

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемое здание
- Покрытие проездов (тип 1)
- Красная линия
- Покрытие тротуаров из тротуарной плитки (тип 2)
- Граница земельного участка
- Покрытие детской площадки (тип 3)
- Граница проектирования IV очереди строительства
- Спортивная площадка (тип 3)
- Граница проектирования I очереди строительства
- Газон
- Граница подземной автостоянки
- Направление движения транспорта
- Кустарник
- Дерево
- Скамья
- Урна

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначения	Этажность	Количество	Площадь, м²		Строительный объем, м³	
				квартир	застройки	общая нормируемая	здания
Здания и сооружения /4 очередь строительства/							
30	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и объектами нежилого назначения (Корпус Б)	25/17/13	1	364	1866,61	37289,40	121024,37
30*	Подземная автостоянка на 142 машиномест	1	1	-	90,24	4714,56	21370,79
31	Многоэтажный жилой дом (Корпус А)	25	1	222	950,7	22233,80	73872,38
Плоскостные сооружения							
32	Спортивная площадка	-	-	-	483,00	-	-
33	Площадка для отдыха взрослого населения	-	-	-	63,00	-	-
34	Детская площадка	-	-	-	506,00	-	-
35	Спортивная площадка	-	-	-	1195,00	-	-
36	Площадка для отдыха взрослого населения	-	-	-	51,00	-	-
37	Детская площадка	-	-	-	717,87	-	-
38	Автостоянка на 10 машиномест	-	-	-	133,00	-	-
39	Автостоянка на 15 машиномест	-	-	-	212,00	-	-
40	Автостоянка на 10 машиномест (гостевая)	-	-	-	132,00	-	-
41	Автостоянка на 10 машиномест	-	-	-	132,00	-	-
40а	Автостоянка на 10 машиномест (гостевая)	-	-	-	132,00	-	-
41а	Автостоянка на 10 машиномест	-	-	-	132,00	-	-
42	Автостоянка на 9 машиномест	-	-	-	119,00	-	-
43	Автостоянка на 7 машиномест	-	-	-	119,00	-	-
44	Автостоянка на 2 машиномест	-	-	-	38,00	-	-
45	Автостоянка на 4 машиномест	-	-	-	53,00	-	-
46	Автостоянка на 10 машиномест	-	-	-	133,00	-	-
47	Хозяйственная площадка	-	-	-	362,00	-	-
48	Автостоянка на 10 машиномест (гостевая)	-	-	-	133,00	-	-
49	Автостоянка на 5 машиномест (гостевая)	-	-	-	66,25	-	-
50	Автостоянка на 10 машиномест	-	-	-	133,00	-	-
51	Автостоянка на 5 машиномест	-	-	-	133,00	-	-
52	Автостоянка на 5 машиномест	-	-	-	66,25	-	-
53	Автостоянка на 17 машиномест	-	-	-	225,25	-	-

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

п/п	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Площадь всего участка в границах проектирования	22583,00	100
2	Площадь застройки	2907,55	13
3	Площадь твердого покрытия в т.ч.:	13417,00	59
3.1	Площадь покрытия проездов	5292,00	
3.2	Площадь покрытия тротуаров, отмосток, площадок	8125,00	
4	Площадь озеленения	5979,00	27

Файл: СП034\_15\_12\_21dwg

Заказчик:	ООО "Современник" Шифр 09-2019	ПЗУ-1
МНОГОЭТАЖНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ ПО АДРЕСУ: Г.ТУЛА, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ОБОРОННАЯ (4-ый этап строительства)		
Изм.	Колч.	Лист
№рек	Подпись	Дата
Схема планировочной организации земельного участка		Страница
		Лист
		Листов
ГИП	Ашаков	П
ГАП	Ковалев	1
Проб.	Савченко	7
Разраб.	Прохоров	
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		ООО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»
		2020

Формат: А1

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.