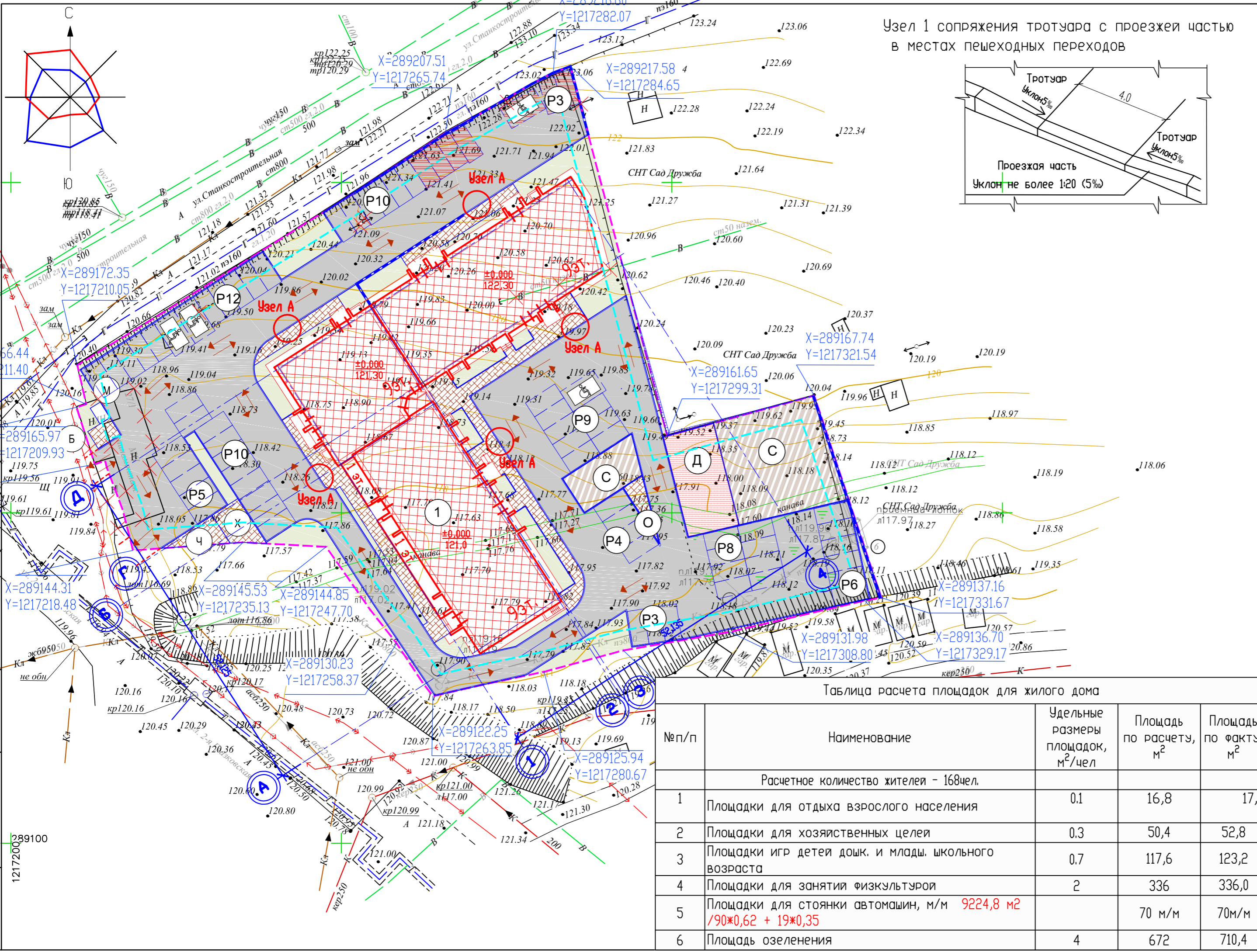
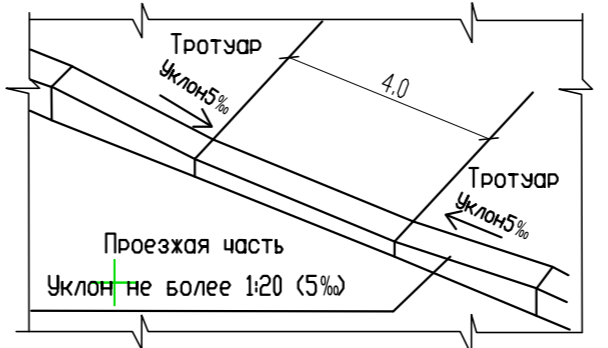


Plot: 27.07.2022
 формат: 594x8890
 Save: 27.07.2022
 111425



Узел 1 сопряжения тротуара с проезжей частью
 в местах пешеходных переходов



№п/п	Наименование	Степень огнес-ти	N типового проекта	Площадь заст., кв.м.
1	Многоквартирный жилой дом	II	индивид.	1507,4
P	Автостоянка на 70 автомобилей			
Д	Детская площадка			123,2
Х/ч	Хозяйственная площадка для сушки/площадка для чистки домашних вещей			52,8
О	Площадки для отдыха взрослого населения			17,6
С	Спортивные площадки			336,0
Б	Площадка КГО (крупно габаритные отходы)			12,0
М	Площадка для мусорного контейнера			5,0

Условные обозначения

	Граница земельного участка
	Поворотные точки границ земельного участка;
	Проектируемое здание
	Существующие здания, строения и сооружения; Существующие сносимые здания, сооружения;
	Количество этажей проектируемого здания;
	Граница допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке (Зм.);
	Существующие проезды, проходы;
	Бордюрный камень
	Газон
	Проектируемые проезды с твердым покрытием (ТИП1)
	Проектируемые тротуары (ТИП2)
	Проектируемые площадки (ТИП3)
	Проектируемые площадки (ТИП4)
	Гостевая стоянка для машин жителей
	Гостевая стоянка для машин встроенно-пристроенных нежилых помещений
	Гостевая стоянка для машин МГН

Таблица расчета площадок для жилого дома

№п/п	Наименование	Удельные размеры площадок, м ² /чел	Площадь по расчету, м ²	Площадь по факту, м ²
	Расчетное количество жителей - 168чел.			
1	Площадки для отдыха взрослого населения	0.1	16,8	17,6
2	Площадки для хозяйственных целей	0.3	50,4	52,8
3	Площадки игр детей дошк. и младш. школьного возраста	0.7	117,6	123,2
4	Площадки для занятия физкультурой	2	336	336,0
5	Площадки для стоянки автомашин, м/м 9224,8 м ² /90*0,62 + 19*0,35		70 м/м	70м/м
6	Площадь озеленения	4	672	710,4

Взамен инб.Н
 Погрнсь и дата
 Инб. Нпогл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Царев				
ГАП	Царев				
Н.контроль	Степанов				
ГИП	Шевченко				

984-22-ПЗУ
 Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями ЖК «Перспектива» по адресу: Российская Федерация, Костромская обл., городская округ город Кострома, город Кострома, снт «Дружба-2» (Станкостроительная), участки № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,92,93,94,198

Стдия	Лист	Листов
П	2	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1: 500
 ООО "БЭСТ"