

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.10.2021г.			
Кадастровый номер:	18:26:010360:243		
Номер кадастрового квартала:	18:26:010360		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, мкр. "Север", ул.Новая 8-я		
Площадь, м2:	10977 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:26:000000:14537		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание. Многоквартирные жилые дома 10 - 17 этажей (Ж1 – Зона многоквартирной жилой застройки зданиями высокой этажности (5-9 этажей и выше)), для многоквартирной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Карасева Екатерина Петровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ресурс-билдинг", 1835080960		



Республика Удмуртия
Министерство Ижевского Уезда
по Удмуртской Республике

полное наименование должности

подпись

М.П.

БЕРЕЗКИНА О. С.

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
22.10.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 18:26:010360:243	
Всего листов выписки: 4	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ресурс-билдинг", ИНН: 1835080960, ОГРН: 1071841009184
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18:26:010360:243-18/123/2021-1 21.10.2021 15:07:33
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объектов недвижимости, выдан 27.01.2020 Договор купли-продажи объектов недвижимости, выдан 28.05.2020 Договор купли-продажи объектов недвижимости, выдан 29.05.2020 Договор купли-продажи объектов недвижимости, выдан 23.12.2019 Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 07.12.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



полное наименование должности	подпись
	М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
22.10.2021г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 18:26:010360:243	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись
	М.П.

инициалы, фамилия
ВЕРЖИЧ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.10.2021г.			
Кадастровый номер: 18:26:010360:243			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.