

«В» 01.09.2019 2019г.

в Департамент государственного  
жилищного и строительного надзора  
по Свердловской области

### СПРАВКА

Согласно условиям договоров участия в долевом строительстве, долишки приобретают право на недвижимое имущество только в случае полной оплаты стоимости объекта недвижимости. До момента оплаты долишками всей стоимости, предусмотренной договором, у застройщика не возникает обязанности по передачи недвижимого имущества, ровно, как и отражения кредиторской задолженности перед ними.

В бухгалтерском учете Общества на счете 76.06 раскрывается информация о задолженности долищиков перед Обществом по договорам участия в долевом строительстве по состоянию на 30.09.2019 года в размере 11 810 тыс.руб.

В бухгалтерском балансе на 30.09.2019 год дебиторская задолженность в части задолженности долищиков перед Обществом по договорам участия в долевом строительстве (76.06 счет), отраженная по стр.1230 и кредиторская задолженность в части обязательств Общества перед долищиками по договорам участия в долевом строительстве (86.03 счет), отраженная по стр.1450, уменьшены на сумму задолженности долищиков перед обществом по договорам участия в долевом строительстве в размере 11 810 тыс.руб.

Директор управляющей организации



Стробыкин Д.С.