

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тверь \_\_\_\_\_  
(место составления)

« 13 » 10 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)  
**ООО «СЗ «КапиталСтрой», ИНН 1841076539/КПП 695001001, ОГРН 1181832001812,**  
(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**170100, г. Тверь, ул. Красные Горки, д.32. тел.(факс): 8 (4822) 34-90-34**  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
**Строительство трех 5-ти этажных многоквартирных жилых домов по адресу: г. Тверь, ул. Склизкова 58а**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Площадь (м2): 9470,7; площадь участка (кв. м): 7201,0; строительный объем (м3): 41346,0  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
в т.ч. подземной части (куб. м): 3351,0; кол-во этажей (шт.): 6; высота (м): 18,05; кол-во  
подземных этажей (шт.): 1; площадь застройки (м2): 2235,0

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
г. Тверь, ул. Склизкова, з/у 58а

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 69-гу69304000-099-2022 от 22.09.2022г., срок действия до 20.09.2026 г.,  
Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

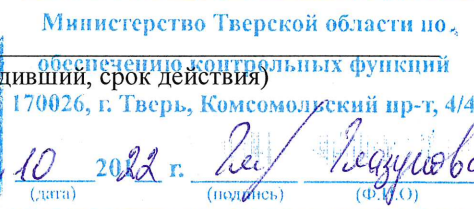
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№69-2-1-3-085337-2021 от 29.12.2021, ООО «Межрегиональный экспертный центр»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

---

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

Октябрь 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Стройгрупп», ИНН 6950213907, ОГРН 1176952020497, 170100, г. Тверь, ул. Красные Горки, д.32, стр.2, пом.3.,

Договор генерального подряда на строительство №4 от 01.08.2020

Ассоциация СРО «ТОС» СРО-С-072-19112009 регистрационный номер члена в реестре членов СРО №657 11.12.2017

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 69-ru69304000-099-2022 от 22.09.2022г.

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Проектная документация №0921

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Общий журнал работ

4. Журнал бетонных работ

5. Журнал сварочных работ

6. Журнал входного контроля качества поступающих конструкций, изделий и материалов

7. Копия положительного заключения экспертизы №69-2-1-3-085337-2021 от 29.12.2021

8. Приказы ответственных лиц

9. Доверенность (Икон К.Ю.)

*С. Илизар*

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

*К. Д. Шко*

(подпись)

(расшифровка подписи)



<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.