

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	4,357
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,5165
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Расчет
нормативов финансовой устойчивости
по предварительной отчетности за 3 квартал 2022 года.

$$H1 = 5\,447\,642 / 1\,250\,331 = 4,3570$$

$$H2 = 5\,447\,642 - (1\,250\,331 + 1\,425\,752 + 689\,711) / 5\,447\,642 - 1\,416\,351 = \\ 2081\,848 / 4\,031\,291 = 0,5165$$