

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	30	09	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	37933169		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	6658400908		
Местонахождение (адрес)	620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф. 310		71.12		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АКГ "ОПОРА"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6671085934
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	688	688	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	171	-
	Итого по разделу I	1100	688	859	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	892 136	401 849	637 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	544	48
	Дебиторская задолженность	1230	200 087	134 105	101 982
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	288	65 625	147
	в том числе:				
	депозиты		-	65 500	-
	Прочие оборотные активы	1260	93	-	108
	Итого по разделу II	1200	1 092 604	602 123	739 285
	БАЛАНС	1600	1 093 292	602 982	739 285

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	155 902	216 252	203 304
	Итого по разделу III	1300	195 902	256 252	243 304
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	210 760	393 882
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	210 760	393 882
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	728 040	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	129 850	93 265	59 796
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	39 500	42 705	42 303
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	897 390	135 970	102 099
	БАЛАНС	1700	1 093 292	602 982	739 285



Руководитель

(подпись)

Стробыкин Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"	по ОКПО	37933169		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6658400908		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	8 872	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 373)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 499	-
	Коммерческие расходы	2210	(16 862)	(14 164)
	Управленческие расходы	2220	(20 474)	(32 156)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(31 837)	(46 320)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 955	44
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 303	321
	Прочие расходы	2350	(2 897)	(2 718)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(30 476)	(48 673)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	126	(1)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 350)	(48 674)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 350)	(48 674)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Стробыкин Денис
Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 октября 2022 г.