2.75
149	Квартира	10	2	42.60	1	16.60	2.75
150	Квартира	10	2	47.60	2	25.40	2.75
151	Квартира	10	2	42.40	2	21.60	2.75
152	Квартира	10	2	84.80	3	47.30	2.75
153	Квартира	2	3	90.60	4	59.60	2.75
154	Квартира	2	3	78.90	3	50.70	2.75
155	Квартира	2	3	38.40	2	20.80	2.75
156	Квартира	2	3	38.40	2	20.80	2.75
157	Квартира	2	3	74.40	3	41.80	2.75
158	Квартира	3	3	89.80	4	59.30	2.75
159	Квартира	3	3	78.00	3	32.70	2.75
160	Квартира	3	3	38.10	2	20.60	2.75
161	Квартира	3	3	38.00	2	20.60	2.75
162	Квартира	3	3	69.30	3	41.90	2.75
163	Квартира	4	3	89.80	4	59.30	2.75
164	Квартира	4	3	78.00	3	32.70	2.75
165	Квартира	4	3	38.10	2	20.60	2.75
166	Квартира	4	3	38.00	2	20.60	2.75
167	Квартира	4	3	69.30	3	41.90	2.75
168	Квартира	5	3	89.80	4	59.30	2.75
169	Квартира	5	3	78.00	3	32.70	2.75
170	Квартира	5	3	38.10	2	20.60	2.75
171	Квартира	5	3	38.00	2	20.60	2.75
172	Квартира	5	3	69.30	3	41.90	2.75
173	Квартира	6	3	89.80	4	59.30	2.75

174	Квартира	6	3	78.00	3	32.70	2.75
175	Квартира	6	3	38.10	2	20.60	2.75
176	Квартира	6	3	38.00	2	20.60	2.75
177	Квартира	6	3	69.30	3	41.90	2.75
178	Квартира	7	3	89.70	4	59.20	2.75
179	Квартира	7	3	77.90	3	50.70	2.75
180	Квартира	7	3	37.80	2	20.40	2.75
181	Квартира	7	3	37.80	2	20.40	2.75
182	Квартира	7	3	69.20	3	41.90	2.75
183	Квартира	8	3	89.70	4	59.20	2.75
184	Квартира	8	3	77.90	3	50.70	2.75
185	Квартира	8	3	37.80	2	20.40	2.75
186	Квартира	8	3	37.80	2	20.40	2.75
187	Квартира	8	3	69.20	3	41.90	2.75
188	Квартира	9	3	89.70	4	59.20	2.75
189	Квартира	9	3	77.90	3	50.70	2.75
190	Квартира	9	3	37.80	2	20.40	2.75
191	Квартира	9	3	37.80	2	20.40	2.75
192	Квартира	9	3	69.20	3	41.90	2.75
193	Квартира	10	3	89.70	4	59.20	2.75
194	Квартира	10	3	77.90	3	50.70	2.75
195	Квартира	10	3	37.80	2	20.40	2.75
196	Квартира	10	3	37.80	2	20.40	2.75
197	Квартира	10	3	69.20	3	41.90	2.75
198	Квартира	11	3	89.70	4	59.20	2.75
199	Квартира	11	3	77.90	3	50.70	2.75
200	Квартира	11	3	37.80	2	20.40	3.05
201	Квартира	11	3	37.80	2	20.40	3.05
202	Квартира	11	3	69.20	3	41.90	3.05
203	Квартира	12	3	89.70	4	59.20	3.05

204	Квартира	12	3	77.90	3	50.70	2.75
205	Квартира	12	3	37.80	2	20.40	2.75
206	Квартира	12	3	37.80	2	20.40	2.75
207	Квартира	12	3	69.20	3	41.90	2.75
208	Квартира	13	3	89.20	4	58.80	2.75
209	Квартира	13	3	45.20	2	27.90	2.75
210	Квартира	13	3	25.90	1	8.90	2.75
211	Квартира	13	3	37.80	2	20.40	2.75
212	Квартира	13	3	37.80	2	20.40	2.75
213	Квартира	13	3	69.20	3	41.90	2.75
214	Квартира	14	3	89.20	4	58.80	2.75
215	Квартира	14	3	45.20	2	27.90	2.75
216	Квартира	14	3	25.90	1	8.90	2.75
217	Квартира	14	3	37.80	2	20.40	2.75
218	Квартира	14	3	37.80	2	20.40	2.75
219	Квартира	14	3	69.20	3	41.90	2.75
220	Квартира	15	3	89.30	4	58.80	2.75
221	Квартира	15	3	44.90	2	27.60	2.75
222	Квартира	15	3	26.00	1	8.90	2.75
223	Квартира	15	3	37.80	2	20.40	2.75
224	Квартира	15	3	37.80	2	20.40	2.75
225	Квартира	15	3	69.10	3	41.80	2.75
226	Квартира	16	3	89.30	4	58.80	2.75
227	Квартира	16	3	44.90	2	27.60	2.75
228	Квартира	16	3	26.00	1	8.90	2.75
229	Квартира	16	3	37.80	2	20.40	2.75
230	Квартира	16	3	37.80	2	20.40	2.75
231	Квартира	16	3	69.10	3	41.80	2.75
232	Квартира	17	3	89.30	4	58.80	2.75
233	Квартира	17	3	44.90	2	27.60	2.75

234	Квартира	17	3	26.00	1	8.90	2.75
235	Квартира	17	3	37.80	2	20.40	2.75
236	Квартира	17	3	37.80	2	20.40	2.75
237	Квартира	17	3	69.10	3	41.80	2.75
238	Квартира	18	3	89.30	4	58.80	2.75
239	Квартира	18	3	44.90	2	27.60	2.75
240	Квартира	18	3	26.00	1	8.90	2.75
241	Квартира	18	3	37.80	2	20.40	2.75
242	Квартира	18	3	37.80	2	20.40	2.75
243	Квартира	18	3	69.10	3	41.80	2.75
244	Квартира	19	3	89.30	4	58.80	2.75
245	Квартира	19	3	44.90	2	27.60	2.75
246	Квартира	19	3	26.00	1	8.90	2.75
247	Квартира	19	3	37.80	2	20.40	2.75
248	Квартира	19	3	37.80	2	20.40	2.75
249	Квартира	19	3	69.10	3	41.80	2.75
250	Квартира	20	3	89.30	4	58.80	2.75
251	Квартира	20	3	44.90	2	27.60	2.75
252	Квартира	20	3	26.00	1	8.90	2.75
253	Квартира	20	3	37.80	2	20.40	2.75
254	Квартира	20	3	37.80	2	20.40	2.75
255	Квартира	20	3	69.10	3	41.80	2.75
256	Квартира	21	3	89.30	4	58.80	2.75
257	Квартира	21	3	44.90	2	27.60	2.75
258	Квартира	21	3	26.00	1	8.90	2.75
259	Квартира	21	3	37.80	2	20.40	2.75
260	Квартира	21	3	37.80	2	20.40	2.75
261	Квартира	21	3	69.10	3	41.80	2.75
262	Квартира	22	3	89.30	4	58.80	2.75
263	Квартира	22	3	44.90	2	27.60	2.75

264	Квартира	22	3	26.00	1	8.90	2.75
265	Квартира	22	3	37.80	2	20.40	2.75
266	Квартира	22	3	37.80	2	20.40	2.75
267	Квартира	22	3	69.10	3	41.80	2.75
268	Квартира	23	3	89.30	4	58.80	2.75
269	Квартира	23	3	44.90	2	27.60	2.75
270	Квартира	23	3	26.00	1	8.90	2.75
271	Квартира	23	3	37.80	2	20.40	2.75
272	Квартира	23	3	37.80	2	20.40	2.75
273	Квартира	23	3	69.10	3	41.80	2.75
274	Квартира	24	3	89.30	4	58.80	2.75
275	Квартира	24	3	44.90	2	27.60	2.75
276	Квартира	24	3	26.00	1	8.90	2.75
277	Квартира	24	3	37.80	2	20.40	2.75
278	Квартира	24	3	37.80	2	20.40	2.75
279	Квартира	24	3	69.10	3	41.80	2.75
280	Квартира	1	4	62.90	2	30.50	3.05
281	Квартира	1	4	34.60	1	14.30	3.05
282	Квартира	2	4	79.20	3	42.50	2.75
283	Квартира	2	4	59.60	2	31.30	2.75
284	Квартира	2	4	60.00	2	30.50	2.75
285	Квартира	2	4	79.60	3	53.20	2.75
286	Квартира	3	4	78.90	3	42.50	2.75
287	Квартира	3	4	59.20	2	31.30	2.75
288	Квартира	3	4	60.00	2	30.50	2.75
289	Квартира	3	4	79.20	3	52.80	2.75
290	Квартира	4	4	78.90	3	42.50	2.75
291	Квартира	4	4	59.20	2	31.30	2.75
292	Квартира	4	4	60.00	2	30.50	2.75
293	Квартира	4	4	79.20	3	52.80	2.75

294	Квартира	5	4	78.60	3	42.50	2.75
295	Квартира	5	4	59.10	2	31.30	2.75
296	Квартира	5	4	59.90	2	30.50	2.75
297	Квартира	5	4	79.20	3	52.80	2.75
298	Квартира	6	4	78.60	3	42.50	2.75
299	Квартира	6	4	59.10	2	31.30	2.75
300	Квартира	6	4	59.90	2	30.50	2.75
301	Квартира	6	4	79.20	3	52.80	2.75
302	Квартира	7	4	78.60	3	42.50	2.75
303	Квартира	7	4	59.10	2	31.30	2.75
304	Квартира	7	4	59.90	2	30.50	2.75
305	Квартира	7	4	79.20	3	52.80	2.75
306	Квартира	8	4	78.60	3	42.50	2.75
307	Квартира	8	4	59.10	2	31.30	2.75
308	Квартира	8	4	59.90	2	30.50	2.75
309	Квартира	8	4	79.20	3	52.80	2.75
310	Квартира	9	4	78.60	3	42.50	2.75
311	Квартира	9	4	59.10	2	31.30	2.75
312	Квартира	9	4	59.90	2	30.50	2.75
313	Квартира	9	4	79.20	3	52.80	2.75
314	Квартира	10	4	78.60	3	42.50	2.75
315	Квартира	10	4	59.10	2	31.30	2.75
316	Квартира	10	4	59.90	2	30.50	2.75
317	Квартира	10	4	79.20	3	52.80	2.75
318	Квартира	11	4	78.60	3	42.50	2.75
319	Квартира	11	4	59.10	2	31.30	2.75
320	Квартира	11	4	59.90	2	30.50	2.75
321	Квартира	11	4	79.20	3	52.80	2.75
322	Квартира	1	5	42.60	2	23.80	3.05
323	Квартира	1	5	53.40	2	36.40	3.05

324	Квартира	2	5	85.50	3	46.70	2.75
325	Квартира	2	5	48.00	2	22.20	2.75
326	Квартира	2	5	39.80	2	19.90	2.75
327	Квартира	2	5	40.00	2	21.40	2.75
328	Квартира	2	5	42.20	2	23.50	2.75
329	Квартира	2	5	50.80	2	31.90	2.75
330	Квартира	3	5	84.90	3	46.20	2.75
331	Квартира	3	5	47.60	2	21.90	2.75
332	Квартира	3	5	39.50	2	19.70	2.75
333	Квартира	3	5	39.90	2	21.40	2.75
334	Квартира	3	5	42.20	2	23.50	2.75
335	Квартира	3	5	50.80	2	31.90	2.75
336	Квартира	4	5	84.90	3	46.20	2.75
337	Квартира	4	5	47.60	2	21.90	2.75
338	Квартира	4	5	39.50	2	19.70	3.05
339	Квартира	4	5	39.90	2	21.40	3.05
340	Квартира	4	5	42.20	2	23.50	3.05
341	Квартира	4	5	50.80	2	31.90	3.05
342	Квартира	5	5	84.90	3	46.20	2.75
343	Квартира	5	5	47.60	2	21.90	2.75
344	Квартира	5	5	39.50	2	19.70	2.75
345	Квартира	5	5	39.90	2	21.40	2.75
346	Квартира	5	5	42.20	2	23.50	2.75
347	Квартира	5	5	50.80	2	31.90	2.75
348	Квартира	6	5	84.90	3	46.20	2.75
349	Квартира	6	5	47.60	2	21.90	2.75
350	Квартира	6	5	39.50	2	19.70	2.75
351	Квартира	6	5	39.90	2	21.40	2.75
352	Квартира	6	5	42.20	2	23.50	2.75
353	Квартира	6	5	50.80	2	31.90	2.75

354	Квартира	7	5	84.90	3	46.20	2.75
355	Квартира	7	5	47.40	2	22.00	2.75
356	Квартира	7	5	39.30	2	19.60	2.75
357	Квартира	7	5	39.80	2	21.40	2.75
358	Квартира	7	5	42.10	2	23.50	2.75
359	Квартира	7	5	50.80	2	31.90	2.75
360	Квартира	8	5	84.90	3	46.20	2.75
361	Квартира	8	5	47.40	2	22.00	2.75
362	Квартира	8	5	39.30	2	19.60	2.75
363	Квартира	8	5	39.80	2	21.40	2.75
364	Квартира	8	5	42.10	2	23.50	2.75
365	Квартира	8	5	50.80	2	31.90	2.75
366	Квартира	9	5	84.90	3	46.20	2.75
367	Квартира	9	5	47.40	2	22.00	2.75
368	Квартира	9	5	39.30	2	19.60	2.75
369	Квартира	9	5	39.80	2	21.40	2.75
370	Квартира	9	5	42.10	2	23.50	2.75
371	Квартира	9	5	50.80	2	31.90	2.75
372	Квартира	10	5	84.80	3	46.20	2.75
373	Квартира	10	5	47.30	2	21.90	2.75
374	Квартира	10	5	39.20	2	19.50	2.75
375	Квартира	10	5	39.80	2	21.40	2.75
376	Квартира	10	5	42.10	2	23.50	2.75
377	Квартира	10	5	50.70	2	31.90	2.75
378	Квартира	11	5	84.80	3	46.20	2.75
379	Квартира	11	5	47.30	2	21.90	2.75
380	Квартира	11	5	39.20	2	19.50	2.75
381	Квартира	11	5	39.80	2	21.40	2.75
382	Квартира	11	5	42.10	2	23.50	2.75
383	Квартира	11	5	50.70	2	31.90	2.75

384	Квартира	12	5	84.80	3	46.20	2.75
385	Квартира	12	5	47.30	2	21.90	2.75
386	Квартира	12	5	39.20	2	19.50	2.75
387	Квартира	12	5	39.80	2	21.40	2.75
388	Квартира	12	5	42.10	2	23.50	2.75
389	Квартира	12	5	50.70	2	31.90	2.75
390	Квартира	13	5	30.70	2	10.60	2.75
391	Квартира	13	5	47.50	2	27.40	2.75
392	Квартира	13	5	47.20	2	21.90	2.75
393	Квартира	13	5	39.20	2	19.50	2.75
394	Квартира	13	5	39.80	2	21.40	2.75
395	Квартира	13	5	42.10	2	23.50	2.75
396	Квартира	13	5	50.60	2	31.80	2.75
397	Квартира	14	5	30.70	2	10.60	2.75
398	Квартира	14	5	47.50	2	27.40	2.75
399	Квартира	14	5	47.20	2	21.90	2.75
400	Квартира	14	5	39.20	2	19.50	2.75
401	Квартира	14	5	39.80	2	21.40	2.75
402	Квартира	14	5	42.10	2	23.50	2.75
403	Квартира	14	5	50.60	2	31.80	2.75
404	Квартира	15	5	30.70	2	10.60	2.75
405	Квартира	15	5	47.50	2	27.40	2.75
406	Квартира	15	5	47.20	2	21.90	2.75
407	Квартира	15	5	39.20	2	19.50	2.75
408	Квартира	15	5	39.80	2	21.40	2.75
409	Квартира	15	5	42.10	2	23.50	2.75
410	Квартира	15	5	50.60	2	31.80	2.75
411	Квартира	16	5	30.70	2	10.60	2.75
412	Квартира	16	5	47.50	2	27.40	2.75
413	Квартира	16	5	47.20	2	21.90	2.75

414	Квартира	16	5	39.20	2	19.50	2.75
415	Квартира	16	5	39.80	2	21.40	2.75
416	Квартира	16	5	42.10	2	23.50	2.75
417	Квартира	16	5	50.60	2	31.80	2.75
418	Квартира	1	6	38.50	1	14.20	3.05
419	Квартира	1	6	51.20	2	31.40	3.05
420	Квартира	1	6	57.50	2	36.70	3.05
421	Квартира	1	6	28.50	1	12.30	3.05
422	Квартира	1	6	27.00	1	11.50	3.05
423	Квартира	1	6	44.30	1	17.10	3.05
424	Квартира	1	6	45.50	2	26.90	3.05
425	Квартира	2	6	35.80	1	14.20	2.75
426	Квартира	2	6	48.50	2	27.40	2.75
427	Квартира	2	6	30.10	1	13.10	2.75
428	Квартира	2	6	48.70	1	20.40	2.75
429	Квартира	2	6	28.20	1	12.00	2.75
430	Квартира	2	6	26.70	1	11.10	2.75
431	Квартира	2	6	44.20	1	17.40	2.75
432	Квартира	2	6	42.70	2	23.00	2.75
433	Квартира	2	6	30.60	1	16.40	2.75
434	Квартира	3	6	35.80	1	14.20	2.75
435	Квартира	3	6	48.50	2	27.40	2.75
436	Квартира	3	6	30.10	1	13.10	2.75
437	Квартира	3	6	48.40	1	20.40	2.75
438	Квартира	3	6	28.20	1	12.00	2.75
439	Квартира	3	6	26.70	1	11.10	2.75
440	Квартира	3	6	44.20	1	17.40	2.75
441	Квартира	3	6	42.70	2	23.00	2.75
442	Квартира	3	6	30.40	1	16.20	2.75
443	Квартира	4	6	35.70	1	14.20	2.75

444	Квартира	4	6	48.40	2	27.40	2.75
445	Квартира	4	6	30.10	1	13.10	2.75
446	Квартира	4	6	48.20	1	20.40	2.75
447	Квартира	4	6	28.20	1	12.00	2.75
448	Квартира	4	6	26.70	1	11.10	2.75
449	Квартира	4	6	44.10	1	17.40	2.75
450	Квартира	4	6	42.70	2	23.00	2.75
451	Квартира	4	6	30.30	1	16.10	2.75
452	Квартира	5	6	35.70	1	14.20	2.75
453	Квартира	5	6	48.40	2	27.40	2.75
454	Квартира	5	6	30.10	1	13.10	2.75
455	Квартира	5	6	48.20	1	20.40	2.75
456	Квартира	5	6	28.20	1	12.00	2.75
457	Квартира	5	6	26.70	1	11.10	2.75
458	Квартира	5	6	44.10	1	17.40	2.75
459	Квартира	5	6	42.70	2	23.00	2.75
460	Квартира	5	6	30.30	1	16.10	2.75
461	Квартира	6	6	35.70	1	14.20	2.75
462	Квартира	6	6	48.40	2	27.40	2.75
463	Квартира	6	6	30.10	1	13.10	2.75
464	Квартира	6	6	48.20	1	20.40	2.75
465	Квартира	6	6	28.20	1	12.00	2.75
466	Квартира	6	6	26.70	1	11.10	2.75
467	Квартира	6	6	44.10	1	17.40	2.75
468	Квартира	6	6	42.70	2	23.00	2.75
469	Квартира	6	6	30.30	1	16.10	2.75
470	Квартира	7	6	35.70	1	14.20	2.75
471	Квартира	7	6	48.40	2	27.40	2.75
472	Квартира	7	6	30.10	1	13.10	2.75
473	Квартира	7	6	48.20	1	20.40	2.75

474	Квартира	7	6	28.20	1	12.00	2.75
475	Квартира	7	6	26.70	1	11.10	2.75
476	Квартира	7	6	44.10	1	17.40	2.75
477	Квартира	7	6	42.70	2	23.00	2.75
478	Квартира	7	6	30.30	1	16.10	2.75
479	Квартира	8	6	35.70	1	14.20	2.75
480	Квартира	8	6	48.40	2	27.40	2.75
481	Квартира	8	6	30.10	1	13.10	2.75
482	Квартира	8	6	48.20	1	20.40	2.75
483	Квартира	8	6	28.20	1	12.00	2.75
484	Квартира	8	6	26.70	1	11.10	2.75
485	Квартира	8	6	44.10	1	17.40	2.75
486	Квартира	8	6	42.70	2	23.00	2.75
487	Квартира	8	6	30.30	1	16.10	2.75
488	Квартира	9	6	35.70	1	14.20	2.75
489	Квартира	9	6	48.40	2	27.40	2.75
490	Квартира	9	6	30.10	1	13.10	2.75
491	Квартира	9	6	48.20	1	20.40	2.75
492	Квартира	9	6	28.20	1	12.00	2.75
493	Квартира	9	6	26.70	1	11.10	2.75
494	Квартира	9	6	44.10	1	17.40	2.75
495	Квартира	9	6	42.70	2	23.00	2.75
496	Квартира	9	6	30.30	1	16.10	2.75
497	Квартира	10	6	35.70	1	14.20	2.75
498	Квартира	10	6	48.40	2	27.40	2.75
499	Квартира	10	6	30.10	1	13.10	2.75
500	Квартира	10	6	48.20	1	20.40	2.75
501	Квартира	10	6	28.20	1	12.00	2.75
502	Квартира	10	6	26.70	1	11.10	2.75
503	Квартира	10	6	44.10	1	17.40	2.75

504	Квартира	10	6	42.70	2	23.00	2.75
505	Квартира	10	6	30.30	1	16.10	2.75
506	Квартира	11	6	35.70	1	14.20	2.75
507	Квартира	11	6	48.40	2	27.40	2.75
508	Квартира	11	6	30.10	1	13.10	2.75
509	Квартира	11	6	48.20	1	20.40	2.75
510	Квартира	11	6	28.20	1	12.00	2.75
511	Квартира	11	6	26.70	1	11.10	2.75
512	Квартира	11	6	44.10	1	17.40	2.75
513	Квартира	11	6	42.70	2	23.00	2.75
514	Квартира	11	6	30.30	1	16.10	2.75
515	Квартира	12	6	35.70	1	14.20	2.75
516	Квартира	12	6	48.40	2	27.40	2.75
517	Квартира	12	6	30.10	1	13.10	2.75
518	Квартира	12	6	48.20	1	20.40	2.75
519	Квартира	12	6	28.20	1	12.00	2.75
520	Квартира	12	6	26.70	1	11.10	2.75
521	Квартира	12	6	44.10	1	17.40	2.75
522	Квартира	12	6	42.70	2	23.00	2.75
523	Квартира	12	6	30.30	1	16.10	2.75
524	Квартира	13	6	35.70	1	14.20	2.75
525	Квартира	13	6	48.40	2	27.40	2.75
526	Квартира	13	6	30.10	1	13.10	2.75
527	Квартира	13	6	48.20	1	20.40	2.75
528	Квартира	13	6	28.20	1	12.00	2.75
529	Квартира	13	6	26.70	1	11.10	2.75
530	Квартира	13	6	44.10	1	17.40	2.75
531	Квартира	13	6	42.70	2	23.00	2.75
532	Квартира	13	6	30.30	1	16.10	2.75
533	Квартира	1	7	51.20	2	31.90	3.05

534	Квартира	1	7	23.80	1	9.40	3.05
535	Квартира	1	7	23.50	1	8.90	3.05
536	Квартира	1	7	24.40	1	8.20	3.05
537	Квартира	1	7	23.80	1	9.40	3.05
538	Квартира	1	7	51.20	2	25.30	3.05
539	Квартира	1	7	48.50	2	31.20	3.05
540	Квартира	1	7	31.60	1	16.70	3.05
541	Квартира	2	7	42.50	1	15.30	2.75
542	Квартира	2	7	48.50	2	27.80	2.75
543	Квартира	2	7	23.60	1	9.20	2.75
544	Квартира	2	7	23.40	1	8.80	2.75
545	Квартира	2	7	24.50	1	8.90	2.75
546	Квартира	2	7	24.20	1	8.00	2.75
547	Квартира	2	7	23.60	1	9.20	2.75
548	Квартира	2	7	50.80	2	25.30	2.75
549	Квартира	2	7	45.70	2	26.90	2.75
550	Квартира	2	7	28.30	1	11.10	2.75
551	Квартира	3	7	41.90	1	15.30	2.75
552	Квартира	3	7	48.50	2	27.80	2.75
553	Квартира	3	7	23.60	1	9.20	2.75
554	Квартира	3	7	23.40	1	8.80	2.75
555	Квартира	3	7	24.50	1	8.90	2.75
556	Квартира	3	7	24.20	1	8.00	2.75
557	Квартира	3	7	23.60	1	9.20	2.75
558	Квартира	3	7	50.80	2	25.30	2.75
559	Квартира	3	7	45.70	2	26.90	2.75
560	Квартира	3	7	28.30	1	11.10	2.75
561	Квартира	4	7	41.90	1	15.30	2.75
562	Квартира	4	7	48.50	2	27.80	2.75
563	Квартира	4	7	23.60	1	9.20	2.75

564	Квартира	4	7	23.40	1	8.80	2.75
565	Квартира	4	7	24.50	1	8.90	2.75
566	Квартира	4	7	24.20	1	8.00	2.75
567	Квартира	4	7	23.60	1	9.20	2.75
568	Квартира	4	7	50.80	2	25.30	2.75
569	Квартира	4	7	45.70	2	26.90	2.75
570	Квартира	4	7	28.30	1	11.10	2.75
571	Квартира	5	7	41.90	1	15.30	2.75
572	Квартира	5	7	48.50	2	27.80	2.75
573	Квартира	5	7	23.60	1	9.20	2.75
574	Квартира	5	7	23.40	1	8.80	2.75
575	Квартира	5	7	24.50	1	8.90	2.75
576	Квартира	5	7	24.20	1	8.00	2.75
577	Квартира	5	7	23.60	1	9.20	2.75
578	Квартира	5	7	50.80	2	25.30	2.75
579	Квартира	5	7	45.70	2	26.90	2.75
580	Квартира	5	7	28.30	1	11.10	2.75
581	Квартира	6	7	41.90	1	15.30	2.75
582	Квартира	6	7	48.50	2	27.80	2.75
583	Квартира	6	7	23.60	1	9.20	2.75
584	Квартира	6	7	23.30	1	8.70	2.75
585	Квартира	6	7	24.20	1	8.60	2.75
586	Квартира	6	7	24.00	1	7.80	2.75
587	Квартира	6	7	23.40	1	9.00	2.75
588	Квартира	6	7	50.60	2	25.30	2.75
589	Квартира	6	7	45.50	2	26.70	2.75
590	Квартира	6	7	28.30	1	11.10	2.75
591	Квартира	7	7	41.90	1	15.30	2.75
592	Квартира	7	7	48.50	2	27.80	2.75
593	Квартира	7	7	23.60	1	9.20	2.75

594	Квартира	7	7	23.30	1	8.70	2.75
595	Квартира	7	7	24.20	1	8.60	2.75
596	Квартира	7	7	24.00	1	7.80	2.75
597	Квартира	7	7	23.40	1	9.00	2.75
598	Квартира	7	7	50.60	2	25.30	2.75
599	Квартира	7	7	45.50	2	26.70	2.75
600	Квартира	7	7	28.30	1	11.10	2.75
601	Квартира	8	7	41.90	1	15.30	2.75
602	Квартира	8	7	48.50	2	27.80	2.75
603	Квартира	8	7	23.60	1	9.20	2.75
604	Квартира	8	7	23.30	1	8.70	2.75
605	Квартира	8	7	24.20	1	8.60	2.75
606	Квартира	8	7	24.00	1	7.80	2.75
607	Квартира	8	7	23.40	1	9.00	2.75
608	Квартира	8	7	50.60	2	25.30	2.75
609	Квартира	8	7	45.50	2	26.70	2.75
610	Квартира	8	7	28.30	1	11.10	2.75
611	Квартира	9	7	41.90	1	15.30	2.75
612	Квартира	9	7	48.50	2	27.80	2.75
613	Квартира	9	7	23.60	1	9.20	2.75
614	Квартира	9	7	23.30	1	8.70	2.75
615	Квартира	9	7	24.20	1	8.60	2.75
616	Квартира	9	7	24.00	1	7.80	2.75
617	Квартира	9	7	23.40	1	9.00	2.75
618	Квартира	9	7	50.60	2	25.30	2.75
619	Квартира	9	7	45.50	2	26.70	2.75
620	Квартира	9	7	28.30	1	11.10	2.75
621	Квартира	10	7	41.90	1	15.30	2.75
622	Квартира	10	7	48.50	2	27.80	2.75
623	Квартира	10	7	23.50	1	9.10	2.75

624	Квартира	10	7	23.20	1	8.60	2.75
625	Квартира	10	7	24.20	1	8.60	2.75
626	Квартира	10	7	24.00	1	7.80	2.75
627	Квартира	10	7	23.50	1	9.10	2.75
628	Квартира	10	7	50.50	2	25.30	2.75
629	Квартира	10	7	45.50	2	26.70	2.75
630	Квартира	10	7	28.30	1	11.10	2.75
631	Квартира	11	7	41.90	1	15.30	2.75
632	Квартира	11	7	48.50	2	27.80	2.75
633	Квартира	11	7	23.50	1	9.10	2.75
634	Квартира	11	7	23.20	1	8.60	2.75
635	Квартира	11	7	24.20	1	8.60	2.75
636	Квартира	11	7	24.00	1	7.80	2.75
637	Квартира	11	7	23.50	1	9.10	2.75
638	Квартира	11	7	50.50	2	25.30	2.75
639	Квартира	11	7	45.50	2	26.70	2.75
640	Квартира	11	7	28.30	1	11.10	2.75
641	Квартира	12	7	41.90	1	15.30	2.75
642	Квартира	12	7	48.50	2	27.80	2.75
643	Квартира	12	7	23.50	1	9.10	2.75
644	Квартира	12	7	23.20	1	8.60	2.75
645	Квартира	12	7	24.20	1	8.60	2.75
646	Квартира	12	7	24.00	1	7.80	2.75
647	Квартира	12	7	23.50	1	9.10	2.75
648	Квартира	12	7	50.50	2	25.30	2.75
649	Квартира	12	7	45.50	2	26.70	2.75
650	Квартира	12	7	28.30	1	11.10	2.75
651	Квартира	13	7	41.90	1	15.30	2.75
652	Квартира	13	7	48.50	2	27.80	2.75
653	Квартира	13	7	23.50	1	9.10	2.75

654	Квартира	13	7	23.20	1	8.60	2.75
655	Квартира	13	7	24.20	1	8.60	2.75
656	Квартира	13	7	24.00	1	7.80	2.75
657	Квартира	13	7	23.50	1	9.10	2.75
658	Квартира	13	7	50.50	2	25.30	2.75
659	Квартира	13	7	45.50	2	26.70	2.75
660	Квартира	13	7	28.30	1	11.10	2.75
661	Квартира	14	7	41.90	1	15.30	2.75
662	Квартира	14	7	48.50	2	27.80	2.75
663	Квартира	14	7	23.50	1	9.10	2.75
664	Квартира	14	7	23.20	1	8.60	2.75
665	Квартира	14	7	24.20	1	8.60	2.75
666	Квартира	14	7	24.00	1	7.80	2.75
667	Квартира	14	7	23.50	1	9.10	2.75
668	Квартира	14	7	50.50	2	25.30	2.75
669	Квартира	14	7	45.50	2	26.70	2.75
670	Квартира	14	7	28.30	1	11.10	2.75
671	Квартира	15	7	41.90	1	15.30	2.75
672	Квартира	15	7	48.50	2	27.80	2.75
673	Квартира	15	7	23.50	1	9.10	2.75
674	Квартира	15	7	23.20	1	8.60	2.75
675	Квартира	15	7	24.20	1	8.60	2.75
676	Квартира	15	7	24.00	1	7.80	2.75
677	Квартира	15	7	23.50	1	9.10	2.75
678	Квартира	15	7	50.50	2	25.30	2.75
679	Квартира	15	7	45.50	2	26.70	2.75
680	Квартира	15	7	28.30	1	11.10	2.75
681	Квартира	16	7	41.90	1	15.30	2.75
682	Квартира	16	7	48.50	2	27.80	2.75
683	Квартира	16	7	23.50	1	9.10	2.75

684	Квартира	16	7	23.20	1	8.60	2.75
685	Квартира	16	7	24.20	1	8.60	2.75
686	Квартира	16	7	24.00	1	7.80	2.75
687	Квартира	16	7	23.50	1	9.10	2.75
688	Квартира	16	7	50.50	2	25.30	2.75
689	Квартира	16	7	45.50	2	26.70	2.75
690	Квартира	16	7	28.30	1	11.10	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
2	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
3	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
4	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
5	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
6	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
7	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
10	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
11	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
12	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
13	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
14	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
15	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
16	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
17	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	

19	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
20	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
21	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
22	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
23	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	318.60	Нежилое помещение 1	282.60	3.05
					Санузел	2.70	
					КУИ	3.40	
					Подсобное помещение нежилого помещения 1	29.90	
25	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
26	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
27	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
28	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
29	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
30	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
31	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
32	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
33	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
34	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
35	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
36	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
37	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
38	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
39	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
40	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
41	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
42	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.50	Нежилое помещение 2	69.00	3.05

					Санузел	2.50	
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	196.30	Нежилое помещение 3	193.20	3.05
					Санузел	3.10	
45	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
46	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
47	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
48	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
49	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
50	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
51	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
52	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
53	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
54	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
55	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
56	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
57	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
58	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
59	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
60	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	
61	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
62	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
63	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
64	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
65	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
66	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	129.60	Нежилое помещение 4	124.50	3.05
					Санузел	5.10	
67	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.30	Нежилое помещение 5	91.00	3.05
					КУИ	4.90	

					Санузел	3.40	
68	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
69	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
70	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
71	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
72	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
73	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
74	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
75	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
76	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
77	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
78	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
79	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
80	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
81	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
82	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
83	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
84	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
85	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
86	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
87	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	
88	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	
89	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	47.40	Нежилое помещение 6	44.10	3.05
					Санузел	3.30	
90	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	87.10	Нежилое помещение 7	81.50	3.05
					КУИ	2.90	
					Санузел	2.70	
91	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	

92	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
93	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
94	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
95	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
96	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
97	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
98	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
99	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	
100	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
101	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
102	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
103	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
104	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
105	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
107	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
108	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	60.80	Нежилое помещение 8	58.20	3.05
					Санузел	2.60	
110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	75.40	Нежилое помещение 9	73.20	3.05
					Санузел	2.20	
111	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
112	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
113	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
114	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
115	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
116	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
117	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	

118	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
119	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
120	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
121	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
122	Кладовая	-1	6	4.90	Кладовая	4.90	
123	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
124	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
125	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
126	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
127	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
128	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
129	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
130	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
131	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
132	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
134	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
135	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
136	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
137	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
138	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая	5.50	
139	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
140	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
141	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1					
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	----------------

1	Техническое помещение	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье, тех.этаж	Техническое	3772.00
2	ИТП	Подъезд 2,6,7, тех. подполье	Техническое	77.30
3	Водомерный узел	Подъезд 7, тех. подполье	Техническое	46.80
4	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, тех. подполье	Техническое	46.30
5	Венткамера дымоудаления	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье	Техническое	164
6	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье	Техническое	162.1
7	Узел учета тепла	Подъезд 7, тех. подполье	Техническое	19.8
8	Машинное помещение	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье	Техническое	127.30
9	Помещение ОВ	Подъезд 1,3,4,5,7 тех.подполье	Техническое	54.30
10	Эвакуационная лестница	Подъезд 3, тех. подполье,1 этаж	Общественное	32.00
11	Незадымляемая лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье, 1-24 этажи, тех.этаж	Общественное	2082.30
12	Коридор общего пользования	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье, 1-24 этажи	Общественное	2760.60
13	КУИ	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7, 1 этаж	Общественное	24.60
14	Электрощитовая	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье	Техническое	96.00
15	Тамбур1	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7 тех.подполье,1 этаж, тех.этаж	Общественное	249.00
16	Тамбур2	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7, 1этаж, тех.этаж	Общественное	191.50
17	Тамбур3	Подъезд 2,3,4,5,6,7, 1 этаж	Общественное	63.70
18	Тамбур4	Подъезд 5,6,7, 1этаж	Общественное	22.00
19	Тамбур5	Подъезд 5, 1этаж	Общественное	6.90
20	Тамбур6	Подъезд 5, 1этаж	Общественное	7.50
21	Лоджия	Подъезд 3, 2-24 этаж, тех. Этаж	Общественное	86.40
22	Выход из техн. этажа	Подъезд 5,7, 1этаж	Техническое	26.40
23	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1этаж	Общественное	12.80
24	Лифтовой холл	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7, 1-24 этажи	Общественное	1726.80
25	Шахта лифта 1	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7, 1 этаж	Техническое	18.90
26	Шахта лифта 2	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7, 1 этаж	Техническое	32.20
27	Шахта лифта 3	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.60
28	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	40.10
29	Колясочная	Подъезд 1,2,3,4,5,6,7, 1 этаж	Общественное	153.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье	ИТП	Теплоснабжение
2	Техническое подполье	Водомерный узел, насосная хозяйственного водоснабж.	Холодное водоснабжение
3	Техническое подполье	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
4	Техническое подполье	Узел учета тепла	Теплоснабжение
5	Подземная и надземная часть жилого дома	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная часть жилого дома	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть жилого дома	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть жилого дома	Система водоотведения	Водоотведение
9	Лифтовая шахта жилого дома	Лифт, 15 шт	Транспортирование пассажиров и грузов.
10	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
11	Электрощитовая, техническое подполье	ВРУ	Ввод, распределение и учет энергии
12	Подземная и надземная часть жилого дома	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная часть жилого дома	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть жилого дома	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Сети связи

15	Подземная и надземная часть жилого дома	Телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 946 785 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0600031:13769</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 163 192 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 163 192 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 485101651626502098905784605974921676039

Владелец: ООО "СЗ МИЧУРИНСКИЙ", АЛЕКСЕЕВ ПАВЕЛ НИКОЛАЕВИЧ,
КРАСНОЯРСК

Действителен: с 14.12.2022 по 14.03.2024