



ИНН 3666068254

КПП 366601001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2022

Акционерное общество Специализированный застройщик Финансовая компания "АКСИОМА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

68.20.2

Код по ОКПО 45972255

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12200

Форма собственности (по ОКФС)

16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ)

384

Местонахождение (адрес)

643,394018,36,,Воронеж,,Пушкинская ул,4,а,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1

1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

Кандыбин

Иван

Владимирович

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

28.03.2023

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.





ИНН 3666068254

КПП 366601001 Стр. 002

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1327617	1332553	552045
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190		36210	97806
	Итого по разделу I	1100	1327617	1368763	649851
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	657001	116970	62029
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3823	10361	9361
	Дебиторская задолженность	1230	219440	65822	27281
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	140932	243800	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1440	1563	19830
	Прочие оборотные активы	1260			291507
	Итого по разделу II	1200	1022636	438516	410008
	БАЛАНС	1600	2350253	1807279	1059859



ИНН 3666068254

КПП 366601001 Стр. 003

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800000	800000	800000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	243247	238901	234249
	Итого по разделу III	1300	323247	318901	314249
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	1536510	893924	204123
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	1536510	893924	204123



ИНН 3666068254

КПП 366601001 Стр 004

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	486351	558171	493619
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	4145	36283	47868
	Итого по разделу V	1500	490496	594454	541487
	БАЛАНС	1700	2350253	1807279	1059859

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями в место раздела "Капитал и резервы".



ИНН 3666068254

КПП 366601001 Стр. 005

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	31120	52216
	Себестоимость продаж	2120	(85506)	(58117)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-54386	-5901
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-54386	-5901
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	16547	21092
	Проценты к уплате	2330	(8783)	(10209)
	Прочие доходы	2340	59669	102
	Прочие расходы	2350	(8196)	(432)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4851	4652
	Налог на прибыль ³	2410	-505	
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(505)	()
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4346	4652
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	4346	4652
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки в необоротных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Акционерное общество Специализированный
застройщик Финансовая компания "АКСИОМА",
3666068254/366601001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при
наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган

Межрайонная ИФНС России № 1 по Воронежской области, 3666

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

**Акционерное общество Специализированный застройщик Финансовая компания "АКСИОМА",
3666068254/366601001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2023** в **14:28:07** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022 года

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

NO_VUNOTCH_3666_3666_3666068254366601001_20230328_E2AA6BCE-D64F-4C4E-BFC1-9F6D01CB6206

в налоговый орган

Межрайонная ИФНС России № 1 по Воронежской области, 3666

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2023** и принята налоговым органом **28.03.2023**,

регистрационный номер **0000000001785266193**

Должностное лицо

Межрайонная ИФНС России № 1 по Воронежской области, 3666

(наименование и код налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Подписан электронной подписью

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Аралов Алексей Иванович
сертификат S/N:
09C59AFA5377793E6EBF687F0BF859E5