

ИЗВЕЩЕНИЕ № 62-22
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

« 30 » 11 20 22 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «ТЕХИНВЕСТ» ОГРН 1146234012880, ИНН 6234137876

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

390000, Рязанская область, г. Рязань, ул.Соборная, д.14/2, стр1, лит.В, Н1

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

СРО-С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г.Рязань.
ул.Новаторов, 1 и 2 этапы строительства**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

общая площадь – 24948,08 кв. м, количество этажей – 21/22, количество подземных этажей - 1
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Рязанская область, г. Рязань, ул. Новаторов

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 62-29-39-2022 от 10.11.2022 г, выдано администрацией города Рязани, срок действия до 10.05.2027г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 62-2-1-2-066687-2022 от 16.09.2022, выдано ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

декабрь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

май 2027 г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 62-29-39-2022;
- 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации 62-2-1-2-066687-2022 от 16.09.2022, выдано ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) проектная документация согласно приложению № 1;
- 5) общий журнал работ № 1;
- 6) журнал бетонных работ;
- 7) журнал входного контроля строительных материалов и конструкций.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



А.И. Шарова

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.