



ИНН 7107115938

КПП 710701001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОК"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 71.12.2

Код по ОКПО 04516214

Организационно-правовая форма (по ОКOPФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

300007, ТУЛЬСКАЯ ОБЛ, ТУЛА Г, ОБОРОННАЯ УЛ, Д. № 102, ПОМ. 4-9 ЭТАЖ 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

АНДРОСОВ

ВИКТОР

ВЛАДИМИРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 23.03.2022

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.

+



+



ИНН 7107115938

КПП 710701001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| _____ | Нематериальные активы | 1110 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Результаты исследований и разработок | 1120 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Нематериальные поисковые активы | 1130 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Материальные поисковые активы | 1140 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Основные средства | 1150 | 9 2 2 6 9 | 1 7 4 9 7 6 6 | 2 8 9 8 8 |
| _____ | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Финансовые вложения | 1170 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Отложенные налоговые активы | 1180 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Прочие внеоборотные активы | 1190 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Итого по разделу I | 1100 | 9 2 2 6 9 | 1 7 4 9 7 6 6 | 2 8 9 8 8 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| _____ | Запасы | 1210 | 2 6 0 7 2 2 | 5 0 7 3 | 1 2 9 4 2 8 2 |
| _____ | Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям | 1220 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 6 0 1 2 | 3 4 5 6 8 | 9 7 7 0 4 |
| _____ | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 7 2 9 0 | 1 4 6 0 7 | 7 3 9 3 8 |
| _____ | Прочие оборотные активы | 1260 | 7 3 | 4 1 | 1 4 7 |
| _____ | Итого по разделу II | 1200 | 3 0 4 0 9 8 | 5 4 2 8 8 | 1 4 6 6 0 7 1 |
| _____ | БАЛАНС | 1600 | 3 9 6 3 6 7 | 1 8 0 4 0 5 4 | 1 4 9 5 0 5 9 |





ИНН 7107115938

КПП 710701001 Стр. 003

**ПАССИВ**

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 8 0 0 0 0 | 8 0 0 0 0 | 8 0 0 0 0 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | _____ | _____ | _____ |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | _____ | _____ | _____ |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | _____ | _____ | _____ |
| | Резервный капитал | 1360 | _____ | _____ | _____ |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (2 9 6 4 5) | (2 1 9 4 1) | (1 5 6 4 5) |
| | Итого по разделу III | 1300 | 5 0 3 5 5 | 5 8 0 5 9 | 6 4 3 5 5 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | _____ | _____ | _____ |
| | Целевой капитал | 1320 | _____ | _____ | _____ |
| | Целевые средства | 1350 | _____ | _____ | _____ |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | _____ | _____ | _____ |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | _____ | _____ | _____ |
| | Итого по разделу III | 1300 | _____ | _____ | _____ |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 2 0 0 1 0 | 1 0 | 1 0 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | _____ | _____ | _____ |
| | Оценочные обязательства | 1430 | _____ | _____ | _____ |
| | Прочие обязательства | 1450 | _____ | _____ | _____ |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 0 0 1 0 | 1 0 | 1 0 |





ИНН 7107115938

КПП 710701001 стр. 004



| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| — | Заемные средства | 1510 | 4 8 7 2 | 5 4 9 2 | — |
| — | Кредиторская задолженность | 1520 | 3 1 4 0 2 8 | 2 9 7 7 2 2 | 7 1 1 9 |
| — | Доходы будущих периодов | 1530 | 7 1 0 3 | 1 4 4 2 7 7 1 | 1 4 2 3 5 7 6 |
| — | Оценочные обязательства | 1540 | — | — | — |
| — | Прочие обязательства | 1550 | — | — | — |
| — | Итого по разделу V | 1500 | 3 2 6 0 0 2 | 1 7 4 5 9 8 5 | 1 4 3 0 6 9 5 |
| — | БАЛАНС | 1700 | 3 9 6 3 6 7 | 1 8 0 4 0 5 4 | 1 4 9 5 0 5 9 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7107115938

КПП 710701001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|--|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | 1 3 1 1 7 1 | 6 5 0 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (117488) | |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 3 6 8 3 | 6 5 0 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | | |
| | Управленческие расходы | 2220 | (1 2 5 1 0) | (7 4 1 1) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 1 7 3 | (6 7 6 1) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | | |
| | Проценты к получению | 2320 | | |
| | Проценты к уплате | 2330 | | |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 2 7 | 5 8 6 |
| | Прочие расходы | 2350 | (1 1 8 4) | (1 0 3) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 1 6 | (6 2 7 8) |
| | Налог на прибыль ³ | 2410 | (7 8 2 2) | (1 8) |
| | в т.ч. | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | | |
| | отложенный налог на прибыль ⁴ | 2412 | | |
| | Прочее | 2460 | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (7 7 0 6) | (6 2 9 6) |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵ | 2530 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода⁵ | 2500 | (7 7 0 6) | (6 2 9 6) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

