



Акционерное общество
«ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН»
123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19,
стр. 1, эт. 6, пом. II, ч. ком. 8

Тел.: +7 495 505-97-33

ОКПО 26019681 ОГРН 1187746226150
ИНН 7725442464 КПП 770301001

Тема: «Жилой комплекс, расположенный на земельном
участке с кад.№ 16:16:120601:1892, по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка.
2-я очередь строительства»

**Начальнику инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан
В.А. Кудряшову**

№195/10-11-2022 от 10.11.2022 г.

Уважаемый Василий Александрович!

Направляю Вам извещение о начале строительства объекта: «Жилой комплекс, расположенный на земельном участке с кад. № 16:16:120601:1892, по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка. 2-я очередь строительства».

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Извещение №1 о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства-в 1 экз. на 2 л.;
2. копия разрешения на строительство - в 1 экз. на 6 стр.;
3. проектная документация - на эл.носителе;
4. общий журнал работ №1;
5. общий журнал работ №2;
6. общий журнал работ №3;
7. копия Положительного заключения негосударственной экспертизы №16-2-1-3-074624-2022 от 21.10.2022г.- в 1 экз. на 45 стр.;
8. график производства работ- в 1 экз. на 1 л.;
9. информационный лист Застройщика, Заказчика, Генподрядчика, Проектанта- в 1 экз. на 4 стр.

Директор ОСП г.Казань

Р.А. Харитонов

Исп.: Инженер ПТО ОСП г.Казань
А.И.Зиятдинова

| |
|--|
| ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПО НАДЗОРУ ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ И РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО КАЗАНИ |
| 10 11 22 |
| Вх. № |

222-84-09

Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Казань
(место составления)

«10» 11 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛТЫН" ОГРН 1041621007691, ИНН 1655079910, 420021, РТ, г. Казань, ул. Татарстан, д.22/41, офис 905.

(наименование застройщика, технического заказчика
технический заказчик АО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН" ОГРН 1187746226150, ИНН 7725442464, 123141, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, строение 1, э/пом/чк 8/II/8, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; тел. (495)505-97-33.

_____ фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

_____ паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Жилой комплекс, расположенный на земельном участке с кад. № 16:16:120601:1892, по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка. 2-я очередь строительства». (Корпус 4,5,6)

_____ (наименование объекта капитального строительства, характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Казань, с. Константиновка, участок с кад. № 16:16:120601:1892
_____ (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №16-50-22-2022 от 01.11.2022г. выдано

(номер и

Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани, действует до 31.03.2022г.

_____ дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение
(номер и дата выдачи, кем выдано)

негосударственной экспертизы №16-2-1-3-074624-2022 от 21.10.2022г., выданное ГАУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и архитектуре.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____ (номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 17.11.2022 г.

_____ (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
19.02.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "ГлавТрансСтрой"

Выписка из реестра саморегулируемой организации СРО-С-206-09032010

Договора №ПИК/16-Кзн-54, №ПИК/16-Кзн-55 №ПИК/16-Кзн-56 от 10.10.2022г.

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ)


- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) Проектная документация в полном объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) Общий журнал, в котором ведётся учёт выполненных работ;
- 4) Копия положительного заключения экспертизы проектной документации.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Заместитель директора по проектированию и ИРД

(должность)

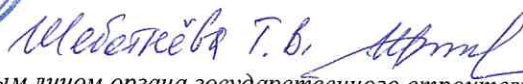


(подпись)

А.В.Павлюк
(расшифровка подписи)

М.П. «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК»
(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)
№7
для договоров
г. МОСКВА * 051922

Отметка о получении:



(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« 10 » 11 2022 г.