

Отчетность застройщика  
 об осуществлении деятельности, связанной  
 с привлечением денежных средств участников  
 долевого строительства  
 за 4 квартал 2018 г.

Приложение 1  
 к Правилам представления застройщиками  
 ежеквартальной отчетности об осуществлении  
 деятельности, связанной с привлечением  
 денежных средств участников долевого  
 строительства

Отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за указанный период		
1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2	Полное (фирменное) наименование застройщика	ТИРОН
3	Сокращенное наименование застройщика	ООО "ТИРОН"
4	Место нахождения застройщика	Индекс: 105120 Субъект РФ: г. Москва Район субъекта РФ: Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта: Москва Элемент улично-дорожной сети: Улица Наименование элемента улично-дорожной сети: Съезжинский переулок Тип здания (сооружения): Дом Номер здания: 6 Тип здания (сооружения) застройщика 2: Строение Номер здания 2: Тип помещения: Помещение Номер: этаж 3, пом. III, ком. 2
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)	Деятельность не лицензируется
6	ИНН	7709490911

Приложение 2  
 к Правилам представления застройщиками

ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25 этажей + 1 подвальный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Передачный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-013598-2016	23.11.2016	22.06.2018	30.09.2018
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 24.11.2016 г. Последние изменения от 21.09.2018 г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		216	
	Количество нежилых помещений		57	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		16.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		272	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1255.48	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
	номер	77-239000-008599-2018	
	дата выдачи разрешения	26.10.2018	
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	1	
	количество неисполненных договоров	271	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1252.25	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	25	25
4	2017	50	50
1	2018	75	75
2	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
3	2017	15	15
4	2017	40	40
1	2018	60	60
2	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	10	10
2	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	75	75
2	2018	100	98
3	2018	100	100
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 26.10.2018			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 31.08.2018			
Фактическая дата: 13.09.2018			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.12.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	Жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25 этажей + 1 подвальный		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.2			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	передаточный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-013606-2016	24.11.2016	22.06.2018	30.09.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 24.11.2016 г. Последние изменения от 27.08.2018 г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	<b>Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве</b>			
	Количество жилых помещений		192	
	Количество нежилых помещений		57	
	В том числе машино-мест		0	
7	<b>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости</b>			
	дата заключения первого договора		16.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		248	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1222.22	
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	
10	<b>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства</b>			
	номер		77-239000-008598-2018	
	дата выдачи разрешения		26.10.2018	
	кем выдано		Комитет государственного строительного надзора города Москвы	

	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		
11	<b>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве</b>		
	количество исполненных договоров	49	
	количество неисполненных договоров	199	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	905.36	
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>			
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	25	25
4	2017	50	50
1	2018	75	75
2	2018	100	100
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	15	15
4	2017	40	40
1	2018	60	60
2	2018	100	98
3	2018	100	100

<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	10	10
2	2018	50	50
3	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	75	75
2	2018	90	90
3	2018	100	100
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 26.10.2018			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.08.2018			
Фактическая дата: 13.09.2018			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.12.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>		
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	Жилой дом
	Максимальное количество этажей в объекте	25 этажей + 1 подвальный
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>	
	г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.3	

3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Передаточный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-013603-2016	23.11.2016	22.06.2018	30.09.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 23.11.2016 г. Последние изменения от 21.09.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		192	
	Количество нежилых помещений		55	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		16.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		239	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1193.55	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер	77-239000-008597-2018		
	дата выдачи разрешения	26.10.2018		
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора города Москвы		
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		98	
	количество неисполненных договоров		141	



общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		616.02	
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>			
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	15	15
3	2017	25	25
4	2017	50	50
1	2018	75	75
2	2018	100	100
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	15	15
4	2017	40	40
1	2018	60	60
2	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	10	10
2	2018	50	50
3	2018	100	100

<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	75	75
2	2018	90	90
3	2018	100	100
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 26.10.2018			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.08.2018			
Фактическая дата: 13.09.2018			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.12.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>		
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	Жилой дом
	Максимальное количество этажей в объекте	25 этажей + 1 подвальный
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>	
	г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.4	
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>	
	Вид права	Собственность
	Вид договора	Передаточный акт
	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	23.12.2015

4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-239000-013668-2016	02.12.2016	02.12.2016	02.11.2018	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 02.12.2016 г. Последние изменения от 21.09.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		498	
	Количество нежилых помещений		165	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		620	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		12	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		2500.65	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		28.03.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-239000-008740-2018	
	дата выдачи разрешения		26.12.2018	
	кем выдано		Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		620	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		2500.65	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
				% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2017	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	70	70
3	2017	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	50	50
2	2018	75	75
3	2018	100	100
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	50	50
2	2018	75	75
3	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	10	10
2	2018	40	40
3	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

2	2017	20	20
3	2017	35	35
4	2017	60	60
1	2018	70	70
2	2018	85	85
3	2018	100	100

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 30.11.2018

Фактическая дата: 26.12.2018

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 30.10.2018

Фактическая дата: 21.12.2018

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 28.03.2019

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2**  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	Жилой дом
	Максимальное количество этажей в объекте	25 этажей + 1 подвальный
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.5	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	Собственность
	Вид договора	Передаточный акт
	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	23.12.2015
4	Информация о разрешении на строительство (создание)	

№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-239000-013669-2016	02.12.2016		02.12.2018	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 02.12.2016 г. Последние изменения от 21.09.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		629	
	Количество нежилых помещений		252	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		789	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		12	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		3262.61	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		28.03.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства			
	номер		77-239000-008741-2018	
	дата выдачи разрешения		26.12.2018	
	кем выдано		Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		789	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		3262.61	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
3	2017	100	100	

<b>Земляные работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	50	50
2	2018	75	75
3	2018	100	100
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	50	50
2	2018	75	75
3	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2018	10	10
2	2018	40	40
3	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	35	35
4	2017	60	60
1	2018	70	70

2	2018	85	85
3	2018	100	100
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.11.2018			
Фактическая дата: 26.12.2018			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 28.03.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.10.2018			
Фактическая дата: 25.12.2018			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
<b>1</b>	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многokвартирный дом		
	Назначение объекта	Жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный		
<b>2</b>	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корп.7, строение 1			
<b>3</b>	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Передаточный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
<b>4</b>	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-014286-2017	03.04.2017		03.11.2019
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы			
	Проектная декларация опубликована на сайте			



5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	http://tygone.ru 20.04.2017 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	636	
	Количество нежилых помещений	213	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	16.05.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	768	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	16	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	3374.25	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.07.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	768	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	3374.25	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	50	50
3	2017	60	60
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	50	50
3	2017	60	60

4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	60	60
3	2017	70	70
4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	30	30
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	90	90
1	2019	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	30	30
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	20	20
4	2017	40	40
1	2018	50	50

2	2018	60	60
3	2018	75	75
4	2018	90	90
1	2019	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 29.03.2019			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.07.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 28.02.2019			
Фактическая дата:			

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	Жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корп.7, строение 2			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Передачный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение

77-239000-014286-2017	03.04.2017	03.11.2019	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.04.2017 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	498		
	Количество нежилых помещений	151		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	05.05.2017		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	596		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	18		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	2584.16		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.07.2019		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	596		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	2584.16		
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>				
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2017	100	100	
<b>Земляные работы</b>				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2017	50	50	
3	2017	60	60	
4	2017	100	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>				
			% выполнения	

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2017	50	50
3	2017	60	60
4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	60	60
3	2017	70	70
4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	30	30
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	90	90
1	2019	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	30	30
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10

3	2017	20	20
4	2017	40	40
1	2018	50	50
2	2018	60	60
3	2018	75	75
4	2018	90	90
1	2019	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 29.03.2019			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.07.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 28.02.2019			
Фактическая дата:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>		
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>	
	Вид объекта недвижимости	подземный паркинг
	Назначение объекта	нежилое
	Максимальное количество этажей в объекте	1 подземный
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>	
	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корп.7, строение 3 - подземный паркинг	
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>	
	Вид права	Собственность
	Вид договора	Передаточный акт
	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	23.12.2015

4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-239000-014286-2017	03.04.2017		03.11.2019	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.04.2017 г. Последние изменения от 21.09.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		0	
	Количество нежилых помещений		297	
	В том числе машино-мест		297	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		18.08.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		121	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		21	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		92.66	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.07.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		121	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		92.66	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2017	100	100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2017	50	50	
3	2017	60	60	

4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	50	50
3	2017	60	60
4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	60	60
3	2017	70	70
4	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	30	30
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	90	90
1	2019	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	30	30
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			



Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	20	20
4	2017	40	40
1	2018	50	50
2	2018	60	60
3	2018	75	75
4	2018	90	90
1	2019	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 29.03.2019			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.07.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 28.02.2019			
Фактическая дата:			

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой дом
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный + технический чердак
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корп.8	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	Собственность
	Вид договора	Передаточный акт

	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	23.12.2015
4	Информация о разрешении на строительство (создание)	
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия
77-239000-014278-2017	03.04.2017	03.11.2018
		Наименование органа, выдавшего разрешение
		Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.04.2017 г. Последние изменения от 21.09.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве	
	Количество жилых помещений	216
	Количество нежилых помещений	57
	В том числе машино-мест	0
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости	
	дата заключения первого договора	05.05.2017
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	273
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1351.33
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	29.03.2019
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
	номер	77-239000-008666-2018
	дата выдачи разрешения	11.12.2018
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	273
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1351.33
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве		

<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Земляные работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2017	25	25
1	2018	50	50
2	2018	75	75
3	2018	100	100
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	50	50
2	2018	80	80
3	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2018	50	50
3	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	40	40
4	2017	60	60

1	2018	75	75
2	2018	90	90
3	2018	100	100
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 31.10.2018			
Фактическая дата: 11.12.2018			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 29.03.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 28.09.2018			
Фактическая дата: 23.11.2018			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный этаж + технический чердак (техническое пространство)		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корп.9			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Передаточный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-			
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитетом государственного

014282-2017	03.04.2017	03.11.2018	строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.04.2017 г. Последние изменения от 21.09.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	192	
	Количество нежилых помещений	57	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	05.05.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	247	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1321.21	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	29.03.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительство		
	номер	77-239000-008667-2018	
	дата выдачи разрешения	11.12.2018	
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	247	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1321.21	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2017	25	25
1	2018	50	50
2	2018	75	75
3	2018	100	100
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	50	50
2	2018	80	80
3	2018	100	100
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2018	50	50
3	2018	100	100
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	75	75
2	2018	90	90
3	2018	100	100
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 31.10.2018			

Фактическая дата: 11.12.2018
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 28.09.2018 Фактическая дата: 23.11.2018
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 29.03.2019 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. 22/1, уч. 22/4, корп.13			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Решение единственного участника		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-014967-2017	25.07.2017		08.05.2019
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 11.08.2017 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			

	Количество жилых помещений	1106	
	Количество нежилых помещений	653	
	В том числе машино-мест	264	
7	<b>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости</b>		
	дата заключения первого договора	13.09.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1287	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	284	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	6093.09	
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.12.2019	
10	<b>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства</b>		
11	<b>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве</b>		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1287	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	6093.09	
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>			
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	50	50
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	50	50
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			



Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	50	50
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	80	80
2	2018	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	30	30
4	2018	50	50
1	2019	70	
2	2019	90	
3	2019	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	40	40
1	2019	60	
2	2018	80	
3	2018	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	10	10
4	2017	20	20
1	2018	30	30
2	2018	40	40
3	2018	50	50
4	2018	65	65

1	2019	80	
2	2019	90	
3	2019	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.09.2019			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.08.2019			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.12.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	Жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	25 этажей +1 подземный		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>		г. Москва, НАО, пос. Московский, в районе дер. Саларьево, уч. 22/1, корп.14	
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права		Собственность	
	Вид договора		Передаточный акт утвержденный Решением единственного участника акционера ОА "ТИРОН"	
	Номер договора		б/н	
	Дата подписания договора		23.12.2015	
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
				Наименование органа, выдавшего разрешение

77-239000-015668-2017	31.10.2017	15.05.2020	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 28.11.2017 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	1139		
	Количество нежилых помещений	635		
	В том числе машино-мест	242		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	15.12.2017		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1292		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	372		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5954.53		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.06.2020		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1292		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5954.53		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2017	100	100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2017	60	60	
1	2018	80	80	
2	2018	90	90	
3	2018	100	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	40	40
2	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	5	5
2	2018	15	15
3	2018	80	80
4	2018	100	100
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	80	
4	2019	90	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	40	40
1	2019	60	
2	2019	80	
3	2019	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	70	
4	2019	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
1	2018	5	5
2	2018	20	20
3	2018	40	40
4	2018	50	50
1	2019	60	
2	2019	70	
3	2019	80	
4	2019	90	
1	2020	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 31.03.2020			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 28.02.2020			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 30.06.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	24 + подземный этаж
2	Местоположение объекта недвижимости	
	Москва, п.Московский, в районе д.Саларьево, уч.22/1, корпус 15	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	собственность

	Вид договора	Передаточный акт утвержденный Решением единственного участника акционера ОА "ТИРОН"		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-239000-016150-2018	10.01.2018		10.02.2020	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 14.02.2018 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		258	
	Количество нежилых помещений		45	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		14.03.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		189	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		81	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		1	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1022.38	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		11.05.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		189	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		1022.38	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018	70	70	

2	2018	100	100
<b>Земляные работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2018	15	15
2	2018	50	50
3	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2018	30	30
2	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2018	60	60
3	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2018	10	10
4	2018	40	40
1	2019	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2019	10	
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	70	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2019	10	
2	2019	40	
3	2019	60	
4	2019	80	
1	2020	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	30	
4	2019	70	

1	2020	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	5	5
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	40	40
1	2019	50	
2	2019	60	
3	2019	70	
4	2019	80	
1	2020	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 10.02.2020			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 27.01.2020			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 11.05.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>		
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	Жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	24 + 1 подземный этаж
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>	
	г. Москва, НАО, пос.Московский, в районе дер. Саларьево, уч. 22/1, уч. 22/4, корп.16	



3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Передаточный акт утвержденный Решением единственного участника акционера ОА "ТИРОН"		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.12.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-016148-2018	10.01.2018		10.02.2020
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 14.02.2018 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		257	
	Количество нежилых помещений		42	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		14.03.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		184	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		72	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1033.97	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		11.05.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		184	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		1033.97	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	60	60
2	2018	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	15	15
2	2018	50	50
3	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	10	10
2	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	60	60
3	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	40	40
1	2019	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	70	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	40	
3	2019	60	
4	2019	80	
1	2020	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
3	2019	30	
4	2019	70	
1	2020	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	3	3
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	40	40
1	2019	50	
2	2019	60	
3	2019	70	
4	2019	80	
1	2020	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 10.02.2020

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 27.01.2020

Фактическая дата:

**Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства**

Предусмотренный договорами: 11.05.2020

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

**Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства**

1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилое

	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, п. Московский, д. Саларьево, корпус 18		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Тирон"		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	16.10.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-016298-2018	30.01.2018		30.07.2020
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000093-04 от 02.03.2018 опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 13.03.2018 г. Последние изменения от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	1277		
	Количество нежилых помещений	741		
	В том числе машино-мест	272		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	16.04.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	780		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	268		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4685.73		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.10.2020		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	780		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4685.73		

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве**

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	50	50
3	2018	100	100

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	50	50
3	2018	100	100

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	100	100

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	60	60
4	2018	100	100

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	70	
2	2019	100	

**Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	70	
1	2020	80	
2	2020	90	
3	2020	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	40	
1	2020	60	

2	2020	80	
3	2020	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2019	10	
1	2020	30	
2	2020	70	
3	2020	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	25	25
1	2019	30	
2	2019	40	
3	2019	60	
4	2019	70	
1	2020	80	
2	2020	90	
3	2020	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.07.2020			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.06.2020			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 30.10.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением

**денежных средств участников долевого строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный этаж		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, п. Московский, д. Саларьево, корпус 19			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Передаточный акт		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	06.06.2016		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-016334-2018	01.02.2018		01.10.2020
	Наименование органа, выдавшего разрешение		Комитет государственного строительного надзора г. Москвы	
5	<b>Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)</b>		Проектная декларация 18-77-000520-04 от 18.05.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.06.2018 г. Последние изменения от 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	<b>Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве</b>			
	Количество жилых помещений	264		
	Количество нежилых помещений	47		
	В том числе машино-мест	0		
7	<b>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости</b>			
	дата заключения первого договора	29.06.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	151		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	85		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	830.68		
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>			
9	<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</b>		30.12.2020	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	151	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	830.68	
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>			
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	50	50
3	2018	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	50	50
4	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	50	50
4	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	30	30
1	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	30	
3	2019	60	
4	2019	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	70	
3	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения</b>			



Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	40	
1	2020	60	
2	2020	80	
3	2020	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	30	
2	2020	70	
3	2020	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	5	5
3	2018	8	8
4	2018	10	10
1	2019	20	
2	2019	30	
3	2019	40	
4	2019	60	
1	2020	80	
2	2020	90	
3	2020	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 30.09.2020

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 01.09.2020

Фактическая дата:

**Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства**

Предусмотренный договорами: 30.12.2020

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Московский, д. Саларьево, корпус 21			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Договор купли-продажи		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-016336-2018	01.02.2018		01.12.2020
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000523-04 от 18.05.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.06.2018 г. Последние изменения 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		312	
	Количество нежилых помещений		61	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		29.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		134	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		78	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		717.67	
	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта			

8	недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	26.02.2021	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	134	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	717.67	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	50	50
4	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	5	5
3	2018	10	10
4	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	25	25
4	2018	50	50
1	2019	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	40	
4	2019	70	
1	2020	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	

4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	70	
4	2020	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	5	5
3	2018	10	10
4	2018	15	15
1	2019	20	
2	2019	30	
3	2019	40	
4	2019	50	
1	2020	60	
2	2020	70	
3	2020	80	
4	2020	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 24.11.2020

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 02.11.2020

Фактическая дата:

**Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства**

Предусмотренный договорами: 26.02.2021

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства					
1	Наименование объекта недвижимости				
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом			
	Назначение объекта	жилое			
	Максимальное количество этажей в объекте	24+1 подземный гараж			
2	Местоположение объекта недвижимости				
	г. Москва, п. Московский, д. Саларьево, корпус 22				
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости				
	Вид права	Собственность			
	Вид договора	Договор купли-продажи			
	Номер договора	б/н			
	Дата подписания договора	29.11.2017			
4	Информация о разрешении на строительство (создание)				
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
	77-239000-016250-2018	24.01.2018		24.11.2020	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная декларация 18-77-000521-04 от 18.05.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.06.2018 г. Последнее изменение от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве				
	Количество жилых помещений			276	
	Количество нежилых помещений			62	
	В том числе машино-мест			0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости				
	дата заключения первого договора			29.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)			44	

	количество договоров, заключенных за отчетный период	43
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	255.65
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	26.02.2021
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	44
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	255.65

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	50	50
4	2018	100	100

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	100	100

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	40	
4	2019	70	
1	2020	100	

<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	10	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2020	30	
3	2020	70	
4	2020	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2018	5	5
3	2018	10	10
4	2018	15	15
1	2019	20	
2	2019	30	
3	2019	40	
4	2019	50	
1	2020	60	
2	2020	70	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 24.11.2020			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			

Планируемая дата: 02.11.2020

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 26.02.2021

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	24+1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, д. Саларьево, корпус 23			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Договор купли-продажи		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-239000-016251-2018	24.01.2018		24.11.2020
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000522-04 от 18.05.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.06.2018 г. Последнее изменение от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		299	
	Количество нежилых помещений		61	
	В том числе машино-мест		0	



7	<b>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости</b>		
	дата заключения первого договора	29.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	40	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	39	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	191.45	
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	26.02.2021	
10	<b>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства</b>		
11	<b>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве</b>		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	40	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	191.45	
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>			
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	50	50
4	2018	100	100
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	5	5
3	2018	10	10
4	2018	100	100
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	40	
4	2019	70	
1	2020	100	

**Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	70	
4	2020	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	5	5
3	2018	10	10
4	2018	15	15
1	2019	20	
2	2019	30	
3	2019	40	
4	2019	50	
1	2020	60	
2	2020	70	
3	2020	80	
4	2020	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

--

Планируемая дата: 24.11.2020 Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 02.11.2020 Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 26.02.2021 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, корпус 24			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Договор купли-продажи		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016274-2018	26.01.2018		26.01.2021
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная декларация 18-77-000524-04 от 18.05.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.06.2018 г. Последнее изменение от 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )

6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	201	
	Количество нежилых помещений	59	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	29.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	13	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	12	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	65.10	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.04.2021	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	13	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	65.10	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	50	50
4	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	70	
2	2019	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	30	
4	2019	70	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	70	
4	2020	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	5	5
3	2018	10	10
4	2018	15	15
1	2019	20	
2	2019	30	
3	2019	40	
4	2019	50	
1	2020	60	
2	2020	70	

3	2020	80	
4	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 26.01.2021			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.04.2021			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, корпус 25			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Договор купли-продажи		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016277-2018	26.01.2018		21.01.2021
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация 18-77-000525-04 от 18.05.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.06.2018 г. Последнее изменение от 13.12.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	155	
	Количество нежилых помещений	44	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	29.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	5	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	4	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	27.37	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.04.2021	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	5	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	27.37	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	25	25
3	2018	50	50
4	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

1	2019	70	
2	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	30	
4	2019	70	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	70	
4	2020	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	10	10
1	2019	20	
2	2019	30	
3	2019	40	
4	2019	50	



1	2020	60	
2	2020	70	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 26.01.2021			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.12.2020			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 30.04.2021			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный комплекс		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. НиколоХованское, корпус 27			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение

77-245000-017373-2018	20.06.2018		20.10.2021	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000657-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 28.06.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	674		
	Количество нежилых помещений	610		
	В том числе машино-мест	190		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	17.10.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.40		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	22.02.2022		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.40		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2018	20	20	
1	2019	100		
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2019	30		
2	2019	70		
3	2019	75		
4	2019	80		

1	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	70	
4	2019	75	
1	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	70	
1	2020	90	
2	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	5	
4	2019	30	
1	2020	70	
2	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	50	
2	2020	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	15	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	15	
4	2020	40	
1	2021	100	

<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	1	1
1	2019	2	
2	2019	5	
3	2019	10	
4	2019	15	
1	2020	30	
2	2020	40	
3	2020	50	
4	2020	55	
1	2021	60	
2	2021	80	
3	2021	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 21.07.2021			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 21.06.2021			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 22.02.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>1</b>	<b>Наименование объекта недвижимости</b>	
	<b>Вид объекта недвижимости</b>	<b>Многоэтажный дом</b>
	<b>Назначение объекта</b>	<b>жилое</b>
	<b>Максимальное количество этажей в объекте</b>	<b>16+1 подземный</b>

2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. НиколоХованское, корпус 28		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017372-2018	20.06.2018		20.10.2021
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000658-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 28.06.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		135	
	Количество нежилых помещений		48	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		17.10.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		5.20	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		22.02.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		5.20	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				

<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	10	10
1	2019	30	
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Земляные работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2019	25	
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2019	40	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2020	30	
2	2020	40	
3	2020	50	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	15	
4	2019	30	

1	2020	40	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	70	
1	2021	80	
2	2021	90	
3	2021	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	10	
1	2021	60	
2	2021	70	
3	2021	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	2	
2	2019	5	
3	2019	10	
4	2019	15	
1	2020	20	
2	2020	30	
3	2020	40	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 20.10.2021

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 20.09.2021

Фактическая дата:

**Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства**

Предусмотренный договорами: 22.02.2022

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 29			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017374-2018	20.06.2018		20.12.2021
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная декларация 18-77-000659-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 07.08.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	150		
	Количество нежилых помещений	47		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	17.10.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1		



	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.11
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	01.04.2022
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.11

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	5	5
1	2019	20	
2	2019	50	
3	2019	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	20	
4	2019	40	
1	2020	100	

<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2020	30	
2	2020	40	
3	2020	50	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	90	
4	2021	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	15	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	45	
3	2020	50	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2020	10	
4	2020	20	
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	1	1
1	2019	2	
2	2019	5	
3	2019	10	
4	2019	15	
1	2020	20	
2	2020	30	
3	2020	40	

4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	90	
4	2021	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 20.12.2021			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 20.11.2021			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 01.04.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>			
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>		
	<b>Вид объекта недвижимости</b>	Многоэтажный дом	
	<b>Назначение объекта</b>	жилое	
	<b>Максимальное количество этажей в объекте</b>	16+1 подземный	
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>		
	г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 30		
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>		
	<b>Вид права</b>	аренда	
	<b>Вид договора</b>	Договор аренды земельного участка	
	<b>Номер договора</b>	М-Т-7554	
	<b>Дата подписания договора</b>	12.04.2018	
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>		
		<b>Последняя дата</b>	

№ разрешения на строительство	Дата выдачи	продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-017364-2018	20.06.2018		20.12.2021	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000660-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 07.08.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		135	
	Количество нежилых помещений		45	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		17.10.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		5.50	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		01.04.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		5.50	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2018	10	10	
1	2019	25		
2	2019	50		
3	2019	100		
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	

1	2019	25	
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	30	
3	2019	50	
4	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	40	
1	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	30	
2	2020	40	
3	2020	50	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	90	
4	2021	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	15	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	45	
3	2020	50	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
3	2020	10	
4	2020	20	
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	2	
2	2019	5	
3	2019	10	
4	2019	15	
1	2020	20	
2	2020	30	
3	2020	40	
4	2020	60	
1	2021	70	
2	2021	80	
3	2021	90	
4	2021	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 13.12.2021			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 20.11.2021			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 01.04.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением

денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 31			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017361-2018	20.06.2018		20.03.2022
			Наименование органа, выдавшего разрешение	
			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы	
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000661-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 07.08.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		150	
	Количество нежилых помещений		49	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		17.10.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		5.19	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		17.06.2022	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.19

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве**

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	20	
3	2019	50	
4	2019	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	20	
3	2019	50	
4	2019	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	50	
1	2020	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	20	
2	2020	50	
3	2020	100	

**Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	30	



4	2020	40	
1	2021	50	
2	2021	60	
3	2021	70	
4	2021	80	
1	2022	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	40	
3	2021	80	
4	2021	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	50	
3	2021	80	
4	2021	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	1	
3	2019	2	
4	2019	3	
1	2020	5	
2	2020	10	
3	2020	20	
4	2020	30	
1	2021	40	
2	2021	50	
3	2021	60	
4	2021	80	
1	2022	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 18.03.2022

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 18.02.2022

Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 17.06.2022
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 33			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017362-2018	20.06.2018		20.05.2022
	Наименование органа, выдавшего разрешение		Комитет государственного строительного надзора г. Москвы	
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000662-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 07.08.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		135	
	Количество нежилых помещений		46	
	В том числе машино-мест		0	

7	<b>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости</b>		
	дата заключения первого договора	19.10.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.20	
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	17.06.2022	
10	<b>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства</b>		
11	<b>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве</b>		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.20	
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>			
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	20	
3	2019	50	
4	2019	100	
<b>Земляные работы</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	30	
3	2019	70	
4	2019	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	50	
1	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2020	30	
2	2020	70	
3	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2020	30	
4	2020	40	
1	2021	50	
2	2021	60	
3	2021	70	
4	2021	80	
1	2022	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2021	20	
2	2021	40	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2021	50	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	1	
3	2019	2	
4	2019	3	
1	2020	5	
2	2020	10	
3	2020	20	
4	2020	30	

1	2021	40	
2	2021	50	
3	2021	60	
4	2021	80	
1	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 18.03.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 18.02.2022			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 17.06.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 34			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
№ разрешения на	Дата	Последняя дата продления срока	Срок	Наименование органа, выдавшего

строительство	выдачи	действия	действия	разрешение
77-245000-017363-2018	20.06.2018		20.03.2022	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация 18-77-000662-04 от 28.06.2018 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 07.08.2018 г. Последнее изменение от 20.11.2018г. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		608	
	Количество нежилых помещений		482	
	В том числе машино-мест		123	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		19.12.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		5.40	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		17.07.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		5.40	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2018	5	5	
1	2019	10		
2	2019	30		
3	2019	50		
4	2019	100		
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	

3	2019	30	
4	2019	50	
1	2020	70	
2	2020	80	
3	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2019	50	
1	2020	60	
2	2020	70	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2019	20	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	85	
1	2021	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	50	
4	2019	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2020	20	
1	2021	30	
2	2021	50	
3	2021	60	
4	2021	80	
1	2022	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2020	20	
1	2021	40	
2	2021	50	
3	2021	80	
4	2021	100	

<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2021	30	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	1	
3	2019	3	
4	2019	5	
1	2020	10	
2	2020	20	
3	2020	30	
4	2020	40	
1	2021	50	
2	2021	60	
3	2021	70	
4	2021	80	
1	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 18.03.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 18.02.2022			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 17.07.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**



денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 35			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017395-2018	21.06.2018		21.06.2022
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № 77-001699 опубликована на сайте <a href="http://tytone.ru">http://tytone.ru</a> 21.12.2018 г. Также проектная декларация размещена на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		135	
	Количество нежилых помещений		48	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		28.12.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		5.20	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		21.09.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			

	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.20

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве**

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	10	
4	2019	40	
1	2020	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	30	
1	2020	70	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	5	
4	2019	10	
1	2020	60	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	40	
3	2020	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	50	
1	2021	100	

**Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	30	

3	2021	40	
4	2021	60	
1	2022	80	
2	2022	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	20	
4	2021	50	
1	2022	80	
2	2022	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	80	
2	2022	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.1	0.1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	3	
1	2020	5	
2	2020	10	
3	2020	20	
4	2020	30	
1	2021	50	
2	2021	60	
3	2021	70	
4	2021	80	
1	2022	90	
2	2022	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 21.06.2022

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 21.05.2022

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 21.09.2022

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, п. Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корп 36			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017389-2018	21.06.2018		21.06.2022
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная декларация № 77-001698 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.12.2018 г. Также проектная декларация размещена на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений			150
	Количество нежилых помещений			49
	В том числе машино-мест			0
	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту			

7	<b>недвижимости</b>	
	дата заключения первого договора	28.12.2018
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.46
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	21.09.2022
10	<b>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства</b>	
11	<b>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве</b>	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.46

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве**

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	10	
2	2019	20	
3	2019	40	
4	2019	60	
1	2020	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	10	
1	2020	70	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	40	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	40	

3	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2020	50	
1	2021	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	40	
4	2021	60	
1	2022	80	
2	2022	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2021	20	
4	2021	50	
1	2022	80	
2	2022	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	70	
2	2022	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	1	
4	2019	3	
1	2020	5	
2	2020	10	
3	2020	20	
4	2020	30	
1	2021	50	
2	2021	60	

3	2021	70	
4	2021	80	
1	2022	90	
2	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 21.06.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 21.05.2022			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 21.09.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>		г. Москва, НАО, п. Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корп.37	
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7554		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение

77-245000-017386-2018	21.06.2018	21.12.2022	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № 77-001697 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 20.12.2018 г. Последнее изменение в ПД от 25.12.2018, размещены на сайте 25.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	587	
	Количество нежилых помещений	496	
	В том числе машино-мест	123	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	28.12.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.40	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	01.05.2023	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.40	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	10	
1	2020	40	
2	2020	100	
Земляные работы			
			% выполнения



Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2020	20	
3	2020	50	
4	2020	70	
1	2021	80	
2	2021	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	50	
4	2020	70	
1	2021	85	
2	2021	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	10	
3	2020	40	
4	2020	70	
1	2021	80	
2	2021	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	10	
2	2021	50	
3	2021	100	

**Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	20	
4	2021	40	
1	2022	50	
2	2022	60	
3	2022	80	
4	2022	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	20	
4	2021	40	
1	2022	50	
2	2022	60	
3	2022	80	

4	2022	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2022	30	
3	2022	80	
4	2022	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	1	
4	2019	5	
1	2020	10	
2	2020	10	
3	2020	10	
4	2020	20	
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	70	
2	2022	80	
3	2022	90	
4	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 22.12.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 22.11.2022			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 01.05.2023			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 38			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017391-2018	21.06.2018		21.11.2021
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № 77-001607 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 14.11.2018 г. Последнее изменение в ПД от 13.12.2018, размещены на сайте 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	126		
	Количество нежилых помещений	46		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	17.12.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.00		
	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта			

8	недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	28.02.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.00	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	50	
2	2019	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	5	
2	2019	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	10	
3	2019	60	
4	2019	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	20	
1	2020	30	
2	2020	40	

3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	10	
4	2019	20	
1	2020	30	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2020	20	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	1	1
1	2019	2	
2	2019	10	
3	2019	20	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 05.04.2021			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 05.03.2021			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			

Предусмотренный договорами: 28.02.2022

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 39			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017392-2018	21.06.2018		21.11.2021
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная декларация № 77-001608 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 14.11.2018 г. Последнее изменение в ПД от 13.12.2018, размещены на сайте 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		126	
	Количество нежилых помещений		44	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		17.12.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	

	количество договоров, заключенных за отчетный период	1
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.00
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	28.02.2022
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.00

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	30	30
1	2019	50	
2	2019	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	30	
4	2019	100	

**Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
---------	-----	-----------------------	--------------------------

4	2019	20	
1	2020	30	
2	2020	40	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	

**Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	20	
1	2020	30	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	

**Работы по благоустройству объекта капитального строительства**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	20	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	

**Общестроительная готовность**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	5	
2	2019	10	
3	2019	20	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	

**Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)**

Планируемая дата: 10.04.2021

Фактическая дата:

**Получение заключения о соответствии (дата)**

Планируемая дата: 10.03.2021



Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 28.02.2022
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2**  
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 40			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017388-2018	21.06.2018		21.12.2021
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № 77-001609 опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 14.11.2018 г. Последнее изменение в ПД от 13.12.2018, размещены на сайте 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		140	
	Количество нежилых помещений		44	
	В том числе машино-мест		0	
	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту			

7	<b>недвижимости</b>	
	дата заключения первого договора	17.12.2018
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.80
8	<b>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)</b>	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	01.04.2022
10	<b>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства</b>	
11	<b>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве</b>	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.80

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве**

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	50	
2	2019	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	30	
2	2019	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

3	2019	40	
4	2019	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2019	20	
1	2020	30	
2	2020	40	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2019	10	
4	2019	20	
1	2020	30	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2020	20	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	1	1
1	2019	5	
2	2019	10	
3	2019	20	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 15.04.2021			

Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 15.03.2021
Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 01.04.2022
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный комплекс		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 41			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017387-2018	21.06.2018		21.02.2022
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № № 77-001614 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 14.11.2018 г. Последнее изменение в ПД от 13.12.2018, размещены на сайте 13.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении			

6	которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	687	
	Количество нежилых помещений	598	
	В том числе машино-мест	190	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	19.12.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.94	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	21.10.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.94	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	5	5
1	2019	10	
2	2019	50	
3	2019	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	30	
4	2019	50	
1	2020	70	
2	2020	80	
3	2020	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	50	

1	2020	70	
2	2020	75	
3	2020	80	
4	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	20	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	80	
4	2020	90	
1	2021	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	50	
4	2020	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	20	
1	2021	40	
2	2021	60	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	20	
1	2021	40	
2	2021	50	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	30	
3	2021	80	
4	2021	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1

1	2019	1	
2	2019	3	
3	2019	5	
4	2019	7	
1	2020	10	
2	2020	20	
3	2020	30	
4	2020	40	
1	2021	50	
2	2021	60	
3	2021	80	
4	2021	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.12.2021

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 15.11.2021

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 21.10.2022

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный комплекс
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 43	
	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный	

3	участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017390-2018	21.06.2018		21.10.2022
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная декларация № 77-001696 опубликована на сайте <a href="http://tygone.ru">http://tygone.ru</a> 21.12.2018 г. Последнее изменение в ПД размещены на сайте 21.12.2018. Также проектная декларация и изменения к ней размещены на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		611	
	Количество нежилых помещений		476	
	В том числе машино-мест		123	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		28.12.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		5.40	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		28.02.2023	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		5.40	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал		Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический



4	2018	10	10
1	2019	10	
2	2019	20	
3	2019	30	
4	2019	100	
<b>Земляные работы</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2020	20	
2	2020	50	
3	2020	70	
4	2020	80	
1	2021	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2020	50	
4	2020	70	
1	2021	80	
2	2021	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2020	10	
2	2020	20	
3	2020	40	
4	2020	70	
1	2021	80	
2	2021	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
1	2021	10	
2	2021	50	
3	2021	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2021	10	
3	2021	20	
4	2021	40	
1	2022	60	
2	2022	80	
3	2022	100	

<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
3	2021	20	
4	2021	40	
1	2022	50	
2	2022	60	
3	2022	80	
4	2022	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
2	2022	50	
3	2022	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	2	
3	2019	3	
4	2019	5	
1	2020	7	
2	2020	8	
3	2020	10	
4	2020	20	
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	70	
2	2022	80	
3	2022	90	
4	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 21.10.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 21.09.2022			
Фактическая дата:			

## Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 28.02.2023

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

## Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	22+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, п. Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское (корпус 45)			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017393-2018	21.06.2018		21.01.2023
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № № 77-001695 опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 21.12.2018 г. Также проектная декларация размещена на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		231	
	Количество нежилых помещений		48	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		28.12.2018	

	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.11
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.12.2022
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.11

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	10	10
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	70	
4	2019	80	
1	2020	100	

**Земляные работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	50	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций фундаментов**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	40	
2	2020	100	

**Работы при возведении конструкций подземной части**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	40	
3	2020	100	

**Работы при возведении конструкций надземной части**

			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
4	2020	50	
1	2021	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	70	
2	2022	80	
3	2022	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	20	
4	2021	50	
1	2022	80	
2	2022	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	20	
1	2022	30	
2	2022	60	
3	2022	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	3	
2	2020	5	
3	2020	10	
4	2020	20	
1	2021	30	
2	2021	50	
3	2021	60	

4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	90	
3	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.09.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.08.2022			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 31.12.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства**

<b>Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства</b>				
1	<b>Наименование объекта недвижимости</b>			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	22+1 подземный		
2	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>			
	г. Москва, НАО, п. Сосенское , вблизи д. Николо-Хованское (корпус 46)			
3	<b>Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости</b>			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	М-Т-7553		
	Дата подписания договора	12.04.2018		
4	<b>Информация о разрешении на строительство (создание)</b>			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
				Наименование органа, выдавшего разрешение

77-245000-017394-2018	21.06.2018	21.02.2023	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы	
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная декларация № № 77-001694 опубликована на сайте <a href="http://tyrone.ru">http://tyrone.ru</a> 21.12.2018 г. Также проектная декларация размещена на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a> ( <a href="https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/">https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/</a> )	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	231		
	Количество нежилых помещений	48		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	28.12.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5.11		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	15.03.2023		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.11		
<b>Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>				
<b>Подготовительные, геодезические работы</b>				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2018	10	10	
1	2019	15		
2	2019	50		
3	2019	60		
4	2019	70		
1	2020	75		
2	2020	80		
3	2020	100		
<b>Земляные работы</b>				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	30	
2	2020	60	
3	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций фундаментов</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	10	
2	2020	40	
3	2020	100	
<b>Работы при возведении конструкций подземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	30	
1	2021	100	
<b>Работы при возведении конструкций надземной части</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	30	
2	2021	100	
<b>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	30	
3	2021	40	
4	2021	50	
1	2022	60	
2	2022	70	
3	2022	90	
4	2022	100	
<b>Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	20	
4	2021	50	
1	2022	70	
2	2022	80	
3	2022	100	
<b>Работы по благоустройству объекта капитального строительства</b>			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2022	30	
3	2022	90	



4	2022	100	
<b>Общестроительная готовность</b>			
<b>Квартал</b>	<b>Год</b>	<b>% выполнения по плану</b>	<b>% выполнения фактический</b>
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	2	
3	2020	5	
4	2020	10	
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	70	
2	2022	80	
3	2022	90	
4	2022	100	
<b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.11.2022			
Фактическая дата:			
<b>Получение заключения о соответствии (дата)</b>			
Планируемая дата: 30.10.2022			
Фактическая дата:			
<b>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</b>			
Предусмотренный договорами: 15.03.2023			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 3**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства		
1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода (млн. рублей)	0.00
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде (млн. рублей)	6835.32
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2) (млн. рублей)	6835.32
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов (млн. рублей)	0.00
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков (млн. рублей)	6824.75
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров (млн. рублей)	10.57
7	Прочие расходы (млн. рублей)	0.00
8	Общее количество денежных средств израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4-7) (млн. рублей)	6835.32
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8) (млн. рублей)	0.00

**Приложение 4**  
**к Правилам представления застройщиками**  
**ежеквартальной отчетности об осуществлении**  
**деятельности, связанной с привлечением**  
**денежных средств участников долевого**  
**строительства**

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1.01
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0.85
3	Норматив безубыточности (Н3)	2

АКТИВ		На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
Нематериальные активы	1110	0,00	0,00	0,00
Результаты исследований и разработок	1120	0,00	0,00	0,00
Нематериальные поисковые активы	1130	0,00	0,00	0,00
Материальные поисковые активы	1140	0,00	0,00	0,00
Основные средства	1150	235345005,35	248900000,00	35673000,00
Земельные участки	11501	168386579,00	172876000,00	32141000,00
Доходные вложения в материальные ценности	1160	0,00	0,00	0,00
Финансовые вложения	1170	0,00	0,00	0,00

Отложенные налоговые активы	1180	16100632,45	102372,08	16112696,17
Прочие внеоборотные активы	1190	5783990,40	2405614,40	168323860,57
Итого по разделу I	1100	257229628,20	251407986,48	220109556,74
Запасы	1210	2082614000,00	788000,00	4254000,00
Материалы	12101	201717,09	712000,00	0,00
Товары	12102	76000,00	76000,00	76000,00
Расходы на продажу	12103	383175013,20	0,00	0,00
ОН для продажи	12104	1699161270,00	0,00	0,00
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	56267696,00	54125017,18	48227043,96
Дебиторская задолженность	1230	52468400,00	378969000,00	3824000,00
по авансам выданным	12301	3700000,00	324769000,00	197000,00
покупателей и заказчиков	12302	2925865,40	1300000,00	0,00
по налогам и сборам	12303	32206000,00	15000,00	16000,00
по расчетам с государственными внебюджетными фондами	12304	10730,77	0,00	84000,00
по прочей дебиторской задолженности	12305	13624500,00	52885000,00	3527000,00
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25125000,00	4971125000,00	1533100000,00
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2987068950,00	9877756000,00	1564216000,00
Прочие оборотные активы	1260	33048638905,00	8303144000,00	2317656000,00
затраты на строительство	12601	33048638805,00	8303144000,00	2317656000,00
Итого по разделу II	1200	38252182951,00	23585907017,18	5471277043,96
БАЛАНС	1600	38509412579,20	23837315003,66	5691386600,70

ПАССИВ		На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179920000,00	179920000,00	179920000,00
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0,00	0,00	0,00
Переоценка внеоборотных активов	1340	0,00	0,00	0,00
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0,00	0,00	0,00
Резервный капитал	1360	0,00	0,00	0,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	340320259,86	318143709,88	-51147006,13
Итого по разделу III	1300	520240259,86	498063709,88	128772993,87
Заемные средства	1410	0,00	0,00	0,00
Отложенные налоговые обязательства	1420	621003,70	713786,70	0,00
Оценочные обязательства	1430	0,00	0,00	0,00
Прочие обязательства	1450	14333807180,27	11527666000,00	0,00
по договорам долевого участия	14501	14332466180,27	6205921000,00	0,00
расчеты по договорам соинвестирования	14502	0,00	5321745000,00	0,00
по договорам купли-продажи	14503	1341400,00	0,00	0,00
Итого по разделу IV	1400	14334428183,97	11528379786,70	0,00

Заемные средства	1510	0,00	0,00	0,00
Кредиторская задолженность	1520	23618402000,00	11810871400,00	5562610000,00
поставщиков и подрядчиков	15201	238291973,00	94899000,00	1057170000,00
перед персоналом организации	15202	0,00	92000,00	0,00
по налогам и сборам	15203	12712613,00	44664000,00	10803000,00
перед государственными внебюджетными фондами	15204	17108,00	52000,00	0,00
авансам полученным по инвестиционным договорам	15205	0,00	0,00	4121745000,00
по договорам долевого участия	15206	23270182906,15	11423352000,00	5642000,00
по прочей кредиторской задолженности	15207	97197000,00	247812000,00	367250000,00
Доходы будущих периодов	1530	0,00	0,00	0,00
Оценочные обязательства	1540	36342507,50	0,00	4378,71
Прочие обязательства	1550	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу V	1500	23654744507,50	11810871400,00	5562614378,71
БАЛАНС	1700	38509412951,33	23837314896,58	5691387372,58

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ		За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Выручка	2110	361822376,80	2746494,28
Себестоимость продаж	2120	-1661120,79	-9900341,87
Валовая прибыль (убыток)	2100	360161000,00	-7154000,00
Коммерческие расходы	2210	-305537635,28	-443688914,13
Управленческие расходы	2220	-3868601,73	-2598548,77
Прибыль (убыток) от продаж	2200	50754000,00	-453442000,00
Доходы от участия в других организациях	2310	0,00	0,00
Проценты к получению	2320	635434172,60	919204062,23
Проценты к уплате	2330	0,00	-1282191,78
Прочие доходы	2340	353580,25	3800,03
Прочие расходы	2350	-654184662,82	-2585306,29
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32357000,00	461899000,00
Текущий налог на прибыль	2410	-26271602,42	-75796208,42
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-32278,25	-140508,47
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	92783,00	-713786,70
Изменение отложенных налоговых активов	2450	15998260,37	-16010324,09
Прочее	2460	0,00	-88018,48
Чистая прибыль (убыток)	2400	22176000,00	369291000,00
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0,00	0,00
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0,00	0,00
Совокупный финансовый результат периода	2500	22176000,00	369291000,00
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,00	0,00

Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0,00	0,00
--	------	------	------

Данные для расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Компания осуществляет строительство объектов вне территории Москвы: нет

АКТИВ		На 31 Декабря 2018 г.	
Нематериальные активы	1110	0,00	
Результаты исследований и разработок	1120	0,00	
Нематериальные поисковые активы	1130	0,00	
Материальные поисковые активы	1140	0,00	
Основные средства	1150	235345005,35	
Земельные участки	11501	168386579,00	
Доходные вложения в материальные ценности	1160	0,00	
Финансовые вложения	1170	0,00	
Отложенные налоговые активы	1180	16100632,45	
Прочие внеоборотные активы	1190	5783990,40	• Активы незавершенного стр-ва (Н2)
Итого по разделу I	1100	257229628,20	
Запасы	1210	2082614000,00	
Материалы	12101	201717,09	
Товары	12102	76000,00	
Расходы на продажу	12103	383175013,20	
ОН для продажи	12104	1699161270,00	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	56267696,00	
Дебиторская задолженность	1230	52468400,00	
по авансам выданным	12301	3700000,00	
покупателей и заказчиков	12302	2925865,40	
по налогам и сборам	12303	32206000,00	
по расчетам с государственными внебюджетными фондами	12304	10730,77	
по прочей дебиторской задолженности	12305	13624500,00	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25125000,00	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2987068950,00	
Прочие оборотные активы	1260	33048638905,00	
затраты на строительство	12601	33048638805,00	
Итого по разделу II	1200	38252182951,00	
БАЛАНС	1600	38509412579,20	

ПАССИВ		На 31 Декабря 2018 г.	

Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179920000,00	
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0,00	
Переоценка внеоборотных активов	1340	0,00	
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0,00	
Резервный капитал	1360	0,00	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	340320259,86	
Итого по разделу III	1300	520240259,86	
Заемные средства	1410	0,00	
Отложенные налоговые обязательства	1420	621003,70	
Оценочные обязательства	1430	0,00	
Прочие обязательства	1450	14333807180,27	
по договорам долевого участия	14501	14332466180,27	• Обязательства по договорам участия в долевом стр-ве (H2)
расчеты по договорам соинвестирования	14502	0,00	
по договорам купли-продажи	14503	1341400,00	
Итого по разделу IV	1400	14334428183,97	
Заемные средства	1510	0,00	
Кредиторская задолженность	1520	23618402000,00	
поставщиков и подрядчиков	15201	238291973,00	
перед персоналом организации	15202	0,00	
по налогам и сборам	15203	12712613,00	
перед государственными внебюджетными фондами	15204	17108,00	
авансам полученным по инвестиционным договорам	15205	0,00	
по договорам долевого участия	15206	23270182906,15	• Обязательства по договорам участия в долевом стр-ве (H2)
по прочей кредиторской задолженности	15207	97197000,00	
Доходы будущих периодов	1530	0,00	
Оценочные обязательства	1540	36342507,50	
Прочие обязательства	1550	0,00	
Итого по разделу V	1500	23654744507,50	
БАЛАНС	1700	38509412951,33	

Данные для расчета нормативов с отсутствующими строками:

- Задолженность по договорам участия в долевом стр-ве (H2)

**Справка о наличии просроченных обязательств по договорам**

Адрес объекта	Первоначальный срок передачи	Причина
г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.1	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.2	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Саларьево, уч.22/1, корп.3	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом.

**Справка о расторгнутых договорах за отчетный период**

Регистрационный номер ДДУ	Дата заключения	Дата расторжения	Основание расторжения
50:21:0110205:18-77/017/2018-8395	09.06.2018	22.11.2018	По соглашению сторон
77:17:0110205:17420-77/017/2018-133	16.10.2018	18.12.2018	По соглашению сторон

**Справка о составе прочих расходов**

Прочие расходы отсутствуют