

ИНН 5030063247/ КПП 503001001
БИК 044525181
р/с 40702810903300141960
в Наро-Фоминском филиале
банка «Возрождение» (ОАО)
г.Наро-Фоминск
к/с 30101810900000000181



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ

143 300, Московская область,
Наро-Фоминск, ул. Луговая, д. 4
тел./факс: 8 (49634) 3-95-77
8 (985) 643-82-11
www.ostov-nf.ru

ООО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ОСТОВ»

Расчет нормативов финансовой устойчивости застройщика На 31.03.2020 года

Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = 1 142 783 (Сумма активов застройщика) / 0 (сумма обязательств по договорам участия в долевом строительстве (исходя из цены договора)) = не рассчитывается

Норматив целевого использования средств (Н2) = (329 799 (внеоборотные активы) – 15 893 (сумма активов незавершенного строительства) + 234 471 (дебиторская задолженность) – 0 (денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа) + 43 585 (краткосрочные финансовые вложения)) / (1 135 501 (общая сумма обязательств) – 0 (обязательства по договорам ДДУ) + 7 282 (сумма чистых активов застройщика)) = 0,52

Норматив безубыточности (Н3) = 3 (Количество лет (из трех последних лет работы застройщика), в которых в годовом отчете о прибылях и убытках у застройщика в качестве конечного финансового результата деятельности отражалась прибыль)

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик
«Инвестиционная компания Остов»



И.Л. Шаповалов