

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"	по ОКПО	37933169		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6658400908		
Вид экономической деятельности	деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф.310

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АКГ "ОПОРА"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6671085934
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1186658036597

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 783	8 769	688
	Прочие внеоборотные активы	1190	169	-	171
	Итого по разделу I	1100	15 952	8 769	859
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 490 636	1 108 110	401 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	-	544
	Дебиторская задолженность	1230	155 560	158 666	134 105
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	94	144	65 625
	в том числе:				
	депозиты		-	-	65 500
	Прочие оборотные активы	1260	435	932	-
	Итого по разделу II	1200	1 646 727	1 267 852	602 123
	БАЛАНС	1600	1 662 679	1 276 621	602 982

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	125 900	153 980	216 252
	Итого по разделу III	1300	165 900	193 980	256 252
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	88 384	28 100	210 760
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	88 384	28 100	210 760
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 202 702	909 617	-
	Кредиторская задолженность	1520	168 929	106 701	93 265
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36 764	38 223	42 705
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 408 395	1 054 541	135 970
	БАЛАНС	1700	1 662 679	1 276 621	602 982



Руководитель Стробыкин Денис Сергеевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"	по ОКПО	37933169		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6658400908		
Вид экономической деятельности	деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	2 296	8 809
	Себестоимость продаж	2120	(3 535)	(3 373)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 239)	5 436
	Коммерческие расходы	2210	(25 502)	(22 513)
	Управленческие расходы	2220	(7 849)	(6 097)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(34 590)	(23 174)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2 828
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 485	478
	Прочие расходы	2350	(1 988)	(2 401)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(35 093)	(22 269)
	Налог на прибыль	2410	7 013	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 013	-
	Прочее	2460	-	125
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(28 080)	(22 144)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(28 080)	(22 144)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Стробыкин Денис
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.