

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2022 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО 37933169		
Вид экономической деятельности	ИНН 6658400908		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2 71.12		
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф. 310		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

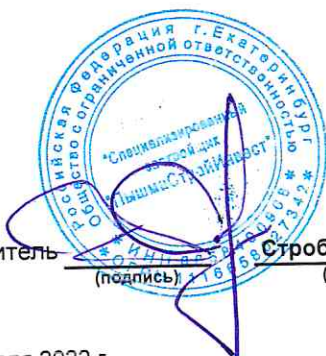
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АКГ "ОПОРА"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6671085934
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1186658036597

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	688	688	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	111	171	-
	Итого по разделу I	1100	799	859	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	688 692	401 849	637 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	544	48
	Дебиторская задолженность	1230	210 023	134 105	101 982
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 511	65 625	147
	в том числе:				
	депозиты		37 000	65 500	-
	Прочие оборотные активы	1260	8	-	108
	Итого по разделу II	1200	936 234	602 123	739 285
	<b>БАЛАНС</b>	1600	937 033	602 982	739 285

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	164 162	216 252	203 304
	Итого по разделу III	1300	204 162	256 252	243 304
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	564 377	210 760	393 882
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	564 377	210 760	393 882
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	129 049	93 265	59 796
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	39 445	42 705	42 303
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	168 494	135 970	102 099
	<b>БАЛАНС</b>	1700	937 033	602 982	739 285

Руководитель



Стробыкин Денис Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.



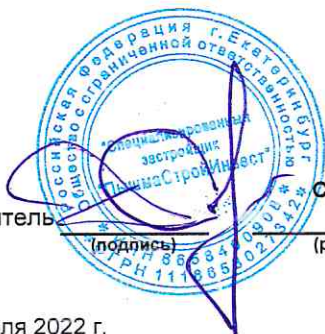
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"</b>	по ОКПО	<b>37933169</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6658400908</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	8 872	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 373)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 499	-
	Коммерческие расходы	2210	(13 545)	(5 553)
	Управленческие расходы	2220	(15 066)	(16 350)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(23 112)	(21 903)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 828	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	478	320
	Прочие расходы	2350	(2 409)	(1 942)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(22 215)	(23 525)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	125	(1)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(22 090)	(23 526)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 090)	(23 526)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Стробыкин Денис  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.