

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Томск
(место составления)

« 9 » ноября 2022 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СД-Белозерская»
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
(ООО «СД-Белозерская»)
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ОГРН 1227000003405/ ИНН 7017492314
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
+7-923-121-90-71
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства**
Многоквартирный среднеэтажный дом, в том числе с объектами обслуживания жилой
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, подземная
на строительство, краткие проектные характеристики,
автостоянка по ул. Соляная площадь в Октябрьском районе г. Томска, общая площадь 48367,30
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
48367,30 кв.м.; площадь участка 27432,00 кв.м, в т.ч. подземной части 45062,00 куб.м., объем
строительства, реконструкции)
197226,40 куб.м, площадь застройки 6846,50 в.м.
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
Томская, обл. г. Томск, ул. Белозерская, 9
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
От 14.07.2022 №70-301000-046-2022 (с внесенными изменениями от 22.08.2022)
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№70-2-1-2-031909-2022 от 23.05.2022 ООО «Эксперт-Проект»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной**
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

23.11.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

14.11.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство, копия документа о вынесении на местность линий отступа

(документы, прилагаемые к извещению

от красных линий, положительное заключение экспертизы ПД, общий журнал работ,

в соответствии с частью 5 статьи 52

проектная документация ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС1, ИОС2,3, ИОС4, ИОС5, ИОС7, ПОС, ПОД,

Градостроительного кодекса Российской Федерации)

ООС, ПБ, ОДИ, ТБЭ, НПКР, ОКН, ЭЭ, ЭЭ1, ЭЭ2, ЭЭ3, ЭЭ4, ЭЭ5, ЭЭ6



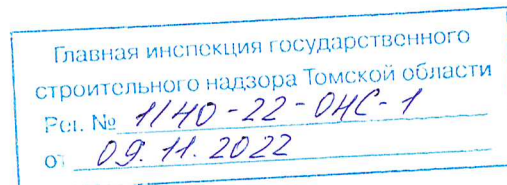
(представитель застройщика или
технического заказчика)

[Handwritten signature]
(подпись)

С.Ю. Куринь
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



Приложение к извещению
№ _____
от 08.11.2022

о начале работ, подлежащих
государственному строительному надзору

В Главную инспекцию государственного
строительного надзора Томской области
Застройщик: ООО «СД-Белозерская»
Кучеренко Т.О.
(наименование ф.и.о. застройщика)



**РЕЕСТР ДОКУМЕНТАЦИИ
ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

(в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Глава 6, Статья 52 Осуществление строительства,
реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства)

Многоквартирный среднеэтажный дом, в том числе с объектами обслуживания жилой
застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, подземная
автостоянка по ул. Соляная площадь в Октябрьском районе г. Томска

наименование объекта

№	наименование	Реквизиты документа (№, дата)	Листов	Экземпляров (альбомов)
1.	копия разрешения на строительство	от 14.07.2022 №70-301000-046-2022, от 22.08.2022 №70-301000-046-2022	2 2	1 1
2.	копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий		1	1
3.	положительное заключение экспертизы проектной документации			1
4.	общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ		72	1
5.	проектная документация в составе (перечень, согласно заключения экспертизы):		13	1
1)	П70-173-02-21-ПЗ	2021	158	1
2)	П70-173-02-21-ПЗУ	2021	23	1
3)	П70-173-02-21-АР	2021	119	1
4)	П70-173-02-21-КР	2021	101	1
5)	П70-173-02-21-ИОС1	2021	78	1
6)	П70-173-02-21-ИОС2,3	2021	57	1
7)	П70-173-02-21-ИОС4	2021	75	1
8)	П70-173-02-21-ИОС5	2021	28	1
9)	П70-173-02-21-ИОС7	2021	14	1
10)	П70-173-02-21-ПОС	2021	55	1
11)	П70-173-02-21-ПОД	2021	30	1
12)	П70-173-02-21-ООС	2021	237	1
13)	П70-173-02-21-ПБ	2021	241	1
14)	П70-173-02-21-ОДИ	2021	23	1
15)	П70-173-02-21-ТБЭ	2021	35	1
16)	П70-173-02-21-НПКР	2021	51	1
17)	П70-173-02-21-ЭЭ1	2021	39	1
18)	П70-173-02-21-ЭЭ2	2021	41	1
19)	П70-173-02-21-ЭЭ3	2021	40	1
20)	П70-173-02-21-ЭЭ4	2021	39	1
21)	П70-173-02-21-ЭЭ5	2021	41	1
22)	П70-173-02-21-ЭЭ6	2021	39	1

*- согласно ч.5.1. ст.52 Градостроительного кодекса РФ, лицо, осуществляющее строительство, вправе не представлять обозначенные документы.
В этом случае органы государственного строительного надзора самостоятельно запрашивают указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в органе, выдавшем разрешение на строительство.

Передал: по доверенности | Гуринский С.М. - Едк
(ф.и.о., должность, подпись застройщика)
Принял: Дорожнина Е.С., и.о. директора
(ф.и.о., должность, подпись, дата) « 09 » _____ 2022 г.



Общий и специальные журналы получены: по доверенности | Гуринский С.М. - Едк
(ф.и.о., должность, подпись застройщика) « 09 » _____ 2022 г.

Проектная документация получена: по доверенности | Гуринский С.М. - Едк
(ф.и.о., должность, подпись застройщика) « 09 » _____ 2022 г.