

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" по ОКПО				95922363
Идентификационный номер налогоплательщика				2724095152
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрячика по ОКВЭД 2				71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС	12300			16
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ				384

Местонахождение (адрес)

680007, Хабаровский край, Хабаровск г., Молдавский пер., дом 3А, офис 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	401 081	99 714	14 183
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	401 081	99 714	14 183
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	98 292	7 022	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	34	34
	Дебиторская задолженность	1230	132 632	92 476	5 722
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	27 639	27 639	31 125
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	196 695	338 546	136
	Прочие оборотные активы	1260	-	439	-
	Итого по разделу II	1200	455 258	466 156	37 019
	БАЛАНС	1600	856 338	565 870	51 201

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	36	36	36
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 568	19 744	18 427
	Итого по разделу III	1300	19 604	19 780	18 463
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	806 998	538 251	27 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	806 998	538 251	27 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 736	7 840	5 738
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 736	7 840	5 738
	БАЛАНС	1700	856 338	565 870	51 201

Руководитель _____
(подпись)

Тюфекчи Муаммер
(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	95922363		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2724095152		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(119)	(23)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(119)	(23)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3 489
	Проценты к уплате	2330	-	(1 701)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(57)	(24)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(176)	1 741
	Налог на прибыль	2410	-	(13)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(176)	1 728

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(176)	1 728
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Тюфекчи Муаммер
(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.