

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕСТ № 7"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	27301095		
Вид экономической деятельности Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2	0275085880		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.1		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 450077, Башкортостан Респ, Уфа г, Коммунистическая ул, д. № 116, корп. 1, пом. 5		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 459 736	3 105 110	2 541 400
	в том числе:				
	Затраты связанные с возведением объектов по долевого строительству	1191	3 459 736	3 105 110	1 249 453
	Итого по разделу I	1100	3 459 736	3 105 110	2 541 400
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 364	11 817	206
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	74	113	1 891
	Дебиторская задолженность	1230	1 133 234	1 128 519	1 105 580
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	188 340	188 340	188 340
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 058	198	203 490
	Прочие оборотные активы	1260	7 461	8 776	18 470
	Итого по разделу II	1200	1 344 531	1 337 763	1 517 677
	БАЛАНС	1600	4 804 267	4 442 873	4 059 077

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 641	11 097	9 414
	Итого по разделу III	1300	12 662	11 118	9 435
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	3	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 845 178	1 554 765	2 083 494
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДДУ в т.ч.	1451	1 845 178	1 554 765	2 083 494
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Ж		1 081 890		
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Г		470 307		
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Д		292 980		
	Итого по разделу IV	1400	1 845 181	1 554 768	2 083 494
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	15 297
	в том числе:				
	Проценты по кредитам	1511	-	-	3 175
	Кредиторская задолженность	1520	2 946 414	2 876 981	1 950 842
	в том числе:				
	Обязательства застройщика в т.ч.	1521	2 784 410	2 737 018	1 809 839
	по ДДУ по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Е		824 751		
	по ДДУ по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секции А,Б,В		1 809 881		
	Прочее		149 778		
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10	6	8
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 946 424	2 876 987	1 966 148
	БАЛАНС	1700	4 804 267	4 442 873	4 059 077

Руководитель

Озбек Хамза Уфукович

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕСТ № 7"	ИНН	27301095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0275085880		
Вид экономической деятельности	деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	27 621	22 567
	Себестоимость продаж	2120	(146)	(292)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 475	22 275
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30 116)	(26 144)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 641)	(3 869)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 794	1 584
	Проценты к уплате	2330	-	(214)
	Прочие доходы	2340	-	13 570
	Прочие расходы	2350	(4 518)	(10 093)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 635	978
	Налог на прибыль	2410	(298)	(196)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(90)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	207	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 544	782

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1544	782
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Озбек Хамза Уфукович

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

