

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	1 2487705		
Вид экономической деятельности	ИНН	89 04070077		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	71.11.1		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	90	93	106
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	33 174	33 553	36 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	32 477	32 725	33 717
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 546	2 176	5 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	68 287	68 547	75 706
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 098 820	1 096 287	480 266
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53 630	63 124	27 136
	Дебиторская задолженность	1230	379 880	326 759	309 848
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 506	19 228	237 768
	Прочие оборотные активы	1260	163 133	243 553	68 969
	Итого по разделу II	1200	1 701 969	1 748 950	1 123 987
	БАЛАНС	1600	1 770 256	1 817 497	1 199 693

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	279 219	286 513	237 892
	Итого по разделу III	1300	359 219	366 513	277 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	252 473	283 377	432 957
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25	37	28
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 253	-	-
	Итого по разделу IV	1400	254 751	283 414	432 985
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	128	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 131 653	1 123 725	458 556
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24 633	43 716	30 260
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 156 286	1 167 570	488 815
	БАЛАНС	1700	1 770 256	1 817 497	1 199 693

Руководитель



(подпись)

Маринина Оксана
Александровна
(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	по ОКПО	12487705		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8904070077		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	42 029	127 720
	Себестоимость продаж	2120	(3 287)	(58 574)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	38 742	69 146
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(20 225)	(23 957)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 517	45 189
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 228)	(4 802)
	Прочие доходы	2340	970	2
	Прочие расходы	2350	(8 304)	(1 007)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 955	39 382
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 137)	(8 056)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(11)	(61)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	12	(4)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	370	119
	Прочее	2460	-	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 200	31 438

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Я нварь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 200	31 438
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Маринина Оксана
Александровна

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.