

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"</b>	по ОКПО	<b>37933169</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6658400908</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)				

**620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф. 310**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АКГ "Опора"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6671085934</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1186658036597</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14	27	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	75 540
	Отложенные налоговые активы	1180	750	750	789
	Прочие внеоборотные активы	1190	156	9	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>920</b>	<b>786</b>	<b>76 329</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	474 123	816 311	928 425
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	861	396	927
	Дебиторская задолженность	1230	44 768	72 693	75 583
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 479	123 644	110 786
	в том числе:				
	депозитные счета		-	123 115	109 750
	Прочие оборотные активы	1260	875	641	561
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>524 106</b>	<b>1 013 685</b>	<b>1 116 282</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>525 025</b>	<b>1 014 471</b>	<b>1 192 611</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	221 703	146 883	221 406
	Итого по разделу III	1300	261 703	186 883	261 406
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	165 712	23 010	121 025
	Отложенные налоговые обязательства	1420	708	708	767
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	51 200	51 200
	в том числе:				
	кредиторская задолженность		-	51 200	51 200
	Итого по разделу IV	1400	166 420	74 918	172 992
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	29
	Кредиторская задолженность	1520	92 632	752 669	758 184
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 270	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	96 902	752 669	758 213
	<b>БАЛАНС</b>	1700	525 025	1 014 471	1 192 611



Руководитель

(подпись)

Стробыкин Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
37933169		
6658400908		
71.12		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	115 290	88 167
	Себестоимость продаж	2120	(5 454)	(42 386)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	109 836	45 781
	Коммерческие расходы	2210	(152)	(803)
	Управленческие расходы	2220	(12 714)	(8 175)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	96 970	36 803
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	753	5 268
	Проценты к уплате	2330	-	(549)
	Прочие доходы	2340	305	632
	Прочие расходы	2350	(4 078)	(12 750)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	93 950	29 404
	Налог на прибыль	2410	(19 127)	(7 609)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(19 127)	(7 609)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3)	(1)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	74 820	21 794

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	74 820	21 794
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

**Стробыкин Денис  
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.