

**Бухгалтерский баланс  
на 30 Июня 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "КапиталСтрой" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН

Вид экономической деятельности деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 170100, Тверская обл, Тверь г, Красные Горки ул, дом 32, строение 2, помещение 4

Коды		
0710001		
30	06	2023
24534864		
1841076539		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	144951	49900	29122
	в том числе:				
	Товары	12101	100	-	-
	Основное производство	12102	144851	49900	29122
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	25899	1663	1283
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	25899	1663	1283
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	345	9	364
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	345	9	364
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	171195	51572	30769
	<b>БАЛАНС</b>	1600	171195	51572	30769



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	22100	22100	22100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11617)	(9142)	(8604)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>10483</b>	<b>12958</b>	<b>13496</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	158064	32061	6157
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	158064	32061	6157
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>158064</b>	<b>32061</b>	<b>6157</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2648	6553	11116
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1759	4772	9121
	Расчеты по налогам и сборам	15202	13	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	30	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	86	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	760	1781	1995
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>2648</b>	<b>6553</b>	<b>11116</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>171195</b>	<b>51572</b>	<b>30769</b>

Руководитель



20 Июля 2023 г.

Кряков Юрий  
Михайлович

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 30 Июня 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный Застройщик "КапиталСтрой" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН

Вид экономической деятельности деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
частная

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
24534864		
1841076539		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2476)	(3)
	в том числе:			
	Прочие операционные расходы	23511	(2168)	(2)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(308)	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2476)	(3)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2476)	(3)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2476)	(3)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кряков Юрий  
Михайлович

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 Июля 2023 г.

