

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	
Организация ООО "Специализированный застройщик "Престиж"	по ОКПО			60964247
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7842405353
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 197022, Санкт-Петербург г, Реки Карповки наб, д. № 16, корп. 2 лит. А, пом. 19Н оф. 12				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 544	-	770 057
	Итого по разделу I	1100	2 544	-	770 057
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 825	632	173 035
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 198	-	146 966
	Дебиторская задолженность	1230	46 709	335 855	1 230 473
	в том числе:				
	задолженность дольщиков по ДДУ		30 093	239 134	1 081 227
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 890	107 080	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8	224	768
	Прочие оборотные активы	1260	2 656	-	5 073
	Итого по разделу II	1200	124 286	443 791	1 556 315
	БАЛАНС	1600	126 830	443 791	2 326 372

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 784	41 784	41 784
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	24 742	24 742	24 742
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(52 636)	(52 682)	(403 320)
	Итого по разделу III	1300	13 890	13 844	(336 794)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	9 100	-	287 227
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 100	-	287 227
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	396	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	92 319	397 274	20 368
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 125	32 673	76
	Прочие обязательства	1550	-	-	2 355 495
	в том числе: обязательства перед дольщиками		-	-	2 355 495
	Итого по разделу V	1500	103 840	429 947	2 375 939
	БАЛАНС	1700	126 830	443 791	2 326 372


 Руководитель Земскова Юлия Владимировна
 (подпись) (расшифровка подписи)

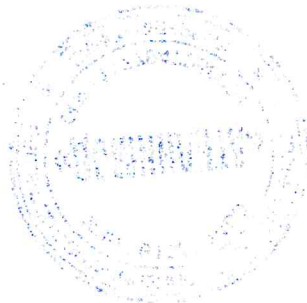
18 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
ООО "Специализированный застройщик "Престиж"		по ОКПО	30	06	2022
Организация	_____	ИНН	60964247		
Идентификационный номер налогоплательщика	_____	по ОКВЭД 2	7842405353		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 720	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 981	-
	Прочие расходы	2350	(6 625)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	76	-
	Налог на прибыль	2410	(30)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(30)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	46	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	46	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-





 Руководитель Земскова Юлия Владимировна (подпись)

 Земскова Юлия Владимировна (расшифровка подписи)

 18 июля 2022 г.