

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000428 от 04.03.2024

**Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Оборонная, д. 104 (4-й этап строительства Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями)**

**Дата первичного размещения: 16.11.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОСТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СОВРЕМЕННОСТИ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>300045</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Оборонная</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д102</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (487) 270-67-06</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>hello@smart-tula.ru</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://smart-tula.ru</b>                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Андросов</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННИК"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7107115938</b>                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК Современник</b>                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7107115938</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167154074603</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.09.2016</b>                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                    |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Щербаков</b>                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                       |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                    |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623011156491</b>                               |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Акинин</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>622802092376</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Андросов</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>032-805-470 31</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710503245299</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Щербаков</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623011156491</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет преобладающее участие (25%) в уставном капитале застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Акинин</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>622802092376</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет преобладающее участие (25%) в уставном капитале застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Андросов</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>032-805-470 31</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710503245299</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет преобладающее участие (50%) в уставном капитале застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                             |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |



05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                          |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 377,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>283 537,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 086 383,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии с градостроительным планом, требованиями технического регламента и нормативами градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, на земельном участке, отведенном под строительство, предусмотрено размещение двух многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями (жилой дом корпус А (поз.31), жилой дом корпус Б (поз.30)) и подземной автостоянки (поз.30*)</b>                                                               |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом корпус А (поз. 31)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный р-н</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Оборонная</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>104</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 233,8 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом корпус Б (поз. 30)</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный р-н</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Оборонная</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>104</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>37 289,4 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Подземная автостоянка (поз. 30*)</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |



|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный р-н</b>                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Оборонная</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.11 | Дом:<br><b>104</b>                                                                                                                                                               |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4 524,36 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 029,97 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 022,88 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 052,85 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>23 211,30 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 151,51 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>25 362,81 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 046,63 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 046,63 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулЗемПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7103518527</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулаТИСИЗ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙПРОЕКТ</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6229031063</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-068831-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523390</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Современник</b>                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройинвест</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7103054339</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-62-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.04.2026</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Гусева</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                                          |

|                                            |        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>470204072721</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Сорокина</b>                                                                                            |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                         |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622710106780</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Куприянова</b>                                                                                          |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Лариса</b>                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатольевна</b>                                                                          |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622702877194</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Злобина</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ирина</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>710504502277</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Яковлев</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                        |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:050214:5778</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 583,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>149</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадки, а также малые архитектурные формы (садовые скамьи, урны).Предусмотрено покрытие из резиновой крошки.Площадка расположена на кровле подземной парковки</b>                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадки, а так же малые архитектурные формы (садовые скамьи, урны).Предусмотрено покрытие из резиновой крошки.Площадка расположена на кровле подземной парковки</b>                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для установки контейнеров оборудована специальная площадка с покрытием из асфальтобетона, с 3-х сторон огороженная забором из металлического профиля, высотой 1,7 метра.Расстояние от жилого дома до контейнерной площадки-20 метров.Расчетное количество контейнеров 5 шт.объемом 0,75 м.куб</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Обеспечен целевой доступ МГН на участок, в жилые квартиры и нежилые помещения. Для организации хранения личного автотранспорта МГН на открытых автостоянках предусмотрены специальные места для хранения автотранспорта инвалидов. Территория оборудована указателями путей движения. Связь между этажами обеспечивается с помощью лестничных клеток и лифтов, размеры кабин которых, позволяют обеспечить доступ МГН на все жилые этажи</b></p>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>На территории предусмотрено наружное электрическое освещение путем установки опор освещения. Технические условия выданы Муниципальным казенным предприятием муниципального образования город Тула "ТУЛАГОРСВЕТ" №254 от 30 сентября 2021 года, срок действия 2 года-до 30 сентября 2023 года</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых-с плиточным покрытием; предусмотрены проезды из асфальтобетона с бортовым камнем, обеспечивающим защиту почвы от разлива бензина и масел; тротуары с плиточным мощением шириной не менее 2,0 м с бортовым камнем; выходы из подземной парковки; предусмотрено размещение малых архитектурных форм на общедомовых площадках (садовых скамеек, урн)</b></p>                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>90 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>ливневое водоотведение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107030032</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-2963</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Современник</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07/21</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2026</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛАГОРСВЕТ</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000027</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749/22(ТехПрис)-В</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 500 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749/22(ТехПрис)-К</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современник"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современник"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИФТ</b>               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>222</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>176</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>176</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.52                | 2                 | 26.98                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.41                | 1                 | 12.46                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.44                | 2                 | 26.98                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.14                | 1                 | 12.74                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.01                | 1                 | 9.73                       | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 100.55               | 3                 | 41.21                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 83.51                | 2                 | 29.74                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.01                | 1                 | 9.73                       | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 100.55               | 3                 | 41.21                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.01                | 1                 | 9.73                       | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 46.14                | 1                 | 12.74                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 78.52                | 2                 | 26.98                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.41                | 1                 | 12.46                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 78.44                | 2                 | 26.98                      | 2.74                |



|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 7  | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 62  | Квартира | 7  | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 63  | Квартира | 8  | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 64  | Квартира | 8  | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 65  | Квартира | 8  | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 8  | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 8  | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 8  | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 19 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 170 | Квартира | 19 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 20 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 173 | Квартира | 20 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 20 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 20 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 20 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 20 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 20 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 179 | Квартира | 20 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 21 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 182 | Квартира | 21 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 21 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 21 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 21 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 21 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 21 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 188 | Квартира | 21 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 22 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 191 | Квартира | 22 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 22 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 22 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 22 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 22 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 22 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 197 | Квартира | 22 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 23 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 200 | Квартира | 23 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 23 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 23 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 23 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 23 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 23 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 206 | Квартира | 23 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 24 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 24 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 209 | Квартира | 24 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 24 | 1 | 78.52  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 24 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 24 | 1 | 78.44  | 2 | 26.98 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 24 | 1 | 46.14  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 24 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 2.74 |
| 215 | Квартира | 24 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 25 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 3.07 |
| 217 | Квартира | 25 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 3.07 |
| 218 | Квартира | 25 | 1 | 124.17 | 3 | 41.39 | 3.07 |
| 219 | Квартира | 25 | 1 | 51.41  | 1 | 12.46 | 3.07 |
| 220 | Квартира | 25 | 1 | 123.97 | 3 | 41.40 | 3.07 |
| 221 | Квартира | 25 | 1 | 51.01  | 1 | 9.73  | 3.07 |
| 222 | Квартира | 25 | 1 | 100.55 | 3 | 41.21 | 3.07 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 223            | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.14           | Кладовая                          | 5.14           |                     |
| 224            | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.56           | Кладовая                          | 5.56           |                     |
| 225            | Кладовая   | 1                 | 1              | 6.65           | Кладовая                          | 6.65           |                     |
| 226            | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.17           | Кладовая                          | 5.17           |                     |
| 227            | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.92           | Кладовая                          | 5.92           |                     |
| 228            | Кладовая   | 2                 | 1              | 5.14           | Кладовая                          | 5.14           |                     |
| 229            | Кладовая   | 2                 | 1              | 5.56           | Кладовая                          | 5.56           |                     |
| 230            | Кладовая   | 2                 | 1              | 6.65           | Кладовая                          | 6.65           |                     |
| 231            | Кладовая   | 2                 | 1              | 5.17           | Кладовая                          | 5.17           |                     |
| 232            | Кладовая   | 2                 | 1              | 5.92           | Кладовая                          | 5.92           |                     |
| 233            | Кладовая   | 3                 | 1              | 5.14           | Кладовая                          | 5.14           |                     |
| 234            | Кладовая   | 3                 | 1              | 5.56           | Кладовая                          | 5.56           |                     |
| 235            | Кладовая   | 3                 | 1              | 6.65           | Кладовая                          | 6.65           |                     |
| 236            | Кладовая   | 3                 | 1              | 5.17           | Кладовая                          | 5.17           |                     |
| 237            | Кладовая   | 3                 | 1              | 5.17           | Кладовая                          | 5.17           |                     |
| 238            | Кладовая   | 4                 | 1              | 5.14           | Кладовая                          | 5.14           |                     |
| 239            | Кладовая   | 4                 | 1              | 5.56           | Кладовая                          | 5.56           |                     |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 240 | Кладовая | 4  | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 241 | Кладовая | 4  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 242 | Кладовая | 4  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 243 | Кладовая | 5  | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 244 | Кладовая | 5  | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 245 | Кладовая | 5  | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 246 | Кладовая | 5  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 247 | Кладовая | 5  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 248 | Кладовая | 6  | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 249 | Кладовая | 6  | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 250 | Кладовая | 6  | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 251 | Кладовая | 6  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 252 | Кладовая | 6  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 253 | Кладовая | 7  | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 254 | Кладовая | 7  | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 255 | Кладовая | 7  | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 256 | Кладовая | 7  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 257 | Кладовая | 7  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 258 | Кладовая | 8  | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 259 | Кладовая | 8  | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 260 | Кладовая | 8  | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 261 | Кладовая | 8  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 262 | Кладовая | 8  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 263 | Кладовая | 9  | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 264 | Кладовая | 9  | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 265 | Кладовая | 9  | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 266 | Кладовая | 9  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 267 | Кладовая | 9  | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 268 | Кладовая | 10 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 269 | Кладовая | 10 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 270 | Кладовая | 10 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 271 | Кладовая | 10 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 272 | Кладовая | 10 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 273 | Кладовая | 11 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 274 | Кладовая | 11 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 275 | Кладовая | 11 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 276 | Кладовая | 11 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 278 | Кладовая | 11 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 279 | Кладовая | 12 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 280 | Кладовая | 12 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 281 | Кладовая | 12 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 282 | Кладовая | 12 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 283 | Кладовая | 12 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 284 | Кладовая | 13 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 285 | Кладовая | 13 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 286 | Кладовая | 13 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 287 | Кладовая | 13 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 288 | Кладовая | 13 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 289 | Кладовая | 14 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 290 | Кладовая | 14 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 291 | Кладовая | 14 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 292 | Кладовая | 14 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 293 | Кладовая | 14 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 294 | Кладовая | 15 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 295 | Кладовая | 15 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 296 | Кладовая | 15 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 297 | Кладовая | 15 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 298 | Кладовая | 15 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 299 | Кладовая | 16 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 300 | Кладовая | 16 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 301 | Кладовая | 16 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 302 | Кладовая | 16 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 303 | Кладовая | 16 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 304 | Кладовая | 17 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 305 | Кладовая | 17 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 306 | Кладовая | 17 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 307 | Кладовая | 17 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 308 | Кладовая | 17 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 309 | Кладовая | 18 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 310 | Кладовая | 18 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 311 | Кладовая | 18 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 312 | Кладовая | 18 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 313 | Кладовая | 18 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 314 | Кладовая | 19 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 315 | Кладовая | 19 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 316 | Кладовая | 19 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 317 | Кладовая | 19 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 318 | Кладовая | 19 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 319 | Кладовая | 20 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 320 | Кладовая | 20 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 321 | Кладовая | 20 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 322 | Кладовая | 20 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 323 | Кладовая | 20 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 324 | Кладовая | 21 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 325 | Кладовая | 21 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 326 | Кладовая | 21 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 327 | Кладовая | 21 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 328 | Кладовая | 21 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |
| 329 | Кладовая | 22 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 330 | Кладовая | 22 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |
| 331 | Кладовая | 22 | 1 | 6.65 | Кладовая | 6.65 |  |
| 332 | Кладовая | 22 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 |  |

|     |          |    |   |       |          |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 333 | Кладовая | 22 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 334 | Кладовая | 23 | 1 | 5.14  | Кладовая | 5.14  |  |
| 335 | Кладовая | 23 | 1 | 5.56  | Кладовая | 5.56  |  |
| 336 | Кладовая | 23 | 1 | 6.65  | Кладовая | 6.65  |  |
| 337 | Кладовая | 23 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 338 | Кладовая | 23 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 339 | Кладовая | 24 | 1 | 5.14  | Кладовая | 5.14  |  |
| 340 | Кладовая | 24 | 1 | 5.56  | Кладовая | 5.56  |  |
| 341 | Кладовая | 24 | 1 | 6.65  | Кладовая | 6.65  |  |
| 342 | Кладовая | 24 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 343 | Кладовая | 24 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 344 | Кладовая | 25 | 1 | 5.14  | Кладовая | 5.14  |  |
| 345 | Кладовая | 25 | 1 | 5.56  | Кладовая | 5.56  |  |
| 346 | Кладовая | 25 | 1 | 6.65  | Кладовая | 6.65  |  |
| 347 | Кладовая | 25 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 348 | Кладовая | 25 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  |  |
| 349 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20  | Кладовая | 6.20  |  |
| 350 | Кладовая | -1 | 1 | 6.37  | Кладовая | 6.37  |  |
| 351 | Кладовая | -1 | 1 | 5.18  | Кладовая | 5.18  |  |
| 352 | Кладовая | -1 | 1 | 6.99  | Кладовая | 6.99  |  |
| 353 | Кладовая | -1 | 1 | 6.27  | Кладовая | 6.27  |  |
| 354 | Кладовая | -1 | 1 | 5.63  | Кладовая | 5.63  |  |
| 355 | Кладовая | -1 | 1 | 5.18  | Кладовая | 5.18  |  |
| 356 | Кладовая | -1 | 1 | 8.01  | Кладовая | 8.01  |  |
| 357 | Кладовая | -1 | 1 | 10.19 | Кладовая | 10.19 |  |
| 358 | Кладовая | -1 | 1 | 15.02 | Кладовая | 15.02 |  |
| 359 | Кладовая | -1 | 1 | 7.45  | Кладовая | 7.45  |  |
| 360 | Кладовая | -1 | 1 | 5.18  | Кладовая | 5.18  |  |
| 361 | Кладовая | -1 | 1 | 5.59  | Кладовая | 5.59  |  |
| 362 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28  | Кладовая | 6.28  |  |
| 363 | Кладовая | -1 | 1 | 6.32  | Кладовая | 6.32  |  |
| 364 | Кладовая | -1 | 1 | 6.29  | Кладовая | 6.29  |  |
| 365 | Кладовая | -1 | 1 | 5.86  | Кладовая | 5.86  |  |
| 366 | Кладовая | -1 | 1 | 6.39  | Кладовая | 6.39  |  |
| 367 | Кладовая | -1 | 1 | 5.85  | Кладовая | 5.85  |  |
| 368 | Кладовая | -1 | 1 | 5.86  | Кладовая | 5.86  |  |
| 369 | Кладовая | -1 | 1 | 5.99  | Кладовая | 5.99  |  |
| 370 | Кладовая | -1 | 1 | 5.97  | Кладовая | 5.97  |  |
| 371 | Кладовая | -1 | 1 | 6.90  | Кладовая | 6.90  |  |
| 372 | Кладовая | -1 | 1 | 6.21  | Кладовая | 6.21  |  |
| 373 | Кладовая | -1 | 1 | 7.66  | Кладовая | 7.66  |  |
| 374 | Кладовая | -1 | 1 | 7.18  | Кладовая | 7.18  |  |
| 375 | Кладовая | -1 | 1 | 7.99  | Кладовая | 7.99  |  |
| 376 | Кладовая | -1 | 1 | 8.45  | Кладовая | 8.45  |  |
| 377 | Кладовая | -1 | 1 | 6.64  | Кладовая | 6.64  |  |
| 378 | Кладовая | -1 | 1 | 6.57  | Кладовая | 6.57  |  |



|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 379 | Кладовая | -1 | 1 | 6.92 | Кладовая | 6.92 |  |
| 380 | Кладовая | -1 | 1 | 6.84 | Кладовая | 6.84 |  |
| 381 | Кладовая | -1 | 1 | 6.34 | Кладовая | 6.34 |  |
| 382 | Кладовая | -1 | 1 | 6.48 | Кладовая | 6.48 |  |
| 383 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |  |
| 384 | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | Кладовая | 5.87 |  |
| 385 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 386 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 387 | Кладовая | -1 | 1 | 5.43 | Кладовая | 5.43 |  |
| 388 | Кладовая | -1 | 1 | 4.53 | Кладовая | 4.53 |  |
| 389 | Кладовая | -1 | 1 | 4.53 | Кладовая | 4.53 |  |
| 390 | Кладовая | -1 | 1 | 5.43 | Кладовая | 5.43 |  |
| 391 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 392 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 393 | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | Кладовая | 5.87 |  |
| 394 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |  |
| 395 | Кладовая | -1 | 1 | 6.48 | Кладовая | 6.48 |  |
| 396 | Кладовая | -1 | 1 | 6.34 | Кладовая | 6.34 |  |
| 397 | Кладовая | -1 | 1 | 6.84 | Кладовая | 6.84 |  |
| 398 | Кладовая | -1 | 1 | 6.93 | Кладовая | 6.93 |  |
| 399 | Кладовая | -1 | 1 | 6.57 | Кладовая | 6.57 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Коридор 1      | Подвал                                |  | Техническое          | 112.84         |  |  |
| 2                                    | Коридор 2      | Подвал                                |  | Техническое          | 26.83          |  |  |
| 3                                    | Коридор 3      | Подвал                                |  | Техническое          | undefined      |  |  |
| 4                                    | Коридор 4      | Подвал                                |  | Техническое          | 19.26          |  |  |
| 5                                    | Коридор 5      | Подвал                                |  | Техническое          | 19.26          |  |  |
| 6                                    | Коридор 6      | Подвал                                |  | Техническое          | 19.63          |  |  |
| 7                                    | Коридор 7      | Подвал                                |  | Техническое          | 14.26          |  |  |
| 8                                    | Коридор 8      | Подвал                                |  | Техническое          | 11.66          |  |  |
| 9                                    | Коридор 9      | Подвал                                |  | Техническое          | 16.36          |  |  |
| 10                                   | ИТП            | Подвал                                |  | Техническое          | 39.78          |  |  |
| 11                                   | Узел учета     | Подвал                                |  | Техническое          | 30.49          |  |  |
| 12                                   | Насосная       | Подвал                                |  | Техническое          | 44.20          |  |  |
| 13                                   | Тамбур-шлюз    | Подвал                                |  | Общественное         | 14.33          |  |  |
| 14                                   | Электрощитовая | Подвал                                |  | Техническое          | 22.33          |  |  |
| 15                                   | Тамбур-шлюз    | Подвал                                |  | Общественное         | 4.95           |  |  |
| 16                                   | Лифтовой холл  | Подвал                                |  | Техническое          | 9.25           |  |  |
| 17                                   | Тамбур         | 1 этаж                                |  | Общественное         | 6.16           |  |  |
| 18                                   | Тамбур         | 1 этаж                                |  | Общественное         | 9.21           |  |  |

|    |                               |         |              |        |
|----|-------------------------------|---------|--------------|--------|
| 19 | Вестибюль                     | 1 этаж  | Общественное | 22.76  |
| 20 | Команата уборочного инвентаря | 1 этаж  | Техническое  | 2.63   |
| 21 | Лифтовой холл                 | 1 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 22 | Коридор                       | 1 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 23 | Лестница                      | 1 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 24 | Тамбур                        | 1 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 25 | Тамбур                        | 1 этаж  | Общественное | 4.17   |
| 26 | Коридор                       | 1 этаж  | Техническое  | 16.05  |
| 27 | Тамбур                        | 2 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 28 | Лестница                      | 2 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 29 | Лифтовой холл                 | 2 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 30 | Коридор                       | 2 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 31 | Тамбур                        | 3 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 32 | Лестница                      | 3 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 33 | Лифтовой холл                 | 3 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 34 | Коридор                       | 3 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 35 | Тамбур                        | 4 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 36 | Лестница                      | 4 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 37 | Лифтовой холл                 | 4 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 38 | Коридор                       | 4 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 39 | Тамбур                        | 5 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 40 | Лестница                      | 5 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 41 | Лифтовой холл                 | 5 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 42 | Коридор                       | 5 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 43 | Тамбур                        | 6 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 44 | Лестница                      | 6 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 45 | Лифтовой холл                 | 6 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 46 | Коридор                       | 6 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 47 | Тамбур                        | 7 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 48 | Лестница                      | 7 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 49 | Лифтовой холл                 | 7 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 50 | Коридор                       | 7 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 51 | Тамбур                        | 8 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 52 | Лестница                      | 8 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 53 | Лифтовой холл                 | 8 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 54 | Коридор                       | 8 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 55 | Тамбур                        | 9 этаж  | Общественное | 2.37   |
| 56 | Лестница                      | 9 этаж  | Техническое  | 15.66  |
| 57 | Лифтовой холл                 | 9 этаж  | Техническое  | 14.50  |
| 58 | Коридор                       | 9 этаж  | Техническое  | 101.11 |
| 59 | Тамбур                        | 10 этаж | Общественное | 2.37   |
| 60 | Лестница                      | 10 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 61 | Лифтовой холл                 | 10 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 62 | Коридор                       | 10 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 63 | Тамбур                        | 11 этаж | Общественное | 2.37   |

|     |               |         |              |        |
|-----|---------------|---------|--------------|--------|
| 64  | Лестница      | 11 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 65  | Лифтовой холл | 11 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 66  | Коридор       | 11 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 67  | Тамбур        | 12 этаж | Общественное | 2.37   |
| 68  | Лестница      | 12 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 69  | Лифтовой холл | 12 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 70  | Коридор       | 12 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 71  | Тамбур        | 13 этаж | Общественное | 2.37   |
| 72  | Лестница      | 13 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 73  | Лифтовой холл | 13 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 74  | Коридор       | 13 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 75  | Тамбур        | 14 этаж | Общественное | 2.37   |
| 76  | Лестница      | 14 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 77  | Лифтовой холл | 14 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 78  | Коридор       | 14 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 79  | Тамбур        | 15 этаж | Общественное | 2.37   |
| 80  | Лестница      | 15 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 81  | Лифтовой холл | 15 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 82  | Коридор       | 15 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 83  | Тамбур        | 16 этаж | Общественное | 2.37   |
| 84  | Лестница      | 16 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 85  | Лифтовой холл | 16 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 86  | Коридор       | 16 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 87  | Тамбур        | 17 этаж | Общественное | 2.37   |
| 88  | Лестница      | 17 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 89  | Лифтовой холл | 17 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 90  | Коридор       | 17 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 91  | Тамбур        | 18 этаж | Общественное | 2.37   |
| 92  | Лестница      | 18 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 93  | Лифтовой холл | 18 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 94  | Коридор       | 18 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 95  | Тамбур        | 19 этаж | Общественное | 2.37   |
| 96  | Лестница      | 19 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 97  | Лифтовой холл | 19 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 98  | Коридор       | 19 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 99  | Тамбур        | 20 этаж | Общественное | 2.37   |
| 100 | Лестница      | 20 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 101 | Лифтовой холл | 20 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 102 | Коридор       | 20 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 103 | Тамбур        | 21 этаж | Общественное | 2.37   |
| 104 | Лестница      | 21 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 105 | Лифтовой холл | 21 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 106 | Коридор       | 21 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 107 | Тамбур        | 22 этаж | Общественное | 2.37   |
| 108 | Лестница      | 22 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 109 | Лифтовой холл | 22 этаж | Техническое  | 14.50  |

|     |               |         |              |        |
|-----|---------------|---------|--------------|--------|
| 110 | Коридор       | 22 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 111 | Тамбур        | 23 этаж | Общественное | 2.37   |
| 112 | Лестница      | 23 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 113 | Лифтовой холл | 23 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 114 | Коридор       | 23 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 115 | Тамбур        | 24 этаж | Общественное | 2.37   |
| 116 | Лестница      | 24 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 117 | Лифтовой холл | 24 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 118 | Коридор       | 24 этаж | Техническое  | 101.11 |
| 119 | Тамбур        | 25 этаж | Общественное | 2.37   |
| 120 | Лестница      | 25 этаж | Техническое  | 15.66  |
| 121 | Лифтовой холл | 25 этаж | Техническое  | 14.50  |
| 122 | Коридор       | 25 этаж | Техническое  | 100.44 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус А                              | Лифт по 1 000 кг, 2 шт.                                | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус А                              | Лифт по 400 кг, 2 шт.                                  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть, корпус А             | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус А             | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части, корпус А | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части, корпус А | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус А | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части, корпус А | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.04.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 219 143 475,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:050214:5778</b>                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810651300000003</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>6 235 600 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 117 800 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 117 800 000,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>83</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>67</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                        |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 223,62 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>396,38 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                          |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>586 262 432,95 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 309 166,54 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулЗемПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7103518527</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулаТИСИЗ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙПРОЕКТ</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6229031063</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-068831-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523390</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Современник</b>                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройинвест</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7103054339</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-62-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.04.2026</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Гусева</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                                          |

|                                            |        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>470204072721</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Сорокина</b>                                                                                            |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                         |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622710106780</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Куприянова</b>                                                                                          |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Лариса</b>                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатолевна</b>                                                                           |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622702877194</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Злобина</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ирина</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>710504502277</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Яковлев</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                        |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:050214:5778</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 583,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>149</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадки, а также малые архитектурные формы (садовые скамьи, урны).Предусмотрено покрытие из резиновой крошки.Площадка расположена на кровле подземной парковки</b>                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадки, а так же малые архитектурные формы (садовые скамьи, урны).Предусмотрено покрытие из резиновой крошки.Площадка расположена на кровле подземной парковки</b>                                                                                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для установки контейнеров оборудована специальная площадка с покрытием из асфальтобетона, с 3-х сторон огороженная забором из металлического профиля, высотой 1,7 метра.Расстояние от жилого дома до контейнерной площади-20 метров.Расчетное количество контейнеров 5 шт.объемом 0,75 м.куб</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Обеспечен целевой доступ МГН на участок, в жилые квартиры и нежилые помещения. Для организации хранения личного автотранспорта МГН на открытых автостоянках предусмотрены специальные места для хранения автотранспорта инвалидов. Территория оборудована указателями путей движения. Связь между этажами обеспечивается с помощью лестничных клеток и лифтов, размеры кабин которых, позволяют обеспечить доступ МГН на все жилые этажи</b></p>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>На территории предусмотрено наружное электрическое освещение путем установки опор освещения. Технические условия выданы Муниципальным казенным предприятием муниципального образования город Тула "ТУЛАГОРСВЕТ" №254 от 30 сентября 2021 года, срок действия 02 года-до 30 сентября 2023 года</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых-с плиточным покрытием; предусмотрены проезды из асфальтобетона с бортовым камнем, обеспечивающим защиту почвы от разлива бензина и масел; тротуары с плиточным мощением шириной не менее 2,0 м с бортовым камнем; выходы из подземной парковки; предусмотрено размещение малых архитектурных форм на общедомовых площадках (садовых скамеек, урн)</b></p>                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>90 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>ливневое водоотведение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107030032</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-2963</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Современник</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07/21</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2026</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛАГОРСВЕТ</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000027</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749/22(ТехПрис)-В</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 500 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749/22(ТехПрис)-К</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современник"</b> |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современник"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИФТ</b>               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>364</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>207</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>207</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 3              | 39.07                | 1                 | 5.64                       | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 3              | 58.07                | 1                 | 12.74                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 3              | 73.21                | 2                 | 26.22                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 3              | 45.99                | 1                 | 11.61                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 3              | 53.95                | 1                 | 13.07                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 3              | 50.73                | 1                 | 12.73                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 3              | 66.59                | 2                 | 22.61                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 3              | 39.07                | 1                 | 5.64                       | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 3              | 58.07                | 1                 | 12.74                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 3              | 73.21                | 2                 | 26.22                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 3              | 45.99                | 1                 | 11.61                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 3              | 53.95                | 1                 | 13.07                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 3              | 50.73                | 1                 | 12.73                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 3              | 66.59                | 2                 | 22.61                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 4  | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 16 | Квартира | 4  | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4  | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4  | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4  | 3 | 53.95 | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4  | 3 | 50.73 | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4  | 3 | 66.59 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5  | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5  | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5  | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5  | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5  | 3 | 53.95 | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5  | 3 | 50.73 | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5  | 3 | 66.59 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6  | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6  | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 6  | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 6  | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6  | 3 | 53.95 | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6  | 3 | 50.73 | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6  | 3 | 66.59 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 7  | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 37 | Квартира | 7  | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7  | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7  | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7  | 3 | 53.95 | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7  | 3 | 50.73 | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7  | 3 | 66.59 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 8  | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 44 | Квартира | 8  | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8  | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8  | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8  | 3 | 53.95 | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8  | 3 | 50.73 | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 3 | 66.59 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 9  | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 51 | Квартира | 9  | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9  | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9  | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9  | 3 | 53.95 | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9  | 3 | 50.73 | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9  | 3 | 66.59 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 10 | 3 | 39.07 | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 58 | Квартира | 10 | 3 | 58.07 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 3 | 73.21 | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 3 | 45.99 | 1 | 11.61 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 10 | 3 | 53.95  | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 62  | Квартира | 10 | 3 | 50.73  | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 63  | Квартира | 10 | 3 | 66.59  | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 64  | Квартира | 11 | 3 | 39.07  | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 65  | Квартира | 11 | 3 | 58.07  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 11 | 3 | 73.21  | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 11 | 3 | 45.99  | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 11 | 3 | 53.95  | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 11 | 3 | 50.73  | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 11 | 3 | 66.59  | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 12 | 3 | 39.07  | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 72  | Квартира | 12 | 3 | 58.07  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 12 | 3 | 73.21  | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 12 | 3 | 45.99  | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 12 | 3 | 53.95  | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 12 | 3 | 50.73  | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 12 | 3 | 66.59  | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 13 | 3 | 39.07  | 1 | 5.64  | 2.74 |
| 79  | Квартира | 13 | 3 | 58.07  | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 13 | 3 | 73.21  | 2 | 26.22 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 13 | 3 | 45.99  | 1 | 11.61 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 13 | 3 | 53.95  | 1 | 13.07 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 13 | 3 | 50.73  | 1 | 12.73 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 13 | 3 | 66.59  | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 2  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 2  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 2  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 2  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 3  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 3  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 3  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 3  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 4  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 4  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 4  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 4  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 5  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 5  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 5  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 5  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 6  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 6  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 6  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 6  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 7  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 7  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 7  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 7  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 8  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 8  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 9  | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 12 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 13 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 13 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 14 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 14 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 14 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 15 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 15 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 15 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 15 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 16 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 16 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 16 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 16 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 17 | 2 | 101.91 | 3 | 42.09 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 17 | 2 | 56.27  | 1 | 11.57 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 17 | 2 | 82.74  | 2 | 28.46 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 17 | 2 | 51.66  | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 2  | 1 | 89.89  | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 2  | 1 | 75.01  | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 2  | 1 | 73.37  | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 2  | 1 | 36.22  | 1 | 5.21  | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 2 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 2 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 2 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 2 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 2 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 3 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 3 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 3 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 3 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 162 | Квартира | 3 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 3 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 3 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 3 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 3 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 4 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 4 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 4 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 4 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 171 | Квартира | 4 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 4 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 4 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 4 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 4 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 5 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 5 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 5 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 5 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 180 | Квартира | 5 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 5 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 5 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 5 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 5 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 6 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 6 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 6 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 6 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 189 | Квартира | 6 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 6 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 6 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 6 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 6 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 7 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 7 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 7 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 7 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 198 | Квартира | 7 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 7  | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 7  | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 7  | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 7  | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 8  | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 8  | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 8  | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 8  | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 207 | Квартира | 8  | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 8  | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 8  | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 8  | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 8  | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 9  | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 9  | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 9  | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 9  | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 216 | Квартира | 9  | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 9  | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 9  | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 9  | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 9  | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 10 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 10 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 10 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 10 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 225 | Квартира | 10 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 10 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 10 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 10 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 10 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 11 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 11 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 11 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 234 | Квартира | 11 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 11 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 11 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 11 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 11 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 12 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 12 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 12 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 12 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 243 | Квартира | 12 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 12 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 12 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 12 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 12 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 13 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 13 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 13 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 13 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 252 | Квартира | 13 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 13 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 13 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 13 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 13 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 14 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 14 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 14 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 14 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 261 | Квартира | 14 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 14 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 14 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 14 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 14 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 15 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 15 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 15 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 269 | Квартира | 15 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 270 | Квартира | 15 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 15 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 15 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 15 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 15 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 16 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 16 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 16 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 16 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 279 | Квартира | 16 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 16 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 16 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 16 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 16 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 17 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 17 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 17 | 1 | 73.37 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 17 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 288 | Квартира | 17 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 17 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 17 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 291 | Квартира | 17 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 17 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 75.01 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 18 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 18 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 18 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 19 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 19 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 19 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 20 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 20 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 20 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 20 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 315 | Квартира | 20 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 20 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 20 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 20 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 20 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 21 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 21 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 21 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 21 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 324 | Квартира | 21 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 21 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 21 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 21 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 21 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 22 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 22 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 22 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 22 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 333 | Квартира | 22 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 22 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 335 | Квартира | 22 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 336 | Квартира | 22 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 337 | Квартира | 22 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 338 | Квартира | 23 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 339 | Квартира | 23 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 340 | Квартира | 23 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 341 | Квартира | 23 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 342 | Квартира | 23 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 343 | Квартира | 23 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 344 | Квартира | 23 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 345 | Квартира | 23 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 346 | Квартира | 23 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 347 | Квартира | 24 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 348 | Квартира | 24 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 349 | Квартира | 24 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 350 | Квартира | 24 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 351 | Квартира | 24 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 352 | Квартира | 24 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 353 | Квартира | 24 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 354 | Квартира | 24 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 355 | Квартира | 24 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |
| 356 | Квартира | 25 | 1 | 89.89 | 3 | 36.62 | 2.74 |
| 357 | Квартира | 25 | 1 | 75.11 | 2 | 28.57 | 2.74 |
| 358 | Квартира | 25 | 1 | 73.55 | 2 | 29.27 | 2.74 |
| 359 | Квартира | 25 | 1 | 36.22 | 1 | 5.21  | 2.74 |
| 360 | Квартира | 25 | 1 | 47.58 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 361 | Квартира | 25 | 1 | 47.54 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 362 | Квартира | 25 | 1 | 46.96 | 1 | 13.44 | 2.74 |
| 363 | Квартира | 25 | 1 | 63.61 | 2 | 22.77 | 2.74 |
| 364 | Квартира | 25 | 1 | 98.01 | 3 | 37.96 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 365            | Кладовая   | 2                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 366            | Кладовая   | 3                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 367            | Кладовая   | 4                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 368            | Кладовая   | 5                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 369            | Кладовая   | 6                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 370            | Кладовая   | 7                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 371            | Кладовая   | 8                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 372            | Кладовая   | 9                 | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 373            | Кладовая   | 10                | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 374            | Кладовая   | 11                | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 375            | Кладовая   | 12                | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 376            | Кладовая   | 13                | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |
| 377            | Кладовая   | 14                | 2              | 1.53           | Кладовая                          | 1.53           |                     |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 378 | Кладовая | 15 | 2 | 1.53 | Кладовая | 1.53 |  |
| 379 | Кладовая | 16 | 2 | 1.53 | Кладовая | 1.53 |  |
| 380 | Кладовая | 17 | 2 | 1.53 | Кладовая | 1.53 |  |
| 381 | Кладовая | 2  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 382 | Кладовая | 2  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 383 | Кладовая | 2  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 384 | Кладовая | 3  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 385 | Кладовая | 3  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 386 | Кладовая | 3  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 387 | Кладовая | 4  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 388 | Кладовая | 4  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 389 | Кладовая | 4  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 390 | Кладовая | 5  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 391 | Кладовая | 5  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 392 | Кладовая | 5  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 393 | Кладовая | 6  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 394 | Кладовая | 6  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 395 | Кладовая | 6  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 396 | Кладовая | 7  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 397 | Кладовая | 7  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 398 | Кладовая | 7  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 399 | Кладовая | 8  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 400 | Кладовая | 8  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 401 | Кладовая | 8  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 402 | Кладовая | 9  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 403 | Кладовая | 9  | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 404 | Кладовая | 9  | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 405 | Кладовая | 10 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 406 | Кладовая | 10 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 407 | Кладовая | 10 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 408 | Кладовая | 11 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 409 | Кладовая | 11 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 410 | Кладовая | 11 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 411 | Кладовая | 12 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 412 | Кладовая | 12 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 413 | Кладовая | 12 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 414 | Кладовая | 13 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 415 | Кладовая | 13 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 416 | Кладовая | 13 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 417 | Кладовая | 14 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 418 | Кладовая | 14 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 419 | Кладовая | 14 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 420 | Кладовая | 15 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 421 | Кладовая | 15 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 422 | Кладовая | 15 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 423 | Кладовая | 16 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 424 | Кладовая | 16 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 425 | Кладовая | 16 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 426 | Кладовая | 17 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 427 | Кладовая | 17 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 428 | Кладовая | 17 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 429 | Кладовая | 18 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 430 | Кладовая | 18 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 431 | Кладовая | 18 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 432 | Кладовая | 19 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 433 | Кладовая | 19 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 434 | Кладовая | 19 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 435 | Кладовая | 20 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 436 | Кладовая | 20 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 437 | Кладовая | 20 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 438 | Кладовая | 21 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 439 | Кладовая | 21 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 440 | Кладовая | 21 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 441 | Кладовая | 22 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 442 | Кладовая | 22 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 443 | Кладовая | 22 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 444 | Кладовая | 23 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 445 | Кладовая | 23 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 446 | Кладовая | 23 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 447 | Кладовая | 24 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 448 | Кладовая | 24 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 449 | Кладовая | 24 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 450 | Кладовая | 25 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 451 | Кладовая | 25 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 452 | Кладовая | 25 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 453 | Кладовая | -1 | 3 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |  |
| 454 | Кладовая | -1 | 3 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |  |
| 455 | Кладовая | -1 | 3 | 3.05 | Кладовая | 3.05 |  |
| 456 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 457 | Кладовая | -1 | 3 | 8.02 | Кладовая | 8.02 |  |
| 458 | Кладовая | -1 | 3 | 7.08 | Кладовая | 7.08 |  |
| 459 | Кладовая | -1 | 3 | 6.04 | Кладовая | 6.04 |  |
| 460 | Кладовая | -1 | 3 | 6.15 | Кладовая | 6.15 |  |
| 461 | Кладовая | -1 | 3 | 4.51 | Кладовая | 4.51 |  |
| 462 | Кладовая | -1 | 3 | 6.63 | Кладовая | 6.63 |  |
| 463 | Кладовая | -1 | 3 | 4.48 | Кладовая | 4.48 |  |
| 464 | Кладовая | -1 | 3 | 2.60 | Кладовая | 2.60 |  |
| 465 | Кладовая | -1 | 3 | 3.87 | Кладовая | 3.87 |  |
| 466 | Кладовая | -1 | 3 | 5.31 | Кладовая | 5.31 |  |
| 467 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 468 | Кладовая | -1 | 3 | 3.81 | Кладовая | 3.81 |  |
| 469 | Кладовая | -1 | 3 | 2.56 | Кладовая | 2.56 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 470 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 471 | Кладовая | -1 | 3 | 4.54 | Кладовая | 4.54 |  |
| 472 | Кладовая | -1 | 3 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 473 | Кладовая | -1 | 3 | 5.68 | Кладовая | 5.68 |  |
| 474 | Кладовая | -1 | 3 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| 475 | Кладовая | -1 | 3 | 3.85 | Кладовая | 3.85 |  |
| 476 | Кладовая | -1 | 3 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |  |
| 477 | Кладовая | -1 | 3 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |  |
| 478 | Кладовая | -1 | 3 | 5.57 | Кладовая | 5.57 |  |
| 479 | Кладовая | -1 | 3 | 3.41 | Кладовая | 3.41 |  |
| 480 | Кладовая | -1 | 3 | 5.22 | Кладовая | 5.22 |  |
| 481 | Кладовая | -1 | 3 | 7.98 | Кладовая | 7.98 |  |
| 482 | Кладовая | -1 | 3 | 7.62 | Кладовая | 7.62 |  |
| 483 | Кладовая | -1 | 3 | 6.98 | Кладовая | 6.98 |  |
| 484 | Кладовая | -1 | 3 | 5.15 | Кладовая | 5.15 |  |
| 485 | Кладовая | -1 | 3 | 5.26 | Кладовая | 5.26 |  |
| 486 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 487 | Кладовая | -1 | 3 | 4.16 | Кладовая | 4.16 |  |
| 488 | Кладовая | -1 | 3 | 6.04 | Кладовая | 6.04 |  |
| 489 | Кладовая | -1 | 3 | 6.44 | Кладовая | 6.44 |  |
| 490 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 |  |
| 491 | Кладовая | -1 | 2 | 5.61 | Кладовая | 5.61 |  |
| 492 | Кладовая | -1 | 2 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |  |
| 493 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 |  |
| 494 | Кладовая | -1 | 2 | 4.71 | Кладовая | 4.71 |  |
| 495 | Кладовая | -1 | 2 | 5.46 | Кладовая | 5.46 |  |
| 496 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 |  |
| 497 | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | Кладовая | 4.66 |  |
| 498 | Кладовая | -1 | 2 | 5.47 | Кладовая | 5.47 |  |
| 499 | Кладовая | -1 | 2 | 5.59 | Кладовая | 5.59 |  |
| 500 | Кладовая | -1 | 2 | 1.99 | Кладовая | 1.99 |  |
| 501 | Кладовая | -1 | 2 | 2.31 | Кладовая | 2.31 |  |
| 502 | Кладовая | -1 | 2 | 4.76 | Кладовая | 4.76 |  |
| 503 | Кладовая | -1 | 2 | 3.04 | Кладовая | 3.04 |  |
| 504 | Кладовая | -1 | 2 | 3.66 | Кладовая | 3.66 |  |
| 505 | Кладовая | -1 | 2 | 6.55 | Кладовая | 6.55 |  |
| 506 | Кладовая | -1 | 2 | 7.71 | Кладовая | 7.71 |  |
| 507 | Кладовая | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 |  |
| 508 | Кладовая | -1 | 2 | 4.08 | Кладовая | 4.08 |  |
| 509 | Кладовая | -1 | 2 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 510 | Кладовая | -1 | 2 | 5.59 | Кладовая | 5.59 |  |
| 511 | Кладовая | -1 | 2 | 5.45 | Кладовая | 5.45 |  |
| 512 | Кладовая | -1 | 2 | 7.04 | Кладовая | 7.04 |  |
| 513 | Кладовая | -1 | 2 | 7.09 | Кладовая | 7.09 |  |
| 514 | Кладовая | -1 | 2 | 7.86 | Кладовая | 7.86 |  |
| 515 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая | 6.40 |  |

|     |          |    |   |       |          |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 516 | Кладовая | -1 | 2 | 6.43  | Кладовая | 6.43  |  |
| 517 | Кладовая | -1 | 2 | 5.72  | Кладовая | 5.72  |  |
| 518 | Кладовая | -1 | 2 | 7.15  | Кладовая | 7.15  |  |
| 519 | Кладовая | -1 | 2 | 5.24  | Кладовая | 5.24  |  |
| 520 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80  | Кладовая | 5.80  |  |
| 521 | Кладовая | -1 | 2 | 11.00 | Кладовая | 11.00 |  |
| 522 | Кладовая | -1 | 2 | 7.73  | Кладовая | 7.73  |  |
| 523 | Кладовая | -1 | 2 | 6.73  | Кладовая | 6.73  |  |
| 524 | Кладовая | -1 | 1 | 7.21  | Кладовая | 7.21  |  |
| 525 | Кладовая | -1 | 1 | 8.82  | Кладовая | 8.82  |  |
| 526 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10  | Кладовая | 3.10  |  |
| 527 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80  | Кладовая | 3.80  |  |
| 528 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25  | Кладовая | 4.25  |  |
| 529 | Кладовая | -1 | 1 | 7.60  | Кладовая | 7.60  |  |
| 530 | Кладовая | -1 | 1 | 6.17  | Кладовая | 6.17  |  |
| 531 | Кладовая | -1 | 1 | 5.61  | Кладовая | 5.61  |  |
| 532 | Кладовая | -1 | 1 | 5.01  | Кладовая | 5.01  |  |
| 533 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05  | Кладовая | 4.05  |  |
| 534 | Кладовая | -1 | 1 | 3.41  | Кладовая | 3.41  |  |
| 535 | Кладовая | -1 | 1 | 4.12  | Кладовая | 4.12  |  |
| 536 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60  | Кладовая | 4.60  |  |
| 537 | Кладовая | -1 | 1 | 5.74  | Кладовая | 5.74  |  |
| 538 | Кладовая | -1 | 1 | 5.69  | Кладовая | 5.69  |  |
| 539 | Кладовая | -1 | 1 | 3.96  | Кладовая | 3.96  |  |
| 540 | Кладовая | -1 | 1 | 4.38  | Кладовая | 4.38  |  |
| 541 | Кладовая | -1 | 1 | 3.68  | Кладовая | 3.68  |  |
| 542 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47  | Кладовая | 3.47  |  |
| 543 | Кладовая | -1 | 1 | 3.92  | Кладовая | 3.92  |  |
| 544 | Кладовая | -1 | 1 | 3.74  | Кладовая | 3.74  |  |
| 545 | Кладовая | -1 | 1 | 4.95  | Кладовая | 4.95  |  |
| 546 | Кладовая | -1 | 1 | 4.94  | Кладовая | 4.94  |  |
| 547 | Кладовая | -1 | 1 | 2.93  | Кладовая | 2.93  |  |
| 548 | Кладовая | -1 | 1 | 2.87  | Кладовая | 2.87  |  |
| 549 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85  | Кладовая | 3.85  |  |
| 550 | Кладовая | -1 | 1 | 4.42  | Кладовая | 4.42  |  |
| 551 | Кладовая | -1 | 1 | 6.95  | Кладовая | 6.95  |  |
| 552 | Кладовая | -1 | 1 | 5.49  | Кладовая | 5.49  |  |
| 553 | Кладовая | -1 | 1 | 4.85  | Кладовая | 4.85  |  |
| 554 | Кладовая | -1 | 1 | 5.13  | Кладовая | 5.13  |  |
| 555 | Кладовая | -1 | 1 | 5.32  | Кладовая | 5.32  |  |
| 556 | Кладовая | -1 | 1 | 6.34  | Кладовая | 6.34  |  |
| 557 | Кладовая | -1 | 1 | 5.76  | Кладовая | 5.76  |  |
| 558 | Кладовая | -1 | 1 | 6.55  | Кладовая | 6.55  |  |
| 559 | Кладовая | -1 | 1 | 6.87  | Кладовая | 6.87  |  |

|     |                                                   |   |   |        |                              |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 560 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 126.70 | Комната уборочного инвентаря | 3.40   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 115.04 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 8.26   |      |
| 561 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 97.59  | Комната уборочного инвентаря | 6.11   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 83.17  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 8.31   |      |
| 562 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 53.62  | Комната уборочного инвентаря | 3.77   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 44.40  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 5.45   |      |
| 563 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.94  | Комната уборочного инвентаря | 4.12   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 52.65  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 6.17   |      |
| 564 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 103.66 | Комната уборочного инвентаря | 4.35   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 92.26  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 7.05   |      |
| 565 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 158.62 | Комната уборочного инвентаря | 4.48   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 148.99 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 5.15   |      |



|     |                                                   |   |   |        |                              |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 566 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 158.84 | Комната уборочного инвентаря | 3.54   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 149.02 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 6.28   |      |
| 567 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 94.46  | Комната уборочного инвентаря | 2.68   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 85.61  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 6.17   |      |
| 568 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 113.20 | Комната уборочного инвентаря | 2.81   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 104.25 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 6.14   |      |
| 569 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 45.87  | Комната уборочного инвентаря | 2.99   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 37.82  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 5.06   |      |
| 570 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.62  | Комната уборочного инвентаря | 3.76   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 46.83  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 6.03   |      |
| 571 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 169.31 | Комната уборочного инвентаря | 4.10   | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |        | Выставочный зал              | 157.28 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел для МГН              | 7.93   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл          | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 11.68          |
| 2     | Тамбур-шлюз            | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 16.00          |
| 3     | Коридор                | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 268.20         |
| 4     | Коридор                | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 40.83          |
| 5     | Насосная               | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 34.67          |
| 6     | ИТП гор. водоснабжения | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 31.28          |
| 7     | Узел учета отопления   | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 15.02          |
| 8     | ИТП нежилых помещений  | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 14.60          |
| 9     | ИТП отопления          | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 41.42          |
| 10    | Лестница               | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 15.98          |
| 11    | Электрощитовая         | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 19.14          |
| 12    | Лестница               | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 20.72          |
| 13    | Коридор                | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 4.83           |
| 14    | Лифтовой холл          | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 11.88          |
| 15    | Нежилое помещение      | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 1.53           |
| 16    | Техническое помещение  | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 2.24           |
| 17    | Коридор                | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 175.35         |
| 18    | Коридор                | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 144.32         |
| 19    | Электрощитовая         | Подвал, 2 секция                      | Техническое          | 25.53          |
| 20    | Электрощитовая         | Подвал, 3 секция                      | Техническое          | 19.71          |
| 21    | Лестница               | Подвал, 3 секция                      | Техническое          | 18.80          |
| 22    | Коридор                | Подвал, 3 секция                      | Техническое          | 13.17          |
| 23    | Комната уб. инвентаря  | Подвал, 3 секция                      | Техническое          | 2.91           |
| 24    | Комната уб. инвентаря  | Подвал, 3 секция                      | Техническое          | 7.69           |
| 25    | Тамбур                 | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 8.21           |
| 26    | Тамбур                 | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 7.74           |
| 27    | Лифтовой холл          | 1 этаж, 1 секция                      | Техническое          | 28.24          |
| 28    | Коридор                | 1 этаж, 1 секция                      | Техническое          | 26.23          |
| 29    | Колясочная             | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 18.14          |
| 30    | Лестница               | 1 этаж, 1 секция                      | Техническое          | 15.71          |
| 31    | Тамбур                 | 1 этаж, 2 секция                      | Общественное         | 10.10          |
| 32    | Тамбур-шлюз            | 1 этаж, 2 секция                      | Общественное         | 10.61          |
| 33    | Холл                   | 1 этаж, 2 секция                      | Техническое          | 21.58          |
| 34    | Лифтовой холл          | 1 этаж, 2 секция                      | Техническое          | 11.88          |
| 35    | Тамбур                 | 1 этаж, 2 секция                      | Общественное         | 8.25           |
| 36    | Коридор                | 1 этаж, 2 секция                      | Техническое          | 17.60          |
| 37    | Лестница               | 1 этаж, 2 секция                      | Техническое          | 20.72          |
| 38    | Комната уб. инвентаря  | 1 этаж, 2 секция                      | Техническое          | 4.06           |
| 39    | Колясочная             | 1 этаж, 2 секция                      | Общественное         | 4.75           |

|    |                       |                  |              |       |
|----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 40 | Колясочная            | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 24.13 |
| 41 | Нежилое помещение     | 1 этаж, 2 секция | Техническое  | 1.53  |
| 42 | Техническое помещение | 1 этаж, 2 секция | Техническое  | 2.24  |
| 43 | Тамбур                | 1 этаж, 3 секция | Общественное | 11.07 |
| 44 | Тамбур                | 1 этаж, 3 секция | Общественное | 10.34 |
| 45 | Колясочная            | 1 этаж, 3 секция | Общественное | 2.75  |
| 46 | Коридор               | 1 этаж, 3 секция | Техническое  | 20.86 |
| 47 | Лифтовой холл         | 1 этаж, 3 секция | Техническое  | 12.77 |
| 48 | Колясочная            | 1 этаж, 3 секция | Общественное | 37.51 |
| 49 | Лестница              | 1 этаж, 3 секция | Техническое  | 15.90 |
| 50 | Лифтовой холл         | 2 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 51 | Лестница              | 2 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 52 | Коридор               | 2 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 53 | Лифтовой холл         | 3 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 54 | Лестница              | 3 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 55 | Коридор               | 3 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 56 | Лифтовой холл         | 4 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 57 | Лестница              | 4 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 58 | Коридор               | 4 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 59 | Лифтовой холл         | 5 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 60 | Лестница              | 5 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 61 | Коридор               | 5 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 62 | Лифтовой холл         | 6 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 63 | Лестница              | 6 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 64 | Коридор               | 6 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 65 | Лифтовой холл         | 7 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 66 | Лестница              | 7 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 67 | Коридор               | 7 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 68 | Лифтовой холл         | 8 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 69 | Лестница              | 8 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 70 | Коридор               | 8 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 71 | Лифтовой холл         | 9 этаж 1 секция  | Техническое  | 12.91 |
| 72 | Лестница              | 9 этаж 1 секция  | Техническое  | 15.99 |
| 73 | Коридор               | 9 этаж 1 секция  | Техническое  | 75.80 |
| 74 | Лифтовой холл         | 10 этаж 1 секция | Техническое  | 12.91 |
| 75 | Лестница              | 10 этаж 1 секция | Техническое  | 15.99 |
| 76 | Коридор               | 10 этаж 1 секция | Техническое  | 75.80 |
| 77 | Лифтовой холл         | 11 этаж 1 секция | Техническое  | 12.91 |
| 78 | Лестница              | 11 этаж 1 секция | Техническое  | 15.99 |
| 79 | Коридор               | 11 этаж 1 секция | Техническое  | 75.80 |
| 80 | Лифтовой холл         | 12 этаж 1 секция | Техническое  | 12.91 |
| 81 | Лестница              | 12 этаж 1 секция | Техническое  | 15.99 |
| 82 | Коридор               | 12 этаж 1 секция | Техническое  | 75.80 |
| 83 | Лифтовой холл         | 13 этаж 1 секция | Техническое  | 12.91 |
| 84 | Лестница              | 13 этаж 1 секция | Техническое  | 15.99 |
| 85 | Коридор               | 13 этаж 1 секция | Техническое  | 75.80 |

|     |                       |                   |             |       |
|-----|-----------------------|-------------------|-------------|-------|
| 86  | Лифтовой холл         | 2 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 87  | Лестница              | 2 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 88  | Коридор               | 2 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 89  | Коридор               | 2 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 90  | Техническое помещение | 2 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 91  | Лифтовой холл         | 3 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 92  | Лестница              | 3 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 93  | Коридор               | 3 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 94  | Коридор               | 3 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 95  | Техническое помещение | 3 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 96  | Лифтовой холл         | 4 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 97  | Лестница              | 4 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 98  | Коридор               | 4 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 99  | Коридор               | 4 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 100 | Техническое помещение | 4 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 101 | Лифтовой холл         | 5 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 102 | Лестница              | 5 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 103 | Коридор               | 5 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 104 | Коридор               | 5 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 105 | Техническое помещение | 5 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 106 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 107 | Лестница              | 6 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 108 | Коридор               | 6 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 109 | Коридор               | 6 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 110 | Техническое помещение | 6 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 111 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 112 | Лестница              | 7 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 113 | Коридор               | 7 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 114 | Коридор               | 7 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 115 | Техническое помещение | 7 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 116 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 117 | Лестница              | 8 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 118 | Коридор               | 8 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 119 | Коридор               | 8 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 120 | Техническое помещение | 8 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 121 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 2 секция  | Техническое | 11.66 |
| 122 | Лестница              | 9 этаж, 2 секция  | Техническое | 15.99 |
| 123 | Коридор               | 9 этаж, 2 секция  | Техническое | 4.83  |
| 124 | Коридор               | 9 этаж, 2 секция  | Техническое | 33.14 |
| 125 | Техническое помещение | 9 этаж, 2 секция  | Техническое | 2.24  |
| 126 | Лифтовой холл         | 10 этаж, 2 секция | Техническое | 11.66 |
| 127 | Лестница              | 10 этаж, 2 секция | Техническое | 15.99 |
| 128 | Коридор               | 10 этаж, 2 секция | Техническое | 4.83  |
| 129 | Коридор               | 10 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 130 | Техническое помещение | 10 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 131 | Лифтовой холл         | 11 этаж, 2 секция | Техническое | 11.66 |

|     |                       |                   |             |       |
|-----|-----------------------|-------------------|-------------|-------|
| 132 | Лестница              | 11 этаж, 2 секция | Техническое | 15.99 |
| 133 | Коридор               | 11 этаж, 2 секция | Техническое | 4.83  |
| 134 | Коридор               | 11 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 135 | Техническое помещение | 11 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 136 | Лифтовой холл         | 12 этаж, 2 секция | Техническое | 11.66 |
| 137 | Лестница              | 12 этаж, 2 секция | Техническое | 15.99 |
| 138 | Коридор               | 12 этаж, 2 секция | Техническое | 4.83  |
| 139 | Коридор               | 12 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 140 | Техническое помещение | 12 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 141 | Лифтовой холл         | 13 этаж, 2 секция | Техническое | 11.66 |
| 142 | Лестница              | 13 этаж, 2 секция | Техническое | 15.99 |
| 143 | Коридор               | 13 этаж, 2 секция | Техническое | 4.83  |
| 144 | Коридор               | 13 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 145 | Техническое помещение | 13 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 146 | Лифтовой холл         | 2 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 147 | Лестница              | 2 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 148 | Коридор               | 2 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 149 | Лифтовой холл         | 3 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 150 | Лестница              | 3 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 151 | Коридор               | 3 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 152 | Лифтовой холл         | 4 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 153 | Лестница              | 4 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 154 | Коридор               | 4 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 155 | Лифтовой холл         | 5 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 156 | Лестница              | 5 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 157 | Коридор               | 5 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 158 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 159 | Лестница              | 6 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 160 | Коридор               | 6 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 161 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 162 | Лестница              | 7 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 163 | Коридор               | 7 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 164 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 165 | Лестница              | 8 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 166 | Коридор               | 8 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 167 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.55 |
| 168 | Лестница              | 9 этаж, 3 секция  | Техническое | 15.99 |
| 169 | Коридор               | 9 этаж, 3 секция  | Техническое | 49.57 |
| 170 | Лифтовой холл         | 10 этаж, 3 секция | Техническое | 15.55 |
| 171 | Лестница              | 10 этаж, 3 секция | Техническое | 15.99 |
| 172 | Коридор               | 10 этаж, 3 секция | Техническое | 49.57 |
| 173 | Лифтовой холл         | 11 этаж, 3 секция | Техническое | 15.55 |
| 174 | Лестница              | 11 этаж, 3 секция | Техническое | 15.99 |
| 175 | Коридор               | 11 этаж, 3 секция | Техническое | 49.57 |
| 176 | Лифтовой холл         | 12 этаж, 3 секция | Техническое | 15.55 |
| 177 | Лестница              | 12 этаж, 3 секция | Техническое | 15.99 |

|     |                                 |                   |             |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 178 | Коридор                         | 12 этаж, 3 секция | Техническое | 49.57 |
| 179 | Лифтовой холл                   | 13 этаж, 3 секция | Техническое | 15.55 |
| 180 | Лестница                        | 13 этаж, 3 секция | Техническое | 15.99 |
| 181 | Коридор                         | 13 этаж, 3 секция | Техническое | 49.57 |
| 182 | Лифтовой холл                   | 14 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 183 | Лестница                        | 14 этаж, 1 секция | Техническое | 15.38 |
| 184 | Коридор                         | 14 этаж, 1 секция | Техническое | 75.56 |
| 185 | Лифтовой холл                   | 15 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 186 | Лестница                        | 15 этаж, 1 секция | Техническое | 15.38 |
| 187 | Коридор                         | 15 этаж, 1 секция | Техническое | 75.56 |
| 188 | Лифтовой холл                   | 16 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 189 | Лестница                        | 16 этаж, 1 секция | Техническое | 15.38 |
| 190 | Коридор                         | 16 этаж, 1 секция | Техническое | 75.56 |
| 191 | Лифтовой холл                   | 17 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 192 | Лестница                        | 17 этаж, 1 секция | Техническое | 15.38 |
| 193 | Коридор                         | 17 этаж, 1 секция | Техническое | 75.56 |
| 194 | Лифтовой холл                   | 14 этаж, 2 секция | Техническое | 11.51 |
| 195 | Лестница                        | 14 этаж, 2 секция | Техническое | 20.46 |
| 196 | Коридор                         | 14 этаж, 2 секция | Техническое | 4.99  |
| 197 | Коридор                         | 14 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 198 | Техническое помещение           | 14 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 199 | Лифтовой холл                   | 15 этаж, 2 секция | Техническое | 11.51 |
| 200 | Лестница                        | 15 этаж, 2 секция | Техническое | 20.46 |
| 201 | Коридор                         | 15 этаж, 2 секция | Техническое | 4.99  |
| 202 | Коридор                         | 15 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 203 | Техническое помещение           | 15 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 204 | Лифтовой холл                   | 16 этаж, 2 секция | Техническое | 11.51 |
| 205 | Лестница                        | 16 этаж, 2 секция | Техническое | 20.46 |
| 206 | Коридор                         | 16 этаж, 2 секция | Техническое | 4.99  |
| 207 | Коридор                         | 16 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 208 | Техническое помещение           | 16 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 209 | Лифтовой холл                   | 17 этаж, 2 секция | Техническое | 11.51 |
| 210 | Лестница                        | 17 этаж, 2 секция | Техническое | 20.46 |
| 211 | Коридор                         | 17 этаж, 2 секция | Техническое | 4.99  |
| 212 | Коридор                         | 17 этаж, 2 секция | Техническое | 33.14 |
| 213 | Техническое помещение           | 17 этаж, 2 секция | Техническое | 2.24  |
| 214 | Машинное помещение              | Кровля, 3 секция  | Техническое | 26.74 |
| 215 | Лестница                        | Кровля, 3 секция  | Техническое | 17.36 |
| 216 | Коридор                         | Кровля, 3 секция  | Техническое | 6.19  |
| 217 | Техническое помещение           | Кровля 3 секция   | Техническое | 2.73  |
| 218 | Лифтовой холл                   | 18 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 219 | Лестница                        | 18 этаж, 1 секция | Техническое | 15.38 |
| 220 | Коридор                         | 18 этаж, 1 секция | Техническое | 75.56 |
| 221 | Техническое помещение<br>лифтов | Кровля, 2 секция  | Техническое | 19.92 |
| 222 | Лестница                        | Кровля, 2 секция  | Техническое | 20.72 |

|     |                           |                   |             |       |
|-----|---------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 223 | Техническое помещение     | Кровля, 2 секция  | Техническое | 4.80  |
| 224 | Лифтовой холл             | 19 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 225 | Лестница                  | 19 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 226 | Коридор                   | 19 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 227 | Лифтовой холл             | 20 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 228 | Лестница                  | 20 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 229 | Коридор                   | 20 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 230 | Лифтовой холл             | 21 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 231 | Лестница                  | 21 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 232 | Коридор                   | 21 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 233 | Лифтовой холл             | 22 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 234 | Лестница                  | 22 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 235 | Коридор                   | 22 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 236 | Лифтовой холл             | 23 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 237 | Лестница                  | 23 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 238 | Коридор                   | 23 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 239 | Лифтовой холл             | 24 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 240 | Лестница                  | 24 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 241 | Коридор                   | 24 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 242 | Лифтовой холл             | 25 этаж, 1 секция | Техническое | 12.91 |
| 243 | Лестница                  | 25 этаж, 1 секция | Техническое | 15.99 |
| 244 | Коридор                   | 25 этаж, 1 секция | Техническое | 75.80 |
| 245 | Машинное помещение лифтов | Кровля, 1 секция  | Техническое | 35.52 |
| 246 | Лестница                  | Кровля, 1 секция  | Техническое | 15.99 |
| 247 | Техническое помещение     | Кровля, 1 секция  | Техническое | 3.77  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования        | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус Б секция 1           | Лифт по 1 000 кг, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус Б секция 1           | Лифт по 400 кг, 2 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 3     | Корпус Б секция 2           | Лифт по 1 000 кг, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 4     | Корпус Б секция 2           | Лифт по 400 кг, 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 5     | Корпус Б секция 3           | Лифт по 1 000 кг, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 6     | Корпус Б секция 3           | Лифт по 400 кг, 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 7     | Подземная часть, корпус Б   | ВРУ-1                   | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная часть, корпус Б   | ВРУ-2                   | Электроснабжение       |

|    |                                       |                                                        |                  |
|----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 9  | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-3                                                  | Электроснабжение |
| 10 | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-4                                                  | Электроснабжение |
| 11 | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-5                                                  | Электроснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус Б | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус Б | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 14 | Подземная и надземная части, корпус Б | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 15 | Подземная и надземная части, корпус Б | Система отопления                                      | Отопление        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.04.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 903 277 401,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:050214:5778</b>                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810651300000003</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>6 235 600 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 117 800 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 117 800 000,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>162</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 889,77 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>560,4 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 098 136 422,97 руб.</b>                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>52 266 738,36 руб.</b>                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|



## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулЗемПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7103518527</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулаТИСИЗ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙПРОЕКТ</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6229031063</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-068831-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523390</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Современник</b>                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройинвест</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7103054339</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-62-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.04.2026</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Гусева</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                                          |

|                                            |        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>470204072721</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Сорокина</b>                                                                                            |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                         |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622710106780</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Куприянова</b>                                                                                          |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Лариса</b>                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатолевна</b>                                                                           |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622702877194</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Злобина</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ирина</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>710504502277</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Яковлев</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                        |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:050214:5778</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 583,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>149</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадки, а также малые архитектурные формы (садовые скамьи, урны).Предусмотрено покрытие из резиновой крошки.Площадка расположена на кровле подземной парковки</b>                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадки, а так же малые архитектурные формы (садовые скамьи, урны).Предусмотрено покрытие из резиновой крошки.Площадка расположена на кровле подземной парковки</b>                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для установки контейнеров оборудована специальная площадка с покрытием из асфальтобетона, с 3-х сторон огороженная забором из металлического профиля, высотой 1,7 метра.Расстояние от жилого дома до контейнерной площадки-20 метров.Расчетное количество контейнеров 5 шт.объемом 0,75 м.куб</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Обеспечен целевой доступ МГН на участок, в жилые квартиры и нежилые помещения. Для организации хранения личного автотранспорта МГН на открытых автостоянках предусмотрены специальные места для хранения автотранспорта инвалидов. Территория оборудована указателями путей движения. Подземная автостоянка обеспечена связью с жилыми этажами корпуса Б с помощью лифтов, размеры кабин которых, позволяют обеспечить доступ МГН не сопровождающим лицом а все жилые этажи</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>На территории предусмотрено наружное электрическое освещение путем установки опор освещения. Технические условия выданы Муниципальным казенным предприятием муниципального образования город Тула "ТУЛАГОРСВЕТ" №254 от 30 сентября 2021 года, срок действия 02 года-до 30 сентября 2023 года</b></p>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых-с плиточным покрытием; предусмотрены проезды из асфальтобетона с бортовым камнем, обеспечивающим защиту почвы от разлива бензина и масел; тротуары с плиточным мощением шириной не менее 2,0 м с бортовым камнем; выходы из подземной парковки; предусмотрено размещение малых архитектурных форм на общедомовых площадках (садовых скамеек, урн)</b></p>                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>90 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>ливневое водоотведение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107030032</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-2963</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Современник</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07/21</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2026</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛАГОРСВЕТ</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000027</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749/22(ТехПрис)-В</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 500 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749/22(ТехПрис)-К</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современник"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современник"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107115938</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИФТ</b>               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>142</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>142</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 17.32          | Машино-место                      | 17.32          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Машино-место                      | 14.85          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Машино-место                      | 14.85          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 14.03          | Машино-место                      | 14.03          |                     |

|    |                                                                                                                   |    |   |       |                     |       |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 12 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место        | 14.03 |  |
| 13 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место        | 14.03 |  |
| 14 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место        | 14.03 |  |
| 15 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место        | 14.03 |  |
| 16 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.89 | Машино-место        | 13.89 |  |
| 17 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.89 | Машино-место        | 13.89 |  |
| 18 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место        | 14.03 |  |
| 19 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место        | 14.03 |  |
| 20 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.85 | Машино-место        | 14.85 |  |
| 21 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.85 | Машино-место        | 14.85 |  |
| 22 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место        | 14.30 |  |
| 23 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.01 | Машино-место        | 17.01 |  |
| 24 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 25 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 26 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 27 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 28 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 29 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 30 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 31 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 32 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 33 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 34 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 35 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 36 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 37 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место        | 13.63 |  |
| 38 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место        | 13.63 |  |
| 39 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 40 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 41 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 42 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 43 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 44 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 45 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.77 | Машино-место        | 13.77 |  |
| 46 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 47 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 16.82 | Машино-место        | 16.82 |  |
| 48 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 49 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 50 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 51 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 52 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 53 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |

|    |                                                                                                                   |    |   |       |                     |       |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 54 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 55 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 56 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 57 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 58 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 59 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 60 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 61 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.48 | Машино-место        | 13.48 |  |
| 62 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.48 | Машино-место        | 13.48 |  |
| 63 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 64 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 65 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 66 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 67 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 68 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 69 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.62 | Машино-место        | 13.62 |  |
| 70 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 71 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 72 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 73 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 74 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 75 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 76 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 77 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 78 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 79 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 80 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 81 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 82 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 83 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.72 | Машино-место        | 14.72 |  |
| 84 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место        | 14.58 |  |
| 85 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.76 | Машино-место        | 13.76 |  |
| 86 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 87 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 88 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 89 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 90 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 91 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |



|     |                                                                                                                   |    |   |       |                     |       |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 92  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 93  | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 94  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.64 | Машино-место        | 17.64 |  |
| 95  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 96  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 97  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 98  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 99  | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 100 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 101 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 102 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 103 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 104 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 105 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 106 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 107 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.54 | Машино-место        | 13.54 |  |
| 108 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.76 | Машино-место        | 13.76 |  |
| 109 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.76 | Машино-место        | 13.76 |  |
| 110 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 111 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 112 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 113 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 114 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 115 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 116 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место        | 13.90 |  |
| 117 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 118 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 119 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.48 | Машино-место        | 17.48 |  |
| 120 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место        | 14.15 |  |
| 121 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место        | 14.15 |  |
| 122 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место        | 14.15 |  |
| 123 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место        | 14.15 |  |
| 124 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 14.99 | Машино-место        | 14.99 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 14.99 | Машино-место | 14.99 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 14.02 | Машино-место | 14.02 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 14.29 | Машино-место | 14.29 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | Машино-место | 14.15 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 19.15 | Машино-место | 19.15 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Автостоянка на 46 м/мест (1 секция) | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 728.45         |
| 2     | Автостоянка на 96 м/мест (2 секция) | Подземная автостоянка, 2 секция       | Техническое          | 1362.77        |
| 3     | Лестница                            | Подземная автостоянка, 2 секция       | Техническое          | 11.80          |
| 4     | Лестница                            | Подземная автостоянка, 2 секция       | Техническое          | 11.00          |
| 5     | Лестница                            | Подземная автостоянка, 2 секция       | Техническое          | 11.00          |
| 6     | Лестница                            | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 11.00          |
| 7     | Лестница                            | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 11.00          |
| 8     | Техническое помещение               | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 39.34          |
| 9     | Техническое помещение               | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 10.99          |
| 10    | Техническое помещение               | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 68.95          |
| 11    | Коридор                             | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 7.55           |
| 12    | Тамбур-шлюз                         | Подземная автостоянка, 2 секция       | Общественное         | 11.52          |
| 13    | Тамбур-шлюз                         | Подземная автостоянка, 2 секция       | Общественное         | 12.71          |
| 14    | Тамбур-шлюз                         | Подземная автостоянка, 2 секция       | Общественное         | 9.13           |
| 15    | Въездной/Выездной пандус            | Подземная автостоянка, 1 секция       | Техническое          | 167.32         |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                       | 16.2.1                                                                                                   |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения           | Вид оборудования                                                                                         | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус Б секция 1                     | Лифт по 1 000 кг, 1 шт.                                                                                  | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус Б секция 1                     | Лифт по 400 кг, 2 шт.                                                                                    | Вертикальный транспорт |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус Б секция 2                     | Лифт по 1 000 кг, 1 шт.                                                                                  | Вертикальный транспорт |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус Б секция 2                     | Лифт по 400 кг, 1 шт.                                                                                    | Вертикальный транспорт |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус Б секция 3                     | Лифт по 1 000 кг, 1 шт.                                                                                  | Вертикальный транспорт |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус Б секция 3                     | Лифт по 400 кг, 1 шт.                                                                                    | Вертикальный транспорт |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-1                                                                                                    | Электроснабжение       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-2                                                                                                    | Электроснабжение       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-3                                                                                                    | Электроснабжение       |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-4                                                                                                    | Электроснабжение       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть, корпус Б             | ВРУ-5                                                                                                    | Электроснабжение       |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части, корпус Б | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                   | Водоснабжение          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части, корпус Б | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                    | Водоснабжение          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части, корпус Б | Система водоотведения                                                                                    | Водоотведение          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части, корпус Б | Система отопления                                                                                        | Отопление              |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |                                                                                                          |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.04.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>123 085 966,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:050214:5778</b>                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810651300000003</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>6 235 600 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 117 800 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 117 800 000,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>408,43 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |



|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                          |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32 073 384,67 руб.</b>                                         |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

449468581465319697530402422393151592357

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННИК", Андросов  
Виктор Владимирович, ТУЛА**

Действителен: с 21.02.2023 по 21.05.2024