

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ"	ИНН	81258016		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1835080960		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

426000, Удмуртская Респ, Ижевск г, Красноармейская ул, дом № 86 пом. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "НАДЕЖДА"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1832032038
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1021801440055

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	30 050	30 050	30 050
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
8	Отложенные налоговые активы	1180	1 630	19	629
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	31 680	30 069	30 679
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4, 8	Запасы	1210	264 144	100 884	555 358
	в том числе:				
	Затраты по строительству объекта Европейский квартал "Горизонты"		82 089	90 056	520 181
	НДС по строительству объекта Европейский квартал "Горизонты"		1 557	2 990	33 045
	Затраты по строительству объекта ЖК по ул. Новая восьмая		174 024	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	406	430	-
5, 8	Дебиторская задолженность	1230	15 398	15 942	21 530
	в том числе:				
	Задолженность по договорам долевого участия с отсрочкой платежа		5 430	5 430	19 740
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	100	100	7 100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12	20	259
	Прочие оборотные активы	1260	10	2	-
	Итого по разделу II	1200	280 070	117 378	584 247
	БАЛАНС	1600	311 750	147 447	614 926

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 060	30 060	30 060
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
8	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41 024	50 897	(31 039)
	Итого по разделу III	1300	71 084	80 957	(979)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	90 819	48 370	-
5, 8	Кредиторская задолженность	1520	149 736	2 764	62 919
	в том числе:				
	начисленные по договорам долевого участия услуги Застройщика		-	-	40 183
8	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	111	95	48
	Прочие обязательства	1550	-	15 261	552 938
	в том числе:				
	по договорам долевого участия объекта Европейский квартал "Горизонты"		-	15 261	552 938
	Итого по разделу V	1500	240 666	66 490	615 905
	БАЛАНС	1700	311 750	147 447	614 926

Руководитель

Сидимов Дмитрий
Сергеевич

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	81258016		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	ИНН	1835080960		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	5 695	120 682
	Себестоимость продаж	2120	-	(13 007)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 695	107 675
	в том числе:			
	Экономия застройщика	2101	5 694	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 281)	(6 178)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 414	101 497
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12	114
	Проценты к уплате	2330	(4 454)	(2 384)
	Прочие доходы	2340	2	254
	Прочие расходы	2350	(10 458)	(4 218)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 484)	95 263
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(12 718)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(686)	5 725
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 611	(609)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 873)	81 936

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 873)	81 936
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Судимов Дмитрий Сергеевич

(подпись) (расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	30 060	-	-	-	50 897	80 957
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(9 873)	(9 873)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(9 873)	(9 873)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	30 060	-	-	-	41 024	71 084

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(979)	81 935	1	80 957
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(979)	81 935	1	80 957
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(31 039)	81 935	1	50 897
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(31 039)	81 935	1	50 897
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	71 084	80 957	(978)



**Сулимов Дмитрий
Сергеевич**
(расшифровка подписи)

Руководитель

6 апреля 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности /

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2019
81258016		
1835080960		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	139	14 561
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1	13 688
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	6	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	132	873
Платежи - всего	4120	(38 142)	(67 785)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(33 689)	(34 783)
в связи с оплатой труда работников	4122	(191)	(604)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(22 731)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(4 262)	(9 667)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(38 003)	(53 224)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	7 000
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	7 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	7 000

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	37 995	48 785
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	37 995	48 785
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(2 800)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(2 800)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	37 995	45 985
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(8)	(239)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	20	259
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12	20
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Сулимов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	спиcано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019 г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2018 г.	-	-		-
в том числе:	5161	за 2019 г.	-	-		-
	5171	за 2018 г.	-	-		-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019 г.	-	-		-
	5190	за 2018 г.	-	-		-
в том числе:	5181	за 2019 г.	-	-		-
	5191	за 2018 г.	-	-		-



Руководитель
Сулимов Дмитрий
Сергеевич

(подпись)
(расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019 г.	-	174 024	(174 024)	-	
	5250	за 2018 г.	-	-	-	-	
в том числе: Земельный участок УР, г. Ижевск, Альянс (12 602 +/-39кв.м.) 18:26:010359:119	5241	за 2019 г.	-	113 418	113 418	-	
	5251	за 2018 г.	-	-	-	-	
Земельный участок УР, г. Ижевск, Альянс (6 373 +/-28кв.м.) 18:26:000000:12976	5242	за 2019 г.	-	57 357	57 357	-	
	5252	за 2018 г.	-	-	-	-	
Земельный участок УР, г. Ижевск, мкр.Север, ул. Новая 8-я, 1Альянс (361 +/-6,65кв.м.) 18:26:010359:2	5243	за 2019 г.	-	3 249	3 249	-	
	5253	за 2018 г.	-	-	-	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019 г.		за 2018 г.	
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:					
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:					
	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	85	85	85
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель _____ Улимов Дмитрий Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
5329				
Иное использование финансовых вложений				



Сулимов Дмитрий
Сергеевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

6 апреля 2020 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2019 г.	100 884	-	186 418	(23 157)	-	-	-	-	264 144	-
	5420	за 2018 г.	555 358	-	53 096	(507 570)	-	-	X	-	100 884	-
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2018 г.	-	-	142	(142)	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2019 г.	5 790	-	-	(5 790)	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2018 г.	-	-	13 325	(7 535)	-	-	-	-	5 790	-
Товары для перепродажи	5403	за 2019 г.	-	-	6 475	-	-	-	-	-	6 475	-
	5423	за 2018 г.	44	-	4 422	(4 466)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2019 г.	-	-	5 790	(5 790)	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2019 г.	2 040	-	-	(2 040)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2018 г.	2 078	-	1 083	(1 121)	-	-	-	-	2 040	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2019 г.	9	-	-	(9)	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2018 г.	10	-	10	(11)	-	-	-	-	9	-
Затраты по строительству	5408	за 2019 г.	90 056	-	174 137	(8 080)	-	-	-	-	256 113	-
	5428	за 2018 г.	520 181	-	29 489	(459 614)	-	-	-	-	90 056	-
НДС по строительству	5409	за 2019 г.	2 990	-	16	(1 449)	-	-	-	-	1 557	-
	5429	за 2018 г.	33 045	-	4 626	(34 681)	-	-	-	-	2 990	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель _____ **Султимов Дмитрий Сергеевич**
 (расшифровка подписи)

6 апреля 2020г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			учтенная по условиям Договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	учтенная по условиям Договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019 г.	15 942	-	54	-	(405)	-	-	-	13	15 605	(207)
	5530	за 2018 г.	21 530	-	6 118	80	(12 085)	-	-	-	-	15 942	-
в том числе:	5511	за 2019 г.	5 439	-	-	-	(6)	-	-	-	-	5 433	(3)
	5531	за 2018 г.	20 043	-	(3 735)	-	(10 869)	-	-	-	-	5 439	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2019 г.	278	-	41	-	(267)	-	-	-	-	52	(11)
	5532	за 2018 г.	810	-	187	80	(799)	-	-	-	-	278	-
Прочая	5513	за 2019 г.	10 068	-	-	-	-	-	-	-	13	10 080	-
	5533	за 2018 г.	273	-	10 013	-	(219)	-	-	-	-	10 068	-
Авансы выданные	5514	за 2019 г.	159	-	13	-	(132)	-	-	-	-	40	(193)
	5534	за 2018 г.	704	-	(347)	-	(198)	-	-	-	-	159	-
Итого	5500	за 2019 г.	15 942	-	54	-	(405)	-	-	-	X	15 605	(207)
	5520	за 2018 г.	21 530	-	6 118	80	(12 085)	-	-	-	X	15 942	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода	
				поступление		погашение	выбыло	перевод из долго- в краткосрочную задолженность				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления							
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2019 г. за 2018 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:												
кредиты	5552 5572	за 2019 г. за 2018 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5553 5573	за 2019 г. за 2018 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
прочая	5554 5574	за 2019 г. за 2018 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2019 г. за 2018 г.	2 764 63 219	149 576 3 171	69	(2 619) (63 630)	(65)	-	-	13	149 736 2 764	
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2019 г. за 2018 г.	2 618 1 273	149 562 2 367	-	(2 534) (1 022)	-	-	-	-	149 647 2 618	
авансы полученные	5562 5582	за 2019 г. за 2018 г.	- 9 915	- -	-	- (9 915)	-	-	-	-	- -	
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2019 г. за 2018 г.	142 157	9 (65)	69	(80) (21)	-	-	-	13	83 142	
кредиты	5564	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566 5586	за 2019 г. за 2018 г.	5 84	5 -	-	(5) (13)	(65)	-	-	-	5 5	
Прочая КЗ	5567 5587	за 2019 г. за 2018 г.	- 11 607	- 760	-	- (12 367)	-	-	-	X X	- -	
Вознаграждение заказчика-застройщика	5568 5588	за 2019 г. за 2018 г.	- 40 183	- 109	-	- (40 292)	-	-	-	X X	- -	
Итого	5550 5570	за 2019 г. за 2018 г.	2 764 63 219	149 576 3 171	69	(2 619) (63 630)	(65)	X	X	X	149 736 2 764	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель Улимов Дмитрий Сергеевич
(расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2019 г.	за 2018 г.
Материальные затраты	5610	-	11 885
Расходы на оплату труда	5620	147	441
Отчисления на социальные нужды	5630	44	138
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	2 090	6 721
Итого по элементам	5660	2 281	19 185
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 281	19 185



**Сулимов Дмитрий
Сергеевич**
(расшифровка подписи)

Руководитель

6 апреля 2020 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	95	16	-	-	111
в том числе:						
Резерв на оплату отпуска	5701	73	12	-	-	85
Резерв на оплату взносов на сумму резерва по отпуск	5702	23	4	-	-	27



Сулимов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

6 апреля 2020 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	149 024	-	-
Земельный участок, находящийся в залоге	5811	149 024	-	-



**Сулимов Дмитрий
Сергеевич**
(расшифровка подписи)

Руководитель
6 апреля 2020 г.

Приложение N 1
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **06.04.2020** в **14.47.12** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_BUNPZ_1841_1841_1835080960184101001_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-7687D02FBE62_20200406_
CDEEDC8D-7616-47BA-8E6F-156657DC359F

NO_BUNAZ_1841_1841_1835080960184101001_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-7687D02FBE62_20200406_
DB641E72-DCE6-451E-B6AA-2E06FC2A28E1

NO_BUNOTCH_1841_1841_1835080960184101001_20200406_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-
7687D02FBE62

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ", 1835080960/184101001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0141427357

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №9 по Удмуртской Республике (код 1841)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1841

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Приложение № 7
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации, в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Код по КНД 1167004

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **06.04.2020** в **14.47.34** был получен документ в файле

NO_VUNPZ_1841_1841_1835080960184101001_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-7687D02FBE62_20200406_
CDEEDC8D-7616-47BA-8E6F-156657DC359F

NO_VUNAZ_1841_1841_1835080960184101001_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-7687D02FBE62_20200406_
DB641E72-DCE6-451E-B6AA-2E06FC2A28E1

NO_VUNOTCH_1841_1841_1835080960184101001_20200406_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-
7687D02FBE62

(наименование файла)

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ", 1835080960/184101001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0141427357

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 1841

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1841

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 9 по Удмуртской Республике(код 1841) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ", 1835080960/184101001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **06.04.2020** в **14.47.12** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2019 год
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_VUHOTCH_1841_1841_1835080960184101001_20200406_AED5FB1A-D27B-4AC1-8EF3-7687D02FBE62**
(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 9 по Удмуртской Республике(код 1841),
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **06.04.2020** и принята налоговым органом **06.04.2020**,
регистрационный номер 0000000000966650698.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в
электронном виде**

Налоговый орган: МИФНС №9 по Респ.Удмуртия (код 1841)

Дата поступления: 06.04.20

Отчет принят. Нарушений нет.