

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Абакан " 28 " октября 20 22 г.
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик) ООО «Специализированный застройщик «МК-Групп»,
(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
ОГРН 1191901004525, ИНН 1901143119,
предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
655004, Республика Хакасия, город Абакан, ул. Игарская, 12, офис 12, тел/факс 28-52-15
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, для индивидуальных предпринимателей и юридических
лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства «Многokвартирный жилой дом со встроенными
(наименование объекта капитального строительства,
помещениями общественного назначения (2 этап строительства)»
в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Республика Хакасия, городской округ город Абакан, ул. Генерала Тихонова, земельный участок 10
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 19-01-035-2022 от 17.10.2022г. Департамент градостроительства, архитектуры
и землеустройства Администрации города Абакана, на срок до 17 октября 2025г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

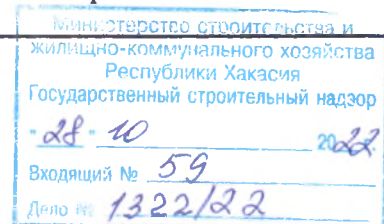
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 19-2-1-3-067609-2022 от 21 сентября 2022г., ООО «СЕРТПРОМТЕСТ»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации,
если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной
экологической экспертизе
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 04 ноября 2022г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, 17 октября 2025г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство,
привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием
наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ИП Саури Д.Г., ИП Ивченко И.А., ООО «ФартезаПромИзыскания»



10. Приложение:

1. Копия разрешения на строительство № 19-01-035-2022 от 17.10.2022г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

2. копия положительного заключения № 19-2-1-3-067609-2022 от 21 сентября 2022г

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Проектная документация на объект капитального строительства. Шифр 0818-22.04-06. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Генерала Тихонова, 10 2 этап строительства:

-Том 1 Раздел 1 «Пояснительная записка».

-Том 2 Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка».

-Том 3 Раздел 3 «Архитектурные решения».

-Том 4 Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» .

-Том 5 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1 «Система электроснабжения».

-Том 6 Книга 1 Подраздел 2 «Система водоснабжения».

-Том 6 Книга 2 Подраздел 3 «Система водоотведения».

-Том 7 Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети».

- Том 7.1 Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) совмещенный с узлом учета тепловой энергии (УУТЭ)

-Том 8 Подраздел 5 «Сети связи».

-Том 9 Подраздел 7 «Технологические решения».

-Том 11 Раздел 6 «Проект организации строительства».

-Том 12 Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

-Том 13 Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

-Том 14 Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

-Том 15 Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».

- Том 16 Раздел 11.1 «Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объектов капитального строительства».

- Том 16 Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ».

4. Общий журнал работ №1.

Генеральный директор
ООО «СЗ «МК-Групп»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Можаров С.И.

(расшифровка подписи)