

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000389 от 06.03.2024

Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Калужская область, г. Обнинск, микрорайон "Солнечная долина". Квартал 1

Дата первичного размещения: 17.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Инвестиционная компания Остов"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"Инвестиционная компания Остов"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143300
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Наро-Фоминск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 173
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(496)344-64-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk@ostov-nf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dolina-sun.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шаповалов
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Инвестиционная компания Остов"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5030063247
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030063247
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1085030003222
	2.1.3	Дата регистрации: 11.08.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шаповалов
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-876-177 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002236454

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаруст
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 118-431-219 32
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фенчин
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-033-859 22
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шаповалов
	3.4.2	Имя: Игорь

	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-876-177 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002236454
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 60
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фенчин
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-033-859 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 20

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гаруст
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 118-431-219 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 20
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,72 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 527,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 482,45 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Калужская область, г. Обнинск, микрорайон "Солнечная долина". Квартал 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калужская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Обнинск

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Район ЦНТ и ЭОУ "Эврика"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 724,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 567,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 347,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 915,19 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОСТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5030086773
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "ОРИЕНТИР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721285108
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПОЛЕМСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9721093417
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЯУЗАПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706753993
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 40-2-1-3-054622-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИМПЕРИАЛ-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7727270490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 40-27-13-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 40-27-13-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:27:020201:1465
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 005,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение 4 контейнеров объемом 1,1 м3 для сбора ТБО на двух площадках-2 контейнера в юго-западной части участка и 2 контейнера в северной части участка. Площадки огорожены с трех сторон кирпичной стенкой высотой 2м., покрытие площадок-бетонная тротуарная плитка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается ряд мероприятий по обеспечению доступности территории и зданий жилого комплекса для инвалидов и других маломобильных групп населения. В их число входит:-организация путей передвижения по участку с доступными для МГН подходами к площадкам, входам в здания и местам посадки в личный транспорт, устройство парковочных мест для лиц с ограниченными физическими возможностями;-оборудование входов в здания и путей перемещения с учетом требований доступности для МГН;-обеспечение путей эвакуации из помещений доступных для МГН;-устройство оборудования доступного для использования МГН;-проектирование информационных систем, обеспечивающих непрерывность движения и своевременное ориентирование

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется.Тех.условия № 30 от 20.05.2022г.ООО"СЗ"ИК"Ос-тов"на 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальное хозяйство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025013979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 193
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инвестиционная компания Остов"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030063247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инвестиционная компания Остов"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030063247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инвестиционная компания Остов"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030063247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Обнинск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025001613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/22 ТП/ВН/СТ2/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 042,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макнет системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макнет системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макснет системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макснет системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 329
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 144
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 53
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1/1-1-1	Квартира	1	1	111.37	3	55.51	3.15
1/1-2-1	Квартира	2	1	101.35	3	54.02	3.15
1/1-2-2	Квартира	2	1	75.61	2	29.08	3.15
1/1-2-3	Квартира	2	1	42.79	1	17.59	3.15

1/1-2-4	Квартира	2	1	42.53	1	17.58	3.15
1/1-2-5	Квартира	2	1	72.27	2	30.87	3.15
1/1-3-1	Квартира	3	1	99.67	3	54.02	3.15
1/1-3-2	Квартира	3	1	74.69	2	29.07	3.15
1/1-3-3	Квартира	3	1	41.49	1	17.59	3.15
1/1-3-4	Квартира	3	1	41.47	1	17.58	3.15
1/1-3-5	Квартира	3	1	71.02	2	30.87	3.15
1/1-4-1	Квартира	4	1	99.67	3	54.02	3.15
1/1-4-2	Квартира	4	1	74.69	2	29.07	3.15
1/1-4-3	Квартира	4	1	41.49	1	17.59	3.15
1/1-4-4	Квартира	4	1	41.47	1	17.58	3.15
1/1-4-5	Квартира	4	1	71.02	2	30.87	3.15
1/1-5-1	Квартира	5	1	99.67	3	54.02	3.15
1/1-5-2	Квартира	5	1	74.69	2	29.07	3.15
1/1-5-3	Квартира	5	1	41.49	1	17.59	3.15
1/1-5-4	Квартира	5	1	41.47	1	17.58	3.15
1/1-5-5	Квартира	5	1	71.02	2	30.87	3.15
1/1-6-1	Квартира	6	1	99.67	3	54.02	3.15
1/1-6-2	Квартира	6	1	74.69	2	29.07	3.15
1/1-6-3	Квартира	6	1	41.49	1	17.59	3.15
1/1-6-4	Квартира	6	1	41.47	1	17.58	3.15
1/1-6-5	Квартира	6	1	71.02	2	30.87	3.15
1/1-7-1	Квартира	7	1	100.61	3	54.78	3.15
1/1-7-2	Квартира	7	1	75.41	2	29.39	3.15
1/1-7-3	Квартира	7	1	41.82	1	17.75	3.15
1/1-7-4	Квартира	7	1	41.82	1	17.75	3.15
1/1-7-5	Квартира	7	1	71.56	2	30.96	3.15
1/1-8-1	Квартира	8	1	100.61	3	54.78	3.15
1/1-8-2	Квартира	8	1	75.41	2	29.39	3.15
1/1-8-3	Квартира	8	1	41.82	1	17.75	3.15
1/1-8-4	Квартира	8	1	41.82	1	17.75	3.15
1/1-8-5	Квартира	8	1	71.56	2	30.96	3.15
1/2-1-1	Квартира	1	2	99.62	3	45.20	3.15
1/2-2-1	Квартира	2	2	60.70	2	26.45	3.15
1/2-2-2	Квартира	2	2	91.64	3	46.70	3.15
1/2-2-3	Квартира	2	2	41.77	1	13.64	3.15
1/2-2-4	Квартира	2	2	31.59	1	16.25	3.15
1/2-2-5	Квартира	2	2	27.06	1	12.93	3.15
1/2-2-6	Квартира	2	2	44.40	1	11.76	3.15
1/2-2-7	Квартира	2	2	49.77	1	15.30	3.15
1/2-3-1	Квартира	3	2	59.80	2	26.45	3.15
1/2-3-2	Квартира	3	2	90.59	3	46.70	3.15
1/2-3-3	Квартира	3	2	40.55	1	13.64	3.15
1/2-3-4	Квартира	3	2	31.14	1	16.25	3.15
1/2-3-5	Квартира	3	2	26.61	1	12.93	3.15
1/2-3-6	Квартира	3	2	43.55	1	11.76	3.15

1/2-3-7	Квартира	3	2	48.52	1	15.30	3.15
1/2-4-1	Квартира	4	2	59.80	2	26.45	3.15
1/2-4-2	Квартира	4	2	90.59	3	46.70	3.15
1/2-4-3	Квартира	4	2	40.55	1	13.64	3.15
1/2-4-4	Квартира	4	2	31.14	1	16.25	3.15
1/2-4-5	Квартира	4	2	26.61	1	12.93	3.15
1/2-4-6	Квартира	4	2	43.55	1	11.76	3.15
1/2-4-7	Квартира	4	2	48.52	1	15.30	3.15
1/2-5-1	Квартира	5	2	59.80	2	26.45	3.15
1/2-5-2	Квартира	5	2	90.59	3	46.70	3.15
1/2-5-3	Квартира	5	2	40.55	1	13.64	3.15
1/2-5-4	Квартира	5	2	31.14	1	16.25	3.15
1/2-5-5	Квартира	5	2	26.61	1	12.93	3.15
1/2-5-6	Квартира	5	2	43.55	1	11.76	3.15
1/2-5-7	Квартира	5	2	48.52	1	15.30	3.15
1/2-6-1	Квартира	6	2	59.80	2	26.45	3.15
1/2-6-2	Квартира	6	2	90.59	3	46.70	3.15
1/2-6-3	Квартира	6	2	40.55	1	13.64	3.15
1/2-6-4	Квартира	6	2	31.14	1	16.25	3.15
1/2-6-5	Квартира	6	2	26.61	1	12.93	3.15
1/2-6-6	Квартира	6	2	43.55	1	11.76	3.15
1/2-6-7	Квартира	6	2	48.52	1	15.30	3.15
1/2-7-1	Квартира	7	2	60.33	2	26.80	3.15
1/2-7-2	Квартира	7	2	91.35	3	47.29	3.15
1/2-7-3	Квартира	7	2	40.90	1	13.82	3.15
1/2-7-4	Квартира	7	2	31.56	1	16.67	3.15
1/2-7-5	Квартира	7	2	26.93	1	13.25	3.15
1/2-7-6	Квартира	7	2	44.13	1	12.10	3.15
1/2-7-7	Квартира	7	2	48.84	1	15.45	3.15
1/2-8-1	Квартира	8	2	60.33	2	26.80	3.15
1/2-8-2	Квартира	8	2	91.35	3	47.29	3.15
1/2-8-3	Квартира	8	2	40.90	1	13.82	3.15
1/2-8-4	Квартира	8	2	31.56	1	16.67	3.15
1/2-8-5	Квартира	8	2	26.93	1	13.25	3.15
1/2-8-6	Квартира	8	2	44.13	1	12.10	3.15
1/2-8-7	Квартира	8	2	48.84	1	15.45	3.15
2/2-1	Квартира	2	3	41.12	1	12.21	3.00
2/2-2	Квартира	2	3	35.54	1	12.02	3.00
2/2-3	Квартира	2	3	60.22	2	24.61	3.00
2/2-4	Квартира	2	3	41.35	1	13.16	3.00
2/2-5	Квартира	2	3	42.05	1	13.37	3.00
2/2-6	Квартира	2	3	76.08	3	40.92	3.00
2/2-7	Квартира	2	3	99.08	4	55.82	3.00
2/3-1	Квартира	3	3	39.72	1	12.21	3.00
2/3-2	Квартира	3	3	34.79	1	12.02	3.00
2/3-3	Квартира	3	3	58.99	2	24.61	3.00

2/3-4	Квартира	3	3	40.20	1	13.16	3.00
2/3-5	Квартира	3	3	40.83	1	13.37	3.00
2/3-6	Квартира	3	3	75.13	3	40.92	3.00
2/3-7	Квартира	3	3	97.33	4	55.82	3.00
2/4-1	Квартира	4	3	39.72	1	12.21	3.00
2/4-2	Квартира	4	3	34.79	1	12.02	3.00
2/4-3	Квартира	4	3	58.99	2	24.61	3.00
2/4-4	Квартира	4	3	40.20	1	13.16	3.00
2/4-5	Квартира	4	3	40.83	1	13.37	3.00
2/4-6	Квартира	4	3	75.13	3	40.92	3.00
2/4-7	Квартира	4	3	97.33	4	55.82	3.00
2/5-1	Квартира	5	3	39.72	1	12.21	3.00
2/5-2	Квартира	5	3	34.79	1	12.02	3.00
2/5-3	Квартира	5	3	58.99	2	24.61	3.00
2/5-4	Квартира	5	3	40.20	1	13.16	3.00
2/5-5	Квартира	5	3	40.83	1	13.37	3.00
2/5-6	Квартира	5	3	75.13	3	40.92	3.00
2/5-7	Квартира	5	3	97.33	4	55.82	3.00
2/6-1	Квартира	6	3	39.72	1	12.21	3.00
2/6-2	Квартира	6	3	34.79	1	12.02	3.00
2/6-3	Квартира	6	3	58.99	2	24.61	3.00
2/6-4	Квартира	6	3	40.20	1	13.16	3.00
2/6-5	Квартира	6	3	40.83	1	13.37	3.00
2/6-6	Квартира	6	3	75.13	3	40.92	3.00
2/6-7	Квартира	6	3	97.33	4	55.82	3.00
2/7-1	Квартира	7	3	39.72	1	12.21	3.00
2/7-2	Квартира	7	3	34.79	1	12.02	3.00
2/7-3	Квартира	7	3	58.99	2	24.61	3.00
2/7-4	Квартира	7	3	40.20	1	13.16	3.00
2/7-5	Квартира	7	3	40.83	1	13.37	3.00
2/7-6	Квартира	7	3	75.13	3	40.92	3.00
2/7-7	Квартира	7	3	97.33	4	55.82	3.00
2/8-1	Квартира	8	3	39.72	1	12.21	3.00
2/8-2	Квартира	8	3	34.79	1	12.02	3.00
2/8-3	Квартира	8	3	58.99	2	24.61	3.00
2/8-4	Квартира	8	3	40.20	1	13.16	3.00
2/8-5	Квартира	8	3	40.83	1	13.37	3.00
2/8-6	Квартира	8	3	75.13	3	40.92	3.00
2/8-7	Квартира	8	3	97.33	4	55.82	3.00
2/9-1	Квартира	9	3	39.72	1	12.21	3.00
2/9-2	Квартира	9	3	34.79	1	12.02	3.00
2/9-3	Квартира	9	3	58.99	2	24.61	3.00
2/9-4	Квартира	9	3	40.20	1	13.16	3.00
2/9-5	Квартира	9	3	40.83	1	13.37	3.00
2/9-6	Квартира	9	3	75.13	3	40.92	3.00
2/9-7	Квартира	9	3	97.33	4	55.82	3.00

2/10-1	Квартира	10	3	39.80	1	12.21	3.00
2/10-2	Квартира	10	3	35.01	1	12.30	3.00
2/10-3	Квартира	10	3	59.33	2	24.71	3.00
2/10-4	Квартира	10	3	40.46	1	13.16	3.00
2/10-5	Квартира	10	3	40.96	1	13.37	3.00
2/10-6	Квартира	10	3	75.76	3	41.30	3.00
2/10-7	Квартира	10	3	97.95	4	56.07	3.00
2/11-1	Квартира	11	3	39.80	1	12.21	3.00
2/11-2	Квартира	11	3	35.01	1	12.30	3.00
2/11-3	Квартира	11	3	59.33	2	24.71	3.00
2/11-4	Квартира	11	3	40.46	1	13.16	3.00
2/11-5	Квартира	11	3	40.96	1	13.37	3.00
2/11-6	Квартира	11	3	75.76	3	41.30	3.00
2/11-7	Квартира	11	3	97.95	4	56.07	3.00
2/12-1	Квартира	12	3	39.80	1	12.21	3.00
2/12-2	Квартира	12	3	35.01	1	12.30	3.00
2/12-3	Квартира	12	3	59.33	2	24.71	3.00
2/12-4	Квартира	12	3	40.46	1	13.16	3.00
2/12-5	Квартира	12	3	40.96	1	13.37	3.00
2/12-6	Квартира	12	3	75.76	3	41.30	3.00
2/12-7	Квартира	12	3	97.95	4	56.07	3.00
2/13-1	Квартира	13	3	39.80	1	12.21	3.00
2/13-2	Квартира	13	3	35.01	1	12.30	3.00
2/13-3	Квартира	13	3	59.33	2	24.71	3.00
2/13-4	Квартира	13	3	40.46	1	13.16	3.00
2/13-5	Квартира	13	3	40.96	1	13.37	3.00
2/13-6	Квартира	13	3	75.76	3	41.30	3.00
2/13-7	Квартира	13	3	97.95	4	56.07	3.00
2/14-1	Квартира	14	3	39.80	1	12.21	3.00
2/14-2	Квартира	14	3	35.01	1	12.30	3.00
2/14-3	Квартира	14	3	59.33	2	24.71	3.00
2/14-4	Квартира	14	3	40.46	1	13.16	3.00
2/14-5	Квартира	14	3	40.96	1	13.37	3.00
2/14-6	Квартира	14	3	75.76	3	41.30	3.00
2/14-7	Квартира	14	3	97.95	4	56.07	3.00
2/15-1	Квартира	15	3	39.80	1	12.21	3.00
2/15-2	Квартира	15	3	35.01	1	12.30	3.00
2/15-3	Квартира	15	3	59.33	2	24.71	3.00
2/15-4	Квартира	15	3	40.46	1	13.16	3.00
2/15-5	Квартира	15	3	40.96	1	13.37	3.00
2/15-6	Квартира	15	3	75.76	3	41.30	3.00
2/15-7	Квартира	15	3	97.95	4	56.07	3.00
2/16-1	Квартира	16	3	39.80	1	12.21	3.00
2/16-2	Квартира	16	3	35.01	1	12.30	3.00
2/16-3	Квартира	16	3	59.33	2	24.71	3.00
2/16-4	Квартира	16	3	40.46	1	13.16	3.00

2/16-5	Квартира	16	3	40.96	1	13.37	3.00
2/16-6	Квартира	16	3	75.76	3	41.30	3.00
2/16-7	Квартира	16	3	97.95	4	56.07	3.00
2/17-1	Квартира	17	3	39.80	1	12.21	3.00
2/17-2	Квартира	17	3	35.01	1	12.30	3.00
2/17-3	Квартира	17	3	59.33	2	24.71	3.00
2/17-4	Квартира	17	3	40.46	1	13.16	3.00
2/17-5	Квартира	17	3	40.96	1	13.37	3.00
2/17-6	Квартира	17	3	75.76	3	41.30	3.00
2/17-7	Квартира	17	3	97.95	4	56.07	3.00
2/18-1	Квартира	18	3	39.80	1	12.21	3.00
2/18-2	Квартира	18	3	35.01	1	12.30	3.00
2/18-3	Квартира	18	3	59.33	2	24.71	3.00
2/18-4	Квартира	18	3	40.46	1	13.16	3.00
2/18-5	Квартира	18	3	40.96	1	13.37	3.00
2/18-6	Квартира	18	3	75.76	3	41.30	3.00
2/18-7	Квартира	18	3	97.95	4	56.07	3.00
2/19-1	Квартира	19	3	39.80	1	12.21	3.00
2/19-2	Квартира	19	3	35.01	1	12.30	3.00
2/19-3	Квартира	19	3	59.33	2	24.71	3.00
2/19-4	Квартира	19	3	40.46	1	13.16	3.00
2/19-5	Квартира	19	3	40.96	1	13.37	3.00
2/19-6	Квартира	19	3	75.76	3	41.30	3.00
2/19-7	Квартира	19	3	97.95	4	56.07	3.00
2/20-1	Квартира	20	3	39.80	1	12.21	3.00
2/20-2	Квартира	20	3	35.01	1	12.30	3.00
2/20-3	Квартира	20	3	59.33	2	24.71	3.00
2/20-4	Квартира	20	3	40.46	1	13.16	3.00
2/20-5	Квартира	20	3	40.96	1	13.37	3.00
2/20-6	Квартира	20	3	75.76	3	41.30	3.00
2/20-7	Квартира	20	3	97.95	4	56.07	3.00
3/2-1	Квартира	2	4	65.45	2	32.32	3.00
3/2-2	Квартира	2	4	101.95	4	59.66	3.00
3/2-3	Квартира	2	4	59.47	2	27.70	3.00
3/2-4	Квартира	2	4	82.58	3	43.53	3.00
3/2-5	Квартира	2	4	70.99	2	29.18	3.00
3/3-1	Квартира	3	4	64.43	2	32.32	3.00
3/3-2	Квартира	3	4	100.37	4	59.66	3.00
3/3-3	Квартира	3	4	58.45	2	27.70	3.00
3/3-4	Квартира	3	4	81.50	3	43.53	3.00
3/3-5	Квартира	3	4	69.59	2	29.18	3.00
3/4-1	Квартира	4	4	64.43	2	32.32	3.00
3/4-2	Квартира	4	4	100.37	4	59.66	3.00
3/4-3	Квартира	4	4	58.45	2	27.70	3.00
3/4-4	Квартира	4	4	81.50	3	43.53	3.00
3/4-5	Квартира	4	4	69.59	2	29.18	3.00

3/5-1	Квартира	5	4	64.43	2	32.32	3.00
3/5-2	Квартира	5	4	100.37	4	59.66	3.00
3/5-3	Квартира	5	4	58.45	2	27.70	3.00
3/5-4	Квартира	5	4	81.50	3	43.53	3.00
3/5-5	Квартира	5	4	69.59	2	29.18	3.00
3/6-1	Квартира	6	4	64.43	2	32.32	3.00
3/6-2	Квартира	6	4	100.37	4	59.66	3.00
3/6-3	Квартира	6	4	58.45	2	27.70	3.00
3/6-4	Квартира	6	4	81.50	3	43.53	3.00
3/6-5	Квартира	6	4	69.59	2	29.18	3.00
3/7-1	Квартира	7	4	64.43	2	32.32	3.00
3/7-2	Квартира	7	4	100.37	4	59.66	3.00
3/7-3	Квартира	7	4	58.45	2	27.70	3.00
3/7-4	Квартира	7	4	81.50	3	43.53	3.00
3/7-5	Квартира	7	4	69.59	2	29.18	3.00
3/8-1	Квартира	8	4	64.43	2	32.32	3.00
3/8-2	Квартира	8	4	100.37	4	59.66	3.00
3/8-3	Квартира	8	4	58.45	2	27.70	3.00
3/8-4	Квартира	8	4	81.50	3	43.53	3.00
3/8-5	Квартира	8	4	69.59	2	29.18	3.00
3/9-1	Квартира	9	4	64.43	2	32.32	3.00
3/9-2	Квартира	9	4	100.37	4	59.66	3.00
3/9-3	Квартира	9	4	58.45	2	27.70	3.00
3/9-4	Квартира	9	4	81.50	3	43.53	3.00
3/9-5	Квартира	9	4	69.59	2	29.18	3.00
3/10-1	Квартира	10	4	64.43	2	32.32	3.00
3/10-2	Квартира	10	4	100.37	4	59.66	3.00
3/10-3	Квартира	10	4	58.45	2	27.70	3.00
3/10-4	Квартира	10	4	81.50	3	43.53	3.00
3/10-5	Квартира	10	4	69.59	2	29.18	3.00
3/11-1	Квартира	11	4	64.43	2	32.32	3.00
3/11-2	Квартира	11	4	100.37	4	59.66	3.00
3/11-3	Квартира	11	4	58.45	2	27.70	3.00
3/11-4	Квартира	11	4	81.50	3	43.53	3.00
3/11-5	Квартира	11	4	69.59	2	29.18	3.00
3/12-1	Квартира	12	4	64.43	2	32.32	3.00
3/12-2	Квартира	12	4	100.37	4	59.66	3.00
3/12-3	Квартира	12	4	58.45	2	27.70	3.00
3/12-4	Квартира	12	4	81.50	3	43.53	3.00
3/12-5	Квартира	12	4	69.59	2	29.18	3.00
3/13-1	Квартира	13	4	64.43	2	32.32	3.00
3/13-2	Квартира	13	4	100.37	4	59.66	3.00
3/13-3	Квартира	13	4	58.45	2	27.70	3.00
3/13-4	Квартира	13	4	81.50	3	43.53	3.00
3/13-5	Квартира	13	4	69.59	2	29.18	3.00
3/14-1	Квартира	14	4	64.43	2	32.32	3.00

3/14-2	Квартира	14	4	100.37	4	59.66	3.00
3/14-3	Квартира	14	4	58.45	2	27.70	3.00
3/14-4	Квартира	14	4	81.50	3	43.53	3.00
3/14-5	Квартира	14	4	69.59	2	29.18	3.00
3/15-1	Квартира	15	4	64.84	2	32.73	3.00
3/15-2	Квартира	15	4	100.89	4	59.96	3.00
3/15-3	Квартира	15	4	58.81	2	27.84	3.00
3/15-4	Квартира	15	4	82.04	3	43.89	3.00
3/15-5	Квартира	15	4	70.01	2	29.34	3.00
3/16-1	Квартира	16	4	64.84	2	32.73	3.00
3/16-2	Квартира	16	4	100.89	4	59.96	3.00
3/16-3	Квартира	16	4	58.81	2	27.84	3.00
3/16-4	Квартира	16	4	82.04	3	43.89	3.00
3/16-5	Квартира	16	4	70.01	2	29.34	3.00
3/17-1	Квартира	17	4	64.84	2	32.73	3.00
3/17-2	Квартира	17	4	100.89	4	59.96	3.00
3/17-3	Квартира	17	4	58.81	2	27.84	3.00
3/17-4	Квартира	17	4	82.04	3	43.89	3.00
3/17-5	Квартира	17	4	70.01	2	29.34	3.00
3/18-1	Квартира	18	4	64.84	2	32.73	3.00
3/18-2	Квартира	18	4	100.89	4	59.96	3.00
3/18-3	Квартира	18	4	58.81	2	27.84	3.00
3/18-4	Квартира	18	4	82.04	3	43.89	3.00
3/18-5	Квартира	18	4	70.01	2	29.34	3.00
3/19-1	Квартира	19	4	64.84	2	32.73	3.00
3/19-2	Квартира	19	4	100.89	4	59.96	3.00
3/19-3	Квартира	19	4	58.81	2	27.84	3.00
3/19-4	Квартира	19	4	82.04	3	43.89	3.00
3/19-5	Квартира	19	4	70.01	2	29.34	3.00
3/20-1	Квартира	20	4	64.84	2	32.73	3.00
3/20-2	Квартира	20	4	100.89	4	59.96	3.00
3/20-3	Квартира	20	4	58.81	2	27.84	3.00
3/20-4	Квартира	20	4	82.04	3	43.89	3.00
3/20-5	Квартира	20	4	70.01	2	29.34	3.00
3/21-1	Квартира	21	4	64.84	2	32.73	3.00
3/21-2	Квартира	21	4	100.89	4	59.96	3.00
3/21-3	Квартира	21	4	58.81	2	27.84	3.00
3/21-4	Квартира	21	4	82.04	3	43.89	3.00
3/21-5	Квартира	21	4	70.01	2	29.34	3.00
3/22-1	Квартира	22	4	64.84	2	32.73	3.00
3/22-2	Квартира	22	4	100.89	4	59.96	3.00
3/22-3	Квартира	22	4	58.81	2	27.84	3.00
3/22-4	Квартира	22	4	82.04	3	43.89	3.00
3/22-5	Квартира	22	4	70.01	2	29.34	3.00
3/23-1	Квартира	23	4	64.84	2	32.73	3.00
3/23-2	Квартира	23	4	100.89	4	59.96	3.00

3/23-3	Квартира	23	4	58.81	2	27.84	3.00
3/23-4	Квартира	23	4	82.04	3	43.89	3.00
3/23-5	Квартира	23	4	70.01	2	29.34	3.00
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/1	Нежилое помещение	1	1	141.91	Офис	77.00	5.55
					Сан.узел	3.58	
					Тамбур	4.33	
					Антресоль	57.00	
1/2	Нежилое помещение	1	1	49.43	Офис	42.21	4.90
					Сан.узел	2.92	
					Тамбур	4.30	
1/3	Нежилое помещение	1	1	83.32	Офис	76.14	4.90
					Сан.узел	2.87	
					Тамбур	4.31	
1/4	Нежилое помещение	1	2	56.00	Офис	48.92	4.50
					Сан.узел	2.91	
					Тамбур	4.17	
1/5	Нежилое помещение	1	2	38.13	Офис	31.58	3.60
					Сан.узел	2.23	
					Тамбур	4.32	
1/6	Нежилое помещение	1	2	42.44	Офис	34.63	3.60
					Сан.узел	1.96	
					Тамбур	5.85	
1/7	Нежилое помещение	1	2	50.32	Офис	42.37	3.60
					Сан.узел	2.22	
					Тамбур	5.73	
1/8	Нежилое помещение	1	2	60.35	Офис	53.23	3.60
					Сан.узел	2.65	
					Тамбур	4.47	
2/1	Нежилое помещение	1	3	43.48	Офис	36.73	4.20
					Сан.узел	2.23	
					Тамбур	4.52	
2/2	Нежилое помещение	1	3	61.63	Офис	54.80	4.20

					Сан.узел	2.27	
					Тамбур	4.56	
2/3	Нежилое помещение	1	3	59.85	Офис	52.58	4.20
					Сан.узел	2.47	
					Тамбур	4.80	
2/4	Нежилое помещение	1	3	59.19	Офис	52.32	4.20
					Сан.узел	2.36	
					Тамбур	4.51	
2/5	Нежилое помещение	1	3	44.42	Офис	36.62	4.20
					Сан.узел	1.73	
					Тамбур	6.07	
2/6	Нежилое помещение	1	3	43.73	Офис	37.29	4.20
					Сан.узел	2.01	
					Тамбур	4.43	
2/7	Нежилое помещение	1	3	40.36	Офис	33.68	4.20
					Сан.узел	1.73	
					Тамбур	4.95	
2/8	Нежилое помещение	1	3	49.83	Офис	42.96	4.20
					Сан.узел	2.40	
					Тамбур	4.47	
3/1	Нежилое помещение	1	4	69.29	Офис	61.99	3.30
					Санузел	2.55	
					Тамбур	4.75	
3/2	Нежилое помещение	1	4	62.49	Офис	55.89	4.45
					Санузел	2.03	
					Тамбур	4.57	
3/3	Нежилое помещение	1	4	59.30	Офис	50.93	4.45
					Санузел	2.90	
					Тамбур	5.47	
3/4	Нежилое помещение	1	4	62.74	Офис	55.22	4.45
					Санузел	1.67	
					Тамбур	5.85	
3/5	Нежилое помещение	1	4	56.03	Офис	48.46	4.10
					Санузел	2.16	
					Тамбур	5.41	
3/6	Нежилое помещение	1	4	40.32	Офис	32.25	4.10

					Санузел	2.03	
					Тамбур	6.04	
3/7	Нежилое помещение	1	4	59.05	Офис	51.29	4.10
					Санузел	2.48	
					Тамбур	5.28	
2.1	Кладовая	-1	1	6.39	Кладовая	6.39	
2.2	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
2.3	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая	5.66	
2.4	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
2.5	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
2.6	Кладовая	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	
2.7	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
2.8	Кладовая	-1	1	5.58	Кладовая	5.58	
2.9	Кладовая	-1	1	2.52	Кладовая	2.52	
2.10	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	
2.11	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
2.12	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
2.13	Кладовая	-1	1	4.95	Кладовая	4.95	
2.14	Кладовая	-1	1	6.03	Кладовая	6.03	
2.15	Кладовая	-1	1	6.14	Кладовая	6.14	
2.16	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2.17	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	
2.18	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	
2.19	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2.20	Кладовая	-1	1	6.14	Кладовая	6.14	
2.21	Кладовая	-1	1	5.85	Кладовая	5.85	
2.22	Кладовая	-1	1	4.95	Кладовая	4.95	
2.23	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
2.24	Кладовая	-1	1	6.78	Кладовая	6.78	
2.25	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая	5.22	
2.26	Кладовая	-1	1	6.15	Кладовая	6.15	
2.27	Кладовая	-1	1	6.01	Кладовая	6.01	
2.28	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
2.29	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
2.30	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
2.31	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	
2.32	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
3.1	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
3.2	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
3.3	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
3.4	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
3.5	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
3.6	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
3.7	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
3.8	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	

3.9	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая	4.96	
3.10	Кладовая	-1	1	4.63	Кладовая	4.63	
3.11	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	
3.12	Кладовая	-1	1	6.24	Кладовая	6.24	
3.13	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
3.14	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
3.15	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
3.16	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
3.17	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
3.18	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
3.19	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	
3.20	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	
3.21	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая	5.02	
3.22	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
3.23	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	
3.24	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая	5.01	
3.25	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	
3.26	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
3.27	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	
3.28	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая	5.01	
3.29	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
3.30	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
3.31	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
3.32	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая	5.64	
3.33	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75	
3.34	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
3.35	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
3.36	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
1	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
2	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
3	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
4	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
5	Машино-место	-1	1	12.08	Машино-место	12.08	
6	Машино-место	-1	1	13.08	Машино-место	13.08	
7	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
8	Машино-место	-1	1	12.88	Машино-место	12.88	
9	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
10	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	

11	Машино-место	-1	1	13.15	Машино-место	13.15	
12	Машино-место	-1	1	17.39	Машино-место	17.39	
13	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	
14	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
15	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
16	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
17	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
18	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
19	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
20	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
21	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
22	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
23	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
24	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
25	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
26	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
27	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
28	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
29	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
30	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
31	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
32	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
33	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
34	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
35	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	

36	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
37	Машино-место	-1	1	15.24	Машино-место	15.24	
38	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
39	Машино-место	-1	1	13.15	Машино-место	13.15	
40	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
41	Машино-место	-1	1	13.15	Машино-место	13.15	
42	Машино-место	-1	1	13.15	Машино-место	13.15	
43	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
44	Машино-место	-1	1	13.42	Машино-место	13.42	
45	Машино-место	-1	1	14.98	Машино-место	14.98	
46	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
47	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
48	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
49	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
50	Машино-место	-1	1	12.65	Машино-место	12.65	
51	Машино-место	-1	1	12.40	Машино-место	12.40	
52	Машино-место	-1	1	12.68	Машино-место	12.68	
53	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, подвал	Общественное	27.86
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, Секция 1, подвал	Общественное	26.78
3	Лифтовой холл	Корпус 1, Секция 1, подвал	Общественное	9.89
4	Коридор	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	65.63
5	Электрощитовая	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	58.29

6	Помещение ввода водопровода с насосной	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	36.96
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	87.39
8	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	84.20
9	Насосная пожаротушения	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	36.20
10	Коридор	Корпус 1, Секция 1, подвал	Техническое	24.02
11	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	8.62
12	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	8.38
13	Тамбур	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	10.89
14	Лифтовой холл	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	18.53
15	Колясочная	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	16.67
16	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	5.22
17	Санузел	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	2.29
18	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 1этаж	Общественное	9.95
19	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	17.88
20	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.65
21	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	17.84
22	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	17.88
23	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.65
24	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	18.90
25	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 4 этаж	Общественное	17.88
26	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.65
27	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 4 этаж	Общественное	18.90
28	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	17.88
29	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.65
30	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	18.90
31	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	17.88
32	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.65
33	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	18.90
34	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	17.88
35	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.65
36	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	18.90
37	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	17.88
38	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.65
39	Коридор	Корпус 1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	18.90
40	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, кровля	Техническое	17.59
41	Тамбур	Корпус 1, Секция 1, кровля	Техническое	9.71
42	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, подвал	Общественное	23.28
43	Тамбур-шлюз	Корпус 1, Секция 2, подвал	Общественное	16.16

44	Лифтовой холл	Корпус 1, Секция 2, подвал	Общественное	9.72
45	Коридор	Корпус 1, Секция 2, подвал	Техническое	100.03
46	Помещение СС	Корпус 1, Секция 2, подвал	Техническое	17.12
47	Электрощитовая	Корпус 1, Секция 2, подвал	Техническое	42.55
48	Венткамера	Корпус 1, Секция 2, подвал	Техническое	167.40
49	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, Секция 2, подвал	Техническое	91.53
50	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.67
51	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.40
52	Тамбур	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.66
53	Лифтовой холл	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	20.50
54	Колясочная	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.69
55	Вестибюль	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	37.01
56	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.85
57	Помещение консьержа	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.93
58	Санузел	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.91
59	Тамбур	Корпус 1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.20
60	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 2этаж	Общественное	23.28
61	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 2этаж	Общественное	8.74
62	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 2этаж	Общественное	30.56
63	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 3этаж	Общественное	23.28
64	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 3этаж	Общественное	8.74
65	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 3этаж	Общественное	31.54
66	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 4этаж	Общественное	23.28
67	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 4этаж	Общественное	8.74
68	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 4этаж	Общественное	31.54
69	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 5этаж	Общественное	23.28
70	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 5этаж	Общественное	8.74
71	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 5этаж	Общественное	31.54
72	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 6этаж	Общественное	23.28
73	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 6этаж	Общественное	8.74
74	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 6этаж	Общественное	31.54
75	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 7этаж	Общественное	23.28
76	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 7этаж	Общественное	8.74
77	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 7этаж	Общественное	31.54
78	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, 8этаж	Общественное	23.28
79	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 1, Секция 2, 8этаж	Общественное	8.74
80	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 8этаж	Общественное	31.54
81	Лестничная клетка	Корпус 2, подвал	Общественное	15.21
82	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	5.27

83	Лифтовой холл	Корпус 2, подвал	Общественное	9.46
84	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	5.50
85	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	95.63
86	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	12.42
87	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	9.57
88	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	10.24
89	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	10.16
90	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	6.01
91	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	7.21
92	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	31.58
93	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	28.65
94	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	13.68
95	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.05
96	Лифтовой холл	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	15.82
97	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.39
98	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	6.80
99	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	12.14
100	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	3.09
101	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	9.16
102	Санузел	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	2.84
103	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	16.96
104	Лестничная клетка	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	13.68
105	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	14.96
106	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	32.76
107	Балкон	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	8.97
108	Лестничная клетка	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	13.68
109	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	14.96
110	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	32.76
111	Балкон	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	8.97
112	Лестничная клетка	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	13.68
113	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	14.96
114	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	32.76
115	Балкон	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	8.97
116	Лестничная клетка	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	13.68
117	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	14.96
118	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	32.76
119	Балкон	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	8.97
120	Лестничная клетка	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	13.68
121	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	14.96
122	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	32.76
123	Балкон	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	8.97
124	Лестничная клетка	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	13.68

125	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	14.96
126	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	32.76
127	Балкон	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	8.97
128	Лестничная клетка	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	13.68
129	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	14.96
130	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	32.76
131	Балкон	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	8.97
132	Лестничная клетка	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	13.68
133	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	14.96
134	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	32.76
135	Балкон	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	8.97
136	Лестничная клетка	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	13.68
137	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	14.96
138	Коридор	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	32.76
139	Балкон	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	8.97
140	Лестничная клетка	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	13.68
141	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	14.96
142	Коридор	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	32.76
143	Балкон	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	8.97
144	Лестничная клетка	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	13.68
145	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	14.96
146	Коридор	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	32.76
147	Балкон	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	8.97
148	Лестничная клетка	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	13.68
149	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	14.96
150	Коридор	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	32.76
151	Балкон	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	8.97
152	Лестничная клетка	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	13.68
153	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	14.96
154	Коридор	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	32.76
155	Балкон	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	8.97
156	Лестничная клетка	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	13.68
157	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	14.96
158	Коридор	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	32.76
159	Балкон	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	8.97
160	Лестничная клетка	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	13.68
161	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	14.96
162	Коридор	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	32.76

163	Балкон	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	8.97
164	Лестничная клетка	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	13.68
165	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	14.96
166	Коридор	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	32.76
167	Балкон	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	8.97
168	Лестничная клетка	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	13.68
169	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	14.96
170	Коридор	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	32.76
171	Балкон	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	8.97
172	Лестничная клетка	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	13.68
173	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	14.96
174	Коридор	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	32.76
175	Балкон	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	8.97
176	Лестничная клетка	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	13.68
177	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	14.96
178	Коридор	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	32.76
179	Балкон	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	8.97
180	Лестничная клетка	Корпус 2, технический чердак	Техническое	13.68
181	Тамбур	Корпус 2, технический чердак	Техническое	6.60
182	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, технический чердак	Техническое	487.12
183	Балкон	Корпус 2, технический чердак	Техническое	9.74
184	Лестничная клетка	Корпус 2, кровля	Техническое	13.68
185	Лестничная клетка	Корпус 3, подвал	Общественное	19.60
186	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	115.07
187	Лифтовой холл	Корпус 3, подвал	Общественное	10.25
188	Тамбур-шлюз	Корпус 3, подвал	Общественное	6.56
189	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	6.37
190	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	7.02
191	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	18.32
192	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	10.53
193	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	11.37
194	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	9.83
195	Индивидуальный тепловой пункт	Корпус 3, подвал	Техническое	84.42
196	Электрощитовая	Корпус 3, подвал	Техническое	24.24
197	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.70
198	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	9.80
199	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	72.42
200	Санузел	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	1.95
201	Комната уборочного инвентаря	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	2.26
202	Диспетчерская	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	18.22
203	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	14.72
204	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.29

205	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	7.78
206	Камера временного хранения отходов	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	6.05
207	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	14.55
208	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 2 этаж	Общественное	9.25
209	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	Общественное	41.48
210	Тамбур	Корпус 3, 2 этаж	Общественное	4.94
211	Балкон	Корпус 3, 2 этаж	Общественное	5.07
212	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Общественное	8.05
213	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 3 этаж	Общественное	9.25
214	Коридор	Корпус 3, 3 этаж	Общественное	41.48
215	Тамбур	Корпус 3, 3 этаж	Общественное	4.94
216	Балкон	Корпус 3, 3 этаж	Общественное	5.25
217	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	Общественное	16.10
218	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 4 этаж	Общественное	9.25
219	Коридор	Корпус 3, 4 этаж	Общественное	41.48
220	Тамбур	Корпус 3, 4 этаж	Общественное	4.94
221	Балкон	Корпус 3, 4 этаж	Общественное	5.25
222	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	Общественное	16.10
223	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 5 этаж	Общественное	9.25
224	Коридор	Корпус 3, 5 этаж	Общественное	41.48
225	Тамбур	Корпус 3, 5 этаж	Общественное	4.94
226	Балкон	Корпус 3, 5 этаж	Общественное	5.07
227	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Общественное	16.10
228	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 6 этаж	Общественное	9.25
229	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	Общественное	41.48
230	Тамбур	Корпус 3, 6 этаж	Общественное	4.94
231	Балкон	Корпус 3, 6 этаж	Общественное	5.25
232	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Общественное	16.10
233	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 7 этаж	Общественное	9.25
234	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	Общественное	41.48
235	Тамбур	Корпус 3, 7 этаж	Общественное	4.94
236	Балкон	Корпус 3, 7 этаж	Общественное	5.25
237	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Общественное	16.10
238	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 8 этаж	Общественное	9.25
239	Коридор	Корпус 3, 8 этаж	Общественное	41.48
240	Тамбур	Корпус 3, 8 этаж	Общественное	4.94
241	Балкон	Корпус 3, 8 этаж	Общественное	5.25
242	Лестничная клетка	Корпус 3, 8 этаж	Общественное	16.10
243	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 9 этаж	Общественное	9.25

244	Коридор	Корпус 3, 9 этаж	Общественное	41.48
245	Тамбур	Корпус 3, 9 этаж	Общественное	4.94
246	Балкон	Корпус 3, 9 этаж	Общественное	5.25
247	Лестничная клетка	Корпус 3, 9 этаж	Общественное	16.10
248	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 10 этаж	Общественное	9.25
249	Коридор	Корпус 3, 10 этаж	Общественное	41.48
250	Тамбур	Корпус 3, 10 этаж	Общественное	4.94
251	Балкон	Корпус 3, 10 этаж	Общественное	5.25
252	Лестничная клетка	Корпус 3, 10 этаж	Общественное	16.10
253	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 11 этаж	Общественное	9.25
254	Коридор	Корпус 3, 11 этаж	Общественное	41.48
255	Тамбур	Корпус 3, 11 этаж	Общественное	4.94
256	Балкон	Корпус 3, 11 этаж	Общественное	5.25
257	Лестничная клетка	Корпус 3, 11 этаж	Общественное	16.10
258	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 12 этаж	Общественное	9.25
259	Коридор	Корпус 3, 12 этаж	Общественное	41.48
260	Тамбур	Корпус 3, 12 этаж	Общественное	4.94
261	Балкон	Корпус 3, 12 этаж	Общественное	5.25
262	Лестничная клетка	Корпус 3, 12 этаж	Общественное	16.10
263	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 13 этаж	Общественное	9.25
264	Коридор	Корпус 3, 13 этаж	Общественное	41.48
265	Тамбур	Корпус 3, 13 этаж	Общественное	4.94
266	Балкон	Корпус 3, 13 этаж	Общественное	5.25
267	Лестничная клетка	Корпус 3, 13 этаж	Общественное	16.10
268	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 14 этаж	Общественное	9.25
269	Коридор	Корпус 3, 14 этаж	Общественное	41.48
270	Тамбур	Корпус 3, 14 этаж	Общественное	4.94
271	Балкон	Корпус 3, 14 этаж	Общественное	5.25
272	Лестничная клетка	Корпус 3, 14 этаж	Общественное	16.10
273	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 15 этаж	Общественное	9.25
274	Коридор	Корпус 3, 15 этаж	Общественное	41.48
275	Тамбур	Корпус 3, 15 этаж	Общественное	4.94
276	Балкон	Корпус 3, 15 этаж	Общественное	5.25
277	Лестничная клетка	Корпус 3, 15 этаж	Общественное	16.10
278	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 16 этаж	Общественное	9.25
279	Коридор	Корпус 3, 16 этаж	Общественное	41.48
280	Тамбур	Корпус 3, 16 этаж	Общественное	4.94
281	Балкон	Корпус 3, 16 этаж	Общественное	5.25
282	Лестничная клетка	Корпус 3, 16 этаж	Общественное	16.10

283	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 17 этаж	Общественное	9.25
284	Коридор	Корпус 3, 17 этаж	Общественное	41.48
285	Тамбур	Корпус 3, 17 этаж	Общественное	4.94
286	Балкон	Корпус 3, 17 этаж	Общественное	5.25
287	Лестничная клетка	Корпус 3, 17 этаж	Общественное	16.10
288	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 18 этаж	Общественное	9.25
289	Коридор	Корпус 3, 18 этаж	Общественное	41.48
290	Тамбур	Корпус 3, 18 этаж	Общественное	4.94
291	Балкон	Корпус 3, 18 этаж	Общественное	5.25
292	Лестничная клетка	Корпус 3, 18 этаж	Общественное	16.10
293	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 19 этаж	Общественное	9.25
294	Коридор	Корпус 3, 19 этаж	Общественное	41.48
295	Тамбур	Корпус 3, 19 этаж	Общественное	4.94
296	Балкон	Корпус 3, 19 этаж	Общественное	5.25
297	Лестничная клетка	Корпус 3, 19 этаж	Общественное	16.10
298	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 20 этаж	Общественное	9.25
299	Коридор	Корпус 3, 20 этаж	Общественное	41.48
300	Тамбур	Корпус 3, 20 этаж	Общественное	4.94
301	Балкон	Корпус 3, 20 этаж	Общественное	5.25
302	Лестничная клетка	Корпус 3, 20 этаж	Общественное	16.10
303	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 21 этаж	Общественное	9.25
304	Коридор	Корпус 3, 21 этаж	Общественное	41.48
305	Тамбур	Корпус 3, 21 этаж	Общественное	4.94
306	Балкон	Корпус 3, 21 этаж	Общественное	5.25
307	Лестничная клетка	Корпус 3, 21 этаж	Общественное	16.10
308	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 22 этаж	Общественное	9.25
309	Коридор	Корпус 3, 22 этаж	Общественное	41.48
310	Тамбур	Корпус 3, 22 этаж	Общественное	4.94
311	Балкон	Корпус 3, 22 этаж	Общественное	5.25
312	Лестничная клетка	Корпус 3, 22 этаж	Общественное	16.10
313	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Корпус 3, 23 этаж	Общественное	9.25
314	Коридор	Корпус 3, 23 этаж	Общественное	41.48
315	Тамбур	Корпус 3, 23 этаж	Общественное	4.94
316	Балкон	Корпус 3, 23 этаж	Общественное	5.25
317	Лестничная клетка	Корпус 3, 23 этаж	Общественное	16.10
318	Лестничная клетка	Корпус 3, технический чердак	Техническое	16.10
319	Балкон	Корпус 3, технический чердак	Техническое	5.25
320	Тамбур	Корпус 3, технический чердак	Техническое	4.94
321	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3, технический чердак	Техническое	472.32

322	Лестничная клетка	Корпус 3, кровля	Техническое	20.18
323	Котельная	Корпус 3, кровля	Техническое	107.66
324	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	1577.45
325	Помещение охраны	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	10.92
326	Санузел	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	2.99
327	Венткамера	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	28.35
328	Электрощитовая	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	30.71
329	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	9.18
330	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Общественное	14.31
331	Помещение уборочного инвентаря автостоянки	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	13.68
332	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Трансформаторная подстанция, подвал	Техническое	53.00
333	Помещение РУ 0,4 кВ	Трансформаторная подстанция, 1 этаж	Техническое	19.80
334	Помещение трансформаторов	Трансформаторная подстанция, 1 этаж	Техническое	8.25
335	Помещение трансформаторов	Трансформаторная подстанция, 1 этаж	Техническое	8.25
336	Помещение РУ 10 кВ	Трансформаторная подстанция, 1 этаж	Техническое	16.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, секция 1, подземная часть	Насосная пожаротушения	Система пожаротушения
3	Корпус 1, секция 1, подземная часть	Узел ввода водопровода, насосная системы холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпус 1, секция 1, подземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение
5	Корпус 1, секция 1, надземная часть	Шиты этажные	Электроснабжение
6	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система передачи данных и телефонизации	Слаботочные системы
7	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система коллективного приема телевидения	Слаботочные системы

8	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система охраны входов	Слаботочные системы
9	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система противопожарной защиты	Слаботочные системы
10	Корпус 1, секция 1, подземная часть, 1 этаж	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
11	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
14	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
15	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
16	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная часть	Система противопожарной вентиляции	Вентиляция
17	Корпус 1, секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
18	Корпус 1, секция 2, подземная часть	ВРУ №2	Электроснабжение
19	Корпус 1, секция 2, подземная часть	Шкафы слаботочного оборудования	Слаботочные системы
20	Корпус 1, секция 2, надземная часть	Шиты этажные	Электроснабжение
21	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система передачи данных и телефонизации	Слаботочные системы
22	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система коллективного приема телевидения	Слаботочные системы
23	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система охраны входов	Слаботочные системы
24	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система противопожарной защиты	Слаботочные системы
25	Корпус 1, секция 2, подземная часть, 1 этаж	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
26	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
29	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
30	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
31	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная часть	Система противопожарной вентиляции	Вентиляция
32	Корпус 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

33	Корпус 2, надземная часть	Шиты этажные	Электроснабжение
34	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система передачи данных и телефонизации	Слаботочные системы
35	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система коллективного приема телевидения	Слаботочные системы
36	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система охраны входов	Слаботочные системы
37	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система противопожарной защиты	Слаботочные системы
38	Корпус 2, подземная часть, 1 этаж	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
39	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
41	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система водяного пожаротушения	Система пожаротушения
42	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
43	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
44	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
45	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система противопожарной вентиляции	Вентиляция
46	Корпус 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
47	Корпус 3, подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
48	Корпус 3, подземная часть	ВРУ №3	Электроснабжение
49	Корпус 3, надземная часть	Шиты этажные	Электроснабжение
50	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система передачи данных и телефонизации	Слаботочные системы
51	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система коллективного приема телевидения	Слаботочные системы
52	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система охраны входов	Слаботочные системы
53	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система противопожарной защиты	Слаботочные системы
54	Корпус 3, подземная часть, 1 этаж	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
55	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
57	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система водяного пожаротушения	Система пожаротушения
58	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
59	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление

60	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
61	Корпус 3, подземная и надземная часть	Система противопожарной вентиляции	Вентиляция
62	Корпус 3, кровля	Газовая котельная	Теплоснабжение
63	Подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
64	Подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
65	Подземная автостоянка	Система противопожарной вентиляции	Вентиляция
66	Подземная автостоянка	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
67	Подземная автостоянка	Система противопожарной защиты	Слаботочные системы
68	Подземная автостоянка	Система оповещения о пожаре	Слаботочные системы
69	Подземная автостоянка	Система контроля угарного газа	Слаботочные системы
70	Подземная автостоянка	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная автостоянка	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная автостоянка	Система автоматического водяного сплинкерного пожаротушения	Система пожаротушения
73	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная автостоянка	ВРУ №4	Электроснабжение
74	Трансформаторная подстанция, 1этаж	Трансформатор	Электроснабжение
75	Трансформаторная подстанция, 1этаж	Трансформатор	Электроснабжение
76	Трансформаторная подстанция, 1этаж	РУ 0,4 кВ	Электроснабжение
77	Трансформаторная подстанция, 1этаж	РУ 10 кВ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 691 797 281,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000403979
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 560 686 896,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 560 686 896,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 715,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 844,32 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 524,46 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 731 638 355 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 116 037 415 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 609 997 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

719437249651983817782897219095151484075

Владелец: **ООО "СЗ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ ОСТОВ", ШАПОВАЛОВ ИГОРЬ
ЛЕОНИДОВИЧ, ГОРОД НАРО-ФОМИНСК**

Действителен: с 04.03.2024 по 04.06.2025