

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на  
31.12.2019

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,08
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,09
3	Норматив безубыточности (Н3)	3,00

Директор



## Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.12.2019г.

(тыс. руб.)

					Нормативное значение по постановлению
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	=	Сумма активов	3 074 213	=	1,08
		Сумма обязательств по договорам	2 837 283		
Норматив целевого использования средств (Н2)	=	сумма активов, не связанных со строительством	648 556	=	0,09
		сумма обязательств-сумма обязательств по договорам	7 387 161		не более 1

Стоимость активов	3 074 213	стр 1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	2 837 283	стр 1451, 1521
Внеоборотные активы	1 884 059	стр 1100
Дебиторская задолженность	926 768	стр 1230
Финансовые вложения	188 340	стр 1240
Стоимость активов незавершенного строительства	1 884 035	стр 1190
Сумма долгосрочных обязательств	859 439	стр 1400
Сумма краткосрочных обязательств	2 207 616	стр 1500
Чистые активы	7 157 389	

Директор

В.Р.Гайсин

