

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022	
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИОН"	по ОКПО	33333142		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7743276530		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 111024, Москва г, Душинская ул, д. № 7, стр. 1, этаж 4 кв. 408				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 767	48 196	49 024
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 049	3 849	2 389
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	34 816	52 046	51 413
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	89 164	19 286	14 655
	в том числе:				
	Затраты на строительство и проектирование	12108	89 164	19 286	14 655
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 051	3 950	3 816
	Дебиторская задолженность	1230	85	93	396
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	82	86	369
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	-	-	-



Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48	34	20
Прочие оборотные активы	1260	-	-	11
в том числе: Расходы будущих периодов	12603	-	-	11
Итого по разделу II	1200	93 348	23 363	18 898
БАЛАНС	1600	128 164	75 409	70 311





Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 378)	(15 222)	(9 555)
	Итого по разделу III	1300	(19 343)	(15 187)	(9 520)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	31 359	6 586	1 062
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14102	30 370	6 350	1 050
	Проценты по долгосрочным займам	14105	989	236	12
	Отложенные налоговые обязательства	1420	207	45	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	195	45	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	90	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	90	-	-
	Итого по разделу IV	1400	31 656	6 631	1 062
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	96 845	82 873	77 975
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	80 988	70 420	69 910
	Проценты по краткосрочным займам	15104	15 856	12 453	8 065
	Кредиторская задолженность	1520	18 945	1 040	742
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 933	735	257
	Расчеты по налогам и сборам	15203	170	278	460
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	47	12	12
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	32	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	16 764	15	13
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	61	52	52
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	61	52	52
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	115 850	83 965	78 769
	БАЛАНС	1700	128 164	75 409	70 311

Руководитель _____
(подпись)

Щуров Алексей Васильевич
(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИОН"	ИНН	33333142		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743276530		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 728)	(1 944)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 728)	(1 944)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	(3 413)	(3 279)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(53)	(75)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 193)	(5 298)
	Налог на прибыль	2410	1 037	1 060
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 037	1 060
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 156)	(4 238)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 156)	(4 238)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Щуров Алексей
Васильевич**

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.



Расчет стоимости чистых активов

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИОН"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	29 767	48 196	49 024
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	5 049	3 849	2 389
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	89 164	19 286	14 655
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 051	3 950	3 816
Дебиторская задолженность *	1230	85	93	396
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48	34	20
Прочие оборотные активы	1260	-	-	11
ИТОГО активы	-	128 164	75 409	70 311
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	31 359	6 586	1 062
Отложенные налоговые обязательства	1420	207	45	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	90	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	96 845	82 873	77 975
Кредиторская задолженность	1520	18 945	1 040	742
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	61	52	52
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	147 507	90 596	79 831
Стоимость чистых активов	-	(19 343)	(15 187)	(9 520)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Идентификатор документа 8f7abc9d-00a5-4e94-88d4-65cea9f2d7ba

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подпись отправителя:



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГАЛАКТИОН"
ЩУРОВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

01D9D39F00E6AEAF98448F7C71FCF4BBDO
с 03.08.2022 12:31 по 03.11.2023 12:31
GMT+03:00

26.10.2022 10:32 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа