

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОК""	по ОКПО			39980196
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7203480852
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ			384

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

625000, Тюменская обл, Тюмень г, Советская ул, д. № 55

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской

организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской

организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	418	429	542 667
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	418	429	542 667
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	418	429	542 667
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 168 632	1 519 272	1
	в том числе:				
	Материалы	12101	255 004	118 457	1
	Строительство объектов основных средств		1 913 628	1 400 815	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 849 663	3 266 667	976 231
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	399 810	286 730	125 672
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	3 449 606	2 979 934	850 559
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27	181	92
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	27	181	92
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 018 322	4 786 119	976 324
	БАЛАНС	1600	6 018 740	4 786 548	1 518 991

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	(128)	(101)
	Итого по разделу III	1300	10	(118)	(91)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 782 433	1 114 625	137 331
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 630 465	980 282	131 581
	Долгосрочные займы	14102	151 968	134 343	5 750
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 782 433	1 114 625	137 331
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	13 753	142 004
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	13 753	142 004
	Кредиторская задолженность	1520	786 691	678 376	389 187
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	740 795	651 764	388 382
	Расчеты по налогам и сборам	15202	26	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	3	2	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	8	6	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	45 860	26 603	805
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 449 606	2 979 912	850 559
	Итого по разделу V	1500	4 236 297	3 672 041	1 381 750
	БАЛАНС	1700	6 018 740	4 786 548	1 518 991

Руководитель

(подпись)

Беличенко Виктор
Алексеевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОК""	ИНН	39980196		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203480852		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(63)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(63)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	515	-
	Прочие расходы	2350	(298)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	154	-
	Налог на прибыль	2410	(25)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(25)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	129	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	129	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Беличенко Виктор
Алексеевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.