

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "КапиталСтрой" Форма по ОКУД _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Вид экономической деятельности деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКПО _____
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2022
24534864		
1841076539		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

170100, Тверская обл, Тверь г, Красные Горки ул, дом 32, строение 2, помещение 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	4510
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	1331
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	83
	Итого по разделу I	1100	-	-	5924
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35535	29122	17486
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Основное производство	12102	35535	29122	17484
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	79
	Дебиторская задолженность	1230	3246	1283	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3246	1283	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	364	10

	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	-	364	10
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	38781	30769	17575
	БАЛАНС	1600	38781	30769	23499

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	22100	22100	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9967)	(8604)	(5326)
	Итого по разделу III	1300	12133	13496	(5316)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16271	6157	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	16271	6157	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16271	6157	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	21322
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты и займы	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10377	11116	7493
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7025	9121	7493
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	3352	1995	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10377	11116	28815
	БАЛАНС	1700	38781	30769	23499

Руководитель

Кряков Юрий
Михайлович
(расшифровка подписи)

31 Октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2022 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

Общество с ограниченной ответственностью
Организация "Специализированный Застройщик "КапиталСтрой" _____ по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика _____ по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС


частная _____ по ОКЕИ

Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
30	09	2022
24534864		
1841076539		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы, в том числе:	2350	(4)	(1718)
	Расходы на услуги банков	23510	(4)	-
	Прочие операционные расходы	23511	-	(1631)
	Прочие внереализационные расходы	23516	-	(87)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4)	(1718)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1359)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(1359)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1363)	(1718)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1363)	(1718)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Кряков Юрий
Михайлович**

(расшифровка подписи)

31 Октября 2022 г.