

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"</u>	по ОКПО	46076830
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4346041022
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>610017, Кировская обл, г.Киров, ул.Молодой Гвардии, д.84, корп.1</u>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО Центр управления консультаций "Вятка-Академаудит"</u>		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4346014808
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1024301332747

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	100 608	101 992	218 384
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	740	190	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	432 675	438 816	327 875
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	432 675	438 816	327 875
	Итого по разделу I	1100	534 023	540 998	546 259
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	85 402	75 505	69 980
	в том числе:				
	сырье и материалы	1211	14 745	19 251	10 533
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	70 554	56 156	59 342
	расходы будущих периодов	1213	103	98	105
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 240	2 402	1 290
	Дебиторская задолженность	1230	26 951	15 417	24 136
	в том числе:				
	в т ч покупатели	1231	23 769	2 830	4 298
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	260 461	274 576	210 579
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	415 054	367 900	305 985
БАЛАНС	1600	949 077	908 898	852 244

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 040	40 040	40 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	644 472	658 248	615 748
	Итого по разделу III	1300	724 512	698 288	655 788
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 614	50 355	28 264
	в том числе:				
	задолженность перед персоналом	1521	3 349	3 081	2 802
	по налогам , страховым взносам	1522	12 056	2 445	21 016
	прочие	1523	14 209	44 829	4 075
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	194 951	160 255	168 192
	в том числе:				
	целевое финансирование	1551	194 951	160 255	168 192
	Итого по разделу V	1500	224 565	210 610	196 456
	БАЛАНС	1700	949 077	908 898	852 244

Руководитель

(подпись)

Сергеев Д.В.

(расшифровка подписи)

" 16 " марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



Отчет о финансовых результатах

за 2019 г.

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"</u>	по ОКПО	46076830
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4346041022
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Форма по ОКУД

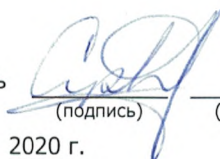
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
16	03	2020

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2019 г. ³	За 2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	84 758	97 848
	Себестоимость продаж	2120	(58 257)	(68 309)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	26 501	29 539
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 501	29 539
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17 013	13 581
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	192 255	160 060
	в том числе:			
	Реализация материалов, ОС	2341	13 138	1 214
	Доходы от выбытия ОС и др. имущества, прочие	2342	384	221
	Прибыль после окончания строительства	2343	178 733	158 625
	Прочие расходы	2350	(21 263)	(3 039)
	в том числе:			
	С/с проданных материалов, ОС	2351	(12 626)	(627)
	Налог на имущество	2352	(948)	(1 005)
	Прочие (компен взнос, услуги банка, госпошлина)	2353	(7 689)	(1 407)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	214 506	200 141
	Текущий налог на прибыль	2410	(43 498)	(40 269)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	47	51
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	550	190
	Прочее	2460	(2)	(32)
	в том числе:			
	пени	2461	(2)	(32)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	171 556	160 030

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2019 г. ³	За 2018 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	171 556	160 030
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сергеев Д.В.

(расшифровка подписи)

" 16 " марта 2020 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет об изменениях капитала

за 2019 г.

Коды	0710004
Форма по ОКУД	16 03 2020
Дата (число, месяц, год)	46076830
ИНН	4346041022
по ОКПО	41.20
по ОКВЭД 2	65
по ОКФС	16
по ОКЕИ	384

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКФС

по ОКЕИ

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 17 г. ¹	3100	40 040	(- -)	-	-	615 748	655 788
За 2018 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	160 030	160 030
В том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	160 030	160 030
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на							
увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(117 530)	(117 530)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на							
уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(32 118)	(32 118)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(85 412)	(85 412)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 18 г.	3200	40 040	(-)	-	-	658 248	698 288
За 2019 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	40 000	-	-	-	171 556	211 556
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	171 556	171 556
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на							
увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
по решению учредителя	3317	40 000	-	-	-	-	40 000
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(185 332)	(185 332)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на							
уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(48 332)	(48 332)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(137 000)	(137 000)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x

3340	x	x	x	-	-	x
3300	80 040	(-)	-	-	644 472	724 512

Изменение резервного капитала

Величина капитала на 31 декабря 20 19 г.

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 20 17 г. ¹	Изменения капитала за 20 18 г. ²		На 31 декабря 20 18 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 19 г. ³	20 18 г. ²	20 17 г. ¹
Чистые активы	3600	724 512	698 288	655 788

Руководитель Сергеев Д.В.
 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 " 16 " марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



Отчет о движении денежных средств
за 2019 г.

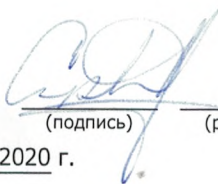
Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"</u> по ОКПО	Дата (число, месяц, год) <u>16 03 2020</u>	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710005
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> по ОКВЭД 2		46076830
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС		4346041022
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	41.20
		65 16
		384

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>19</u> г. ¹	За 20 <u>18</u> г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	632 094	570 920
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	73 193	92 411
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	700
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	558 901	477 809
Платежи - всего	4120	(480 929)	(462 762)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(273 264)	(232 382)
в связи с оплатой труда работников	4122	(107 489)	(101 785)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(27 843)	(64 408)
прочие платежи	4129	(72 333)	(64 187)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	151 165	108 158

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 <u>19</u> г. ¹	За 20 <u>18</u> г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	12 420	551
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	12 420	551
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(40 000)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(40 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива *	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(27 580)	551
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	40 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	40 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 <u>19</u> г. ¹	За 20 <u>18</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(177 700)	(44 712)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(177 700)	(44 712)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(137 700)	(44 712)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(14 115)	63 997
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	274 576	210 579
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	260 461	274 576
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Сергеев Д.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 16 " марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

