

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на
31.03.2023

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,05
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,26
3	Норматив безубыточности (Н3)	

Генеральный директор

Озбек Х.У.



Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.03.2023г.

(тыс. руб.)

Норматив		Сумма активов	=	5 584 575	=	1,05	Нормативное значение по постановлению
обеспеченности обязательств (Н1)		Сумма обязательств по договорам		5 338 106			не менее 1
Норматив целевого использования средств (Н2)		сумма активов, не связанных со строительством	=	1 330 902	=	0,26	не более 1
		сумма обязательств-сумма обязательств по договорам		5 145 776			

Стоимость активов	5 584 575	стр 1600-стр.1210+стр.1211
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	5 338 106	стр 1452 +стр.1521+стр.1522+стр.1523+стр.1524+стр.1525+стр.1526
Внеоборотные активы		стр 1100
Дебиторская задолженность	1 142 562	стр 1230
Финансовые вложения	188 340	стр 1240
Стоимость активов незавершенного строительства	4 248 460	стр 1210
Сумма долгосрочных обязательств	452 338	стр 1400
Сумма краткосрочных обязательств	5 132 960	стр 1500
Чистые активы	12 816	стр 1300



Генеральный директор